



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.04.2025.

sēdes protokols Nr. 5., 51.p.

LĒMUMS Nr. 2025/272

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Madaras 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNIECES 2025.gada 17.janvāra dokumentu Nr. 11.1/N/25/8 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.01.2025. Nr. J/5.5/25/280) “Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu” Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Ar Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisijas 2025.gada 7.februāra Lēmumu Nr. 2025/57 (sēdes protokols Nr. 2025/2) “Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32500040162 un 32500040174 apvienošanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040162 – 0,8461ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040174 - 0,2 ha platībā apvienota vienā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32500040502 - 1,1 ha platībā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma “Madaras 1” ar kadastra numuru 32500040162, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040502 – 1,1 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Saskaņā ar Jaunjelgavas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040502 atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (kods-R).

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldības domei ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu., 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.04.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma “Madaras 1” ar kadastra numuru 32500040162-1,1 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma “Madaras 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040502 - 1,1 ha platībā uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums