

APSTIPRINĀTS
ar Aizkraukles novada domes
2025.gada 22.maija sēdes
lēmumu Nr.2025/338 (protokols Nr.6., 48.p.)

**Pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala)
“Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads
kadastra Nr. 32420070272
(turpmāk – Objekts)
ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS**

1. Informācija par Objektu

1.1.	Nosaukums	“Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads
1.2.	Kadastra numurs	32420070272
1.3.	Objekta sastāvs	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070272 – 0.52 ha platībā
1.4.	Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000940667 ar tiesneses Ligitas BIRKHĒNES 03.01.2025. lēmumu (Žurn.Nr.300008140292).
1.6.	Atļauts pārdot	Aizkraukles novada domes 2025.gada 22.maija lēmums Nr.2025/2025/338 (protokols Nr.6., 48.p.) “Par nekustamā īpašuma “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, (starpgabala) atsavināšanu”

2. Informācija par pirkuma tiesīgo personu

2.1.	Nekustamā īpašuma “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā reģistrētas pieguļošās zemes vienības īpašnieks	[..] personas kods: [..] (<i>deklarētā adrese:[..]</i>)
2.2.	Pieguļošās zemes vienības kadastra apzīmējums	zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070002

3. Atsavināšanas pamatnosacījumi

3.1.	Atsavināšanas veids	Pārdošana par nosacīto cenu
3.2.	Objekta cena	2 777.00 EUR (<i>divi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi euro, 00 centi</i>)
3.3.	Maksāšanas līdzekļi	EUR

Objekta pārdošana ar tūlītēju samaksu

3.4.	Objekta pirkuma maksa	2 777.00 EUR (<i>divi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit septiņi euro, 00 centi</i>)
------	-----------------------	--

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. Ar Aizkraukles novada domes 2025.gada 22.maija lēmumu Nr.2025/338 (protokols Nr.6., 48.p.) "Par nekustamā īpašuma "Mālastes", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads (starpgabala)" atsavināšanu" apstiprināta Objekta atsavināšana, un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsavināšanas Paziņojumu nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi.
- 4.2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk - Persona) rakstisks Apliecinājums (*pielikumā*) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) līdz **2025.gada 30.jūnijam**.
- 4.3. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirt Objektu.
- 4.4. Ja Persona pašvaldībā iesniegusi atsavināšanas Apliecinājumu uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Īpašuma tiesības uz Objektu pircējs iegūst līdz ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā pēc pirkuma cenas samaksu pilnā apmērā. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas, iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Objektu nostiprināšanai zemesgrāmatā.

6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vārdā rīkojas pilnvarotā persona, iesniedzama pilnvaras kopija, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms (uzrādot oriģinālu).

7. Pielikumi

Pielikums – Apliecinājuma veidlapa.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

Andris Zālītis

pielikums
“Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads
Atsavināšanas paziņojumam

**Fiziskas personas
A P L I E C I N Ā J U M S**

Es, _____
(vārds un uzvārds)

apliecinu,
ka vēlos pirkt nekustamo īpašumu:

(adrese, kadastra Nr.)

saskaņā ar Aizkraukles novada domes apstiprināto Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Pielikumā: pievienoti dokumenti uz ____ lpp.

Iesniedzot apliecinājumu, kā arī parakstot pirkuma līgumu personai vai tās pilnvarotai personai jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.

Deklarētā
adrese: _____

Faktiskā
adrese: _____

Personas kods: _____ - _____.

Tālrunis: _____ e-pasts: _____

Ar šo es apliecinu, ka saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un LR normatīviem aktiem atļauju Aizkraukles novada pašvaldībai (adrese: Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101) kā sistēmas pārzinim apstrādāt manus personas datus ar mērķi nodrošināt pirkuma līguma noslēgšanu un izpildi. Ar savu parakstu apliecinu, ka sniegtā informācija ir patiesa.

(paraksts)

20____. gada ____.