



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.10.2024.

sēdes protokols Nr. 15., 32.p.

LĒMUMS Nr.757

Par grozījumu

Aizkraukles novada domes

2023.gada 19.oktobra izsoles noteikumos Nr.2023/64

par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas

(augošu koku atsavināšanas

nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā) izsoles

Aizkraukles novada dome ar 2023.gada 19.oktobra sēdes lēmumu Nr. 678 (protokols Nr.13.,19.p.) "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā" apstiprināja elektroniskās izsoles noteikumus Nr.2023/64 (turpmāk- Izsoles noteikumi).

Laikā no 2023.gada 10.novembra plkst. 13:00 līdz 2023.gada 30.novembrim plkst. 23:59 Aizkraukles novada pašvaldības Izsoles komisija (turpmāk – Izsoles rīkotājs) organizēja Aizkraukles novada pašvaldībai piederošas kustamās mantas - augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā (turpmāk - kustama manta), elektronisko izsoli.

Uz izsoli reģistrējās sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PRIMOLUX", reģistrācijas Nr.40103788894, turpmāk – Izsoles dalībnieks. Izsoles dalībnieks iemaksāja Izsoles rīkotāja kontā izsoles nodrošinājuma summu 2598,60 euro, un tika autorizēts dalībai izsolē.

Izsoles dalībnieks un Izsoles rīkotājs e-izsoļu vietnē saņēma paziņojumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, jo neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsolīja sākumcenu.

Izsoles rīkotājs, pamatojoties uz Izsoles noteikumu 5.9.punktu, kas nosaka, ka izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu, neveica nodrošinājuma atmaksu Izsoles dalībniekam.

Aizkraukles novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) saņēma Izsoles dalībnieka lūgumu (Pašvaldībā reģistrētu 30.05.2024. ar reģistrācijas Nr. A/5.10/24/2379) par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles (turpmāk – lūgums).

Publiskas personas mantas izsoles organizēšanu regulē Publiskas personas mantas atsavināšanas likums un Civilprocesa likums. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 29.¹ pantu, ja tiek rīkota elektroniska izsole, tā notiek elektronisko izsoļu vietnē, kas izveidota saskaņā ar Civilprocesa likuma 605.¹ pantu. Elektroniskā izsole notiek, ievērojot šo likumu, normatīvos aktus par kārtību, kādā veic darbības elektronisko izsoļu vietnē, un izsoles noteikumus.

Izsoles dalībnieks lūgumā norāda, ka atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmajai daļai, gan atbilstoši Civilprocesa likuma 589.panta pirmās daļas 2.punktam, izsoli atzīst par nenotikušu, ja neviens pircējs (izsoles dalībnieks), kas autorizēts dalībai izsolē, nepārsola izsoles sākumcenu. Civilprocesa likuma 589. panta sestajā daļā ir noteikti gadījumi, kad nenotikušas izsoles gadījumā, izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts. Proti, iemaksāto nodrošinājumu neatmaksā, bet pievieno kopējai par mantu saņemtajai summai, ja nosolītājs noteiktā termiņā nesamaksā visu summu, kas no viņa pienākas. Iemaksātais nodrošinājums pievienojams kopējai summai arī tad, ja tiek konstatēts, ka nosolītājam nebija tiesību piedalīties izsolē (586. panta trešais teikums), un tad, ja pēdējais pārsolītais solītājs nav paziņojis

par mantas paturēšanu sev par savu augstāko solīto cenu vai ir atteicies to paturēt (590. panta ceturta un astotā daļa).

Lai Pašvaldība varētu izvērtēt Izsoles noteikumos 5.9.punktā esošās prasības tiesiskumu un pamatotību vai pieņemtu lēmumu par pretējo, Izsoles dalībniekam paziņojusi, ka Pašvaldība pagarina lūguma izskatīšanas termiņu uz laiku ne ilgāku par četriem mēnešiem no lūguma saņemšanas dienas.

Pašvaldība lūgusi Finanšu ministrijai sniegt viedokli par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles, gadījumā, ja kustamās mantas izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nav pārsolījis sākumcenu.

Pašvaldība 2024.gada 6.septembrī saņēma Tieslietu ministrijas (turpmāk – Ministrija) sniegto viedokli (Pašvaldībā reģistrētu 09.09.2024. ar reģistrācijas Nr. 4.1/S/24/2131) par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles.

Ministrija norāda, ka Civilprocesa likuma 71.nodaļa attiecas uz tiesu izpildītāju veicamajām darbībām, kad tiek vērsta piedziņa uz kustamu mantu. Civilprocesa likuma 589.panta pirmajā daļā ir uzskaitīti gadījumi, kad tiesu izpildītājs izsoli atzīst par nenotikušu, tostarp gadījumu, ja neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsola sākumcenu.

No Civilprocesa likuma 589.panta sestās daļas izriet, ka nenotikušas izsoles gadījumā, izsoles nodrošinājums netiek atmaksāts, bet tiek pievienots kopējai par mantu saņemtajai summai, ja nosolītājs noteiktajā termiņā nesamaksā visu summu, kas no viņa pienākas; iemaksātais nodrošinājums pievienojams kopējai summai arī tad, ja tiek konstatēts, ka nosolītājam nebija tiesības piedalīties izsolē, un tad, ja pēdējais pārsolītais solītājs nav paziņojis par mantas paturēšanu sev par savu augstāko solīto cenu vai atteicies to paturēt. Savukārt, ja neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsola sākumcenu, Civilprocesa likums paredz, ka piedzinējs var paturēt apķīlāto mantu par izsoles sākumcenu, ja šo mantu vēlas paturēt vairāki piedzinēji, tiek rīkota atkārtota pirmā izsole starp piedzinējiem, kur solīšana sākas no pirmās izsoles sākumcenas.

Civilprocesa likuma 584.panta ceturta daļa paredz, ka nodrošinājumu, ko iemaksājusi persona, kura nosolījusi pārdodamo lietu, ieskaita pirkuma maksā. Pārējiem izsoles dalībniekiem, izņemot pēdējo pārsolīto solītāju, iemaksāto nodrošinājumu pēc izsoles noslēguma nekavējoties izsniedz atpakaļ. Pēdējam pārsolītajam solītājam viņa iemaksāto nodrošinājumu atdod divu darba dienu laikā pēc tam, kad nosolītājs samaksājis pilnu norādīto summu. Ja mantu pēc nenotikušas izsoles patur sev pēdējais pārsolītais solītājs, viņa iemaksāto nodrošinājumu ieskaita pirkuma maksā. Minētā norma pasargā no personu negodprātīgas rīcības, kad personas veic solījumus, nosolot summu, kuru neplāno maksāt, tādējādi panākot, ka izsole atzīta par nenotikušu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Ministrija secina, ka Civilprocesa likumā nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta konkrēti uzskaitītos gadījumos, kas var apdraudēt veiksmīgu izsoles iznākumu. Tomēr gadījums, kad neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsola sākumcenu, nav uzskatāms par šādu apdraudējumu Civilprocesa likuma izpratnē, līdz ar to Izsoles dalībniekam atmaksājama iemaksātā nodrošinājuma summa.

Neveicot solīšanu izsolē, Izsoles dalībnieks nav radījis Aizkraukles novada domei nekādu kaitējumu, nav konstatējama nekāda personas prettiesiska un vainojama rīcība, kas varētu radīt nelabvēlīgas sekas, tāpēc, Izsoles dalībniekam iemaksātā nodrošinājuma summa 2598,60 *euro*, atmaksājama pilnā apjomā, pārskaitot to uz Izsoles dalībnieka norēķinu kontu Nr.LV15 HABA 0551 0383 4937 6, kā arī no Izsoles noteikumiem svītrojams 5.9.punkts.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 584.¹ panta ceturto daļu, 586.pantu, 589.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 7.pantu, 55.panta pirmās daļas 1.punktu, 59.panta pirmo daļu, 62.panta otrās daļas 2.punktu, tieslietu ministrijas 2024.gada 6.septembra sniegto viedokli par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.10.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Uģis RUBENIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Aizkraukles novada pašvaldības Elektroniskās izsoles Noteikumos Nr.2023/64 augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Grīvas 1”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460030026 šādu grozījumu:
 - 1.1. svītrot Noteikumu Nr.2023/64 5.9.apakšpunktu.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai atmaksāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "PRIMOLUX", reģistrācijas Nr. 40103788894, iemaksāto nodrošinājuma naudu 2598,60 *euro* apmērā, to pārskaitot uz norēķinu kontu Nr.LV15 HABA 0551 0383 4937 6.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums