



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.04.2024.

sēdes protokols Nr.4., 56.p.

**LĒMUMS Nr. 311**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma**  
**"Ceļmalas", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā,**  
**atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja [...], personas kods: [...], pilnvarotās personas [...], personas kods: [...], adrese: [...], 2024.gada 13.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 13.03.2024. Nr. J/5.5/24/1110) par nekustamā īpašuma "Ceļmalas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860050055 iegādi Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ceļmalas" ar kadastra numuru 32860050055 – 1,1 ha platībā, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860050055 – 1,1 ha platībā.

Uz zemes vienības atrodas [...] piederošs, Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000642456 ierakstīts būvju īpašums "Ceļmalas" ar kadastra numuru 32865050003.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstācija.

Savukārt Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, pamatojoties uz šī likuma 73.panta ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.04.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma "Ceļmalas" ar kadastra numuru 32860050055 – 1,1 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašumu "Ceļmalas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860050055 – 1,1 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt [..] pilnvarotajai personai [..] uz iesniegumā norādīto pasta adresi: [..].

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums