



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.04.2025.

sēdes protokols Nr.5., 22.p.

LĒMUMS Nr. 2025/243

Par lēmuma atcelšanu un atsavināšanas procesa izbeigšanu pašvaldības nekustamam īpašumam – dzīvoklim Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – dzīvoklis Kalna iela 3-6, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.februāra lēmumu Nr.32 (protokols Nr.1., 32.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu” tika nodots atsavināšanā.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32079000432 ir 5 (*piecu*) istabu dzīvoklis ar kopējo platību 114,2 m² un 1142/5526 domājamo daļu no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020704003, 32070020704004, 32070020704005, 32070020704006, 32070020704007 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020704.

Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.49 6 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

No 10.02.2024. līdz 11.03.2024. tika rīkota elektroniskā izsole ar izsoles sākumcenu 10958 EUR. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Ņemot vērā, ka dzīvoklim ir notikusi nesekmīga izsole, nav lietderīgi turpināt atsavināšanas procesu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punkts noteic, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Saskaņā ar Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Guntas ZVAIGZNES-AVAKOVAS ierosinājumu (iesniegums reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 04.03.2025. Nr. J/5.2/25/1045), lai nodrošinātu racionālu un lietderīgu nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, ierosināts nodot dzīvokli izīrēšanai, īrnieku noskaidrojot īres tiesību izolē.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.04.2025. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Uģis RUBENIS), “PRET” – 1 (Evija VECTIRĀNE), “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atcelt** Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.februāra lēmumu Nr.32 (sēdes protokols Nr.1., 32.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3-6, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”, izbeidzot dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procesu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums