



Aizkraukles novada dome
APVIENOTĀ KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2025. gada 12. jūnijā

Nr. 2025/4

Sēde sasaukta plkst. 10.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas ielā 2, Aizkrauklē

Sēdi uzsāk plkst. 10:00

Sēdi atklāj plkst. 10:00

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes sēžu, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (15)

Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja,
Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis,
Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija
Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (4)

Einārs Zēbergs (privātu iemeslu dēļ)

Uldis Dzērve (darba apstākļu dēļ)

Uģis Rubenis (darba apstākļu dēļ)

Dāvis Kalniņš (darba apstākļu dēļ)

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,

Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere

Juridiskās nodaļas juriste Marita Bite

Vidusdaugavas Spaa pārstāvis Aleksejs Jankovskis

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba

Aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" direktors
Ainārs Judeiks

Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes
izpilddirektors Uldis Riekstiņš

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova

Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste
Sandra Doveika

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs
Aizkraukles novada Centrālās bibliotēkas direktore
Kristīne Vilsone

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Apvienības pārvaldes
vadītājs Gunta Zvaigzne-Avakova

Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Valērija Noreika
Sociālās aprūpes centra "Nereta" Neretas SAC vadītāja p.i.
Ainārs Judeiks

Iekšējā audita, kvalitātes vadības un kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Ziemeļe
 Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis
 Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene
 Attīstības nodaļas vecākais projektu vadītāja Olīta Znotiņa
 Aizkraukles pirmsskolas izglītības iestādes "Auseklītis" Vadītājs/direktors (izglītības jomā) Inta Vīberga
 Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane
 Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane
 Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve
 Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza Brūniņa
 Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne
 Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Žuka
 Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas direktores vietniece (izglītības jomā) Liene Sola
 Pļaviņu Mākslas skolas direktore Iveta Ušacka
 Personāla nodaļas vadītāja Agita Avotiņa
 Kapitālsabiedrības "Aizkraukles siltums" valdes loceklis Edgars Bricis
 Latvijas Sarkanais krusts valdes priekšsēdētājs Uldis Līkops

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar jautājumu:

1.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 39. punktu (lēmuma projekts 403 "Par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.305 nomas tiesību izsolī un izsoles noteikumu apstiprināšanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 40. punktu (lēmuma projekts 404 "Par Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 41. punktu (lēmuma projekts 405 "Par finansējuma piešķiršanu Sociālam aprūpes centram "Nereta" apkures katlu nomaiņai"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 42. punktu (lēmuma projekts 406 "Par finansējuma piešķiršanu Aģentūrai "Sociālais aprūpes centrs "Ziedugravas" esošo attīrīšanas iekārtu pārbūvei"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 43. punktu (lēmuma projekts 407 "Par veselības aprūpes (publiskā) pakalpojuma deleģējuma līguma slēgšanu ar SIA Aizkraukles klīnika"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 44. punktu (lēmuma projekts 408 "Par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu Enerģētiķu ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 45. punktu (lēmuma projekts 409 "Par ziedojuma pieņemšanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 46. punktu (lēmuma projekts 410 "Par Aizkraukles Mākslas skolas direktora atbrīvošanu no darba, Aizkraukles Mākslas skola direktora amata konkursa Nolikuma apstiprināšanu un pretendenta atlases komisijas izveidošanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

9.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 47. punktu (lēmuma projekts 411 "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāvā"), iesniedza Leons Līdums

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

10.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 412 "Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Ceļa Skrīveri–Līči–Bolšāres–Veibēni un Braslas upe–Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā" īstenošanai"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

11.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 413 "Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

12.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 50. punktu (lēmuma projekts 396 "Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

13.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 51. punktu (lēmuma projekts 414 "Par grozījumiem Neretas apvienības pārvaldes nolikumā"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – 3 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks, Aigars Lukss), "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

14.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 52. punktu (lēmuma projekts 415 "Par Neretas apvienības pārvaldes amatu saraksta un klasifikācijas apstiprināšanu"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris), "PRET" – 2 (Guntis Libeks, Jānis Sarmis Bajinskis), "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

15.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 53. punktu (lēmuma projekts 402 "Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" darbības teritorijā"), iesniedza Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Dainis Vingris, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Apvienotā komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: NOLEMJ: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, 2025.gada 12.jūnija Apvienotās komitejas sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 12.06.2025.sēdes darba kārtību
2. Par saistošo noteikumu Nr.2025/ “Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
3. Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju
4. Par sociālās aprūpes centra “Nereta” sniegto pakalpojumu izmaksām
5. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr. 2025/303 “Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) “Bites”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā”
6. Par projekta iesnieguma "Nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līniju atjaunošana un modernizācija sadzīves atkritumu poligonā “Dziļā vāda”” iesniegšanai 2.2.2.1. pasākuma “Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija” trešās atlases kārtas ietvaros.
7. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
8. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
9. Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
10. Par pašvaldības īpašuma “Bešas”- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
11. Par pašvaldības īpašuma Dzirnavu iela 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Saulstari”- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Saulstari”- 9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Saulstari”- 16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
15. Par papildus nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai ”Latvijas Sarkanais Krusts” Iršu pagastā , Aizkraukles novadā
16. Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu SIA “Medicīnas firma “Elpa”” Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novads
17. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030217 daļas iznomāšanu biedrībai “Irši iedvesmo” Iršu pagastā. Aizkraukles novadā
18. Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Spīdolas-Ūsiņi”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pētera Lodziņa ielā 3-2”, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Kalēju iela 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - “Austeres”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

22. Par nekustamā īpašuma “Caunes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Raina iela 21”, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
24. Par dzīvoklim “Salas 4”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības
25. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130203, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iznomāšanu [..]
26. Par nekustamā īpašuma “Pret Ķīkām 1”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Blakus Drezovam”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28. Par nedzīvojamo telpu nomu Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raina iela 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot otrā izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
30. Par lauksaimniecības zemes “Lāčmalas”, kas atrodas Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, nomas tiesību izsoli
31. Par nekustamā īpašuma “Jokumi”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
32. Par lauksaimniecības zemes daļas “Saullēkti”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu Aizkraukles rajona Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecības “Totessala”
33. Par lauksaimniecības zemes daļas “Hansona šņores”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA “LATJUICE”
34. Par lauksaimniecības zemes daļas “Zvirbulļlauks”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA “LATJUICE”
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Stirnas” - 1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
36. Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Pulksteņupītes ielā 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
37. Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
38. Par A.Upīša Skrīveru vidusskolas dalību atklātā projektu konkursā „Atklāta projektu konkursa “Atbalsts izglītības iestāžu pašpārvalžu attīstībai programmas “Kontakts” iniciatīvu projektu īstenošanai””

Papildu darba kārtības jautājumi:

39. Par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.305 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
40. Par Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
41. Par finansējuma piešķiršanu sociālās aprūpes centram “Nereta” apkures katlu nomaiņai
42. Par finansējuma piešķiršanu Aģentūrai “Sociālais aprūpes centrs “Ziedugravas” esošo attīrīšanas iekārtu pārbūvei
43. Par veselības aprūpes (publiskā) pakalpojuma deleģējuma līguma slēgšanu ar SIA Aizkraukles klīnika
44. Par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu Enerģētiķu ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
45. Par ziedojuma pieņemšanu

46. Par Aizkraukles Mākslas skolas direktora atbrīvošanu no darba, Aizkraukles Mākslas skola direktora amata konkursa Nolikuma apstiprināšanu un pretendenta atlases komisijas izveidošanu
47. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāvā
48. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Ceļa Skrīveri–Līči–Bolšāres–Veibēni un Braslas upe–Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā" īstenošanai
49. Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu
50. Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā
51. Par grozījumiem Neretas apvienības pārvaldes nolikumā
52. Par Neretas apvienības pārvaldes amatu saraksta un klasifikācijas apstiprināšanu
53. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" darbības teritorijā

1.§

Balsojums par 12.06.2025.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Pieņemts darba kārtības jautājumu "Balsojums par 12.06.2025.sēdes darba kārtību"

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.2025/

"Grozījumi

Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu

Ziņo Marita Bite: Saskaņā ar Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 2.panta pirmo daļu novada domē ievēlējamo deputātu skaitu nosaka atbilstoši iedzīvotāju skaitam, kāds attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vēlēšanu izsludināšanas dienā ir reģistrēts Fizisko personu reģistrā: līdz 30 000 iedzīvotāju — 15 deputāti; no 30 001 līdz 60 000 iedzīvotāju — 19 deputāti; vairāk nekā 60 000 iedzīvotāju — 23 deputāti. Ņemot vērā Iedzīvotāju reģistra datus par iedzīvotāju skaitu Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā 2021.gada vēlēšanu izsludināšanas dienā, reģistrēto iedzīvotāju skaits Aizkraukles novadā bija 31050, tādējādi Aizkraukles novada domē ievēlējamo deputātu skaits ir 19, kas noteikts arī Pašvaldības nolikuma 2.punktā. Vienlaikus Pašvaldības nolikuma 4.punktā, saskaņā ar Pašvaldību likuma 14.panta otro daļu, noteikts pastāvīgo komiteju locekļu skaitliskais sastāvs. Ar Centrālās vēlēšanu komisijas 2025.gada 9.janvāra lēmumu Nr.2 "Par 2025.gada pašvaldības domes vēlēšanās ievēlējamo deputātu skaitu", noteikts, ka 2025.gada pašvaldību domes vēlēšanās Aizkraukles novadā ievēlējamo

deputātu skaits ir 15, pamatojoties uz Fizisko personu reģistra datiem par iedzīvotāju skaitu pašvaldību administratīvajās teritorijās pašvaldības domes vēlēšanu izsludināšanas dienā 2025.gada 3.janvārī, kuros Aizkraukles novadā reģistrēto iedzīvotāju skaits ir 29 644.

Ņemot vērā minēto, nepieciešams veikt Pašvaldības nolikuma grozījumus, precizējot Aizkraukles novada domē ievēlēto deputātu skaitu, kā arī Finanšu un attīstības jautājumu komitejas un Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas locekļu skaitlisko sastāvu. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldības domes vēlēšanas likuma 2.panta pirmo daļu, Centrālās vēlēšanu komisijas 2025.gada 9.janvāra lēmumu Nr.2 "Par 2025.gada pašvaldības domes vēlēšanās ievēlējamo deputātu skaitu" un ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2025/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums"".

- Jautā Guntis Libeks: Vai šis jautājums jāizlemj šobrīd?
- Ziņo Gita Židova: Jūs varat lemt par komisiju sastāvu. Kā Jūs izlemsiet, tā būs.
- Pārjautā Guntis Libeks: Vai ar šo jautājumu ir jāsteidzas šobrīd?
- Izsaka viedokli Leons Līdums: Mēs to rāmi pieņemam un cenšamies tajā iekļauties.
- Izsaka viedokli Dainis Vingris: Šobrīd varam pieņemt, un, ja būs nepieciešams, pēc tam varēs grozīt atpakaļ.
- Ziņo Gita Židova: Finanšu un attīstības jautājumu komitejā būtu visi deputāti, savukārt attiecīgi Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā un Sociālo jautājumu komitejā - 9.
- Izsakās Leons Līdums: Ja nepieciešams, mainīt varēs četrus gadus.

Par lēmumu balso:

- "PAR" -** 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
- "PRET" -** nav
- "ATTURAS" -** nav
- "NEPIEDALĀS" -** nav
- NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2025/ "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu"

3.§

**Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam
investīciju plāna aktualizāciju**

- Ziņo Valērija Noreika: Projekts "Ceļu Skrīveri – Līči – Bolšāres - Veibēni un Braslas upe - Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā" ir izvirzīts kā Skrīveru pagasta prioritārais infrastruktūras attīstības projekts, ņemot vērā ceļu tehnisko stāvokli, iedzīvotāju ikdienas mobilitātes vajadzības un

teritoriālās attīstības mērķus. Projekts būtiski uzlabos transporta pieejamību un satiksmes drošību vietējā un lauksaimniecības uzņēmējdarbības apkalpojošā ceļu tīklā, nodrošinot kvalitatīvu savienojumu starp vairākām apdzīvotām vietām un saimniecībām Skrīveru pagasta teritorijā. Plānotā ceļu seguma atjaunošana arī veicinās vienmērīgu infrastruktūras attīstību ārpus Aizkraukles novada centra un stiprinās pakalpojumu pieejamību lauku teritorijās. Lai varētu nodrošināt projekta īstenošanu ar Valsts kases aizņēmuma līdzekļiem, atbilstoši Finanšu ministrijas vadlīnijām ir nepieciešams, lai projekta nosaukums būtu iekļauts pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos, tostarp Investīciju plānā. Šobrīd projekta nosaukums jau ir saskaņots ar iepirkuma dokumentiem un paredzēto aizņēmuma pieteikuma saturu, tāpēc iekļaušana Investīciju plānā ir būtisks priekšnosacījums tālākai virzībai. Tādējādi tiek papildināts Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.–2028.gadam Investīciju plāns, iekļaujot tajā jaunu projektu ar Nr.256.1 un nosaukumu: “Ceļu Skrīveri – Līči – Bolšāres - Veibēni un Braslas upe - Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā”. Būvdarbu iepirkums noslēdzies ar līgumcenu 307 378,15 EUR ar PVN veidojot summu 371 927,56 EUR, no kuras 85 % jeb 316 138,42 EUR plānots segt ar Valsts kases aizņēmumu, savukārt 15 % jeb 55 789,14 EUR nodrošinās Aizkraukles novada pašvaldība kā līdzfinansējumu. Papildus līdz 10 000 EUR paredzēti autoruzraudzības un būvuzraudzības nodrošināšanai, ko plānots segt no Skrīveru pagasta pārvaldes budžeta līdzekļiem. Tādējādi kopējās projekta izmaksas veido līdz 381 927,56 EUR.

Izskatījusi Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028.gadam aktualizētā investīciju plāna projektu un uzklaušījusi Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības nodaļas ziņojumu par plānotajiem grozījumiem Investīciju plānā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt aktualizēto Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plānu saskaņā ar pielikumu: iekļaujot investīciju plānā projektu nr.256.1 ar nosaukumu: “Ceļu Skrīveri – Līči – Bolšāres - Veibēni un Braslas upe - Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā”.

Jautā Guntis Libeks: Kā varēja veikt projektēšanu, ja tas vispār nav investīciju plānā?

Ziņo Leons Līdums: Bet tas bija apstiprinātajā budžetā. Mēs to esam visi akceptējuši.

Komentē Guntis Libeks: Vispirms ir jāiekļauj investīciju plānā, lai mēs vispār sāktu kaut ko kustināt.

Izsaka viedokli Uldis Riekstiņš: Tad mums vajadzētu izstrādāt kārtību - tas nozīmē, ko mēs investīciju plānā liekam? Aktivitāti vai summu? Te ir pretruna, jo līdz summai mēs nonāksim tikai pēc vērtēšanas. Indikatīvi, protams, kaut ko varam, bet tas nebūs precīzi.

Izsakās Guntis Libeks: Kārtība ir noteikta, tā nav jāmaina.

Izsaka viedokli Leons Līdums: Tā mēs pārvēršamies par birokrātiem. Dzīve ir dinamiskāka nekā dokumenti.

Izsaka viedokli Guntis Libeks: Mēs neievērojam elementāro Attīstības programmu, kas mums ir jāievēro.

Ziņo Valērija Noreika: Mūsu investīciju plānā ir tāds apakšpunkts kā grants ceļu pārbūve teritorijās. Šoreiz esam izvēlējušies konkrētu ceļu posmu ar zināmām izmaksām.

Izsaka viedokli Aigars Lukss: Investīciju plāns ir publisks dokuments, sabiedrībai būtu jāredz, kāds ir mūsu redzējums. Izrādās, ka dokuments nav ne aktuāls, ne saistošs šīs dienas pašvaldības darbam.

Ziņo Valērija Noreika: Investīciju plānu mēs regulāri papildinām.

Izsaka viedokli Gatis Gūtmanis: Ideālā variantā es arī piekristu, ka vajadzētu būt investīciju plānā, bet es domāju, ka nevajadzētu stingri turēties pie tā, ka ne pa labi, ne pa kreisi. Dzīvē visādi gadās. Nav ko veicināt birokrātisko procesu.

Izsaka viedokli Ilona Kāgane: Investīciju plānā mēs nekad četrus gadus iepriekš nevaram zināt ceļa provizoriskās izmaksas.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju"

4.§

Par sociālās aprūpes centra "Nereta" sniegto pakalpojumu izmaksām

Ziņo Ainārs Judeiks: Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta 1.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma izmaksu vienai personai, kura saņem pakalpojumus sociālās aprūpes centrā "Nereta" no 2025.gada 1.augusta noteikt diennakts uzturēšanas izmaksas personai – 34.00 EUR.

Jautā Jānis Sarmis Bajinskis: Cik šobrīd ir klientu SAC "Nereta?"

Ziņo Ainārs Judeiks: 46.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sociālās aprūpes centra "Nereta" sniegto pakalpojumu izmaksām"

5.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr. 2025/303

"Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "Bites", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"

Ziņo Marita Bite:

2025.gada 11.februārī saņemts biedrības (BDR) "Bites" iesniegums par patapinājuma līguma slēgšanu ar mērķi uzstādīt vingrošanas stieņu kompleksu un trenāžierus Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā īpašuma teritorijā, ar kadastra numuru 32460060110, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, pamatojoties uz projekta "Vingrošanas kompleksa uzstādīšana Vecbebru stadionā" pieteikumu biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" izsludinātajā projektu konkursā "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" 4.kārtā "Vietējās kopienas atbalstītas infrastruktūras izveide un saglabāšana". Noskaidrots, ka Īpašumā esošajai teritorijai, kurā plānots realizēt projektu ir atsevišķs kadastra apzīmējums 32460060382 ar adresi: "Stadiona ēka", Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, LV-5135 un teritorijas izmantojamā platība ir 200 m², līdz ar to ir nepieciešams precizēt kadastra informāciju un adresi izdarot grozījumus Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr. 2025/303 (sēdes protokols Nr. 6., 13.p.), attiecīgi precizējot arī patapinājumā nododamās zemes platības apmēru. Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei un Biedrībai 2025.gada 2.jūnijā nosūtīts informatīvs paziņojums par grozījumu veikšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas, 4.1 punktu, 5.panta piekto un sesto daļu, Ministru kabineta 2023.gada 10.oktobra noteikumu Nr.580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 49.3. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

izdarīt grozījumus Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmuma Nr. 2025/303 (sēdes protokols Nr. 6., 13.p.) "Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "Bites", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā" 1.punktā, izsakot to šādā redakcijā: "1. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai (BDR) "Bites", reģistrācijas numurs 40008111323 nekustamā īpašuma kadastra numurs 32460060110 teritoriju ar kadastra apzīmējumu 32460060382, adrese: "Stadiona ēka", Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, LV- 5135 ar teritorijas izmantojamo platību ir 200 m² noslēdzot patapinājuma līgumu uz 7 gadiem".

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs

Maškova, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr. 2025/303 "Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā un patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību (BDR) "Bites", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā""

6.§

Par projekta iesnieguma

"Nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līniju atjaunošana un modernizācija sadzīves atkritumu poligonā "Dzilā vāda""

iesniegšanai 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija"

trešās atlases kārtas ietvaros

Ziņo Mārite Ziemeļe: Pašvaldībā saņemta SIA "Vidusdaugavas SPAAO" 2025.gada 20.maija vēstule Nr.1-6/40/1-6 "Par uzaicinājums iesniegt 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" trešās atlases kārtas projekta iesniegumu", kurā tiek lūgta Pašvaldības piekrišana SIA "Vidusdaugavas SPAAO" dalībai projektā. SIA "Vidusdaugavas SPAAO" valdes loceklis skaidro, ka Centrālā finanšu un līgumu aģentūra uzaicināja SIA "Vidusdaugavas SPAAO" sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025.gada 7.aprīļa vēstule Nr.4-5/1864" "Par projektu iesniedzējiem 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" trešās kārtas ietvaros". Trešās kārtas mērķis ir veicināt atkritumu apsaimniekošanas reģionālo sistēmu attīstību atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas reģionālajos plānos noteiktajām prioritātēm. Projekta iesniedzējs trešās kārtas ietvaros ir atkritumu apsaimniekošanas sabiedriskā pakalpojuma sniedzējs – kapitālsabiedrība, kurai ar katru pašvaldību, kurā tiek sniegts atkritumu apsaimniekošanas sabiedriskais pakalpojums, ir noslēgts pakalpojuma līgums par atkritumu apsaimniekošanas sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu atbilstoši MK noteikumu 71. punktā minētajām prasībām vai pašvaldības kapitālsabiedrība, kam normatīvajos aktos atkritumu apsaimniekošanas jomā deleģēts pārvaldes uzdevums apkopot un sniegt informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu attiecīgajā atkritumu apsaimniekošanas reģionā. Maksimālais Kohēzijas fonda finansējums projektā ir 85 procenti no projekta kopējā attiecināmā finansējuma, tai skaitā gadījumos, ja projektā plānots de minimis atbalsts. Kohēzijas fonda finansējumu piešķir granta veidā. SIA "Vidusdaugavas SPAAO" valdes loceklis vēstulē norāda, ka piedalīšanās projektā sniegtu iespēju SIA "Vidusdaugava SPAAO", iegādāties jaunu atkritumu šķirošanas līnijas iekārtu, kas ļautu efektīvāk izpildīt mērķus un samazināt atkritumu apglabāšanu. Projekta iesniegums jāiesniedz aģentūrai no 2025. gada 9. maija līdz 2025. gada 11. augustam plkst. 23.59 (ieskaitot) Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā (Projektu portāls). Projektam pieejamais kopējais attiecināmais finansējums ir 3 176 471 EUR, tai skaitā Kohēzijas fonda finansējums – 2 700 000 EUR un pašvaldību un privātais līdzfinansējums ne mazāks kā 476 471 EUR.

Pašvaldība, lai noskaidrotu visus apstākļus saistībā ar projektu, tostarp, plānotajām finansējuma iespējām, uzaicināja (29.05.2025. vēstule Nr.3.5/25/10) SIA "Vidusdaugavas SPAAO" valdes locekli Alekseju Jankovski uz Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdi.

Ņemot vērā minēto, kā arī uzklusot kapitālsabiedrības valdes locekli un saņemot atbildes uz precizējošiem jautājumiem, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. un 22. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. pantu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 892 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana" 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" projektu iesniegumu otrās un trešās atlases kārtas īstenošanas noteikumi", Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.06.2025. atzinumu:

atbalstīt SIA "Vidusdaugavas SPAAO" projekta "Nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līniju atjaunošana un modernizācija sadzīves atkritumu poligonā "Dziļā vāda"" iesniegšanu 2.2.2.1.pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" projektu iesniegumu trešās atlases kārtas ietvaros.

Ziņo *Aleksejs*
Jankovskis.

Izsakās Guntis Libeks, Dainis Vingris.

Jautā Andris Zālītis: Kurā mirklī sākam pelnīt ar šo stāstu?

Ziņo Aleksejs Iepriekšējā vadība bija pieļāvusi daudz kļūdu, netika izstrādāti nekādi
Jankovskis: plāni, turpmākā attīstības politika nebija veikta. Visas izmaksas, kas saistītas ar projektu, iekļaujam tarifā, un par to maksā iedzīvotāji. No tā mēs dzīvosim un pelnīsim.

Jautā Aigars Lukss: Cik liels būs tarifs?

Ziņo Aleksejs Viss būs atkarīgs no iepirkumiem. Domāju, ka palielināsies ne vairāk par
Jankovskis: 10 euro.

Par lēmumu balso:

"PAR" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par projekta iesnieguma "Nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līniju atjaunošana un modernizācija sadzīves atkritumu poligonā "Dziļā vāda"" iesniegšanai 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" trešās atlases kārtas ietvaros"**

7.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [..] 2025.gada 20.maija iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 20.maijā ar Nr.A/5.5/25/2116) par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības, sakarā ar dzīvokļa iegādāšanos. Dzīvojamā māja Lāčplēša ielā 33, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 nostiprināta Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.325 1997.gada 24.jūlijā uz Aizkraukles pilsētas pašvaldības vārda. Ar 2000.gada 16.augusta Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ingas ZĀLĪTES lēmumu pievienots funkcionāli nepieciešamais zemes gabals 901 m² platībā. Saskaņā ar 1997.gada 24.jūlija noslēgto pirkuma līgumu pārdevējs - Aizkraukles pilsētas dome - pārdeva un pircējs – [..] - nopirka ½ domājamo daļu no dzīvokļa Nr.18 ar kadastra Nr.32019001673. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52.68 m², kā arī no dzīvojamās mājas 5268/142052 domājamām daļām atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai. Nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 33-18, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001673 ½ domājamā daļa reģistrēta uz [..] vārda. Nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 33-18, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001673, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim piekrīt 5268/142052 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020246 kopējās platības 901 m².

Pamatojoties uz un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot ½ domājamo daļu [..] īpašumā bez atlīdzības no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33-18, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32019001673 piekrītošās 5268/142052 domājamās daļas, no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020246 ar kopējo platību 901 m².

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]"

8.§
Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas
Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē,
zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [..] 2025.gada 20.maija iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 20.maijā ar Nr.A/5.5/25/2115) par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības, sakarā ar dzīvokļa iegādāšanos. Dzīvojamā māja Lāčplēša ielā 33, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101 nostiprināta Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.325 1997.gada 24.jūlijā uz Aizkraukles pilsētas pašvaldības vārda. Dzīvojamai mājai Lāčplēša ielā 33, Aizkrauklē, ar 2000.gada 16.augusta Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ingas ZĀLĪTES lēmumu pievienots funkcionāli nepieciešamais zemes gabals 901 m² platībā. Saskaņā ar 1997.gada 24.jūlija noslēgto pirkuma līgumu pārdevējs - Aizkraukles pilsētas dome - pārdeva un pircējs – [..] - nopirka ½ domājamo daļu no dzīvokļa Nr.18 ar kadastra Nr.32019001673. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52.68 m², kā arī no dzīvojamās mājas 5268/142052 domājamām daļām, atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai. 1997.gada 24.jūlijā Aizkraukles pilsētas Zemesgrāmatu nodalījumā Nr.325 tika izdarīta atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.18 atvērt nodalījumu Nr.325 18. Nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 33-18, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001673 ½ domājamā daļa reģistrēta uz [..] vārda. Nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 33-18, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019001673, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim piekrīt 5268/142052 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020246 kopējās platības 901 m².

Pamatojoties uz un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot ½ domājamo daļu [..] īpašumā bez atlīdzības no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33-18, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32019001673 piekrītošās 5268/142052 domājamās daļas, no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020246 ar kopējo platību 901 m².

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lāčplēša ielā 33 -18, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]"

9.§

Par pašvaldības īpašuma

Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 20.maija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 20.maijā ar Nr.A/5.5/25/2114) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025.gada 4.jūnijā noslēdza Dzīvojamās telpas Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2035.gada 31.maijam. Dzīvoklim ir trīs istabas ar kopējo platību 59.3 m². Dzīvoklī deklarētas septiņas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 1988.gada 1.jūnija. [...] ir uzrakstījusi iesniegumu dzīvokļu komisijai, lai no īrētās dzīvojamās telpas izdeklarē trīs personas, kas šajā dzīvoklī nedzīvo jau gadiem, jo atrodas ārpus valsts. [...] un [...] ir noslēgušas vienošanos par dzīvokļa īpašuma iegūšanu citai personai – [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

10.§

Par pašvaldības īpašuma

"Bešas"- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 27.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 27.janvārī ar Nr.N/5.5/25/395) par pašvaldības dzīvokļa "Bešas"-2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024.gada 8.aprīlī noslēdza Dzīvojamās telpas "Bešas"-2,

Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2027.gada 31.martam. Dzīvoklim ir trīs istabas ar kopējo platību 68.6 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona. Egils AGENS šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējis no 1993.gada 28.aprīļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Bešas"-2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Bešas"- 2, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

11.§

Par pašvaldības īpašuma

Dzirnavu iela 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 14.maija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 14.maijā ar Nr.P/5.5/25/2044) par pašvaldības dzīvokļa Dzirnavu iela 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2017.gada 7.februārī noslēdza Dzīvojamās telpas Dzirnavu ielas 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, īres līgumu, kurš tika pagarināts līdz 2033.gada 1.augustam. Dzīvoklim ir viena istaba ar kopējo platību 33.5 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Dzirnavu ielas 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai

zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Dzirnavu iela 2b-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

12.8

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

"Saulstari"- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa "Saulstari"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Saulstari"- 1, Seces pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32789000108 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.250 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 59,8 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 5800/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172. Saskaņā ar 2010.gada 4.janvārī noslēgto Dzīvojamās mājas "Saulstari" dzīvokļa Nr.1 īres līgumu Nr.02, dzīvoklis "Saulstari"- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 23.05.2025. sēdes lēmumu Nr.76 (sēdes protokols Nr.7., 3.p), Aizkraukles novada pašvaldības domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Saulstari"-1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 6429,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Saulstari"- 1, Seces pagasts, Aizkraukles novads, 59,8m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 5800/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs

Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Saulstari"- 1, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

13.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

"Saulstari"- 9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa "Saulstari"-9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Saulstari"- 9, Seces pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32789000107 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.250 9 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 75,6 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 7380/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172. Saskaņā ar 2010.gada 4.janvārī noslēgto Dzīvojamās mājas "Saulstari" dzīvokļa Nr. 9 īres līgumu dzīvoklis "Saulstari"-9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 23.05.2025. sēdes lēmumu Nr.77 (sēdes protokols Nr.7., 4.p), Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Saulstari"- 9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 8429,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Saulstari"- 9, Seces pagasts, Aizkraukles novads, 75,6 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 7380/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172.

Par lēmumu balso:

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Saulstari"- 9, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

14.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa
"Saulstari"- 16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu**

Ziņo

Blūzmane:

Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa "Saulstari"-16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Saulstari"- 16, Seces pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32789000109 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.250 16 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 58,6 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 5680/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172. Saskaņā ar 2010.gada 5.maijā noslēgto Dzīvojamās mājas "Saulstari" dzīvokļa Nr.16 īres līgumu dzīvoklis "Saulstari"-16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 23.05.2025. sēdes lēmumu Nr.75 (sēdes protokols Nr.7., 2.p), Aizkraukles novada pašvaldības domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "Saulstari"-16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 7029,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Saulstari"- 16, Seces pagasts, Aizkraukles novads, 58,6m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 5680/118893 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32780070172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070172.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Saulstari"- 16, Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

15.§

Par papildus nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Ligita Kronentāle: Ar 2025.gada 8.aprīļa vēstuli biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts" piedāvā iespējamu sociālās aprūpes pakalpojuma apjomu palielināšanu, primāri to nodrošinot tai skaitā izmantojot pašlaik neizmantotās Pērses pamatskolas un ēdnīcas telpas, primāri to nodrošinot Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā dzīvojošajām personām. Savukārt Pašvaldība kā finansiālo ieguldījumu no savas puses nodod bezatlīdzības lietošanā ēdnīcas un Pērses pamatskolas ēkas 1.stāva telpas ar visām tajā esošajām mantām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.1 punktu, piekto un sesto daļu, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot ar 2025.gada 1.augustu sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" sociālās aprūpes centra "Dzeguzīte" paplašināšanai bezatlīdzības lietošanā sekojošus nekustamos īpašumus - ēkas un tajos atrodošās kustamās mantas: 1. "Pērses pamatskola", Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32540030231, ēkas/būves kadastra apzīmējums 32540030231003 – skolas ēdnīca, kopējā platība 131,5 m² un tajā atrodošos kustamo mantu, saskaņā ar pieņemšanas – nodošanas aktā norādīto sarakstu. Ēka atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 325400302319 (visa zemesgabala platība 10271 m²); 2. "Pērses pamatskola", Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32540030231, būves kadastra apzīmējums 32540030231001 – skola, 1.stāva telpas ar platība 415,8 m² (kopējā ēkas platība 551,4 m²) un tajā atrodošos kustamo mantu, saskaņā ar pieņemšanas – nodošanas aktā norādīto sarakstu. Ēka atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 325400302319 (visa zemesgabala platība 10271 m²).

Evija VECTIRĀNE rosina atlikt jautājuma skatīšanu, līdz tiks noorganizēta biedrības "Latvijas Sarkanais krusts" tikšanās ar Iršu pagasta iedzīvotājiem.

Deputāti nolemj atbalstīt jautājuma virzīšanu uz domes sēdi ar nosacījumu, ka tiks noorganizēta tikšanās ar Iršu pagasta iedzīvotājiem.

"Latvijas Sarkanais krusts" valdes priekšsēdētājs Uldis LĪKOPS un Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita VAGOLIŅA vienojas, ka tiks noorganizēta tikšanās ar iedzīvotājiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	3 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks, Evija Vectirāne)
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par papildus nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

16.§

Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu

SIA "Medicīnas firma "Elpa"" Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novads

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Medicīnas firma "Elpa"" 2025.gada 21.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.05.2025. ar Nr.5.6/25/2149) par nedzīvojamo telpu nomu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā. Nedzīvojamā telpa Nr.13 ar kopējo platību 32,8 m² SIA "Medicīnas firma "Elpa"" nepieciešama, lai nodrošinātu ārstniecības pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem. Minētajās telpās tiek plānots organizēt ārstniecības speciālistu konsultācijas, veikt diagnostiskos izmeklējumus un nodrošināt regulāru veselības aprūpes pieejamību iedzīvotājiem. Telpas tiks pielāgotas atbilstoši normatīvajiem aktiem ārstniecības iestāžu darbībai un pacientu drošībai. Nekustamais īpašums Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32600130483 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.720 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 5.punktu, 12.punktu, 18.punktu, ņemot vērā Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt SIA "Medicīnas firma "Elpa"" telpu Nr.13 – 32,8 m² platībā, Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, ārstniecības pakalpojumu sniegšanai no 2025.gada 1.jūlija.

Uldis RIEKSTIŅŠ vaicā, vai nav jāriko izsole. Agrita VAGOLIŅA atbild, ka medicīniskiem pakalpojumiem to nevajag darīt. Aigars LUKSS vaicā, vai telpu lietošanas mērķis ir medicīna. Gatis GŪTMANIS izsakās, ka tas ir SIA, nevis ģimenes ārsta prakse. Dainis VINGRIS pamato, ka tā ir sabiedriskā labuma organizācija.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aivars Miežītis, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamās telpas iznomāšanu SIA "Medicīnas firma "Elpa"" Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novads"

17.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030217 daļas iznomāšanu biedrībai “Irši iedvesmo” Iršu pagastā. Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja biedrības “Irši iedvesmo”, 2025. gada 16. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.05.2025. ar Nr. A/5.10/25/2083) ar lūgumu piešķirt nomas tiesības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030217 daļai, kur tiks realizēts projekts Nr. 2025/CL05/4/C0LA19.22.02/10 ar nosaukumu “Iršu attīstībai”. Nekustamais īpašums “Iršu ūdenskrātuve” ar kadastra Nr. 32540030217 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000515448 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030217 - 4,43 ha platībā. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (kods 0302). Biedrība “Aizkraukles rajona partnerība” ir pieņēmusi lēmumu par Projekta iesnieguma atbilstību BDR “Irši iedvesmo” projektu Nr. 2025/CL05/4/C0LA19.22.02/10 ar nosaukumu “Iršu attīstībai”, kas tika iesniegts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervences LA19 “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde ir saņēmusi izvērtēšanai biedrības “Irši iedvesmo” dokumentus projektam Nr. 25-04-CL05-C0LA19.2202-000002 “Iršu attīstībai”. Lauku atbalsta dienests ir konstatējis zemāk minēto: Īpašums, kurā plānots realizēt Projektu, ir Aizkraukles novada pašvaldības īpašums, līdz ar to ir nepieciešams iesniegt nomas vai patapinājuma līgumu. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 5802 49.3. apakšpunktu, nomas vai patapinājuma līguma termiņš nav īsāks par septiņiem gadiem no Projekta iesnieguma iesniegšanas dienas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28. punktu, 29.4. un 30.1. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot biedrībai “Irši iedvesmo” nomas lietošanā pašvaldības īpašumā esošo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 32540030217, “Iršu ūdenskrātuve”, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, 0,35 ha platībā, termiņu nosakot uz 7 gadiem bez apbūves tiesībām, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" - nav
 "NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)
 NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030217 daļas iznomāšanu biedrībai "Irši iedvesmo" Iršu pagastā. Aizkraukles novadā"

18.§

Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma "Spīdolas-Ūsiņi", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2025.gada 24.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.03.2025. ar Nr.1-1.9/25/41) par nekustamā īpašuma "Spīdolas-Ūsiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040047 daļas 0.03 ha platībā atsavināšanu. Nekustamais īpašums "Spīdolas-Ūsiņi" ar kadastra Nr.32600040209 sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600040047 0.22 ha platībā, 32600040209 4.0313 ha platībā, 32600040242 0.5 ha platībā un 32600040244 0.0675 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600040047 saskaņā ar Kokneses pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu Nr.9, 6.1.3. "Par zemes īpašumu piekritību pašvaldībai" ir noteikts statuss - pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes vienībai nav veikta kadastrālā uzmērīšana un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita VAGOLIŅA lūdz izskatīt jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040047 daļas atsavināšanu. Atdalāmais ceļa gals netiek izmantots un atrodas starp [..] piederošiem īpašumiem, kuru viņš vēlas arī iegādāties. Lai realizētu nekustamā īpašuma atsavināšanu, ir nepieciešams sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600040047. Pēc zemes vienības sadalīšanas tiks izveidotas divas jaunas zemes vienības 0.03 ha un 0.19 ha platībā, kas ir piekritīgas Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, 19. panta pirmo punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība" 16.1., 16.2. apakšpunktu, ņemot vērā Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

sadalīt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600040047 0.22 ha platībā, izveidojot divas jaunas zemes vienības (pielikums): 1.zemes vienībai 0.03 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu), piešķirt nosaukumu "Mazsaules", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

lauksaimniecība (kods 0101); 2 zemes vienībai 0.19 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu), saglabāt nosaukumu “Spīdolas-Ūsiņi”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Noteikt statusu “pašvaldībai piekritīga zeme” zemes vienībām 0.03 ha platībā un 0.19 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu) Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, un zemes vienības ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Spīdolas-Ūsiņi”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"

19.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Pētera Lodziņa ielā 3-2”, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32709000263, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pētera Lodziņa ielā 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32709000263 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.419 2. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Pētera Lodziņa ielā 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32709000263 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kas sastāv no dzīvokļa 26.2 m² platībā un 262/1280 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070321001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070321). Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 21.februāra sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr.4., 14.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa iela 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra Nr.32709000263, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2418.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa īpašumu Pētera Lodziņa iela 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra Nr. 32709000263, ar kopējo platību 26.2 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašum 262/1280 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32700070321001, un zemes ar kadastra apzīmējumu 32700070321, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupējo soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa iela 3-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra Nr.32709000263, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pētera Lodziņa ielā 3-2", Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

20.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma –

Kalēju iela 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 15.11.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/23/3871) par īpašuma Kalēju ielā 24, Nereta, Neretas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu. Ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.janvārī lēmumu Nr.52 "Par nekustamā īpašuma "Kalēju iela 24", Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu" tika uzsākta nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūra. Nekustamais īpašums – īpašums ar adresi: Kalēju ielā 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, (ar kadastra Nr. 32700070270) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000942841, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070270 – 0.1472 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070270 atrodas zemesgrāmatā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 32705070021, kas reģistrēts uz [...] vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto

daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 20.03.2025. lēmumu Nr.48 (sēdes protokols Nr.5, 4.p.) Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 10.04.2025. atzinumu:

apstiprināt īpašuma, Kalēju ielā 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 3674.00 EUR apmērā. Atsavināt īpašumu Kalēju ielā 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32700070270 par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Kalēju iela 24, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

21.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 30.05.2024. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 30.05.20243. ar Nr.N/5.5/23/2386) par īpašuma "Austeres", Neretas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu. Ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija lēmumu Nr.471 ("Par nekustamā īpašuma "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu" tika uzsākta nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūra. Nekustamais īpašums ar adresi: "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, (ar kadastra Nr. 32700110060) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000942759, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700110060 – 1.0 ha platībā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700110060 atrodas zemesgrāmatā reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr.32705110005, kas reģistrēts uz [...] vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 23.05.2025. lēmumu Nr.84 (sēdes protokols Nr.7, 11.p.), Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 4856.00 EUR apmērā. Atsavināt nekustamā īpašumu "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32700110060 par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - "Austeres", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

22.8

Par nekustamā īpašuma

"Caunes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads,

sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS sniegto informāciju par Aizkraukles novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma "Caunes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700100032 2.1 ha platībā, sadalīšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ir uzskaitīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700100032 "Caunes", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā ir mērīta, bet nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100032 atrodas zemes īpašniekam nepiederoša dzīvojamā ēka ar palīgēkām. Lai realizētu nekustamā īpašuma atsavināšanu, ir nepieciešams esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700100032 sadalīt divās atsevišķās zemes vienībās. Pēc zemes vienības sadalīšanas tiks izveidotas divas zemes vienības 0.8 ha un 1.3 ha platībā, kas ir piekritīgas Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zemes vienībai ir noteikts izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods - 0101).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība" 16.1., 16.2. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.atzinumu:

sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700100032 divās atsevišķās zemes vienībās: 1. zemes vienību 0.8 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā "Caunes", saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas

mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101). Zemes vienībai un uz tās esošajām ēkām saglabāt adresi: “Caunes”, Neretas pag., Aizkraukles nov., LV-5118; 2. zemes vienību 1.3 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Caunītes”, saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101). Noteikt, ka zemes vienības 0.8 ha un 1.3 ha platībā, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Anulēt 1992.gada 28.septembra izstrādātos Latvijas valsts zemes ierīcības firmas “Zemesprojekts” robežu plānus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anīta Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Caunes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"

23.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Raina iela 21”, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Raina iela 21, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32700070402, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Raina iela 21, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32700070402 nostiprinātas 14.04.2025. Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.432. Nekustamais īpašums ar nosaukumu Raina iela 21, Neretā, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5118 (ar kadastra numuru 32700070402) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamai īpašums, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070402, 0,2257 ha platībā. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 21.februāra sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr.4., 14.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 21, Nereta Neretas pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32700070402, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3748,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Raiņa iela 21, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32700070402, ar kopējo platību 0,2257 ha, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Raiņa iela 21, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" -

1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Raiņa iela 21", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

24.§

Par dzīvoklim

"Salas 4", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 27.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.05.2025. ar Nr.N/5.10/25/2185) par dzīvoklim "Salas"4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Salas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar platību 0.4 ha. 1994.gada 21.novembrī starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Sproģi" un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Salas" - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. Dzīvoklim "Salas" - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.4 ar kopējo platību 53.8 m2 piekrīt 538/25990 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar kopējo platību 0.40 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Salas"- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.4, piekrītošās 538/25990 domājās daļas no ēkas piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960120089 ar kopējo platību 0.40 ha.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvoklim "Salas 4", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības"

25.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130203, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iznomāšanu

[..]

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 20.maijā iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2025.gada 20.maijā ar Nr.N5.6/25/2110) par nekustamā īpašuma "Lodziņu lauki" ar kadastra apzīmējumu 32960130203 – 4.45 ha platībā nomu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta, nav reģistrēta Zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32960130203 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130202 - 4.45 ha platībā. Zemes vienības izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Publikācija par nomas objektu tika ievietota pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv ar pieteikšanās termiņu līdz 2025.gada 26.maijam. Noteiktajā termiņā neviena cita fiziska vai juridiska persona nav pieteikusies uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130202 4.45 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļa 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (protokols Nr.11.,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu", ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. sēdes atzinumu:

Iznomāt [...] nekustamo īpašumu "Lodziņu lauki" kadastra Nr.32960130203, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130202 - 4.45 ha platībā Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, uz 6 gadiem, no 2025.gada 1.jūlija līdz 2030.gada 30.jūnijam lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130203, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iznomāšanu [..]"

26.§

Par nekustamā īpašuma

**"Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā,
ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA ADAMS FARM un Mazzalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Zeltītes ODINAS 2025.gada 10.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.05.2025. ar Nr.N/5.5/25/1996) par nekustamā īpašuma "Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32660080134 – 13.5 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilanci uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660080134 13.5 ha platībā, "Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660080134 13.5 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2013.gada 28.marta lēmumu Nr.3/8 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 2.punktu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660080134 13.5 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Saskaņā ar Neretas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660080134 atrodas lauku teritorijā un zemes vienībai ir noteikts lietošana mērķis – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods - 0101).

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta piektās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu "Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32660080134, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660080134 - 13.5 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Pret Ķīkām 1", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā"

27.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Blakus Drezovam", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Blakus Drezovam" ar kadastra numuru 32660100294, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Blakus Drezovam" ar kadastra numuru 32660100294 nostiprinātas 25.02.2025. Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000942266. Nekustamais īpašums ar nosaukumu "Blakus Drezovam", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32660100294, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100294, 0.5875 ha platībā. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 21.februāra sēdes lēmumu Nr.33 (protokols Nr.4., 14.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Blakus Drezovam" ar kadastra numuru 32660100294, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 4532,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Blakus Drezovam", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32660100294, ar kopējo platību 0.5875 ha, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Blakus Drezovam", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Blakus Drezovam", Mazzalves pagastā,

**Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles
Noteikumu apstiprināšanu"**

28.§

Par nedzīvojamo telpu nomu

Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" 2025.gada 21.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.05.2025. ar Nr.5.6/25/2149) par nedzīvojamo telpu nomu pakomāta uzstādīšanai Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Pasts" slēdza savu pasta pakalpojumu darbību Mazzalves pagastā. Pēc Neretas apvienības pārvaldes lūguma Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" ir nolēmis Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā izvietot pakomātu sūtījumu nodrošināšanai. Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" ir apskatījis klātienē Neretas apvienības pārvaldes piedāvātās telpas adresē Liepu iela 2, Ērbergē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nomai ēkas pirmajā stāvā (būves kadastra apzīmējums 32660100265001) un piekritis nomai 1.10 m² platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 61.panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Pasts" telpas daļu – 1,1 m² platībā, Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, pakomāta uzstādīšanai no 2025.gada 1.jūlija. Noteikt 1.punktā minētās telpas nomas maksu 4,96 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par viena kvadrātmetra nomu mēnesī, kopā – 5,46 EUR mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Nomas maksu saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu apliek ar pievienotās vērtības nodokli..

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomu Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā"

29.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raina iela 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome 2025.gada. 21.martā pieņēma lēmumu Nr.2025/183 (protokols Nr.4., 73.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Raina ielā 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu”. Dzīvokļa atsavināšanai tika rīkota elektroniskā izsole, kas notika no 20.04.2025.-20.05.2025. ar izsoles nosacīto sākumcenu 9773.00 EUR, kas tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizējies neviens dalībnieks. Nekustamais īpašums Raina iela 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32139001013, reģistrēts zemesgrāmatā 28.01.2025. zemesgrāmatas nodalījuma Nr.264 47 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 41.6 m2 un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 3998/217751 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130010736001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010736. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantam, 32.panta pirmās daļas pirmajam punktam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 23.05.2025. sēdes lēmumu Nr.86 (protokols Nr.7.,13.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas sēdes 12.06.2025. atzinumu:

Aigars LUKSS rosina dzīvokli neatsavināt.

NEAPSTIPRINĀT dzīvokļa īpašuma Raina iela 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32139001013, atsavināšanai otrajā izsolē nosacīto sākumcenu 7 818.00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

nav

"PRET" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Noraidīt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raina iela 70-47, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

30.§
Par lauksaimniecības zemes
“Lāčmalas”, kas atrodas Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā,
nomas tiesību izsoli

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2025.gada 29.aprīļa ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.04.2025. ar Nr.P/5.6/N/25/1909) par Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lāčmalas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, lauksaimniecībā izmantojams zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100065 – 10.71 ha platībā, nodošanu nomas tiesību izsolei, lai nodrošinātu izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai, kā arī iespējami augstāku zemes nomas maksas iegūšanu. Pašvaldības nekustamais īpašums “Lāčmalas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32420100065 sastāv no lauksaimniecībā izmantojams zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100065 – 10.71 ha platībā. Īpašums reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000541771 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420100065 noteiktais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Lauksaimniecībā izmantojamo zemi veido zālāju pļavas, daļa zemes platības ir aizaugusi ar krūmiem. Piekļuve zemesgabalam tiek nodrošināta no vietējās nozīmes ceļa pa servitūta piebraucamo ceļu ar zemes segumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 61.panta pirmo daļu, Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 40.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot iznomāšanai, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nekustamā īpašuma “Lāčmalas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32420100065, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420100065 – 10.7 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz 6 gadiem. Noteikt zemes nomas maksas izsoles sākumcenu atbilstoši SIA “LINIKO” veiktajam nomas maksas noteikšanas vērtējumam - 1110.00 EUR gadā, kas ir 97.30 EUR/1ha gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lāčmalas", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32420100065, zemes vienības kadastra apzīmējums 32420100065 – 10.71 ha, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes "Lāčmalas", kas atrodas Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, nomas tiesību izsoli"

31.§

Par nekustamā īpašuma

"Jokumi", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 22.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.05.2025. ar Nr.P/5.5/25/2146) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050060, "Jokumi", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā. Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums "Jokumi", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32580050060, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050060 – 0.74 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā. Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050060 atrodas Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā 100000613197 ar kadastra Nr.32585050001 uz [...] vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 325800500060001 (dzīvojamā māja), 325800500060002 (šķūnis), 325800500060003 (pirts), 325800500060006 (klēts), 325800500060007 (kūts), 325800500060008 (šķūnis). Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580050060 – 0.74 ha platībā saskaņā ar 20.04.2023.noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta [...] līdz 20.04.2033. namīpašuma uzturēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

uzsākt pašvaldības zemes īpašuma "Jokumi", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32580050060, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580050060 – 0.74 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Jokumi", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

32.§

Par lauksaimniecības zemes daļas

“Saullēkti”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads

iznomāšanu Aizkraukles rajona Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecības “Totessala”

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles rajona Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecības “Totessala” īpašnieka Aigara KUPROVSKA 2025.gada 28.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.05.2025. ar Nr.S/5.6/25/2196) par lauksaimniecības zemes daļas no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070221 “Saullēkti”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, 2.8421 ha platībā, iznomāšanu. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums, “Saullēkti”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070221, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070221 – 4.8421 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000551159. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070221 reģistrēts lietošanas mērķis (kods 0101) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz pašvaldības zemes vienības atrodas privātpersonai piederošs, zemesgrāmatā reģistrēts mājīpašums ar adresi: “Saullēkti”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV 5120, ar kadastra Nr.32425070003. Privātpersona ir darījusi zināmu, ka mājīpašuma uzturēšanai ir nepieciešams zemesgabals 2 ha platībā, no pārējā zemesgabala atsakoties. 2025.gada 10.maijā ar privātpersonu ir noslēgts Zemes likumiskās tiesību lietošanas līgums par zemes gabala daļu 2 ha platībā. Informācija par zemes vienības “Saullēkti”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32420070221 brīvās daļas - 2.8421 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām tika izvietota Aizkraukles novada mājaslapā 2025.gada 10.maijā ar pieteikšanos līdz 2025.gada 30.maijam. Noteiktajā termiņā citi pretendenti zemes noma nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt Aizkraukles rajona Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecībai “Totessala” Aizkraukles novads nekustamā īpašuma “Saullēkti”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32420070221, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070221 daļu 2.8421 ha platībā, izmantošanas termiņu nosakot uz 6 gadiem, sākot no 2025.gada 1.jūlija līdz 2031.gada 31.maijam, lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas maksu 181.89 EUR gadā (saskaņā ar cenrādi 64 EUR/1 ha gadā), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs

Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -
"ATTURAS" -
"NEPIEDALĀS" -

nav
nav
1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes daļas "Saullēkti", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu Aizkraukles rajona Aiviekstes pagasta zemnieku saimniecības "Totessala"'"

33.§

Par lauksaimniecības zemes daļas

"Hansona šņores", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA "LATJUICE"

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Latjuice" valdes locekļa Egīla KARROSA 2025.gada 28.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.05.2025. ar Nr.S/5.6/25/2191) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070252 "Hansona šņores", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, 6.2 ha platībā, iznomāšanu. Nekustamais īpašums "Hansona šņores", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420070252 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070252 - 6.2 ha platībā. Nekustamais īpašums nav uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070252 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Atbilstoši zemes vienības eksplikācijai (zemes vienības platību sadalījumam pa zemes lietošanas veidiem) 6.1.ha no visas zemes vienības aizņem pļavas, 0.1 ha citas zemes. Zemesgabals atrodas dabas lieguma teritorijā "Vesetnieku pļava", līdz ar to, apsaimniekojot zemesgabalu jāievēro normatīvajos aktos noteiktās prasības īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Zemes vienība ir meliorēta un ap meliorācijas grāvjiem ir izveidojies apaugums. Aizkraukles novada dome 2025.gada 23.janvārī ar lēmumu Nr. 2025/59 "Par apauguma masas noņemšanas tiesību izsoli Aizkraukles novada pašvaldības nekustamajos īpašumos Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu" lemjot nodot atsavināšanai kustamo mantu - apaugumu, kas atrodas, tai skaitā pašvaldības īpašumā "Hansona šņores", Aiviekstes pagastā, Aizkraukle novadā. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei nepieteicās neviens pretendents. Līdz ar to, nododot iznomāšanai iepriekš minēto zemesgabalu, Aizkraukles novada pašvaldība nenodod nomniekam tiesības uz apauguma masas izciršanu iznomātāja teritorijā. Informācija par zemes vienības "Hansona šņores", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32420070252 – 6.2 platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām tika izvietota Aizkraukles novada mājaslapā 2025.gada 10.maijā ar pieteikšanos līdz 2025.gada 30.maijam. Noteiktajā termiņā citi pretendenti zemes nomaī nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) "Par

lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt SIA “Latjuice” nekustamā īpašuma “Hansona šņores”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32420070252, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420070252 – 6.2 ha platībā, izmantošanas termiņu nosakot uz 6 gadiem, sākot no 2025.gada 1.jūlija līdz 2030.gada 31.maijam, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt zemes nomas maksu 396.80 EUR gadā (saskaņā ar cenrādi 64 EUR/1 ha gadā), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	3 (Elita Kaņepēja, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes daļas “Hansona šņores”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA “LATJUICE””

34.§

Par lauksaimniecības zemes daļas

“Zvirbullauks”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA “LATJUICE”

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “Latjuice” valdes locekļa Egīla KARROSA 2025.gada 28.maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.05.2025. ar Nr.S/5.6/25/2190) par lauksaimniecības zemes iznomāšanu no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070335 “Zvirbullauks”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, 8 ha platībā. Nekustamais īpašums “Zvirbullauks”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420070337 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070335 - 14.08 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000944001 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070335 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Atbilstoši zemes vienības eksplikācijai (zemes vienības platību sadalījumam pa zemes lietošanas veidiem) 9.75 ha no visas zemes vienības aizņem pļavas, 3.18 ha krūmāji, 1.15 ha zeme zem ūdeņiem. Zemesgabals atrodas dabas lieguma teritorijā “Vesetnieku pļava”, līdz ar to, apsaimniekojot zemesgabalu jāievēro normatīvajos aktos noteiktās prasības īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Zemes vienība ir meliorēta un ap meliorācijas grāvjiem ir izveidojies apaugums. Aizkraukles novada dome 2025.gada 23.janvārī ar lēmumu Nr. 2025/59 “Par apauguma masas noņemšanas tiesību izsoli Aizkraukles novada pašvaldības nekustamajos īpašumos Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu” nolemjot nodot atsavināšanai kustamo mantu -

apaugumu, kas atrodas tai skaitā pašvaldības īpašumā “Zvirbulļlauks”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukle novadā. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei nepieteicās neviens pretendents. Līdz ar to, nododot iznomāšanai visu zemesgabalu, Aizkraukles novada pašvaldība nenodod nomniekam tiesības uz apauguma masas izciršanu iznomātāja teritorijā. Informācija par zemes vienības “Zvirbulļlauks”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32420070337, daļas 8 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām tika izvietota Aizkraukles novada mājaslapā 2025.gada 10.maijā ar pieteikšanos līdz 2025.gada 30.maijam. Noteiktajā termiņā citi pretendenti zemes nomai nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt SIA “Latjuice” nekustamā īpašuma “Zvirbulļlauks”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32420070337, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070335, zemes vienības daļu – 8,0 ha platībā, izmantošanas termiņu nosakot uz 6 (sešiem) gadiem, sākot no 2025.gada 1.jūlija līdz 2030.gada 31.maijam, lauksaimniecības vajadzībām. Noteikt zemes nomas maksu 512,00 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes daļas “Zvirbulļlauks”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads iznomāšanu SIA “LATJUICE””

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Stirnas” - 1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Santa Finstere: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 03.03.2025. iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 3.martā ar Nr.S/5.10/25/980) par pašvaldības dzīvokļa “Stirnas”-1, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Stirnas”-1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 3282 900 0886, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.926 1, kas sastāv no dzīvokļa 57.3 m2 platībā, kopīpašuma 573/2084 domājamām daļām

no būves ar kadastra apzīmējumu 32820020113001, kopīpašuma 573/2084 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32820020113002, kopīpašuma 573/2084 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32820020113003, kopīpašuma 573/2084 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32820020113004 un kopīpašuma 573/2084 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820020113.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 23.05.2025. lēmumu Nr.74, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma: "Stirnas"–1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 3489.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Stirnas"–1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0886, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Stirnas" - 1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

36.§

Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Pulksteņupītes ielā 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 29.05.2025. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 29.05.2025. ar Nr.S/5.10/25/2215) par atzīmes - servitūta ceļa dzēšanu nekustamā īpašuma Pulksteņupītes ielā 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums Pulksteņupītes ielā 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32820080699, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000324115 uz [...] vārda. Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000324115, III daļas 1.iedaļas Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu 1.2.punktā: Atzīme – servitūts tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.32820080598 un 32820080580. Iepazīstoties ar iesniegumu, lietas apstākļiem un Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, redzams, ka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību

aprobežojums – ceļa servitūts tika noteikts, kad no nekustamā īpašuma “Krampīši”, Skrīveru pag., Aizkraukles raj. (zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000129441) pārgāja apgrūtinājumi, precizēti ar VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas 2005.gada 10.jūnija zemes robežu plānu Pulksteņupītes ielā 1, vienlaikus dati par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem (apgrūtinājumiem) tika reģistrēti Kadastra informācijas sistēmā. Apskatot VZD karšu pārlūku redzams, ka servitūta ceļš šķērso īpašumu Pulksteņupītes ielu 1, lai nodrošinātu piekļuvi īpašumiem “Krampīši” ar kadastra Nr.32820080598 un “Krampīšu pleķis” ar kadastra Nr.32820080580. Piekļuve īpašumiem “Krampīši” ar kadastra Nr.32820080598 un “Krampīšu pleķis” ar kadastra Nr.32820080580 tiek nodrošināta pa pašvaldības ielu – Pļavu iela ar kadastra apzīmējumu 32820080673. Zemesgrāmatā atzīmes veidā ierakstītais servitūta ceļš nav objektīvi nepieciešams, jo ir zudusi vajadzība to izmantot, līdz ar to secināms, ka iesniegumā minētais ierosinājums atzīmes dzēšanai ir atbalstāms.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

dzēst nekustamā īpašuma Pulksteņupītes iela 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32820080699, īpašniece Ilze BĒRZIŅA Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000324115, III daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.2. Atzīme – servitūts tiesības uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.32820080598 un 32820080580”.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Pulksteņupītes ielā 1, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

37.§

Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu

nekustamajā īpašumā “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 29.05.2025. ar Nr.S/5.10/25/2215) par atzīmes - servitūta ceļa dzēšanu nekustamā īpašuma “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32820080598, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta

zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000129441 uz [...] vārda. Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000129441, III daļas 1.iedaļas Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu 1.1.punktā: Atzīme – servitūts – tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.32820080580. Pamats: 2003.gada 23.aprīļa Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmums Nr.8-1.1/104. Iepazīstoties ar iesniegumu, lietas apstākļiem un Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, redzams, ka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums – ceļa servitūts tika noteikts piešķirot zemi īpašumā, vienlaikus dati par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem (apgrūtinājumiem) tika reģistrēti Kadastra informācijas sistēmā. Apskatot VZD karšu pārlūku, redzams, ka servitūta ceļš šķērso īpašumu “Krampīši”, lai nodrošinātu piekļuvi īpašumam “Krampīšu pleķis” ar kadastra apzīmējumu 32820080580. Piekļuve īpašumam “Krampīšu pleķis” tiek nodrošināta pa pašvaldības ielu – Pļavu iela ar kadastra apzīmējumu 32820080673. Zemesgrāmatā atzīmes veidā ierakstītais servitūta ceļš nav objektīvi nepieciešams, jo ir zudusi vajadzība to izmantot, līdz ar to secināms, ka iesniegumā minētais ierosinājums atzīmes dzēšanai ir atbalstāms.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

dzēst nekustamā īpašuma “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080598, īpašniece Ilze BĒRZIŅA Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000129441, III daļas 1.iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.1. Atzīme – servitūts – tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.32820080580”.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apgrūtinājumu - ceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā “Krampīši”, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

38.§

Par A.Upīša Skrīveru vidusskolas dalību atklātā projektu konkursā

„Atklāta projektu konkursa

“Atbalsts izglītības iestāžu pašpārvalžu attīstībai programmas

“Kontakts” iniciatīvu projektu īstenošanai”

Ziņo Liene Sola: Aizkraukles novada dome izskatīja Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas direktores vietnieces izglītības jomā saņemto lūgumu atbalstīt Andreja

Upīša Skrīveru vidusskolas dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras organizētajā atklātā projektu konkursā “Atbalsts izglītības iestāžu pašpārvalžu attīstībai programmas “Kontakts” iniciatīvu projektu īstenošanai”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jaunatnes likuma 12.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 5.novembra noteikumu Nr.1243 “Kārtība, kādā piešķir valsts budžeta finansējumu, kas paredzēts jauniešu iniciatīvas un līdzdalības veicināšanai lēmumu pieņemšanā un sabiedriskajā dzīvē, darbam ar jaunatni un jaunatnes organizāciju darbības atbalstam” 1. un 2.punktu, Jaunatnes politikas valsts programmu 2025.-2027.gadam pasākumiem Nr.2.3. un Nr.2.3.1., kā arī ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

A.Upīša Skrīveru vidusskolai piedalīties atklātā projektu konkursā “Atbalsts izglītības iestāžu pašpārvalžu attīstībai programmas “Kontakts” iniciatīvu projektu īstenošanai”.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par A.Upīša Skrīveru vidusskolas dalību atklātā projektu konkursā „Atklāta projektu konkursa “Atbalsts izglītības iestāžu pašpārvalžu attīstībai programmas “Kontakts” iniciatīvu projektu īstenošanai””"

39.§

Par biroju ēkas

Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.305 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Sanitas GRABĀNES sagatavoto lēmuma projektu par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu grupas Nr.305 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta Nr.3.3.1.0/16/I/011 “Pļaviņu vides sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai” ietvaros uzbūvētajā biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, nomas tiesības var tikt piešķirtas projekta ietvaros definētajai mērķa grupai - mazajiem (sīkajiem) un vidējiem komersantiem, kuri veic saimniecisko darbību Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, un/vai Aiviekstes pagasta un/vai Vietalvas pagasta un/vai Klintaines pagasta teritorijā. Biroju ēkā, Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ir 21 telpu grupa, kas tiek iznomāta mazajiem uzņēmējiem. Ir atbrīvojušies telpu grupa Nr.305 – 38.5 m2 platībā, ēkas trešajā stāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

iznomāt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, telpu grupu Nr.305 – 38.5 m² platībā, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 2.03 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	3 (Aigars Lukss, Anita Ostrovska Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.305 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

40.§

Par Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ušacka: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu Mākslas skolas direktores priekšlikumu par Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu. Izskatot Pļaviņu Mākslas skolas direktores iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr. 2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu aprēķināšanas kārtība “ 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrādi. Noteikt, ka maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	3 (Aigars Lukss, Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Pļaviņu Mākslas skolas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

41.§

Par finansējuma piešķiršanu sociālās aprūpes centram “Nereta” apkures katlu nomaiņai

Ziņo Ainārs Judeiks: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts sociālā aprūpes centra “Nereta” direktora pienākumu izpildītāja Aināra JUDEIKA 2025.gada 2.jūnija vēstule (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldībā 02.06.2025. ar Nr.3.5/25/118) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu apkures katlu un dūmvada nomaiņai. Esošie apkures katli un dūmvads ir novecojis. Lai nomainītu malkas apkures katlus uz moderniem granulū apkures katliem un nomainītu dūmvadu, nepieciešams pašvaldības finansējums 44 077,69 EUR (36427,84 EUR plus PVN 7649,85 EUR) apmērā. Paredzamā apkures katlu nomaiņas summa tiks precizēta pēc iepirkuma veikšanas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt un piešķirt Aizkraukles novada pašvaldības finansējumu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem 44100,00 EUR apmērā, tai skaitā PVN, SAC” Nereta”, paredzot darbu izpildi 2025.gadā līdz apkures sezonas uzsākšanai.

