



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.10.2024.

sēdes protokols Nr.15., 70.p.

LĒMUMS Nr.810

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome ar 2024.gada 20.jūnijā pieņemta lēmumu Nr.481 (protokols Nr.7., 71.p.) "Par pašvaldības dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles nov., atsavināšanas uzsākšanu" nolemjot nodot atsavināšanai brīvo dzīvokli, veicot dzīvokļa novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32139000957, reģistrēts zemesgrāmatā 15.07.2024. zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 416 7, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība.

Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531 007. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 27.09.2024. sēdes lēmumu Nr.143 (protokols Nr.14., 13.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Uļļu ielā 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu **7 149.00 EUR** (*septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi euro, 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 27.09.2024. sēdes lēmumu Nr.143 (protokols Nr.14., 13.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957 atsavināšanai noteikto nosacīto **7 149.00 EUR** (*septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1531 007, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.

5. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.decembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – Uļļu 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2024/117 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums