



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.10.2024.

sēdes protokols Nr.15., 30.p.

LĒMUMS Nr.755

Par dzīvojamās mājas

Zemkopības institūts 22, Skrīveri, Aizkraukles novads, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošana SIA „Skrīveru saimnieks”

Aizkraukles novada dome izskatīja dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, dzīvojamās mājas Zemkopības institūta 22, Skrīveros, Aizkraukles novadā, dzīvokļu īpašnieku, mājas vecākā Kaspara CIRŠA 2024.gada 2.augusta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 05.09.2024. ar Nr. S/5.10/24/3501) par dzīvojamās mājas nodošanu mājas dzīvokļu īpašnieku valdījumā.

Dzīvojamā māja Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32825070003, kā būvju īpašums reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 563 1998.gada 18.jūnijā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

2024.gada 2.augustā mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveros dzīvokļu īpašnieku kopsapulce pieņēma lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA „Skrīveru saimnieks”.

2024.gada 2.augustā dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu Nr. 4/6-13 ar SIA „Skrīveru saimnieks”.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu pašvaldība ir tiesīga nodot dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Uģis RUBENIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar īpašuma kadastra Nr.32825070003, būves kadastra apzīmējums 32820070049011, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības SIA „Skrīveru saimnieks”.
2. Uzdod izveidotajai komisijai sagatavot dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo, otro daļu, 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adreses).
5. Lēmumu nosūtīt:

5.1. SIA “Skrīveru saimnieks”;

5.2. Kasparam CIRŠAM uz pasta adresi: “Zemkopības institūts 22”-8, Zemkopības institūts, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums