

APSTIPRINĀTS  
ar Aizkraukles novada domes  
2025.gada 21.marta sēdes  
lēmumu Nr.2025/205 (protokols Nr.4., 93.p.)

**Pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala)  
Skolas iela 29, Pļaviņas, Aizkraukles novads  
kadastra Nr. 32130011160  
(turpmāk – Objekts)  
ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS**

**1. Informācija par Objektu**

|      |                                             |                                                                                                                                                                                                     |
|------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. | Nosaukums                                   | <b>Skolas iela 29, Pļaviņas, Aizkraukles novads</b>                                                                                                                                                 |
| 1.2. | Kadastra numurs                             | 32130011160                                                                                                                                                                                         |
| 1.3. | Objekta sastāvs                             | zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130011160 – 0.2549 ha platībā                                                                                                                                |
| 1.4. | Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā | Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā ar Nr. 100000941170                                          |
| 1.5. | Objekta apgrūtinājumi                       | Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32130011160 nav apgrūtinājumu                                                                                                                                  |
| 1.6. | Atļauts pārdot                              | Aizkraukles novada domes 2025.gada 20.marta lēmums Nr.2025/205 (protokols Nr.4., 93.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) Skolas iela 29, Pļaviņas, Aizkraukles novads atsavināšanu” |

**2. Informācija par pirmpirkuma tiesīgo personu**

|      |                                                                                                                              |                                                                                                        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. | Nekustamā īpašuma Skolas iela 29, Pļaviņas, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā reģistrētas pieguļošās zemes vienības īpašnieks | <b>[..], personas kods: [..]</b><br><br>(deklarētā adrese: [..])                                       |
| 2.2. | Pieguļošās zemes vienības kadastra apzīmējums                                                                                | Īpašuma Smilšu iela 25, Pļaviņas, Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130011111 |

**3. Atsavināšanas pamatnosacījumi**

|      |                     |                                                             |
|------|---------------------|-------------------------------------------------------------|
| 3.1. | Atsavināšanas veids | Pārdošana par nosacīto cenu                                 |
| 3.2. | Objekta cena        | <b>5 007.00 EUR</b> (pieci tūkstoši septiņi euro, 00 centi) |
| 3.3. | Maksāšanas līdzekļi | EUR                                                         |

## Objekta pārdošana ar tūlītēju samaksu

|      |                       |                                                               |
|------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|
| 3.4. | Objekta pirkuma maksa | 5 007.00 EUR ( <i>pieci tūkstoši septiņi euro, 00 centi</i> ) |
|------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|

### 4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. Ar Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.marta lēmumu Nr.2025/205 (protokols Nr.4., 93.p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpģabala) Skolas iela 29, Pļaviņas, Aizkraukles novads" atsavināšanu" apstiprināta Objekta atsavināšana, un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsavināšanas Paziņojumu nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi.
- 4.2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk - Persona) rakstisks Apliecinājums (*pielikumā*) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) līdz **2025.gada 30.aprīlim**.
- 4.3. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirt Objektu.
- 4.4. Ja Persona pašvaldībā iesniegusi atsavināšanas Apliecinājumu uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai.

### 5. Citi noteikumi

- 5.1. Īpašuma tiesības uz Objektu pircējs iegūst līdz ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā pēc pirkuma cenas samaksu pilnā apmērā. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas, iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Objektu nostiprināšanai zemesgrāmatā.

### 6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vārdā rīkojas pilnvarotā persona, iesniedzama pilnvaras kopija, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms (uzrādot oriģinālu).

### 7. Pielikumi

Pielikums – Apliecinājuma veidlapa.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

Leons Līdums

**Fiziskas personas  
A P L I E C I N Ā J U M S**

Es, \_\_\_\_\_  
(vārds un uzvārds)

apliecinu,  
ka vēlos pirkt nekustamo īpašumu:

\_\_\_\_\_  
(adrese, kadastra Nr.)

saskaņā ar Aizkraukles novada domes apstiprināto Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Pielikumā: pievienoti dokumenti uz \_\_\_\_ lpp.

Iesniedzot apliecinājumu, kā arī parakstot pirkuma līgumu personai vai tās pilnvarotai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.

Deklarētā  
adrese: \_\_\_\_\_

Faktiskā  
adrese: \_\_\_\_\_

Personas kods: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.

Tālrunis: \_\_\_\_\_ e-pasts: \_\_\_\_\_

Ar šo es apliecinu, ka saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un LR normatīviem aktiem atļauju Aizkraukles novada pašvaldībai (adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101) kā sistēmas pārzinim apstrādāt manus personas datus ar mērķi nodrošināt pirkuma līguma noslēgšanu un izpildi. Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtā informācija ir patiesa.

\_\_\_\_\_  
(paraksts)

20\_\_\_\_. gada \_\_\_\_.