



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr.

#SEDES_NR#., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par nekustamā īpašuma "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā,
nostiprināšanu uz pašvaldībasvārda un atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS 2024.gada 5.jūlija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.10/24/2830) par zemes vienības "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32960070035 10.3 ha platībā, atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960070077, 10.3 ha platībā, "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums "Liepas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070035 10.3 ha platībā. Nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes īpašums "Liepas", Zalves pagastā ar kadastra Nr.32960070035, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070077, 10.3 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Neretas novada domes 27.03.2014. lēmums Nr.3/11, un nostiprināms zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Neretas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960070077 atrodas mežu teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods -0201.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka domei ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32960070035, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070077, "Liepas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, 10.3 ha platībā.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma "Liepas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads", atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Lēmumu izsniegt Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai iesniegšanai Zemesgrāmatā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris