



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.10.2024.

sēdes protokols Nr.15., 68.p.

### LĒMUMS Nr.808

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vērtūži 1”-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.407 (protokols Nr.7., 37.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa “Vērtūži 1”-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu”.

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – divu istabu dzīvoklis “Vērtūži 1” - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32969000067, ar kopējo platību 51.4 m<sup>2</sup> un šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 25.augusta lēmumu Nr.63 (protokols Nr.9., 4.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Vērtūži 1”- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 2468.00 EUR (*divi tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšana komisijas 2023.gada 25.augusta lēmumu Nr.64 (protokols Nr.9.,5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Vērtūži 1”- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5112, ar kadastra Nr.32969000068, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **2468.00** EUR (*divi tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli “Vērtūži 1”- 4, Zalves, Aizkraukles novadā, LV – 5112, ar kadastra Nr.32969000068, ar kopējo platību 51.4 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa “Vērtūži 1”- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 50.00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20.00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.decembris.

6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vērtūži 1"-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2024/115 uz 4 lp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums