



Aizkraukles novada dome
APVIENOTĀ KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2025. gada 15. maijā

Nr. 2025/3

Sēde sasaukta plkst.10.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē

Sēdi uzsāk plkst. 10:03

Sēdi atklāj plkst. 10:03

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs:

Leons Līdums

Sēdi protokolē:

domes sēžu, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (15)

Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (4)

Dāvis Kalniņš (darba apstākļu dēļ)

Dainis Vingris (atrodas atvaļinājumā)

Zane Romanova (darba apstākļu dēļ)

Elita Kaņepēja (darba apstākļu dēļ)

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Santa Rimeiče

Neretas bibliotēkas vadītāja Diāna Zana

Pļaviņu bibliotēkas vadītāja Ineta Grandāne

Iekšējā audita, kvalitātes vadības un kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Ziemeļe

Finanšu un grāmatvedības nodaļas nodokļu administratore Olga Leitlande

Juridiskā nodaļas juriste Ligita Kronentāle

dabas resursu speciāliste Anda Mikāla

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste

Saulcerīte Blūzmane

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste

Indra Zilgalve

Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere

Aizkraukles novada vidusskolas direktors (izglītības jomā)

Aldis Labinskis

Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa

Bebru pagasta pakalpojumu centra vadītāja Jolanta Mašinska

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" direktors
Ainārs Judeiks

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes
izpilddirektors Uldis Riekstiņš

Aizkraukles novada Sociālā dienesta vadītājs
Edvarts Pāvulēns
ekonomiste Sandra Doveika
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,
Aizkraukles novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja
Liāna Purvinska,
Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes vadītāja
Sarmīte Kļaviņa,
Juridiskā nodaļas juriste Ilze Stupāne
Aizkraukles novada Kultūras pārvaldes vadītāja Anta Teivāne
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita Znotiņa
Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,
Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļas
datorsistēmu administrators Andris Bartkevičs
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes
izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta
Zvaigzne- Avakova
Juridiskās nodaļas vadītājs Gita Židova
teritorijas plānotāja Ilze Circene

Pieaicinātā persona

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar pieciem papildu jautājumiem:

1.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 355 "Informatīvais jautājums "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma izstrādi"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 356 "Par grozījumiem Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra lēmumā Nr.1. §, protokols Nr.2 "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 50. punktu (lēmuma projekts 357 "Par sadarbību Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas 2021. - 2027. gadam "Apvārsnis Eiropa" programmas projekta "Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos" (saīsinātais nosaukums – NATALIE) ieviešanā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 51. punktu (lēmuma projekts 358 "Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "BITES", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

5.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 52. punktu (lēmuma projekts 359 "Par Erasmus + programmā Aizkraukles novada vidusskolas iesniegtā projekta "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums" apstiprināšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Uldis DZĒRVE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav **NOLEMJ:** apstiprināt 2025.gada 15.maija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 15.05.2025.sēdes darba kārtību
2. *Informatīvais jautājums*
Aģentūras "Sociālās aprūpes centra "Ziedugravas"" aktualitātes
3. *Informatīvais jautājums*
Sociālās aprūpes centra "Nereta" aktualitātes
4. *Informatīvais jautājums*
Par strukturālām izmaiņām Neretas apvienības pārvaldes komunālajā jomā
5. Par saistošo noteikumu Nr. 2025/ "Par atbalsta pasākumiem mājokļa vides pielāgošanai personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu
6. Par saistošo noteikumu Nr.2025/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā"" apstiprināšanu
7. Par Aizkraukles novada Bāriņtiesas darbu 2024.gadā
8. Par Izglītības iestāžu vadītāju paaugstinātas darba algas likmes noteikšanas noteikumu apstiprināšanu
9. Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu
10. Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas un struktūrvienību bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu
11. Par Aizkraukles novada Pļaviņu bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu
12. Par finansējuma piešķiršanu rezidentūras studijām Latvijas Universitātē
13. Par biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" finansējuma apstiprināšanu konkursa dalībniekiem
14. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" peļņas izlietošanu

15. Par dalību projektā “Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts” un sadarbības līguma slēgšanu
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu bezmantinieku īpašumiem Aizkraukles novadā
17. Par dalības maksas apstiprināšanu Mazzalves pamatskolas absolventu salidojumā
18. Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmuma Nr.2024/687 “Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu” un Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmumu Nr. 2024/758 “Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 “Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu” atcelšanu
19. Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
20. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bruņinieku mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
21. Par dzīvojamo telpu-dzīvokļa Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres tiesību izsolī un izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
25. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
26. Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
27. Par pašvaldības īpašuma “Dailēs”-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
28. Par pašvaldības īpašuma “Pēteri – 6”, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
29. Par pašvaldības īpašuma Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Pinkas”-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
32. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dalbes”- 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Grotēni”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
34. Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500030277 Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ataugas” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-1, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dimanti”-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
 39. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
 40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Alejas - 3”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 41. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 13-3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
 42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Pūpoliņi”- 3, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
 43. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130127 daļas iznomāšanu Zalves pagastā. Aizkraukles novadā
 44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruņinieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 46. Par nekustamā īpašuma “ Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, (starpgabala) atsavināšanu
 47. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 1” - 15, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
- Papildus darba kārtības jautājumi:***
48. *Informatīvais jautājums*
Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma izstrādi
 49. Par grozījumiem Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra lēmumā Nr.1. §, protokols Nr.2 “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā”
 50. Par sadarbību Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas 2021. - 2027. gadam “Apvārsnis Eiropa” programmas projekta “Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos” (saīsinātais nosaukums – NATALIE) ieviešanā
 51. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) “BITES”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
 52. Par Erasmus + programmā Aizkraukles novada vidusskolas iesniegtā projekta “Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums” apstiprināšanu

1.§

Balsojums par 15.05.2025.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 15.05.2025.sēdes darba kārtību"

2.8

Aģentūras "Sociālās aprūpes centra "Ziedugravas"" aktualitātes

- Ziņo Ainārs Judeiks: Sniedz prezentāciju par sociālās aprūpes "Ziedugravas" aktualitātēm. *Sk. prezentāciju protokola pielikumā*
- Izsakās Aigars Lukss: Virsstundas sanāk dārgāk nekā darbinieks.
- Izsakās Ainārs Judeiks: Nav jau kas strādā.
- Izsakās Aigars Lukss: Bet sapratu, ka Jums ir izdevies piesaistīt darbiniekus.
- Ziņo Ainārs Judeiks: Ar to ir par maz uz šo cilvēku skaitu. Darbinieku trūkums ir problēma visā valstī šajā jomā. Mums ir sīva konkurence par darbiniekiem.
- Jautā Aigars Lukss: Kā ir ar citiem sociālās aprūpes centriem? Vai tiem arī vajadzēs pārskatīt tarifus?
- Ziņo Uldis Riekstiņš: Pļaviņās varētu mainīties tarifs, bet tur objektīvi ir zemāks tarifs.
- Izsakās Aivars Miežītis: Par tarifu - konkurence notiek valsts kontekstā. [...] Ja pieprasījums ir liels, tad tarifus var paaugstināt. Par tarifu izlīdzināšanu visās iestādēs - tā situācija atšķiras, specifika atšķiras. Atalgojumu darbiniekiem vajadzētu plus mīnus izbalansēt.

Par lēmumu balso:

- "PAR" -** 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
- "PRET" -** nav
- "ATTURAS" -** nav
- "NEPIEDALĀS" -** 1 (Einārs Zēbergs)
- NOLEMJ:** Pieņemts zināšanai informatīvo ziņojumu - "Aģentūras "Sociālās aprūpes centra "Ziedugravas"" aktualitātes"

3.8

Sociālās aprūpes centra "Nereta" aktualitātes

- Ziņo Ainārs Judeiks: par sociālās aprūpes centra ""Nereta" aktualitātēm. *Sk. prezentāciju protokola pielikumā*
- Izsakās Uldis Riekstiņš: "Ziedugravas" ir gana jaudīgas. Šobrīd nav vadītāja SAC "Nereta", tur pilnu slodzi nevajag. Jādomā par risinājumu.
- Izsakās Guntis Libeks: Sapratu, ka līdzšinējā vadītāja veica arī personāla un lietveža funkcijas.
- Izsaka viedokli Jānis Sarmis Bajinskis: [...] vislabākais risinājums būtu visus novadā esošos sociālās aprūpes centrus apvienot zem viena jumta ar vienu vadību.
- Izsaka viedokli Andris Zālītis: Vai tas, ka bijām izņēmti [SAC "Nereta"] no sociālās palīdzības pakalpojumu reģistra - vai nebūtu jāizvērtē līdzšinējās vadītājas darbība?
- Izsaka viedokli Uldis Riekstiņš: Ja nebūtu šī momenta ar pakalpojuma slēgšanu, tad es teiktu, ka vadītājai ir labs vērtējums. Iestāde darbojas, remonts ir, telpas ir labas, aprūpe nodrošināta. Šobrīd gan ir skaidrs, ka viņa tur strādāt nevarēs. Viena lieta, kas mums ļoti nepatika, - mums nācās iesaistīt IT speciālistu, kas meklēja pēdas nosūtītiem dokumentiem.
- Izsakās Leons Līdums: Diemžēl nesaņēmām godīgu sarunu šajā krīzes situācijā.
- Izsakās Aigars Lukss: Jautājums ir par to, ka šobrīd darām ar SAC "Nereta"? Ja "Neretu" pievienosim "Ziedugravām", paskatāmies uz novadu - ir arī "Pļaviņas",

pēc apjoma līdzīga iestāde. Varbūt arī "Pļaviņām" nevajag pilnu slodzi vadītāja amatam? Pēc kādiem kritērijiem rēķina?

Izsaka viedokli Andris Vispirms vajag izvērtēt. Visus apvienot nevajag, es to nevaru atbalstīt. Zālītis:

Ziņo Uldis Riekstiņš: Šo jautājumu šobrīd skatām, jo SAC "Nereta" šobrīd ir degoša. Uz jūnija sēdi mēs gatavotu "Neretas" pievienošanas scenāriju.

Ierosina Uģis Rubenis: Varbūt uz jūnija sēdi varētu sagatavot finanšu datus par šo situāciju, cik tas ir izdevīgi.

Ziņo Sandra Doveika: Nepieciešams rūpīgs izvērtējums tarifu celšanai, jo izmaksas "Ziedugravās" un "Neretā" atšķiras.

Ierosina Leons Līdums: Virzām uz domes sēdi ar ievirzi par "Ziedugravām" un ar visām kalkulācijām.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt zināšanai informatīvo ziņojumu – "Sociālās aprūpes centra "Nereta" aktualitātes"

4.8

Par strukturālām izmaiņām

Neretas apvienības pārvaldes komunālajā jomā

Juris Gorbačovs: prezentē strukturālas pārmaiņas Neretas apvienības pārvaldē. *Sk, prezentāciju protokola pielikumā*

Izsakās Guntis Libeks: Skatos shēmā - būs divi vietnieki un tad vēl atbildīgie. Es tur neredzu strādniekus.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Šobrīd viņi [Neretas apvienības pārvalde] paņem to pašu strādnieku no Pilskalnes, Mazzalves un augstāka līmeņa vadītājs noorganizē darbus. Tā sadarbība ir, bet dažreiz neveicas sadarbība ar pakalpojumu centru vadītāju. Pārāk bieži ir jāiesaistās apvienības vadītājam. Šī shēma nodrošina, ka visi šie darbinieki būs pakļauti tam nākamā līmeņa vadītājam pēc tāda paša principa kā kapitālsabiedrībās. Šis cilvēku resurss tiks racionālāk izmantots.

Izsakās Gatis Gūtmanis: Vēlos redzēt, kā tas modelis strādā un kā tas varētu pēc tam darboties Jaunjelgavas apvienībā. Manuprāt, vajadzētu iesaistīt arī pakalpojumu centru vadītājus.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Ja šis modelis tiek atbalstīts, tad iesim tālāk uz Jaunjelgavu, bet, domāju, tur būs krietni sarežģītāk.

Izsakās Evija Vectirāne: Jārunā arī par komunālās jomas darbinieku atalgojumu, kas nav salīdzināms ar privāto sfēru. Kā viņus motivēt un noturēt? Ja būs kvalificēti darbinieki, tad kāps arī darba kvalitāte.

Interesējas Aigars Kur šajā shēmā ir pakalpojumu centru vadītāji?

Lukss:

Atbild Juris Gorbačovs: Viņi būs apvienības vadītāja vietnieki.

Precizē Aigars Lukss: Pakalpojumu centra vadītāja amats pazūd kā tāds?

Ziņo Juris Gorbačovs: Jā.

Ziņo Leons Līdums: Juris jau šobrīd darbojas pēc šādas shēmas, kad mobilas brigādes brauc uz vietām, kur nepieciešams.

Izsaka viedokli Jānis Sarmis Bajinskis: Es mazāk redzētu personas vadošos amatos, jo pēc tā nebūs vajadzības. Ir tendence iedzīvotāju skaitam samazināties. Es saredzētu vienkāršāku sistēmu, kur ir apvienības vadītājs, un tad viens vietnieks komunālajā jomā. Šeit redzu administratīvo slogu, kur to nevajag. Katrai jomai nevajag savu atbildīgo. Šeit varam sistēmas vienkāršot.

Ziņo Andris Zālītis: Šeit varbūt ir neveiksmīgi uzrakstīts, bet tas pats vietnieks ņem piekabi un lāpstu. Te nav doma, ka tie ir kabineta cilvēki. Jāpalūdz Jurim, lai uzraksta vienkāršāk. Ideja ir tāda, ka viņš brauc, strādā un vada tos darbus.

Izsakās Jānis Sarmis Bajinskis: Pašreizējā shēma rada bažas - tur apvienības vadītājs, vietnieks komunālajā jomā un tad vēl ir divi atbildīgie. Šajā situācijā mums ir pieci cilvēki, kas ir atbildīgi par kādām jomām. Es saredzu, ka Mazzalves komunālo jomu var vadīt viens spēcīgs cilvēks.

Izsakās Andris Zālītis: Šeit vienkāršas lietas nosauktas sarežģīti.

Ziņo Juris Gorbačovs: Šeit nav domāts, ka šie cilvēki sēž ar dokumentiem.

Izsaka viedokli Guntis Libeks: Vari stāstīt daudz ko, bet shēmā lasu, ka te ir vadītāji.

Ziņo Uldis Riekstiņš: [...] es piekrītu, ka ūdensapgādes, siltumapgādes nodaļu mēs varētu pārsaukt - ka tie nav vadītāji, bet tie ir speciālisti. Nosaukumus varam izmainīt. Tie ir tie paši cilvēki, bet resursus varēs lietderīgāk izmantot. Nākotnē varbūt Jurim darbinieku skaits ir jāsamazina. Juris arī varbūt ieraudzīs, ka daži darbinieki nav gatavi tik intensīvi strādāt, un no darba aizies. Uz sēdi varbūt to struktūru varam pamainīt. Bet tā ideja būtu, ka komunālo jomu apvienojam. Apvienības vadītāja vietnieks paliek, bet pakļautie būtu nevis vadītāji, bet speciālisti.

Ziņo Jānis Sarmis Bajinskis: Es izdarīšu savu mājasdarbu - man šķiet, ka šeit divas amata vienības pēc šīs shēmas var likvidēt un var saglabāt tādu pašu pakalpojumu kvalitāti. Es varu piedāvāt cita veida struktūru.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Bet konceptuāli tas ir pieņemami?

Atbild Jānis Sarmis Bajinskis: Jā.

Izsakās Gatis Gūtmanis: Es ieteiktu atbalstīt tādu shēmu, kāda tiek piedāvāta šobrīd. Un tad skatīsimies, kā būs tālāk.

Izsakās Aivars Miežītis: Attālumi no centra līdz centram ir 30 km. Ja skatāmies uz Krastiem, tad tie ir visi 45 km. Mēs koncentrējamies tikai uz komunālo jomu. Bet vēl jau ir valsts svētki, projekti - ja apvienības vadītāji tajā iesaistās, tad atbalstu. Komunālie pakalpojumi nav visa dzīve.

Ziņo Leons Līdums: Virzām uz jūnija sēdi.

Papildina Uldis Riekstiņš: Būs arī strukturālas izmaiņas nolikumā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Informatīvais jautājums Par strukturālām izmaiņām Neretas apvienības pārvaldes komunālajā jomā"

PĀRTRAUKUMS no plkst.12.20 līdz 13.00

5.§

Par saistošo noteikumu Nr. 2025/

"Par atbalsta pasākumiem mājokļa vides pielāgošanai personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Līdz šim Aizkraukles novada pašvaldībā nav bijusi noteikta vienota kārtība, kādā sniedzama palīdzība personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem ārējās vides pielāgošanai. Tomēr pašvaldība periodiski saņem iesniegumus ar lūgumu sniegt palīdzību mājokļa ārējās vides pielāgošanai, lai persona ar funkcionēšanas ierobežojumiem varētu brīvi izklīūt no mājokļa un iekļūt tajā. Izvērtējot iepriekš minēto, ir izstrādāts saistošo noteikumu projekts, kurā noteikti pabalsta mājokļa vides pielāgošanai un vides pieejamības nodrošināšanai personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem kritēriji, pieprasīšanas, saņemšanas un finansēšanas kārtība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 44. pantu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.2 panta piekto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 2025/ "Par atbalsta pasākumiem mājokļa vides pielāgošanai personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem Aizkraukles novadā".

Iesniegti priekšlikumi:

Kā noprotu no Saistošo noteikumu teksta, noteikumi nosaka pabalsta izmaksas kārtību, bet uzbrauktuves vai pacēlāja ierīkošanu veic pats iesniedzējs. Tādēļ ierosinu vērtēt vai vajadzīgs izprasīt tik daudzus atzinumus un dokumentus. Piemēram, vai nu ģimenes ārsta izziņu vai ergoterapeita (10.2 un 10.3) vai nu 10.8 vai 10.10.punktā minētos. Vai sertificēta būvspeciālista atzinumu varētu uzņemties pašvaldība (soc. dienests) , arī tāmes sastādīšanu?, iesniedza Guntis Libeks

Balsojums par priekšlikumu "Kā noprotu no Saistošo noteikumu teksta, noteikumi nosaka pabalsta izmaksas kārtību, bet uzbrauktuves vai pacēlāja ierīkošanu veic pats iesniedzējs. Tādēļ ierosinu vērtēt vai vajadzīgs izprasīt tik daudzus atzinumus un dokumentus. Piemēram, vai nu ģimenes ārsta izziņu vai ergoterapeita (10.2 un 10.3) vai nu 10.8 vai 10.10.punktā minētos. Vai sertificēta būvspeciālista atzinumu varētu uzņemties pašvaldība (soc. dienests) , arī tāmes sastādīšanu?", iesniedza Guntis Libeks

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

Priekšlikums pieņemts
Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai ar labojumiem lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr. 2025/ "Par atbalsta pasākumiem mājokļa vides pielāgošanai personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

6.§

Par saistošo noteikumu Nr.2025/

"Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/19

"Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Ņemot vērā, ka ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.decembra nolikuma Nr.2024/21 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 11.9.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija ir deleģēta pastāvīgi pieņemt lēmumus par sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusa noteikšanu un atcelšanu [...] un to, ka komisijā saņemta informācija par iedzīvotāju pieprasījumu īrēt sociālos dzīvokļus, bet Saistošajos noteikumos nav ietverta kārtība kā tiek noteikts sociālā dzīvokļa statuss, ar Saistošo noteikumu grozījumiem, nepieciešams noteikt kārtību, kādiem Aizkraukles novada pašvaldībai piederošiem dzīvokļiem var noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.5 panta ceturto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2025/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

Andris Zālītis komentē Te ir runa par rīcību ar pašvaldības mantu. Īres tiesību izsole ir vienīgais
Gunta Libeka likumīgais līdzeklis. Tās sociālās grupas, kurām ir, tām ir, mēs nevaram
priekšlikumu: dot kuram katram.

Atbild Guntis Libeks: Es ierosinu, ka sociālajām grupām dodam visiem pirmām kārtām, bet
pārējiem, kas paliek pāri, nevis pārdot izsolē, bet mēģināt piedāvāt
cilvēkiem- lai cilvēki īrē.

Izsaka viedokli Leons Bet, pārdodot dzīvokli, mēs apmierinām iedzīvotāju prasības.
Līdums:

Izsaka viedokli Guntis Cilvēkiem nav naudas. Dzīvoklis sliktā tehniskā stāvoklī - ja ģimene to
Libeks: izremontē, pašvaldība no tā neko nezaudē. Tā piesaistām cilvēkus
teritorijai, pat reklamēt nevajadzētu. Piemēram, reemigranti.

Izsakās Jānis Sarmis Ja vienu vai divus, kurus mums ir grūtības pārdot, kāds tomēr apņemas Bajinskis: iet un darboties, tas jau pašvaldībai nesīs tikai ieguvumu.

Izsaka viedokli Leons Tas var nest korupcijas aizdomas.

Līdums:

Izsakās Andris Zālītis: Īres tiesību izsole ir vienīgais likumīgais veids. Tā ir rīcība ar pašvaldības mantu.

Izsaka viedokli Guntis Mēs jau neatdodam īpašumā, bet izīrējam.

Libeks:

Ziņo Arvis Upīts: Bet ko mēs darīsim gadījumā, kad dzīvoklis ir aizņemts, un tad ir sociālā kategorija, kurai pienākas. Lūgsim atbrīvot telpas?

Izsaka viedokli Evita Tad ir jādomā par to, lai neveidojas šāda situācija.

Strigina:

Iesniegti priekšlikumi:

SN punktus no 8.1 līdz 8.9. pārlīkt uz 7. sadaļu - "Personas (ģimenes), kurām dzīvojamā platība nodrošināma pirmām kārtām", iesniedza Guntis Libeks

8. punktu izteikt šādā redakcijā: "Aizkraukles novada pašvaldības palīdzības saņemšanas grupas "Personas (ģimenes), kurām dzīvojamā platība nodrošināma vispārējā kārtībā" reģistrā reģistrē, ja personas savu dzīvesvietu vismaz 1(vienu) gadu ir deklarējušas Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.", iesniedza Guntis Libeks

Balsojums par priekšlikumu "SN punktus no 8.1 līdz 8.9. pārlīkt uz 7. sadaļu - "Personas (ģimenes), kurām dzīvojamā platība nodrošināma pirmām kārtām", iesniedza Guntis Libeks

"PAR" -	3 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks, Aivars Miezītis)
"PRET" -	8 (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"ATTURAS" -	4 (Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts)
"NEPIEDALĀS" -	nav

Priekšlikums noraidīts

Balsojums par priekšlikumu "8. punktu izteikt šādā redakcijā: "Aizkraukles novada pašvaldības palīdzības saņemšanas grupas "Personas (ģimenes), kurām dzīvojamā platība nodrošināma vispārējā kārtībā" reģistrā reģistrē, ja personas savu dzīvesvietu vismaz 1(vienu) gadu ir deklarējušas Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.", iesniedza Guntis Libeks

"PAR" -	3 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks, Aivars Miezītis)
"PRET" -	7 (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs)
"ATTURAS" -	4 (Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts)
"NEPIEDALĀS" -	1 (Andris Zālītis)

Priekšlikums noraidīts

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2025/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2021.gada

17.novembra saistošajos noteikumos Nr.2021/19 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

7.§

Par Aizkraukles novada Bāriņtiesas darbu 2024.gadā

Ziņo Liāna Purvinska: Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 5.panta ceturto daļu, bāriņtiesa ne retāk kā reizi gadā sniedz attiecīgās pašvaldības domei pārskata ziņojumu par savu darbību. Pārskata ziņojums ir publicējams pašvaldības mājaslapā. Aizkraukles novada dome ir iepazinusies ar Aizkraukles novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas Liānas PURVINSKAS sagatavoto informāciju par Aizkraukles novada Bāriņtiesas darbu 2023.gadā. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Bāriņtiesu likuma 5.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

pieņemt zināšanai Aizkraukles novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas Liānas PURVINSKAS informāciju par Aizkraukles novada bāriņtiesas darbu 2024.gadu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Bāriņtiesas darbu 2024.gadā"

8.§

Par Izglītības iestāžu vadītāju paaugstinātas darba algas likmes noteikšanas noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Kļaviņa: Pēc administratīvi teritoriālās reformas Aizkraukles novada dome 2022.gadā apstiprināja noteikumus Nr. 2022/64 "Valsts budžeta mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu atalgojumam Aizkraukles novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs". Noteikumos cita starpā tika noteikti arī kritēriji izglītības iestāžu vadītāju algas noteikšanai, ņemot vērā izglītojamo skaitu izglītības iestādē. Laika gaitā Noteikumi tika grozīti, nomainot koeficientu principu vadītāju algas paaugstināšanai uz piemaksu principu atbilstoši izglītojamo skaitam izglītības iestādē. Tomēr noteikumos netika iekļauta prasība novērtēt izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības kvalitāti paaugstinātas algas likmes noteikšanai un vadīties no kvalitatīvajiem rādītājiem, kas atsevišķos gadījumos radīja nevienlīdzīgu attieksmi attiecībā uz izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmi izglītības iestādēs ar vienādu vai līdzīgu izglītojamo skaitu. Noteikumu projekts "Izglītības iestāžu vadītāju paaugstinātas darba algas likmes noteikšana" paredz izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības kvalitātes izvērtēšanu 11 kritērijos vienu reizi gadā par iepriekšējo mācību gadu. Atbilstoši iegūtajiem

rezultatīvajiem rādītājiem izglītības iestādes vadītāja darba alga kārtējā mācību gadā var tikt paaugstināta līdz 20% no valstī noteiktā minimālā atalgojuma. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3., 6. un 7.punktu un 18.panta pirmās daļas un otrās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 1.punktu, 6.punktu; 7.punktu, 9.punktu, 29.2. apakšpunktu, 45.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

atlikt jautājuma skatīšanu.

Jautā Uldis Dzērve: Vai šo veidoja darba grupa no jauna, no savas pieredzes? Vai tam ir 'ņemts kāds paraugs?

Ziņo Sarmīte Kļaviņa: Gan, gan.

Izsaka viedokli Uldis Dzērve: Ir visiem direktoriem bāzes alga, ko veido skolēnu skaits. Šobrīd mums ir sistēma X, ar kuru direktoriem alga veidojas. Šobrīd mēs mēģinām algu sakārtot, noliekot kritērijus Un tagad sanāk, ka vecā sistēma, kur alga veidojas pēc kaut kā, viss sabrūk, un tad direktoram alga vairs nav tāda, kā bija.

Jautā Aigars Lukss: Pasakiet ciparu - bāzes alga ir 1880 euro, bet kāda ir reālā? Un cik saņem labs skolotājs?

Ziņo Sarmīte Kļaviņa: Tas ir atkarīgs no izglītības iestādes. Var būt vairāk nekā 2000 euro.

Izsaka viedokli Aigars Lukss: Tas, ko vajadzētu paturēt prātā, - direktora atbildība ir megaliela. Ja skolotāja alga ir vienā līmenī ar direktora algu...

Izsakās Aivars Miezītis: Viena lieta, ka MK noteikumi nosaka minimālo algu atbilstoši skolēnu skaitam, bet mums pašvaldībā ir divas vispārizglītojošās skolas, kuras savā paspārnē paņēmušas divas bijušas pirmsskolas izglītības iestādes. Man ir pieredze - tā nav pirmsskolas izglītības realizācija skolā. Tā ir vēl vienas atšķirīgas iestādes vadīšana. Pašreizējā situācijā jautājums par atalgojumu nav sakārtots un godīgs.

Izsaka viedokli Uldis Dzērve: Ar šo sistēmu mēs parādām, kas pašvaldībā ir svarīgs. Paskatāmies uz šiem kritērijiem: svarīgi ir izpildīt dibinātāja mērķi - tas, ko mēs teiksim, tas ir jādara; nevis runa ir par to, ka pašvaldībai ir savs konkrēts mērķis, ko tā pie konkrētiem apstākļiem īsteno.

Normatīvo aktu ievērošana - to pārbauda IKVD. Sešus gadus direktors dzīvo vienā mierā, un par to dabū trīs punktus.

Tas pats attiecas uz kritēriju - par iestādes nodrošināšanu ar personālu. Man kā direktoram ir pienākums aizpildīt vakances - es ņemu *dajebko*, kas atbilst nosacījumiem, lai aizpildītu vakances. Nekur nepaņādās darbs ar personālu, metodiskais darbs, skolotāju vajadzību apzināšana, nekur nepaņādās, kur šajā procesā un kā iesaistās direktors un kā veic personāla vadību.

Mēs pasakām, ka mums interesē divi lielumi - eksāmenu rezultāti un olimpiādes. Tas nozīmē, ka mums ir nospļauties par visiem pārējiem, kas notiek mācību procesā, kas notiek ar skolēniem, kam nepieciešams atbalsts, mums ir vienalga. Eksāmens ir viens no daudzajiem punktiem, pēc kā vērtēt. Svarīgi vērtēt skolēnu izaugsmi un ko direktors pie tā ir darījis.

Darbs ar talantīgiem izglītojamiem ārpus ikdienas mācību procesa - bet vai mēs vērtējam, cik iet uz pulciņu. Vērtēt godalgas un pulciņu

apmeklējumu - tas nav viens un tas pats. Ja skolā ir trīs talantīgie, kas konkrētā gadā iegūst medaļas, izpildīs kritērijus.

Par projektiem - vai tās ir vērsts uz tām vajadzībām, kas ir vajadzīgas, vai galvenais ir pēc iespējas vairāk projektu. Daži no skolotājiem raksta tikai projektus un kļūst par Erasmus ceļotājiem. Varbūt ir pievienotā vērtība, iespējams, ka ir, bet, kā direktors to tālāk nes, un ko no tā iegūst skola. Finanšu resursu pārvaldība - te jautājums, cik mēs kā pašvaldība iedodam līdzekļus, ar ko rīkoties.

Šeit nav nekā par attīstību. Viss pamatā par normatīvajiem aktiem.

Mans priekšlikums - šo nolikumu noraidīt un jāpārstrādā, jo šis ir primārais, motivējošais instruments.

Izsakās Leons Līdums: Varētu Uldi piesaistīt dokumenta izstrādē.

NOLEMJ:

Atlikt jautājuma "Par Izglītības iestāžu vadītāju paaugstinātas darba algas likmes noteikšanas noteikumu apstiprināšanu" skatīšanu

9.§

Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada dome iepazinās ar Neretas bibliotēkas vadītājas Diānas ZANAS informāciju par izmaiņām normatīvajos aktos, kā arī, lai nodrošinātu mūsdienu prasībām atbilstošu bibliotēkas resursu un informācijas pārvaldību, nepieciešams apstiprināt Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas lietošanas noteikumus jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Bibliotēku likuma 4.panta otro daļu un ievērojot Aizkraukles novada Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas nolikumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu"

10.§

Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas un struktūrvienību bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada dome iepazinās ar Neretas bibliotēkas vadītājas Diānas ZANAS informāciju par izmaiņām normatīvajos aktos, kā arī, lai nodrošinātu mūsdienu prasībām atbilstošu bibliotēkas resursu un informācijas pārvaldību, nepieciešams apstiprināt Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas un struktūrvienību bibliotēku lietošanas noteikumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Bibliotēku likuma 5.panta trešo daļu, 21.panta otro daļu un ņemot vērā

Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025.sēdes atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas un struktūrvienību bibliotēku lietošanas noteikumus.

Iesniegti priekšlikumi:

Gan lēmumā, gan noteikumos parādās "struktūrvienības", bet tās nav identificējas, kādas, cik skaitā. Ierosinu minēt!, iesniedza Guntis Libeks

Anta Teivāne norāda, ka struktūrvienības nolikumā ir minētas.

Balsojums par priekšlikumu "Gan lēmumā, gan noteikumos parādās "struktūrvienības", bet tās nav identificējas, kādas, cik skaitā. Ierosinu minēt!", iesniedza Guntis Libeks

"PAR" - 1 (Aivars Miežītis)

"PRET" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"ATTURAS" - 3 (Guntis Libeks, Aigars Lukss, Uģis Rubenis)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

Priekšlikums noraidīts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Neretas bibliotēkas un struktūrvienību bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu"

11.§

Par Aizkraukles novada Pļaviņu bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anta Teivāne: Aizkraukles novada dome iepazīs ar Pļaviņu bibliotēkas vadītājas Inetas GRANDĀNES informāciju par izmaiņām normatīvajos aktos, kā arī, lai nodrošinātu mūsdienu prasībām atbilstošu bibliotēkas resursu un informācijas pārvaldību, nepieciešams apstiprināt Aizkraukles novada Pļaviņu bibliotēkas lietošanas noteikumus jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Bibliotēku likuma 21.panta otro daļu, un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025.sēdes atzinumu:

apstiprināt Pļaviņu bibliotēkas lietošanas noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Pļaviņu bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu"

12.§

Par finansējuma piešķiršanu rezidentūras studijām Latvijas Universitātē

Ziņo Ilze Stupāne: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts studējošā Latvijas Universitātes pilna laika studiju virziena Veselības aprūpe trešā cikla profesionālās augstākās izglītības studiju programmā "Medicīna" apakšprogrammā "Traumatoloģija un ortopēdija", (turpmāk - rezidenta [..]) 2025.gada 6.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 07.05.2025. Nr. A/5.10/25/1941) ar lūgumu aizstāt stipendijas finansējumu ar studiju maksu. Rezidents ir iesniedzis 2024.gada 27.septembra starp sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Aizkraukles slimnīca" un rezidentu noslēgto līgumu par rezidenta studiju maksas samaksu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.pantu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.2024/21 "Par Aizkraukles novada pašvaldības stipendiju un finansējuma studiju maksai piešķiršanas kārtību" 2., 3., 4., 6., 8., 9., 12.,13., 14., 15., 23., 25., 26., 28. un 30.punktu, un Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.decembra lēmuma Nr.900 "Par atbalstāmo specialitāšu saraksta apstiprināšanu pašvaldības stipendiju un studiju maksas piešķiršanai" 1.1.apakšpunktu, ņemot vērā 15.05.2025. Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. sēdes atzinumu:

piešķirt finansējumu EUR 12000,00 apmērā rezidentūras studijām medicīnā Latvijas Universitātē, trešā cikla profesionālās augstākās izglītības studiju programmā "Medicīna" apakšprogrammā "Traumatoloģija un ortopēdija", finansējumu plānot pašvaldības budžetā atbilstoši studiju gadam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 5 (Jānis Sarmis Bajinskis, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par finansējuma piešķiršanu rezidentūras studijām Latvijas Universitātē"

13.§

Par biznesa ideju konkursa

"Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" finansējuma apstiprināšanu konkursa dalībniekiem

Ziņo Ingūna Grandāne: Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta lēmumu Nr. 2025/123 (protokols Nr.4, 6.p.) "Par biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" nolikumu konkursa "Esi uzņēmējs

Aizkraukles novadā 2025!" vērtēšanas komisija 2025. gada 7. maijā izvērtēja 10 iesniegtos biznesa ideju pieteikumus un uzklausa visu pretendentu prezentācijas. Vērtēšanas komisijas lēmuma rezultātā konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" finansējuma saņemšanai tiek izvirzīti 4 dalībnieki.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmās, otrās, trešās daļas, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" vērtēšanas komisijas 07.05.2025. sēdes protokolu Nr.2025/1, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

piešķirt biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" dalībniekiem:

1. [...] finansējumu 4827.20 eiro apmērā biznesa idejas realizēšanai fiziskās attīstības studijas aprīkojuma iegādei;
- 2.[...] finansējumu 4669.00 eiro apmērā biznesa idejas realizēšanai - veterinārmedicīnas pakalpojumu sniegšana ar specializāciju zirgkopībā aprīkojuma iegādei;
3. IK "Dāvanu skapis" finansējumu 5000.00 eiro apmērā biznesa idejas attīstīšanai par moduļu mājas iegādi personalizētu dāvanu ražošanai un meistarklašu organizēšanai;
4. [...] finansējumu 4170.65 eiro apmērā biznesa idejas realizēšanai - par izbraukumu veterinārmedicīnas pakalpojumu sniegšanu Aizkraukles novadā aprīkojuma iegādei.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Aizkraukles novadā 2025!" finansējuma apstiprināšanu konkursa dalībniekiem"

14.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību

"Kokneses Komunālie pakalpojumi" peļņas izlietošanu

Ziņo Mārite Ziemeļe: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" 2024.gadu ir noslēgusi ar 61 828 EUR lielu peļņu. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" valdes locekle Elita FREIJA ierosina peļņu atstāt sabiedrības rīcībā turpmākās attīstības nodrošināšanai. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" 2024. gada bilances dati liecina, ka sabiedrības pašu kapitāls ir 523 309 EUR, bet sabiedrības pamatkapitāls ir 458 007 EUR, t.i., sabiedrības pašu kapitāls par 65 302 EUR lielāks par pamatkapitālu. 2024.gada īstermiņa saistības par 183 002 EUR pārsniedz

apgrozāmos līdzekļus. Saistības pret pašu kapitālu koeficients ir 4,61, kas norāda uz ievērojamu parādu slogu. Kopējās likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi pret īstermiņa saistībām) 0,7, lai gan vērojams neliels pieaugums, salīdzinot ar 2023.gadu, tomēr joprojām zems likviditātes koeficients, kas norāda uz finanšu risku. Proti, pastāv iespēja, ka uzņēmumam var nebūt pietiekami daudz līdzekļu, lai segtu īstermiņa saistības. Dividenžu izmaksa var apdraudēt kapitālsabiedrības ilgtspējīgu attīstību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, kas noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos, Komerclikuma 161.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.pantu, Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.05.2025. sēdes atzinumu:

atbalstīt, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" 2024.gada peļņa 61 828 EUR apmērā netiek sadalīta, bet novirzīta kapitālsabiedrības turpmākās attīstības nodrošināšanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" peļņas izlietošanu"

15.§

Par dalību projektā

"Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts" un sadarbības līguma slēgšanu

Ziņo Edvarts Pāvulēns: Aizkraukles novada pašvaldībā 24.01.2025. saņemta Valsts digitālās attīstības aģentūras 23.01.2025 vēstule Nr. 3-1/25/353 "Par sadarbību projektā "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts"" ar mērķi nodrošināt Atvieglojumu vienotās informācijas sistēmas lietošanas uzsākšanu visās Latvijas republikas pašvaldībās par Sadarbības līguma noslēgšanu. Projekta ietvaros Pašvaldība iecerējusi ieviest Vienotās pašvaldību sistēmas integrācijas risinājumu ar AVIS. Risinājuma ietvaros paredzēta: 1) iedzīvotāju digitālo un fizisko identifikācijas līdzekļu pārvaldības risinājuma datu apmaiņas ar AVIS risinājuma ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības izsniegtu identifikācijas līdzekļu datu nodošanu AVIS; 2) vispārējo izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojuma uzskaites risinājuma integrācijas ar AVIS ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs sniegtu ēdināšanas pakalpojumu datu reģistrēšanu AVIS,

izmantojot iespēju, izmantojot AVIS, pārbaudot katra izglītojamā atvieglojumus, ņemot vērā pašvaldības nosacījumus; 3) AVIS un Vienotās pašvaldību sistēmas Sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogrammas SOPA integrācijas risinājuma ieviešana AVIS reģistrēto darījumu datu pārņemšanai. Risinājums nodrošinās pašvaldības sniegto atvieglojumu datu ielādi sociālās palīdzības sistēmā un mazinās administratīvo slogu šo datu manuālai ievadei; 4) Vienotās pašvaldību sistēmas Resursu vadības sistēmas GVEDIS pirmsskolas izglītības iestāžu ēdināšanas uzskaites moduļa integrācijas ar AVIS ieviešana. Risinājums nodrošinās Pašvaldības resursu vadības sistēmas integrāciju ar AVIS, nodrošinot pirmsskolas izglītības iestāžu ēdināšanas pakalpojumu apstrādi AVIS un šo datu izmantošanu rēķinu piestādīšanā par ēdināšanu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs. Projekta realizācija paredzēta no 2025.gada 1.maija līdz 2026.gada 31.janvārim. Nepieciešamais finansējums iepriekš minētai Vienotās pašvaldības sistēmas un AVIS integrācijas risinājuma ieviešanai ir 61 564,80 EUR, ieskaitot PVN 21%, kas tiek finansēts no Attīstības un noturības mehānisma finansējuma un valsts budžeta finansējuma.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 435 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" 2.1. reformu un investīciju virziena "Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija" īstenošanas noteikumi" 28. un 29. punktu, Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. sēdes atzinumu:

piedalīties kā sadarbības partnerim projektā "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts" Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes "Digitālā transformācija" 2.1. reformu un investīciju virziena "Valsts pārvaldes, tai skaitā pašvaldību, digitālā transformācija" 2.1.2.1.i. investīcijas "Centralizētās platformas un sistēmas" ietvaros.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalību projektā "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts" un sadarbības līguma slēgšanu"

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu bezmantinieku īpašumiem Aizkraukles novadā

Ziņo Olga Leitlande: Pašvaldībā saņemti seši Zemgales apgabaltiesas zvērinātās notāres Sandras LOGINAS akti par mantojuma lietu izbeigšanu, kuros teikts, ka mantinieki izsludinātajā termiņā nav pieteikušies un mantojamā manta – nekustamais īpašums, atzīstams par bezmantinieka mantu. Minētajās mantojuma lietās, Pašvaldības kā kreditora pieteiktās pretenzijas apmērs nebija lielāks par 120 euro.

Ņemot vērā minēto un to, ka konkrētajās lietās piedziņa nav iespējama, nepieciešams dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kas kopā ar nokavējuma naudu sastāda 281,70 euro, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu bezmantinieka īpašumiem 281,70 euro apmērā, kas sastāv no pamatparāda 213,51 euro apmērā un nokavējuma naudas 68,19 euro apmērā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu bezmantinieku īpašumiem Aizkraukles novadā"

17.§

Par dalības maksas apstiprināšanu Mazzalves pamatskolas absolventu salidojumā

Ziņo Aivars Miezītis: Aizkraukles novada pašvaldībā 2025.gada 14.aprīlī saņemts Mazzalves pamatskolas direktora iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 14.04.2025. Nr.(N/5.10/25/1747) ar lūgumu noteikt dalības maksu Mazzalves pamatskolas absolventu salidojumā 2025.gada 31.maijā 10.00 EUR apmērā vienam dalībniekam. Iesniegumā minēts, ka salidojuma mērķis ir stiprināt skolas absolventu piederību skolai, sniegt viņiem iespēju satikt bijušos un esošos pedagogus un skolasbiedrus, tādējādi turpinot ilggadējas skolas tradīcijas un sekmējot Mazzalves pamatskolas atpazīstamību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” 49.punktu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumu Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas

metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 19.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dalības maksu Mazzalves pamatskolas absolventu salidojumā 2025.gada 31.maijā 10.00 EUR apmērā vienam dalībniekam.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Aivars Miežītis)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalības maksas apstiprināšanu Mazzalves pamatskolas absolventu salidojumā"

18.§

**Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmuma Nr.2024/687
"Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli
nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"
un Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmumu Nr. 2024/758
"Par grozījumiem Aizkraukles novada domes
2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687
"Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā,
funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu" atcelšanu**

Ziņo Ligita Kronentāle: Komisija, izvērtējot un nosakot dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu apmēram 400 m² (kadastrāli uzmērot, var mainīties), tika ņēmusi vērā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32160010611 kopējo platību - 2427 m², Būvvaldes atzinumu par zemes gabala minimālo nepieciešamo platību 260,5 m², inženierkomunikāciju tīkla izvietojumu (pieslēgumu vietas pilsētas ūdensvadam un sadzīves kanalizācijai), iekļaujot piebraucamo ceļu pie īpašuma, paredzot arī brīvu vietu jaunas palīgēkas (malkas šķūņa) celtniecībai un zaļumu teritoriju, izvērtējot situāciju dabā, jo pašreizējā palīgēka (šķūnis) neatbilst būvniecības normatīvajiem aktiem, tā ir bīstama sabiedrībai - zemes īpašniekam, viņa ģimenes locekļiem un viesiem, par ko būvvalde vairākkārt ir sastādījusi atzinumu. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 3213 501 0610, pašreizējie īpašnieki [...] un [...] uzskatīja, ka viņiem mājas uzturēšanai pienākas lielāka zemes platība, proti, 1094,42 m², kas ir apmēram puse no visa zemesgabala ar 2447 m² platības, un minētos lēmumus pārsūdzēja Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā. Tika ierosināta Administratīvā lieta Nr.A420251024,A00875-25/36. Pamatojoties uz Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu nama 2025.gada 10.aprīļa Spriedumu, Pieteicēju prasība tika apmierināta daļēji. Spriedums stājas spēkā viena mēneša laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, t.i., ar 2025.gada 11.maiju.

Pamatojoties uz Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu nama 2025.gada 10.aprīļa Spriedumu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

atcelt Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumu Nr.2024/687 "Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu" un Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmumu Nr.2024/758 "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 "Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmuma Nr.2024/687 "Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu" un Aizkraukles novada domes 2024.gada 24.oktobra lēmumu Nr. 2024/758 "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 "Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu" atcelšanu"

19.§

Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Anda Mikāla:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par mežaudzes uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir nekustamie īpašumi, kuru sastāvā ir meža zeme ar mežaudzi: 1) "Dārza iela 1, 3, 7", Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3201 001 0213, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3201 001 0213 – 4.41 ha platībā, no kuriem 2.76 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi; 2) "Lielkurzemnieki", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700100193, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100114 – 7.28 ha platībā, no kuriem 1.34 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi; 3) Damasāni, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700110071 – 14.31 ha platībā, no kuriem 5.32 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi; 4) "Klāņu kūdrājs", Bebru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.3246 002 0133, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3246 002 0133 – 1.69 ha platībā, no kuriem 1.14 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi. Minētajiem īpašumiem ir izgatavotas meža inventarizācijas un Valsts meža dienests ir veicis meža un meža zemes kadastrālās vērtības un mežaudzes kadastrālās vērtības noteikšanu 2025.gadam. Tā kā mežaudze nav reģistrēta pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to ir nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37.punktu, ņemot

vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilanci ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā mežaudzes.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

20.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bruņinieku mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo prim daļu, 4.panta otro daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.73 (protokols Nr.6, 13.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (izlases cirtē) ar kopējo izcērtamo platību 9,25 ha, ar kopējo koksnes krāju 1 388,50 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Bruņinieku mežs”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 007 0173, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 59 582,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Bruņinieku mežs”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā a.r kadastra apzīmējumu 3244 007 0173.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)
Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku
atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bruņinieku mežs",
NOLEMJ: Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un Izsoles noteikumu
apstiprināšanu"

21.§

Par dzīvojamo telpu-dzīvokļa

Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres tiesību izsolī un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA ierosinājumu par brīvo dzīvojamo telpu - dzīvokļa Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nodošanu īres tiesību izsolei. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais brīvais dzīvoklis Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32010020106008043, sastāv no 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību ir 55,6 m². Dzīvoklis atrodas 5-stāvu ēkas 1.stāvā. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2023/11 "Par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību" (turpmāk - Noteikumi par dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību) III daļu noteiktā īres maksa par dzīvojamām telpām Aizkrauklē 2025.gadā ir 0.92 EUR par 1 m², kas kopā par apdzīvojamo platību – 55,6 m² ir 51.15 EUR mēnesī. Atbilstoši saistošajiem noteikumiem īres maksa katru gadu tiek palielināta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu un 23.punktu, Dzīvojamo telpu īres likumu, Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija saistošo noteikumu Nr.2023/11 "Par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību" 6.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 1., 2., 3., 4., 8 un 9. pirmās daļas 1.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

nodot izīrēšanai Dzīvojamās telpas - dzīvokli Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa 55,6 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 3201002010008043, noskaidrojot īrnieku īres tiesību mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamo telpu-
dzīvokļa Lāčplēša iela 12-43, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres
tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

22.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003453, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 29.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 19, uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.84 (protokols Nr.8., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003453, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9793,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības
nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē,
Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un
izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

23.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

\Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā,

atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2025.gada 20.februāra līdz 2025.gada 14.martam. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 37-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003452, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 29.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 24, uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.24, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,4 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3538/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.82 (protokols Nr.8., 22.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-24, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003452, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9493,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.24, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,4 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3538/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

24.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 15.novembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 15.novembrī ar Nr. A/5.5/24/4327) par pašvaldības dzīvokļa Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019003464, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18U 59, kas sastāv no dzīvokļa 37,6 m² platībā un 3496/258785 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020105007).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2025. lēmumu Nr.62, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 9918.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3464, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas iela 2-59, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

25.§

Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 9.aprīļa iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 14.aprīlī ar Nr. A/5.5/25/1733) par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024.gada 27.decembrī noslēdza Dzīvojamās telpas Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz

2027.gada 31.decembrim. Dzīvoklis ir divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 42.9 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Anita Ostrovska)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 5-25, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

26.§

Par pašvaldības īpašuma

Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 22.aprīļa iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 22.aprīlī ar Nr. J/5.5/25/1815) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025.gada 7.aprīlī noslēdza Dzīvojamās telpas Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2026.gada 28.februārim. Dzīvoklim ir divas istabas ar kopējo platību 56 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Lāčplēša iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

27.§

Par pašvaldības īpašuma

"Dailes"-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 11.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 12.martā ar Nr. J/5.5/25/164) par pašvaldības dzīvokļa "Dailes"-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2019.gada 28.augustā noslēdza Dzīvojamās telpas "Dailes"-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, beztermiņa īres līgumu ar [...]. Dzīvoklim ir četras istabas ar kopējo platību 77.1 m². [...] šajā pašvaldības dzīvoklī dzīvo no 2006.gada 4.jūlija.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Dailes"-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Aivars Miezītis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Dailes"-11, Sunākste, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

28.§

Par pašvaldības īpašuma

"Pēteri – 6", Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 11.februāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 22.aprīlī ar Nr.

N/5.10/25/1620) par pašvaldības dzīvokļa “Pēteri – 6”, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025.gada 10.februārī noslēdza Dzīvojamās telpas “Pēteri – 6”, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2025.gada 31.jūlijam. Dzīvoklim ir divas istabas ar kopējo platību 56 m². Dzīvoklī nav deklarēta neviena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Pēteri – 6”, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Pēteri – 6”, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

29.§

Par pašvaldības īpašuma

Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 17.aprīļa iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 17.aprīlī ar Nr. P/5.5/25/1809) par pašvaldības dzīvokļa Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024.gada 25.novembrī noslēdza Dzīvojamās telpas Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2027.gada 31.oktobrim. Dzīvoklim ir divas istabas ar kopējo platību 51.8 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas, no kurām divas ir pilngadīgas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles

novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

„Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Pie attīrīšanas iekārtām” Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pie attīrīšanas iekārtām”, ar kadastra Nr. 32500040394, reģistrētas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000942400. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3232500040490 – 5,7675 ha platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.66 (sēdes protokols Nr.6., 6.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām” ar kadastra Nr. 32500040394, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040490 – 5,7675 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 23125,00 euro Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Pie attīrīšanas iekārtām”, kadastra Nr. 32500040394, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040490 – 5,7675 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -
"ATTURAS" -
"NEPIEDALĀS" -

nav
nav
1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

31.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Pinkas”-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā

atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums –
Blūzmane: “Pinkas” dzīvoklis Nr.1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32789000089 ir 2 istabu dzīvoklis ar kopējo platību 41,50m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas. Nekustamais īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000064446 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Aizkraukles novada pašvaldības Izsoļu komisijas 10.01.2023 aktu Nr.3634459/0/20234-AKT objekta izsole atzīta par nenotikušu. Saskaņā ar Aizkraukles novada pašvaldības Izsoļu komisijas 11.06.2024 aktu Nr.3005584/0/2024-AKT objekta izsole atzīta par nenotikušu. Abas izsoles uzskatāmas par nenotikušām, jo izsolēm nepieteicās neviens dalībnieks. Izsolei noteiktā sākumcena samazināta par 40% no sākotnējās atsavināšanas cenas. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.70 (sēdes protokols Nr.6., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Pinkas”-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3014,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli - “Pinkas” -1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32789000089 sastāvošu no 2 istabām ar kopējo platību 41,50m² un 415/3520 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32780070178001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32780070178 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav
 "ATTURAS" - nav
 "NEPIEDALĀS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
 Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pinkas"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

NOLEMJ:

32.8

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dalbes"- 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Seces pagasta pakalpojumu centra vadītāja pienākumu izpildītāja [..] 05.03.2025 parakstīto dokumentu Nr.13.1/N/25/21 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 07.03.2025. ar Nr. J/5.5/25/1065) par dzīvokļa "Dalbes"- 4, Seces pagastā Aizkraukles novadā, izsoles rīkošanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Dalbes " - 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000081879 4 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Dalbes"-4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32789000104 ir 2 istabu dzīvoklis ar kopējo platību 45,8m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 4580/20090 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780090086001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780090086. Dzīvoklis nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.61 (sēdes protokols Nr.6., 1.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Dalbes"- 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3493,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu "Dalbes"- 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32789000104 sastāvošu no 2 istabām ar kopējo platību 45,8 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 4580/20090 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780090086001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780090086, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškova, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
 "PRET" - 1 (Guntis Libeks)
 "ATTURAS" - nav
 "NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dalbes"- 4, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

33.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Grotēni", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo
Blūzmane:

Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grotēni", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Grotēni" ar kadastra Nr. 32500110058 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000748596. Īpašums sastāv no vienas daļēji apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500110058 - 0,1133 ha platībā. Uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Grotēni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500110058 atrodas daļa no [...] piederoša Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000555830, 2025.gada 17.aprīlī reģistrēts būvju īpašums "Grotēni" ar kadastra Nr. 32505110001. [...] piederošā būvju īpašuma sastāvā esošās kūts ar kadastra apzīmējumu 32500110061002 1/3 daļa atrodas uz pašvaldības nekustamā īpašuma "Grotēni" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500110058. Ir izveidojies piespiedu dalītais īpašums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.72 (protokols Nr.6., 12.p.), Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Grotēni" ar kadastra Nr.32500110058 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500110058 – 1133 m² platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā nosacīto atsavināšanas cenu 709,00 EUR. Atsavināt nekustamā īpašuma "Grotēni" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500110058 – 1133 m² platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, par nosacīto cenu 709,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grotēni", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

34.§

Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500030277

Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nosaukuma piešķiršanu
Blūzmane: rezerves zemes fonda zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500030277 un piekritības maiņu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astotajā daļā noteiktajam un saskaņā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes 2025.gada 7.janvāra aktu Nr. 11-12-L/4 "Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500020277 – 0,44 ha platībā ir iekļauta rezerves zemes fondā. Zemes vienībai nav piešķirts nosaukums. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piekrīt rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030277 – 0,44 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā. Saglabāt zemes vienībai noteikto zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 325000300277 – 0,44 ha platībā sekojošu nosaukumu: "Atvases", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32500030277 Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā"

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ataugas” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 28.aprīļa iesniegumu
Blūzmane: (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.04.2025. Nr. J/5.5/25/1887) par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ataugas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020185 atsavināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Ataugas” ar kadastra numuru 32860020185 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība nav mērīta. Nekustamais īpašums "Ataugas" ar kadastra numuru 32860020185 sastāv no vienas zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 32860020185 – 4,8 ha platībā. [...] Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrās daļas noteiktajā kārtībā saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2010.gada 27.janvāra lēmumu Nr.15 (protokols Nr. 1) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Jaunjelgavas novadā” izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma “Ataugas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020185 zemi 4,8 ha platības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ar Mariju LAVRINOVIČU 2011.gada 31.maijā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma „Ataugas” ar kadastra numuru 32860020185, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020185 – 4,8 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ataugas” Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Nekustamais īpašums “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32549000031, reģistrēts Iršu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.136 2 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43,8 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 438/4910 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32540030209001, kūts ar kadastra apzīmējumu 32540030209003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32540030209. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu

un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 20.marta sēdes lēmumu Nr.47 (protokols Nr.5., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32549000031, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3328,00 EUR .Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32549000031, ar kopējo platību 43,8 m2, un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 438/4910 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030209001, būves ar kadastra apzīmējumu 32540030209003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030209, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anīta Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dzintari”-2, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

37.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“Dālderī”-1, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Indra Zilgalve:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dālderī”-1, Irši, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “Dālderī”-1, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32549000029, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.144 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa 59,9 m2 platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 568/11631 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207. Saskaņā ar 2004.gada 1.janvārī noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklis “Dālderī”-1, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts Kristīnei JIRGENAI.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas

20.03.2025. sēdes lēmumu Nr. 46 (sēdes protokols Nr.5., 2.p), ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Dālderī"-1, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4316.00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Dālderī"-1, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, 59,9 m² platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 568/11631 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovskā, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dālderī"-1, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

38.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

"Dimanti"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dimanti"-9, Irši, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Dimanti"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32549000030 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.133 9 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa 73,7 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 737/11751 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030170001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030170. Saskaņā ar 2021.gada 25.februārī noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklis "Dimanti"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [...] (iepriekšējais uzvārds [...]).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 20.03.2025. sēdes lēmumu Nr. 46 (sēdes protokols Nr.5., 2.p), ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Dimanti"-9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 5028.00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Dimanti"-9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, 73,7 m² platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 737/11751 kopīpašuma

domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030170001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030170.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dimanti"-9, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

39.§

Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Neretas apvienības pārvaldes Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu Neretas pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi tarifa aprēķinu ūdenssaimniecības pakalpojumiem Neretas pagastā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem „Noteikumi par regulējamajiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 9.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada Neretas pagastā centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tarifus:

1. centralizētās ūdensapgādes tarifs: 1.94 euro/m³ bez PVN;
 2. centralizētās kanalizācijas tarifu: 1.83 euro/m³ bez PVN.
- Ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

40.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Alejas - 3”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Alejas”-3, ar kadastra numuru 32749000029, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Alejas”- 3 ar kadastra numuru 32749000029 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000488537. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Alejas”-3, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5110 (ar kadastra numuru 32749000029) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamai īpašums, kas sastāv no dzīvokļa 116.7 m² platībā un 1167/2521 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32740050148001), kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32740050148002) un kopīpašuma domājamā daļa no zemes (ar kadastra apzīmējumu 32740050148). Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 21.februāra sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr.4., 14.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Alejas”-3 ar kadastra numuru 32749000029, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 1718,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu “Alejas”-3, Pilskalnes, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32749000029, ar kopējo platību 116,7 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašum 1167/2521 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32740050148001, būves ar kadastra apzīmējumu 32740050148002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32740050148, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Alejas - 3”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

41.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Raiņa iela 13-3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 30.10.2024. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/24/4113) par dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 13-3, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Raiņa ielā 13-3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000262) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.344 3, kas sastāv no dzīvokļa 28.6 m2 platībā un 286/2723 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070386001), kopīpašuma domājamā daļa no zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070386).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 " Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2024. lēmumu Nr.67, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. sēdes atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.3, Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 1918.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.3, Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000262, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 13-3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

42.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“Pūpoliņi”- 3, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 06.06.2024. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.10/24/2524) par dzīvokļa īpašuma “Pūpoliņi”-3, Zalve, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Pūpoliņi”-3, Zalve, Zalves pagasts,

Aizkraukles novads, LV-5112 (ar kadastra numuru 32969000073) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.199 3, kas sastāv no dzīvokļa 75.5 m² platībā un 755/16445 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32960060129002) , kopīpašuma domājamā daļa no zemes (ar kadastra apzīmējumu 32960060129).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 " Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 20.03.2025. lēmumu Nr.49, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Pūpoliņi", Zalve Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, nosacīto cenu 3519.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.3, "Pūpoliņi", Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, kadastra Nr.32969000073, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pūpoliņi"- 3, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

43.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130127 daļas iznomāšanu Zalves pagastā. Aizkraukles novadā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Kronīšu kokapstrāde" 2025.gada 26.martā iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2025.gada 26.martā Nr. N./5.6/25/1410) par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 32960130127, Zalves pagastā, Aizkraukles novads iznomāšanu, atpūtas zonas ierīkošanai. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960130127, 3.0 ha platībā, "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130127 ir reģistrēti sekojoši apgrūtinājumi:

1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0.011 ha;

2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem;
 3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu. Zemesgabalam ir noteikts šāds lietošanas mērķis: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods - 1201). SIA "Kronīšu kokapstrāde" valdes loceklis Artis KRONĪTIS norāda, ka sakarā ar uzņēmuma paplašināšanos, vēlas nomāt zemes vienības daļu, lai labiekārtotu teritoriju un izveidotu atpūtas zonu. Iznomājamā zemes vienība atrodas blakus zemes vienībai, uz kuras atrodas SIA "Kronīšu kokapstrāde" uzņēmuma ēkas. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960130127 atrodas blakus auto ceļam P73 Vecumnieki- Nereta-Subate.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28.punktu, 29.1. un 30.1.apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

nodot SIA "Kronīšu kokapstrāde", nomas lietošanā pašvaldības tiesiska valdījumā esošo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 32960130127, "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, 0,25 ha platībā, termiņu nosakot uz 6 sešiem gadiem bez apbūves tiesībām, sākot no 01.06.2025. līdz 31.05.2031., nosakot zemes nomas maksu 150,00 euro gadā papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli, kā arī nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 180,00 euro, jo tos ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130127 daļas iznomāšanu Zalves pagastā. Aizkraukles novadā"

44.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32139000957, reģistrēts zemesgrāmatā 15.07.2024. zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 416 7 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m2 un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531 007. Dzīvoklis nav izīrēts.

Dzīvokļa atsavināšanai tika rīkotas divas elektroniskās izsoles, pirmā izsole notika no 10.11.2024. līdz 10.12.2024. ar izsoles sākumcenu 7 149.00 EUR, otrā izsole notika no 20.02.2025. līdz 12.03.2025. ar izsoles sākumcenu 7 149.00 EUR. Abas izsoles tiek atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēm netika autorizēts neviens dalībnieks. Ievērojot to, ka arī otrajā izsolē īpašums netika nosolīts, lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt trešo izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantam, 32.panta pirmās daļas otrajam punktam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2025.gada 25.04.2025. sēdes lēmumu Nr.69 (protokols Nr.6., 9.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1531 007, pārdodot trešā atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Apstiprināt nekustamā īpašuma Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957 izsoles sākumcenu 5 719.00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anīta Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

45.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Bruninieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Nekustamais īpašums Bruninieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m², sastāv no četrp istabu dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214. Dzīvoklis nav izīrēts. Dzīvokļa atsavināšanai tika rīkotas divas elektroniskās izsoles, pirmā izsole notika no 10.09.2024. līdz 10.10.2024. ar izsoles sākumcenu 3615.00 EUR, otrā

izsole notika no 20.02.2025. līdz 23.03.2025. ar izsoles sākumcenu 3615.00 EUR. Abas izsoles tiek atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēm netika autorizēts neviens dalībnieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, 32.panta pirmās daļas otrajam punktam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2025. sēdes lēmumu Nr.68 (protokols Nr.6., 8.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Bruņinieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214, pārdodot to trešā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt nekustamā īpašuma Bruņinieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32929000067, trešās izsoles sākumcenu 2 892.00 EUR .

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruņinieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

46.§

Par nekustamā īpašuma

“Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, (starpgabala) atsavināšanu

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Pašvaldības nekustamais īpašums “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070272, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070272 – 0.52 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000940667. Zemesgabals nav iznomāts. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070272 noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Uz zemes vienības atrodas VZD kadastra informācijas sistēmā neregistrētas, vecas, nojauktas fermas pamati. Zemesgabals saskaņā ar Pļaviņu novada domes 31.07.2014. lēmumu Nr.56 (protokols Nr.12) “Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.

32420070272 Aiviekstes pagastā, Pļaviņu novadā, piekritību” atzīts par starpgabalu. Nekustamā īpašuma “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070272 robežojas ar sekojošām, zemesgrāmatā reģistrēto nekustamo īpašumu zemes vienībām: 1) “Lejas Eglīši”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070077; 2) “Mālkalnu mežs”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070002.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 14.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.panta, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2025.lēmumu Nr.65 (protokols Nr.6., 5.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacīto cenu – 2 777.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070272, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070272 – 0.52 ha platībā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošana par nosacīto cenu pie noteikuma, ja starpgabala pirkšanai piesakās viena pirmpirkuma tiesīga persona.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Gatis Gūtmanis, Uģis Rubenis)

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, (starpgabala) atsavināšanu"

47.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

“Zemkopības institūts 1” - 15,

Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Santa Finstere:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 14.10.2024. iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 14.oktobrī ar Nr.S/5.2/24/3923) par pašvaldības dzīvokļa “Zemkopības institūts 1” - 15, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Zemkopības institūts 1” – 15, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 3282 900 0066 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.808 15, kas sastāv no dzīvokļa 46.8 m2 platībā un kopīpašuma 4674/110076 domājamām daļā, no būves ar kadastra

apzīmējumu 32820080560001, un kopīpašuma 4674/110076 domājamo daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 32820080560.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2025. lēmumu Nr.63, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma: "Zemkopības institūts 1" – 15, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 9318.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Zemkopības institūts 1" – 15, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0066, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Zemkopības institūts 1" - 15, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

48.§

Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma izstrādi

Ziņo Ilona Kāgane:	informē, ka ir apmeklētas visas Aizkraukles novada teritorijas un tapis Aizkraukles novada teritorijas plānojums.
Ziņo Ilze Circene:	Teritorijas plānojums būs atrodams vietnē geolativija.lv, kur var atrast informāciju par visu Latviju. Ievadot savas zemes vienības adresi, ielas numuru utt., var saņemt izziņu, ko savā teritorijā varat darīt. Tā ir iespēja acumirkļī pašam noskaidrot informāciju, ko var darīt konkrētā teritorijā. Šis projekts dod brīnišķīgu iespēju pašvaldībai turpmākam darbam - par kapsētām, pieminētiem, ceļiem, informāciju, ko ikdienā var izmantot.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	7 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Evija Vectirāne)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	6 (Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis)

NOLEMJ:

Pieņemt zināšanai informatīvais jautājumu – “Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma izstrādi”

49.§

Par grozījumiem

Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas

1995.gada 13.decembra lēmumā Nr.1. §, protokols Nr.2

“Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā”

Ziņo Ilze Stupāne:

Izskatot Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 24.aprīlī saņemto [...], personas kods: [...], iesniegumu par Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra un 2000.gada 12.septembra lēmumā pārrakstīšanās kļūdas labošanu mantinieka personas kodā. Saskaņā ar Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra atzinumu (protokols Nr.2., 1. §) “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā” ir nolemts: “1. Atbilstoši [...], [...] un [...] iesniegumam, atjaunot [...], personas kods [...], [...], persons kods [...], [...], personas kods [...] kopīpašuma tiesības uz zemi Saulkrastu iela 5 - 1940 m² platībā [...]. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu zemes kopplatība precizējama.” Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra atzinumā (protokols Nr.2., 1.paragrāfs) “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā” 1.punktā minētiem diviem mantiniekiem – [...] un [...] ir neprecīzi ierakstīti personas kodi. Saskaņā ar Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 2000.gada 12.septembra lēmumu (protokols Nr.75) “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” ir nolemts atjaunot īpašuma tiesības mantiniekiem: “[...], personas kods [...]; [...], personas kods [...]; [...], personas kods [...]”. Jaunjelgavas pilsētas zemes komisijas 2000.gada 12.septembra lēmumā (protokols Nr.75) “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” ir nepareizi norādīts mantinieces [...] (dzimušas [...]) uzvārds, neprecīzi un kļūdaini veikts ieraksts mantinieku personas kodā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5. panta trešo daļu, ņemot vērā Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

izdarīt grozījumus Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra lēmumā Nr.1. §, protokols Nr.2 “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā” 1.punktā: 1. labot mantinieka [...] personas kodu: “[...]” uz personas kodu: “[...]”; 2. labot mantinieces [...] personas kodu: “[...]” uz personas kodu : “[...]”. Izdarīt grozījumus Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 2000.gada 12.septembra lēmumā (protokols Nr.75) “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” šādus grozījumus: 1. labot mantinieka [...], personas kodu: “[...]” uz personas kodu: “[...]”; 2. labot mantinieces [...] uzvārdu “[...]” uz uzvārdu “[...]”, labot personas kodu no “[...]” uz personas kodu: “[...]”; 3. labot mantinieka [...] personas kodu: “[...]” uz personas kodu: “[...]”.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)

"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 1995.gada 13.decembra lēmumā Nr.1. §, protokols Nr.2 "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā"

50.§

Par sadarbību

Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas 2021. - 2027. gadam

"Apvārsnis Eiropa" programmas projekta

"Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai

Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos"

(saīsinātais nosaukums – NATALIE) ieviešanā

Ziņo Olita Znotiņa: Zemgales plānošanas reģions piedalās Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas 2021. - 2027. gadam "Apvārsnis Eiropa" programmas projekta Nr.101112859 "Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos" (saīsinātais nosaukums – NATALIE) ieviešanā. Projekts risina pielāgošanos klimata pārmaiņu radītajām sekām, ieviešot dabā balstītus risinājumus. Nekustamais īpašums, kurā izvietotas notekūdeņu attīrīšanas ietaises, ar kadastra Nr.32840010170, Staburagā, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, izvēlēts kā pilotteritorija projektā Nr. 101112859 "Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos" (saīsinātais nosaukums – NATALIE). Projekta ietvaros plānots ierīkot mākslīgo mitrāju notekūdeņu attīrīšanai. Mākslīgie mitrāji ir dabīga un zinātniski atzīta notekūdeņu attīrīšanas tehnoloģija, kura atdarina dabīgā mitrāja darbību un ir balstīta uz bioloģiskiem procesiem. Šī tehnoloģija ir efektīva, nodrošinot attīrīšanu gan ziemā, gan vasarā. Tā ir videi draudzīga, labi iekļaujas ainavā un ir vienkārša uzturēšanā. Šo tehnoloģiju ieviešana ne tikai uzlabos ūdens kvalitāti konkrētajā vietā, bet arī demonstrēs dabā balstītu risinājumu potenciālu un efektivitāti reālos apstākļos, sniedzot vērtīgu pieredzi un praktisku piemēru to plašākai pielietošanai Zemgalē un citviet.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 27.punktu, Pašvaldību likumu 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 78.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

piedalīties projektā Nr. 101112859 "Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas biogeogrāfiskajos reģionos" (saīsinātais nosaukums – NATALIE) kā sadarbības iestādei, ļaujot izmantot pašvaldības īpašumu ar kadastra Nr.31840010170 Staburagā, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, kā pilotteritoriju.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sadarbību Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas 2021. - 2027. gadam "Apvārsnis Eiropa" programmas projekta "Dabā balstītu risinājumu popularizēšana un ieviešana klimatnoturības veicināšanai Eiropas bioģeogrāfiskajos reģionos" (saīsinātais nosaukums – NATALIE) ieviešanā"

51.8

Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "BITES", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Jolanta Mašinska: Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts biedrības (BDR) "BITES" (turpmāk - Biedrība), reģistrācijas numurs 40008111323 2025.gada 7.maija iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 2025.gada 8.maijā, ar Nr. A/5.10/25/1974) par patapinājuma līguma slēgšanu ar mērķi uzstādīt vingrošanas stieņu kompleksu un trenāžierus Pašvaldībai piederošā īpašuma teritorijā, ar kadastra numuru 32460060110, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, kas būtu liels ieguvums Bebru pagasta un apkārtnes iedzīvotājiem. Biedrība 2025.gada 11.februārī iesniedza projekta "Vingrošanas kompleksa uzstādīšana Vecbebru stadionā" pieteikumu biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" izsludinātajā projektu konkursā "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" 4.kārtā "Vietējās kopienas atbalstītas infrastruktūras izveide un saglabāšana". Biedrība saņēma Aizkraukles rajona partnerības atbalstu projektam.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas, 4.¹ punktu, 5.panta piekto un sesto daļu, Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumu Nr.580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 49.3. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai "BITES" nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 32460060110, nosaukums - ar ierakstu Bebru pagasta zemesgrāmata nodalījumā Nr. 204, nosaukums - Valsts Vecbebru lauksaimniecības tehnikums,

atrašanās vieta - "Valsts Vecbebru LT", Bebru pagasts, Aizkraukles novads, "Stadiona ēka", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, noslēdzot patapinājuma līgumu uz 7 gadiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "BITES", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"

52.§

Par Erasmus + programmā Aizkraukles novada vidusskolas iesniegtā projekta "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums" apstiprināšanu

Ziņo Aldis Labinskis:

Aizkraukles novada vidusskola paziņo, ka ir sagatavojusi un 2025.gada 12. februārī startējusi Erasmus+ projektu konkursā, Erasmus+ un Eiropas Solidaritātes korpuss vienotajā tiešsaistes platformā iesniedzot elektronisko pieteikumu Nr. 2025-1-LV02-KA154-YOU-000304355 dotācijas saņemšanai projekta "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums" īstenošanai.

Projekta iesniedzēja sniedz informāciju par projekta mērķi, plānotām aktivitātēm un tā īstenošanas laiku, projekta finansēšanas kārtību un nepieciešamo pilnvarojumu atbalstītā projekta finansējuma (dotācijas) līguma slēgšanai.

Projekta mērķis: aktualizēt dezinformācijas radītās problēmas 13-18 gadu vecu jauniešu vidū, radīt vidi, lai viņi gūtu jaunas zināšanas par medijpratību, attīstīt kritiskās domāšanas un informācijas analīzes prasmes, mainīt jauniešu paradumus, lai veidotu uzticamāku informācijas vidi Aizkraukles novadā.

Plānotās aktivitātes: tikšanās ar zemessardzi, ekskursija LSM telpās, lekcija - "Kā atpazīt viltus ziņas un dezinformāciju?", diskusija - dezinformācijas ietekme uz sabiedrību, meistarklases jauniešiem, darba grupas jauniešu vizīte Briselē "Dezinformācijas radars", pasākums "PATIESĪBAS KOMPASS", aktivitāte "SĀLS VAI CUKURS" skolas EKO pasākumā "10. Vilnis", tikšanās ar Aizkraukles novada pašvaldības deputātiem.

Projekta īstenošanas laiks: 2025.gada 1.septembris – 2026. gada 31.maijs.

Projekta īstenošanas izmaksas: 11 490,00 euro. Priekšfinansējuma maksājums 80% apmērā no piešķirtās dotācijas summas tiek ieskaitīts līdz projekta uzsākšanai pēc dotācijas līguma noslēgšanas, bet 20% tiek ieskaitīti pēc visa projekta realizācijas.

Tomēr atbilstoši konkrēta projekta finanšu specifikai projekta iesniedzēja lūdz Aizkraukles novada pašvaldību ieplānot budžetā priekšfinansējumu 20 % apmērā no projekta kopējā finansējuma 2298.00 *euro* apmērā, to iekļauj 2026.gada Aizkraukles novada vidusskolas tāmē vai pašvaldības budžetā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 15.05.2025. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada vidusskolas dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras apstiprinātajā Eiropas Solidaritātes korpusa projektā “Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums” Nr. 2025-1-LV02-KA154-YOU-000304355 piešķirtās projekta dotācijas 11 490.00 *euro*

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anīta Ostrovska, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Erasmus + programmā Aizkraukles novada vidusskolas iesniegtā projekta “Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums” apstiprināšanu"

Sēdi slēdz plkst. 16:57

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....