



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr.

#SEDES_NR#., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma

**“Alejas” 3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Aizkraukles novada domes izskatīja Aizkraukles novada Neretas apvienības pārvaldes Pilskalnes pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 2.oktobra ar Nr.5.10/24/3783) par pašvaldības dzīvokļa “Alejas” 3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Dzīvojamā telpa “Alejas” 3, Pilskalnes pagasta lauku teritorijā, jau vairākus gadus nav izīrēta. Apsekošanas laikā tika konstatēts, ka dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, un tam ir nepieciešami lieli ieguldījumi. Dzīvoklī ir nepieciešams nomainīt logus un durvis, kā arī nepieciešams nomainīt elektroinstalāciju, jāveic kapitālais remonts. Pašvaldībai nav finansiālu līdzekļu šāda remonta veikšanai. Ņemot vērā dzīvokļa sliktu stāvokli, būtu lietderīgi atsavināt dzīvokli “Alejas” 3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, pārdodot to izolē. Dzīvokļa kopējā platība ir 116.7 m².

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajā daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 14.11.2024. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Alejas” 3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “Alejas” 3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves

vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Leons Līdums