



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.10.2024.

sēdes protokols Nr.15., 35.p.

LĒMUMS Nr.760

Par nekustamā īpašuma

Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas vadītājas vietnieces Sarmītes STEPINŠAS iesniegto lēmuma projektu par Pašvaldībai piekritīgās zemes Priedes ielā 585, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nostiprināšanu Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums Priedes ielā 585, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 560 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) ir uzskaitīts Pašvaldības grāmatvedības bilancē lietojuma veidā. Zemes vienība Priedes ielā 585, Aizkrauklē dabā nav mērīta un īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Ar Aizkraukles novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu Nr.308 (protokols Nr.12, 40.§.) [...] izbeigušās zemes lietošanas tiesības, zeme Priedes ielā 585, Aizkrauklē, ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 560 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) iznomāta individuālo dzīvojamo māju apbūvei. 2009.gada 2.decembrī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. 6-2/09/265, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 1.punktā un otrajā daļā noteiktajam. [...] ir ieguvis zemes likumiskās lietošanas tiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010040680 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods - 0601.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, zemes īpašums Priedes iela 585, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32010040680 ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai un īpašuma tiesības nostiprināmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.10.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Uģis RUBENIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nostiprināt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, **Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads**, kadastra Nr.32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 560 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā).
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Īpašumu nodaļai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma, Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads,

uzmērīšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt īpašuma novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu nosūtīt [..] uz norādīto e-pasta adresi: [..].

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums