



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.02.2025.

sēdes protokols Nr.3., 28.p.

LĒMUMS Nr. 2025/100

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 9.janvāra lēmumu Nr.7 (sēdes protokols Nr.1., 7.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads" noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057 sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820070206.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32829000057 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000008874 5 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2025.gada 9.janvārī ar lēmumu Nr.7 (sēdes protokols Nr.1., 7.p.) noteikusi nekustamā īpašuma "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu EUR 1293,00 (*viens tūkstotis divi simti deviņdesmit trīs euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka domes kompetencē ir izlemt jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 9.janvāra lēmumu Nr.7 (sēdes protokols Nr.1., 7.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025.februāra atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Plostnieki" - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, atsavināšanas sākuma cenu **1293,00 EUR** (*viens tūkstotis divi simti deviņdesmit trīs euro, 00 centi*).

2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Plostnieki” - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820070206, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **1293,00 EUR** (*viens tūkstotis divi simti deviņdesmit trīs euro, 00 centi*).
3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Plostnieki” - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32820070206 izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenās.
5. Maksāšanas termiņš – 2025.gada 15.maijs.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Plostnieki”-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32829000057, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Plostnieki”-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2025/23 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums