



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.04.2024.

sēdes protokols Nr.4., 41.p.

LĒMUMS Nr.297

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, otro atkārtotu atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 19.janvārī pieņēmusi lēmumu Nr. 38 (sēdes protokols Nr.1., 38p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Tupneši", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotu atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 14.03.2023 aktu Nr.3070651/0/2023-AKT objekta otrā atkārtotā izsole atzīta par nenotikušu.

Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m².

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024.gada 15.marta sēdes lēmumu Nr. 29 (protokols Nr. 3., 10.p) noteikusi īpašuma "Tupneši" atsavināšanas nosacīto cenu **10 878,00** (*desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit astoņi euro 00 centi*) euro.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 15.marta sēdes lēmumu Nr.29 (protokols Nr.3., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.04.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Tupneši", Aizkraukles novada Seces pagastā, nosacīto sākuma cenu **10878,00** EUR (*desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit astoņi euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Tupneši" Aizkraukles novada Seces pagastā ar kadastra numuru 32780070290 sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m², pārdodot otrā atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Tupneši", Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.

5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: sece@aizkraukle.lv.

Pielikumā: īpašuma “Tupneši” Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2024/30 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums