



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.04.2024.

sēdes protokols Nr.4., 40.p.

LĒMUMS Nr. 296

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotu atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2022.gada 17.novembrī pieņēma Lēmumu Nr. 741 protokols Nr. 23., 57p. "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Pinkas"- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu".

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 10.01.2023 aktu Nr. 3005584/0/2023-AKT objekta pirmā izsole atzīta par nenotikušu.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Pinkas" dzīvoklis Nr.1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 ir 2 (divu) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 41,50 m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas.

Nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000064446 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Ar Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 15.marta Lēmumu Nr.30 (sēdes protokols Nr.3., 11.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas samazināšanu un noteikšanu dzīvoklim "Pinkas" 1, Seces pagasts, Aizkraukles novads" noteikta dzīvokļa nosacītā atsavināšanas cena – **4018,00 EUR** (*četri tūkstoši astoņpadsmit euro un 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 15.maija sēdes lēmumu Nr.30 (sēdes protokols Nr.3., 11.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.04.2024. atzinumu, atklāti balsojot: 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **4018,00 EUR** (*četri tūkstoši astoņpadsmit euro, 00 centi*).

2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli - “Pinkas” -1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32789000089 sastāvošu no 2 (*divām*) istabām ar kopējo platību 41,50 m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Pinkas” - 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli **50,00 EUR**, pašvaldības noteikto dalības maksu **20,00 EUR** un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: sece@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Dzīvokļa “Pinkas”-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2024/29 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums