



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.05.2024.

sēdes protokols Nr.5., 38.p.

LĒMUMS Nr. 367

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Aiz skolotāju dārziem” Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2008.gada 25.septembrī pieņēma lēmumu Nr.254 (protokols Nr.12,25.§.) “Par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda” (4.pielikums). Ar lēmumu, zemes vienībai “Aiz skolotāju dārziem”, ar kadastra apzīmējumu 32440050284, noteikts pašvaldībai piekritīgās zemes statuss un lemts par zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā. 2023.gada 25.septembrī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu dabā uzmērīta. 2024.gada 5.martā zeme ierakstīta Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000815797 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis-zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pašvaldību likuma 73.panta trešajā un ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldība mantas daļu, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavināt, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

2024.gada 25.aprīlī Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija pieņēma lēmumu Nr.56 (protokols Nr.5.,11.p.) “Par nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”. Atsavināšanai noteikta nosacītā cena 7704.00 (*septiņi tūkstoši septiņi simti četri euro 00 centi*).

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešu un ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Anita OSTROVSKA, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Uldis DZĒRVE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aivars MIEŽĪTIS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS), ATTURAS – nav, PRET- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu **EUR 7704.00** (*septiņi tūkstoši septiņi simti četri euro 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440050284, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050284, 0,7471 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.
3. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440050284, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli EUR 200.00, pašvaldības noteikto dalības maksu EUR 20.00 un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš- viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot izsoli rīkot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Aiz skolotāju dārziem", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, izsoles noteikumi Nr.2022/39 uz 5 lp;

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris