



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.03.2025.

sēdes protokols Nr.4., 86.p.

LĒMUMS Nr. 2025/198

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Līdumi", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], adrese: [..], 2025.gada 26.februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 26.02.2025. ar Nr.A/5.5/25/875) par pašvaldības nekustamā īpašuma "Līdumi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540020013 atsavināšanu Iršu pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Līdumi", ar kadastra Nr.32540020013 – 5,4 ha platībā, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540020013 – 5,4 ha platībā.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32540020013 ir veikta kadastrālā uzmērīšana.

Uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības atrodas [..] piederošs Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000941717 ierakstīts būvju īpašums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Savukārt Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka domes kompetencē ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtā daļa nosaka, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 13.03.2025. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "PAR" (Gatis ĢŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Elita KAŅEPĒJA, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Arvis UPĪTS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma "Līdumi" ar kadastra Nr. 32540020013 – 5,4 ha platībā, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Ierakstīt nekustamo īpašumu "Līdumi" ar kadastra Nr.32540020013 – 5,4 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma "Līdumi", Iršu pagastā,

Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540020013 – 5,4 ha platībā novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma “Līdumi”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
6. Lēmumu nosūtīt [...] uz e-pasta adresi: [...].
7. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums