

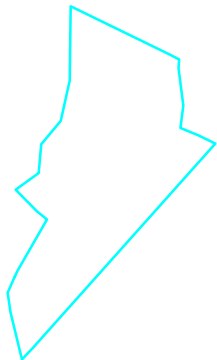
| ESOŠĀ ZEMES VIENĪBA |           |                                                             |                                     |
|---------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Kadastra apzīmējums | Platība   | Adrese/nosaukums                                            | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis |
| 32820080206         | 0.8640 ha | Daugavas iela 33, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov. | 0601* - 0.8640 ha                   |

\* - individuālo dzīvojamo māju apbūve

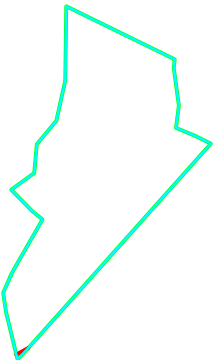
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820080206 ir uzmērīta brīvajā koordinātu sistēmā. Atbilstoši zemes vienības Zemes robežu plānam, zemes vienības platība ir 0.8640 ha. Kadastra telpiskajos datos attēlotās zemes vienības robežas kontūras platība ir 0.8651 ha. Projektēto zeme vienību platība aprēķināta atbilstoši Zemes robežu plānā noorādītajai platībai - 0.8640 ha.

Izpildot kadastrālo uzmērīšanu īpašuma platība var tikt precizēta.

Projektētās teritorijas shēma  
pirms zemes ierīcības projekta



Projektētās teritorijas shēma  
pēc zemes ierīcības projekta



#### PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS

| Projektētās zemes vienības |                     |                                     |           | Apgrūtinājumi |                              | Priekšlikumi                                                                                                                            |                                     |
|----------------------------|---------------------|-------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Nr.                        | Kadastra apzīmējums | Platības no esošajām zemes vienībām | Platība   | Kārtas Nr.    | Klasifikācijas kods, platība | Adrese/ nosaukums                                                                                                                       | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis |
| 1.                         | 32820080739         | 0.0009 ha no 32820080206            | 0.0009 ha | 2.            | 7311020105 - 0.0004 ha       | Piešķirt nekustamā īpašuma nosaukumu - "Autoceļš P32"                                                                                   | 1101** - 0.0009 ha                  |
|                            |                     |                                     |           | 4.            | 7311050200 - 0.0003 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 7.            | 7316080100 - 0.0009 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
| 2.                         | 32820080740         | 0.8631 ha no 32820080206            | 0.8631 ha | 1.            | 7311020105 - 0.1044 ha       | Saglabāt esošo nekustamā īpašuma nosaukumu - "Daugavas iela 33" un adresi - Daugavas iela 33, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov. | 0601* - 0.8631 ha                   |
|                            |                     |                                     |           | 2.            | 7311020105 - 0.1693 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 3.            | 7311050200 - 0.0422 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 4.            | 7311050200 - 0.0691 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 5.            | 7312040100 - 0.0032 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 6.            | 7312050201 - 0.0032 ha       |                                                                                                                                         |                                     |
|                            |                     |                                     |           | 7.            | 7316080100 - 0.8631 ha       |                                                                                                                                         |                                     |

Kopā

0.8640 ha

\* - individuālo dzīvojamo māju apbūve;

\*\* - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Piezīmes:

Zemes ierīcības projekta izstrāde paredzēta būvprojekta "Valsts reģionālā autoceļa P32 Augšlīgatne - Skrīveri posma km 71,165 - 73,63 pārbūve" (būvatļauja BIS - BV- 4.5 - 2022 - 138) ietvaros, zemes atsavināšanai sabiedrības vajadzībām.

Zemes vienība atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem (TIN5) - ainaviski vērtīga teritorija. Noteikta, lai aizsargātu Maizītes upes ainavisko vērtību Skrīveru ciemā.

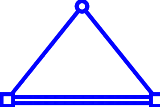
Realizējot zemes ierīcības projektu, veicot kadastrālo uzmērīšanu, jāizvērtē vai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820080206 nav iekļauti ceļa konstrukcijas elementi.

#### APZĪMĒJUMI

|                                |                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                | Esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu               |
|                                | Zemes ierīcības projekta robeža                           |
|                                | Projektēto zemes vienību robežas                          |
| 32820080206                    | Esošās zemes vienības kadastra apzīmējums                 |
| Nr.1(32820080739)<br>0.0009 ha | Projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība |
|                                | Ēkas                                                      |
| DzS                            | Savrupmāju apbūves teritorija                             |
| DA                             | Dabas un apstādījumu teritorija                           |
| Ū                              | Ūdeņu teritorija                                          |

#### Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža:

|        |                                                                                                                          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| —1.2.— | 7311020105 - dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos         |
| —3.4.— | 7311050200 - tauvas joslas teritorija gar upi                                                                            |
| —5.—   | 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju |
| —6.—   | 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju                                  |
| —7.—   | 7316080100 - sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                     |  |                |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nekustamais īpašums: "Daugavas iela 33", kadastra numurs 32820080206, Kopīpašnieki: Ināra Petrova, Zenta Ķirse - Ķirša                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |  | Objekta ID Nr. | Mērogs                                                                                                                 |
| Objekts: Daugavas iela 33, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra apzīmējums 32820080206 - sadale                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     |  | 86009          | 1 : 1000                                                                                                               |
| LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koefic. m = 0.999657                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                     |  |                |                                                                                                                        |
| Kartogrāfiskā pamatne: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080206 Zemes robežu plāns, M1:1000, sagatavoja VZD Aizkraukles rajona nodaļa Mērniecības birojs 21.03.1997., topogrāfiskais plāns "Valsts reģionālā autoceļa P32 Augšlīgatne – Skrīveri posma 71,165 – 73,63 km pārbūve, Skrīveri, Aizkraukles novads", M1:500, izstrādāja Jānis Ondrups, sertifikāts Nr.AC0141, 20.07.2023., 8. cikla ortofotokarte. |                                                                                                                                     |  |                |                                                                                                                        |
| Zemes ierīcības projekts                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi. |  | 30.05.2024.    | <div><br/><b>GEODĒZISTS</b></div> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Izstrādāja Aigars Ansbergs sertifikāta Nr. AA0039 derīgs no 13.11.2010. līdz 12.11.2025.                                            |  |                |                                                                                                                        |
| Reģ.Nr.41203006878, Vasarnīcu iela 16, Ventspils tālr. 24775775, e-pasts info@geodezists.lv www.geodezists.lv                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |  |                |                                                                                                                        |

