



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2024. gada 31. jūlijā

Nr.9

Sēde sasaukta plkst. 9.15 Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, Mazajā zālē un Microsoft TEAMS režīmā

Sēde uzsākta plkst. 09:17

Sēdi atklāj plkst. 09:17

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs:

Leons Līdums

Sēdi protokolē:

domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (17)

Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (2)

Dāvis Kalniņš (darba apstākļu dēļ);

Guntis Libeks (iemesli nav zināmi).

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā piedalās deputāti (9):

Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Uģis Rubenis, Einārs Zēbergs, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova

Klātienē piedalās deputāti (8):

Aigars Lukss, Elita Kaņepēja, Andris Zālītis, Leons Līdums, Dainis Vingris, Evija Vectirāne, Arvis Upīts, Ingūna Grandāne

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,
Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu administrators Andris Bartkevičs,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes vecākā juriste kapitāldaļu jautājumos Mārīte Ziemeļe,
Kapitālsabiedrības "Aizkraukles siltums" valdes loceklis Edgars Bricis (Microsoft TEAMS režīmā),
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova (Microsoft TEAMS režīmā),
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektors Uldis Riekstiņš,
ekonomiste Diāna Travina.

Sēdes norise tiek fiksēta audiovizuālā ierakstā.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Uldis Dzērve, Dainis Vingris, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss., Uģis Rubenis, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, **NOLEMJ**: apstiprināt 2024. gada 31. jūlija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par sarunām par Jaunjelgavas katlu māju

1.8

Par sarunām par Jaunjelgavas katlu māju

- Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada dome 2024.gada 20.jūnijā ar lēmumu Nr.501 "Par katlumāju Jaunjelgavā" tika lemts un uzdots veikt sarunas par katlumājas atsavināšanu par pirkuma cenu atbilstoši SIA "Eiroeksperts" 2022.gada vērtējumam. Šajā laika posmā ir saņemtas vairākas vēstules, un pati svarīgākā informācija būtu par to, ka no SIA "Green Energy Trio", kas ir īpašnieks šim nekustamajam īpašumam, tika saņemta vēstule, ka viņi nevar vienoties par mūsu piedāvāto summu. Īpašums ir iekļāts Rietumu bankā. Rietumu banka piekrita atsavināt par tirgus cenu. [...] Mēs informējām, ka pašvaldība jaunu vērtējumu neveiks, un ļausim viņiem veikt vērtējumu. No viņu puses tika saņemta vēstule, ka vērtētājs nevar ātrāk kā 20.augustā vērtējumu sagatavot, bet, veicot pārrunas ar vērtētāju, varētu būt 15.augusts. Līdz ar to mēs lēmumā iekļāvām šo ātrāko laiku, lai saņemtu citu vērtējumu, kas mums neuzliek mums par pienākumu pirkt 'par to cenu. Saņemot vērtējumu, tiek informēts domes priekšsēdētājs un tiek pieņemts lēmums par jautājuma tālāko risināšanu. Ja ir kādi citi priekšlikumi par termiņu, varam vienoties.
- Ziņo Leons Līdums: No vienas puses ir šie juridiskie aspekti, no otras puses - uz iestādi dosies bērni un nepieciešams nodrošināt pēc iespējas savlaicīgāku karsto ūdeni, kas ir pašvaldības tiešais pienākums.
- Izsaka priekšlikumu Runājot ar iedzīvotājiem, kā mēs pildīsim savas funkcijas un Evija Vectirāne: nodrošināsim gan silto ūdeni pirmsskolas izglītības iestādēm, gan iedzīvotājiem, un arī par to, kā mēs varēsim nodrošināt apkuri, es rosinātu šo sarunu termiņu noteikt 5.augustu. Šī rīta situācija, kad uzņēmums solīja astoņos padot silto ūdeni, bet astoņos pārlicinājos, ka pilnīgi nekādas kustības nebija, tas tikai pierāda to, ka ticēt nevar uzņēmumam. Mums nav pamata vilkt garumā un atstāt šo uz 15.augustu. Dosim pašvaldības cilvēkiem pašiem sakārtot ūdens padevi.
- Ziņo Andris Zālītis: Mums šis datums nav nemaz tik svarīgs. Kad mēs noslēgsim līgumu ar "Aizkraukles Siltumu"? Tas ir svarīgākais. Bet 5.vai 15.augusts būtībā neko nemaina. Darbības mēs varam uzsākt, kad mēs pilnvarojam Edgaru [Brici] rīkoties. Tas ir atskaites punkts.
- Ziņo Uldis Riekstiņš: Sarunu pārtraukšana ir būtiska, lai saprastu, kā tālāk rīkoties oktobrī.
- Izsaka viedokli Dainis Vingris: 15.augustā pateiks, ka vajag vēl divas nedēļas, un tad vēl divas nedēļas, un klāt ir oktobris, un beigās mums nav ar ko kurināt.
- Ziņo Evija Vectirāne: Iedzīvotāju intereses ir jāliek pirmajā vietā.
- Ziņo Aigars Lukss: Vai uz sēdi tiks sagatavots skatījums par vērtējumu, kādas būtu izmaksas un par cik būtu saprātīgi pirkt?

Ziņo Uldis Riekstiņš: Ja izpildvarai šķiet, ka piedāvājums ir apspriešanas vērts, tad domes priekšsēdētājs pieņem lēmumu, vai sasaukt domes ārkārtas sēdi. Mums ir bažas, ka vērtējumā varētu būt atspoguļota pārāk labi esošā situācija.

Ziņo Andris Zālītis: Kā mums ir ar paziņošanas termiņiem?

Izsaka viedokli Leons Varbūt nevis 5.augustā, bet 7.augustā.

Līdums:

Izsaka priekšlikumu Vai es drīkstētu pilnvarot Uldi RIEKSTIŅU sazināties ar vērtētājiem un
Gunta Zvaigzne- noskaidrot, kāda viņiem ir dokumentācija un vai viņiem ir pieejama
Avakova: informācija, ka katliekārtas ilgstoši nedarbojas atbilstoši likumdošanas prasībām?

Ziņo Uldis Riekstiņš: Ja mēs tagad pateiksim, ka tā katliekārtā ir slikta, uzņēmums teiks, ka laba. Nu un tālāk? Mums katram ir savs viedoklis. Es domāju - sertificēts vērtētājs - viņa pienākums ir vērtēt, mums nav nekāda pienākuma atpirkt par šo summu.

Ziņo Andris Zālītis: Tad par kuru datumu vienojamies?

Ziņo Mārīte Ziemeļe: 7.augusts. Un 8.augustā rīkojam ārkārtas sēdi.

Iesniegti priekšlikumi:

Lūdzu, izskatīt iespēju lēmumā mainīt sarunu pārtraukšanas datumu no 15.augusta uz 7.augustu, iesniedza Evija Vectirāne

"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Uldis Dzērve, Dainis Vingris, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Uldis Dzērve, Dainis Vingris, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

-

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu Nr.2024/569 "Par sarunām par Jaunjelgavas katlu māju"

Lēmums Nr.569 pievienots protokola pielikumā

Sēdi slēdz plkst. 10:06

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

L.Līdums

Sēdes protokoliste

D.Naroga