



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.03.2022.

sēdes protokols Nr.6., 26.p.

LĒMUMS Nr.144

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu **“██████████”, Zalves pag., Aizkraukles nov.** **zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960040011**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “Aizkraukles mērnieks”, reģ. Nr.45403016678, Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, LV-5101, 2022.gada 27.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības administrācijā pārvaldē 27.01.2022. Nr.ANP/5.3/22/292) par zemes ierīcības projekta ██████████, Zalves pag., Aizkraukles nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960040011.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma ██████████ īpašnieces ██████████, iesniegumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotājs Aigars SAVČENKO (sertifikāts Nr.CA0011, izdots 29.12.2010., derīgs līdz 28.12.2025).

Sadalītā zemes vienība ir sadalīta saskaņā ar Neretas novada pašvaldības 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Par Neretas novada teritorijas plānojumam”.

Ministru kabineta noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 15.punktā noteikts, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu, kā adreses elementu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47. punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.03.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA “Aizkraukles mērnieks”, reģ. Nr.45403016678, Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, LV-5101, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ██████████ Zalves pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960040011 sadalīšanai, izveidojot divas jaunas zemes vienības:
 - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32960040099 (1 ha);
 - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32960040100 (15 ha).
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32960040099 (1 ha) atstāt esošā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu ██████████ Zalves pagasts, Aizkraukles novads, un

- adresi saskaņā ar 1.pielikumu. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32960040100 (15 ha) veidot kā jaunu zemes vienību un nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu: [REDACTED], Zalves pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
 4. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
 5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdī, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
 6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
 7. Lēmumu nosūtīt:
 - 7.1. SIA “Aizkraukles mērnīeks”, nosūtot uz e-pasta adresi: aigars@aizkrauklesmernieks.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: latgale@vzd.gov.lv.

Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums