



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

28.11.2024.

sēdes protokols Nr.18., 72.p.

### **LĒMUMS Nr.895**

#### **Par grozījumiem**

#### **Aizkraukles novada dome 2024.gada 24.oktobra lēmumā Nr.778**

#### **“Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem**

#### **Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts”**

Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts” (turpmāk - VAS “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV- 1053, saņemto 2024.gada 23.augusta vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldē 26.08.2024. ar Nr.1-1.7/S/24/124) ar lūgumu Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldei izskatīt iespēju nodot nomas lietošanā telpu (as) 20 – 25 m<sup>2</sup> platībā Koknesē, vēlams pagasta pārvaldes telpās vai ēkā 1905.gada ielā 7 un saņemto 2024.gada 12.septembra vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldē 12.09.2024. ar Nr.1-1.7/S/24/134), kurā VAS “Latvijas Pasts” akceptē Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldes priekšlikumu par pasta nodaļas pārvietošanu uz jaunizveidoto telpu 13,11 m<sup>2</sup> platībā 1905.gada ielā 7, Koknesē.

Kokneses novada dome 2011.gada 20.janvārī ir noslēgusi līgumu par nedzīvojamo telpu nomu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts” pasta nodaļas funkciju veikšanai līdz 2016.gada 31.decembrim. 2017.gada 16.februārī noslēgta Vienošanās Nr.1 un telpu nomas līgums ir spēkā līdz 2019.gada 31.decembrim. 2020.gada 16.martā noslēgta Vienošanās Nr.2 un telpu nomas līgums ir spēkā līdz 2023.gada 31.decembrim. 2024.gada 8.janvārī noslēgta Vienošanās Nr.1-1.17/2024/1 un telpu nomas līgums ir spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 18.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Izteikt Aizkraukles novada dome 2024.gada 24.oktobra lēmuma Nr.778 “Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” 1.punktu šādā redakcijā:

*“1. Pagarināt ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr.40003052790, adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, LV-1053, 2011.gada 20.janvārī noslēgtā nekustamā īpašuma nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.1-17.1/79(Nr.8-13.04/72/2011) termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim ar tiesībām to pagarināt, t.sk., samazinot Telpu platību, izveidojot nodaļītu telpu 13,11 m<sup>2</sup>, slēdzot par to pārjaunojuma nomas līgumu.”*

2. Izteikt Aizkraukles novada dome 2024.gada 24.oktobra lēmuma Nr.778 “Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” 2.punktu šādā redakcijā :

*“2.Noteikt telpas nomas maksu 39,72 euro/mēnesī plus PVN. Nomnieks papildus apmaksā nekustamā īpašuma nodokli, par elektronērijas patēriņu, apkuri, ūdeni un kanalizāciju, un atkritumu izvešanu.”*

3. Uzdot Kokneses apvienības pārvaldei sagatavot nedzīvojamo telpu nodošanas-pieņemšanas aktu, ko no pašvaldības puses paraksta Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita VAGOLIŅA.
4. Izteikt Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmuma Nr.778 “Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” 4.punktu šādā redakcijā :  
*“ 4. Līguma nosacījumi tiek atrunāti pārjaunojuma līgumā .”*
5. Izteikt Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmuma Nr.778 “Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” 5.punktu šādā redakcijā :  
*“5. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot pārjaunojuma līgumu”, ņemot vērā Lēmuma 1.,2. un 4. punkta nosacījumus.”*
6. Pilnvarot Kokneses apvienības pārvaldes vadītāju parakstīt un organizēt abpusēju līguma vienošanās parakstīšanu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
8. Izteikt Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmuma Nr.778 “Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” 8.punktu šādā redakcijā :  
*“8. Lēmumu nosūtīt Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” uz e-pasta adresi: tdrekini@pasts.lv.”*
9. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
10. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: tehniskās inventarizācijas plāns uz 1lp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums