



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13, 32.p.

LĒMUMS Nr. 723

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotu atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2024.gada 18.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 297 (sēdes protokols Nr.4., 41p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Tupneši", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, otro atkārtotu atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

Pieteikšanās elektroniskai izsolei noteikta no 2024.gada 10.maija līdz 2024.gada 30.maijam. Noteiktajā termiņā izsolei nepieteicās neviens dalībnieks, līdz ar to nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m².

Aizkraukles novada pašvaldības Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas ar 2024.gada 15.marta sēdes lēmumu Nr. 29 (protokols Nr. 3., 10.p) noteikusi īpašuma "Tupneši" atsavināšanas nosacīto cenu **10 878,00** (desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit astoņi euro 00 centi)euro.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 15. marta sēdes lēmumu Nr. 29 (protokols Nr.3., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS) "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Tupneši", Aizkraukles novada Seces pagastā, nosacīto sākuma cenu **10878,00** EUR (desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit astoņi euro, 00 centi).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Tupneši" Aizkraukles novada Seces pagastā ar kadastra numuru 32780070290 sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 -0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m², pārdodot atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Tupneši", Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.novembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: sece@aizkraukle.lv.

Pielikumā: īpašuma "Tupneši" Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumi Nr. 2024/101 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums