



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.05.2025.

sēdes protokols Nr.6., 29.p.

LĒMUMS Nr. 2025/319

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

„Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, Atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Pie attīrīšanas iekārtām” Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pie attīrīšanas iekārtām”, ar kadastra Nr. 32500040394, reģistrētas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000942400.

Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3232500040490 – 5,7675 ha platībā.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas ar 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr. 66 (sēdes protokols Nr.6., 6.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, “Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads”, noteikusi nekustamā īpašuma “Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32500040394 – 5,7675 ha platībā īpašuma atsavināšanas sākuma cenu **23125,00 euro** (*divdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit pieci euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldības domei ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.66 (sēdes protokols Nr.6., 6.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 10 balsīm “PAR” (Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVs, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE), “PRET” – 1 (Guntis LIBEKS), “ATTURAS” – nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām” ar kadastra Nr. 32500040394, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040490 – 5,7675 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu **23125,00 euro** (*divdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit pieci euro 00centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Pie attīrīšanas iekārtām”, kadastra Nr. 32500040394, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienība ar

kadastra apzīmējumu 32500040490 – 5,7675 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 *euro*, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 *euro* un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš –2025. gada 15.augustam.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām” ar kadastra Nr. 32500040394, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā izsoles Noteikumi Nr.2025/56 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

Andris Zālītis