



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#
#SEDES_NR#., .p.

sēdes protokols Nr.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par zemes vienības platības precizēšanu zemes vienībai
“Lodziņi”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts zemes dienesta 2024.gada 13.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 14.08.2024. Nr. 4.1/24/1923) ar lūgumu apstiprināt nekustamā īpašuma “Lodziņi” Zalves pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 platību.

Pamatojoties uz Neretas novada pašvaldības domes sēdes 2015.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.93 “Par lauku apvidus zemes piekritību neretas novada pašvaldībai” (6.24. punkts) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130081 tika noteikts statuss “pašvaldībai piekritīgā zeme”, 7.5ha platībā.

Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra numuru 32960130081 “Lodziņi”, Aizkraukles novads, Zalves pagasts, kā sastāvā iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960130081.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmums Nr.314 “Par nekustamā īpašuma “Lodziņi”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā” tika nolemts sadalīt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130081, 7.50 ha platībā, izveidojot divas zemes vienības 1.0 ha un 6.5 ha platībās saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Izvērtējot Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus un arhīva glabātavā esošos dokumentus, Valsts zemes Dienesta Rīgas reģionālā pārvalde (turpmāk – reģionālā pārvalde) konstatēja, ka Kadastra informācijas sistēmas telpiskajos datos (kadastra kartē) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 platība sastāda 5.45ha.

Ņemot vērā iepriekš izklāstīto, reģionālā pārvalde lūdz pieņemt lēmumu par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130081 un labot sadalāmo zemes vienību platības un iesniegt tos Dienestā, lai reģionālajai pārvaldei būtu tiesības aktualizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 platību Kadastra informācijas sistēmā un veikt tās sadali divās zemes vienībās.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 287.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 precizēto platību 5.45 ha.
2. **Sadalīt** Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130081 divās atsevišķās zemes vienībās:
 - 1.1. zemes vienību 1.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) saglabāt esošā īpašuma sastāvā “Lodziņi”, saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101);

- 1.2. zemes vienību 4.45 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidojot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lodziņu lauki”, saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).
3. Noteikt ka no jauna izveidotās zemes vienības ir piekritīgas pašvaldībai un ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: riga@vzd.gov.lv.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Leons Līdums