



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.06.2025.

sēdes protokols Nr.7., 53.p.

LĒMUMS Nr. 2025/393

Par dzīvoklim

“Salas 4”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2025.gada 27.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.05.2025. ar Nr.N/5.10/25/2185) par dzīvoklim “Salas”4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Salas”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar platību 0.4 ha. 1994.gada 21.novembrī starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību “Sproģi” un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Salas” - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām.

Dzīvoklim “Salas” - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.4 ar kopējo platību 53.8 m² piekrīt 538/25990 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar kopējo platību 0.40 ha.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA, Aivars MIEZĪTIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Dāvis KALNIŅŠ un Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** [..], personas kods: [..], dzīvesvietas adrese: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Salas”- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.4, piekrītošās 538/25990 domājās daļas no ēkas piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar kopējo platību 0.40 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar Leontīni RUTKU par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa “Salas” - 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads domājamām daļām.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto pasta adresi: [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums