



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.12.2024.

sēdes protokols Nr.20., 64.p.

LĒMUMS Nr.959

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.maijā pieņēma lēmumu Nr.376 (protokols Nr.5., 47.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Nekustamais īpašums – “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580090294, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090294 – 0.1391 ha platībā, uz kura atrodas divas ēkas: ar kadastra apzīmējumu 325800901786005 (garāža) un ar kadastra apzīmējumu 325800901786006 (šķūnis).

Īpašuma atsavināšanai tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.06.2024.-10.07.2024. ar izsoles sākumcenu 2924.00 EUR (*divi tūkstoši deviņi simti divdesmit četri euro, 00 centi*). Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var:

- 1) rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;
- 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
- 3) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 25.04.2024. sēdes lēmumu Nr.163 “Par nekustamā īpašuma “Viestura garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosacītās cenas samazināšanu” ir noteikusi nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu otrās izsoles vajadzībām – **2 339.00 EUR** (*divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit deviņi euro, 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 5.decembra sēdes lēmumu Nr.163 (protokols Nr.17., 1.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 14.11.2024.atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numurs 32580090294, otrās izsoles nosacīto sākumcenu **2 339.00 EUR** (*divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit deviņi euro, 00 centi*).

2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numurs 32580090294, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090294 – 0.1391 ha platībā, uz kura atrodas divas ēkas: ar kadastra apzīmējumu 325800901786005 (garāža) un ar kadastra apzīmējumu 325800901786006 (šķūnis), pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikums*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi uz Nr.2024/134 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums