



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.08.2024.

sēdes protokols Nr.12., 36.p.

LĒMUMS Nr.605

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2024.gada 21.martā pieņēma lēmumu Nr.176 (protokols Nr.3., 41.p.) “Par pašvaldības īpašuma - dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā”.

Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003451, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 23.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.45 G74, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.74, Lāčplēša ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020218008. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.8., 20.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 9593,00 EUR (*deviņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit trīs euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.8., 20.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024.atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS), “PRET”- nav, “ATTURAS”- nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019003451, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **9593,00** EUR (*deviņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit trīs euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 13- 74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003451, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218008), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.oktobris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32019003451, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/80 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris