

LĪGUMA PROJEKTS

pielikums
Aizkraukles novada domes
2024.gada 28.novembra sēdes
lēmumam Nr.____ (protokols Nr.____, __.p.)

LĪGUMS
Par Pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Aizkrauklē 2024.gada _____

Aizkraukles novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000074812, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tās domes priekšsēdētāja Leona LĪDUMA personā, kurš rīkojas saskaņā Pašvaldību likumu un Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.2024/11 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Pašvaldība), no vienas puses, un

Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AIZKRAUKLES SILTUMS”, reģistrācijas Nr.40003007886, juridiskā adrese: Rūpniecības iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101kuru pārstāv tās valdes loceklis Edgars BRICIS, (turpmāk – Lietotājs), no otras puses, kopā saukti – Puses, katrs atsevišķi – Puse,
pamatojoties uz 2024.gada 18.jūlija domes lēmumu Nr.____ “Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA ”Aizkraukles siltums””, noslēdza šādu Līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pašvaldība nodod un Lietotājs pieņem bezatlīdzības lietošanā Lietotājam Pašvaldības mantu:

Numurs	Inventāra nr.	Nosaukums	Uzskaites vērtība	Iegādes datums	Uzkrātais nolietojums līdz 07.10. 2024.	Atlikusī vērtība	Apraksts
JAKS 51	KS51	Katlu māja Uzvaras ielā 1, Jaunjelgavā	445,20	31.10. 2014.	197,17	248,03	Platība 128.300, ir reģistrēta zemesgrāmatā
JAKS141	KS141	Apkures katls Uzvaras ielā 1, jaunjelgavā	30 175,12	31.10. 2014.	30 175,12	0,00	Viens katls

- 1.2. Lietotājs pieņem lietošanā Pašvaldības mantu ar lietošanas mērķi – siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai iedzīvotājiem Aizkraukles novada Jaunjelgavas pilsētā.
- 1.3. Lietotājs apņemas Līguma 1.1.punktā uzskaitīto mantu izmantot atbilstoši līguma 1.2.punktā paredzētajam mērķim.
- 1.4. Pašvaldības manta tiek nodota Lietotājam bezatlīdzības lietošanā ar nodošanas - pieņemšanas aktu, tādā stāvoklī, kādā tā atrodas Līguma noslēgšanas dienā. Lietotājam mantas atrašanās vieta, tehniskais, vizuālais stāvoklis ir zināms un viņam nav pretenziju. Nodošanas – pieņemšanas akts kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

2. Līguma termiņš un tā pirmstermiņa izbeigšana

- 2.1. Šis Līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanu un tiek noslēgts uz 16.09.2024. Līguma Nr. 6.17/2024/77 spēkā esamības laiku.
- 2.2. Līgumu var lauzt Pusēm savstarpēji vienojoties, kā arī šajā Līgumā un normatīvajos aktos

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

paredzētajos gadījumos.

2.3. Līgums zaudē spēku, ja:

- 2.3.1. Lietotājs tiek likvidēts vai reorganizēts normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;
- 2.3.2. tiek veiktas izmaiņas normatīvajos aktos, kas turpmāku šā līguma izpildi padara par prettiesisku vai neiespējamu.

2.4. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Lietotāju 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no līguma, neatlīdzinot zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja:

- 2.3.1. Lietotājs izmanto Pašvaldības mantu pretēji šī Līguma noteikumiem;
- 2.3.2. Lietotājs iznomā vai nodod lietošanā Pašvaldības mantu trešajām personām bez Pašvaldības rakstiskas piekrišanas;
- 2.3.3. ja manta nepieciešama Pašvaldībai;
- 2.3.4. citos gadījumos, kad Lietotājs nepilda šajā Līgumā noteiktos pienākumus, saistības un pārkāpj savas tiesības.

2.5. Lietotājam ir tiesības jebkurā laikā prasīt Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, rakstiski brīdinot par to Pašvaldību ne mazāk kā 1 (vienu) mēnesi iepriekš.

2.6. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Lietotājs apņemas:

- 3.1.1. nodrošināt Pašvaldības mantas uzturēšanu, izmantošanu un saglabāšanu;
- 3.1.2. saudzīgi izturēties pret Pašvaldības mantu un segt ar Pašvaldības mantas uzturēšanu saistītos izdevumus;
- 3.1.3. Līguma darbības laikā novērst Pašvaldības mantas bojājumus;
- 3.1.4. neiznomāt Pašvaldības mantu trešajām personām vai citādā veidā nenodot izmantošanai bez Pašvaldības rakstiskas piekrišanas;
- 3.1.5. atļaut Pašvaldībai apsekt mantu, lai varētu pārliecināties par Pašvaldības mantas izmantošanu atbilstoši līguma noteikumiem;
- 3.1.6. pēc Līguma termiņa beigām atdot Pašvaldības mantu atpakaļ Pašvaldībai labā stāvoklī (ņemot vērā normālu nolietojumu);
- 3.1.7. Lietojot Pašvaldības mantu nodrošināt ugunsdrošības, elektroenerģijas izmantošanas, vides aizsardzības, higiēnas un citu noteikumu un prasību ievērošanu, un uzņemties pilnu materiālo atbildību šo noteikumu pārkāpšanas gadījumā, sedzot visus zaudējumus, kas Pašvaldībai radušies sakarā ar minēto noteikumu pārkāpšanu;
- 3.1.7. neveikt un nepieļaut tādas darbības, kuras pasliktinātu Pašvaldības mantas stāvokli;
- 3.1.8. informēt Pašvaldību, ja Pašvaldības manta nolietojuma dēļ nav izmantojama deleģēto uzdevumu pildīšanai.

3.2. Pašvaldība apņemas:

- 3.2.1. nodot Lietotājam bezatlīdzības lietošanā Pašvaldības mantu;
- 3.2.2. pēc Līguma termiņa beigām pieņemt no Lietotāja mantu atbilstoši pieņemšanas - nodošanas aktam.

3.3. Pašvaldībai ir tiesības kontrolēt, vai Lietotājs nodoto Pašvaldības mantu izlieto likumīgi un lietderīgi.

4. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana

4.1. Katra Puse ir pilnā apmērā atbildīga par otram Pusei nodarīto zaudējumu, kas radies šī līguma noteikumu neizpildes gadījumā Puses vainas vai nolaidības dēļ.

- 4.2. Strīdi, kas rodas līguma darbības laikā tiek risināti Pusēm vienojoties, ja vienošanās netiek panākta, tad strīdi izšķirami tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.3. Jautājumus, kurus nerisina šī līguma noteikumi, Puses risina atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5. Noslēguma jautājumi

- 5.1. Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai, Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 5.2. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
- 5.3. Parakstot šo Līgumu, abas Puses apliecina, ka ir tiesīgas vai pilnvarotas parakstīt šādu Līgumu.
- 5.4. Ja tiek mainīti kādas Puses rekvizīti, tā 5 (piecas) darba dienas iepriekš paziņo otrai Pusei par tās jaunajiem rekvizītiem.
- 5.5. Līgums ir sagatavots latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Pašvaldības un otrs pie Lietotāja.
- 5.6. Šajā Līgumā minētais pieņemšanas nodošanas akts ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

6. Rekvizīti un paraksti

Pašvaldība:

Aizkraukles novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr.90000074812

Juridiskā adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle,

Aizkraukles novads, LV-5101

e-pasts: dome@aizkraukle.lv

Banka: SEB Banka AS

Konta Nr. LV28UNLA0035900130302

Domes priekšsēdētājs

/Leons LĪDUMS/

Lietotājs:

Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"

Reģ.Nr. 40003007886

Juridiskā adrese: Rūpniecības iela 2, Aizkraukle,

Aizkraukles nov., LV-5101,

Konts: SEB Banka AS

Konta Nr. LV33UNLA0050002279466

Valdes loceklis

Edgars BRICIS/