Andris ZĀLĪTIS vērš uzmanību uz to, ka iestādei ir jāuztur pašai sevi, un tas īsti pareizi nav, ka jālūdz papildu finansējums.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par finansējuma piešķiršanu sociālās aprūpes centram “Nereta” apkures katlu nomaiņai"

NOLEMJ:

42.§

Par finansējuma piešķiršanu aģentūrai “Sociālais aprūpes centrs “Ziedugravas” esošo attīrīšanas iekārtu pārbūvei

Ziņo Ainārs Judeiks: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts aģentūras “Sociālās aprūpes centrs direktora Aināra JUDEIKA 2025.gada 2.jūnija vēstule (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldībā 02.06.2025. ar Nr.3.5/25/117) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu esošo attīrīšanas iekārtu pārbūvei – jaunas iekārtas uzstādīšanai blakus esošajām iekārtām. SAC “Ziedugravas” 05.02.2025. saņēma Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvaldes vēstuli, kurā norādīts, ka esošā attīrīšanas iekārta strādā ar pārslodzi un nepietiekoši attīra notekūdeņus. Ņemot vērā, ka būs jānodod SAC “Ziedugravas” jaunais korpuss, kur maksimāli paredzētas 32 vietas, nepieciešams palielināt attīrīšanas iekārtu jaudu. Valsts vides dienesta Vidzemes reģionālā vides pārvaldes norāda, ka jaunā korpusa nodošana ekspluatācijā ir pieļaujama tikai pēc esošo notekūdeņu attīrīšanas iekārtu

rekonstrukcijas. Šobrīd notiek notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijas projektēšana darbi un šos izdevumus sedz SAC "Ziedugravas" – 9510,60 EUR ar PVN (projektēšana un autoratlīdzība). Lai uzstādītu jaunu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu blakus esošajām iekārtām, provizoriski nepieciešams pašvaldības finansējums 48 400 EUR (40 000 EUR plus PVN 8400 EUR). Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijai paredzētā summa tiks precizēta pēc iepirkuma veikšanas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

piešķirt Aizkraukles novada pašvaldības finansējumu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem 48 400,00 EUR , tai skaitā PVN, SAC" Ziedugravas", paredzot darbu izpildi 2025.gadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par finansējuma piešķiršanu Aģentūrai "Sociālais aprūpes centrs "Ziedugravas" esošo attīrīšanas iekārtu pārbūvei"

43.§

Par veselības aprūpes (publiskā) pakalpojuma deleģējuma līguma slēgšanu ar SIA Aizkraukles klīnika

Ziņo Ilze Stupāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, 7.pantu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, 73.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 3.punktu, otro un trešo daļu, 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 43.panta otro, trešo, ceturto, piekto un sesto daļu, 43.prim panta pirmo un trešo daļu, 44.pantu, 45. panta otro, trešo un piekto daļu, 46., 47. un 47.prim pantu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 7.pantu, 9.panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktu, 10.panta ceturto daļu, 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011.gada 20.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 Lpp. 0003 – 0010) un Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr. 2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" III. nodaļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

nodot Aizkraukles novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo valsts pārvaldes uzdevuma izpildi, nodrošināt veselības aprūpes pieejamību

Aizkraukles novada pašvaldībā, SIA Aizkraukles klīnika, vienotais reģistrācijas Nr.40003255337, un slēgt deleģēšanas līgumu ar SIA Aizkraukles klīnika. Noteikt, ka deleģēšanas līgums tiek slēgts uz 10 gadiem.

Guntis LIBEKS uzskata, ka veselības aprūpes funkcija nav pašvaldības funkcija. Tam iebilst juriste Ilze STUPĀNE. Guntis LIBEKS apšaubā šāda līguma nepieciešamību. Ilze STUPĀNE norāda, ka līguma slēgšana ir juridiski pamatota, šādus līgumus slēdz arī Rīga, Daugavpils u.c. pašvaldības. Guntis LIBEKS uzskata, ka tas ir deklaratīvs un nevajadzīgs līgums. Uldis RIEKSTIŅŠ norāda, ka līgums pasaka, kā mums nodrošināt šos pakalpojumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par veselības aprūpes (publiskā) pakalpojuma deleģējuma līguma slēgšanu ar SIA Aizkraukles klīnika"

44.§

Par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu Enerģētiku ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Olita Znotiņa: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts 2025. gada 20. maija iesniegums no SIA "FULMO" ar lūgumu pieņemt lēmumu par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu - būvniecībā radušos atkritumu savākšanas un pārstrādes laukumu - Enerģētiku ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 3201 001 0354). Iesnieguma pielikumā minēts, ka būvniecībā radušos atkritumu savākšanas un pārstrādes laukumā Enerģētiku ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, notiks būvgružu drupināšana ar jaudu 1700 tonnas gadā jeb 4.6 tonnas diennaktī. Iesniegumam pievienots 2025. gada 19. maija nomas līgums par būvniecībā radušos atkritumu savākšanas un pārstrādes laukuma nomu Enerģētiku ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, starp SIA "A.EGLES" un SIA "FULMO". Līgums noslēgts uz nenoteiktu termiņu. Pašvaldības lēmums ir nepieciešams, lai saņemtu Valsts vides dienesta B kategorijas piesārņojošas darbības atļauju "Būvniecībā radušos atkritumu savākšanas un pārstrādes laukumam" Enerģētiku ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr. 1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai".

Pamatojoties uz augstāk minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās

daļas 2.apakšpunktu, ņemot vērā Apvienoto komiteju 12.06.2025.sēdes atzinumu:

atļaut SIA "FULMO" jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu - būvniecībā radušos atkritumu savākšanas un pārstrādes laukumu - Enerģētiķu ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 3201 001 0354), kurā plānota būvgružu drupināšana ar jaudu 1700 tonnas gadā jeb 4.6 tonnas diennaktī pēc Valsts vides dienesta B kategorijas piesārņojošas darbības atļaujas saņemšanas.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par jaunas atkritumu apsaimniekošanas vietas ierīkošanu Enerģētiķu ielā 17A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

45.§

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles pirmsskolas izglītības iestādes "Auseklītis" direktore Inta VĪBERGA saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru sēklkopības sabiedrība" (turpmāk – Ziedotājs) ziedojuma piedāvājumu 1000 *euro* apmērā ar ziedojuma mērķi – āra laukuma labiekārtošanai.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14.panta pirmo daļu, otro daļu, devīto daļu, vienpadsmito daļu un *Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu*, Aizkraukles novada domes 2022.gada 16.jūnija noteikumu Nr.2022/13 "Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaiti un izlietošanu" 9., 14.punktu, 16. punktu, ņemot vērā Apvienotās komitejas 12.06.2025.sēdes atzinumu:

atļaut Aizkraukles pirmsskolas izglītības iestādei "Auseklītis" pieņemt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru sēklkopības sabiedrība" ziedojumu 1 000,00 EUR apmērā āra laukuma labiekārtošanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ziedojuma pieņemšanu"

46.§

**Par Aizkraukles Mākslas skolas direktora atbrīvošanu no darba,
Aizkraukles Mākslas skola direktora amata konkursa Nolikuma apstiprināšanu
un pretendenta atlases komisijas izveidošanu**

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldībā tika saņemts Ineses DEMBOVSKAS, Aizkraukles Mākslas skolas direktores, 2025. gada 7. maija personīgs iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 08.05.2025., Nr. 7.9/25/454) ar lūgumu atbrīvot no Skolas direktora amata pienākumu pildīšanas ar 2025. gada 11. augustu (pēdējā darba diena) saskaņā ar Darba likuma 100. panta pirmo daļu (darbinieka uzteikums). Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts paredz, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus. Lai izvēlētu amata pretendents direktora amatam, nepieciešams izveidot Skolas direktora pretendentu atlases komisiju un apstiprināt Skolas direktora amata konkursa nolikumu, kurā noteikta Skolas direktora amata pretendentu vērtēšanas kārtība un kritēriji.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 14. panta pirmās daļas 122.apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. un 21. punktu, Ministru kabineta Noteikumu Nr.496 2. un 4. punktu, ņemot vērā Apvienoto komiteju 12.06.2025.sēdes atzinumu:

apstiprināt Skolas direktora amata konkursa nolikumu un pretendentu atlases komisiju Skolas direktora amatam šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: Uldis RIEKSTIŅŠ – Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors;

Komisijas locekļi: Leons LĪDUMS – Aizkraukles novada domes deputāts; Dainis VINGRIS – Aizkraukles novada domes deputāts; Gvido LIEPIŅŠ – Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks; Arvis UPĪTS – Aizkraukles novada domes deputāts; Sarmīte KĻAVIŅA – Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes vadītāja; Ilona LAZDA – Aizkraukles novada Izglītības pārvaldes vadītāja vietiece; Komisijas sekretārs: Agita AVOTIŅA – Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla nodaļas vadītāja.

ATBRĪVOT Inesi DEMBOVSKU no Skolas direktora amata ar 2025. gada 11. augustu (pēdējā darba diena) saskaņā ar Darba likuma 100.pantu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles Mākslas skolas direktora atbrīvošanu no darba, Aizkraukles

**Mākslas skola direktora amata konkursa Nolikuma apstiprināšanu
un pretendenta atlases komisijas izveidošanu"**

47.§

Par izmaiņām

Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāvā

Ziņo Gvido Liepiņš:

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts komisijas locekles:

1. Guntas BAIBAS 2025.gada 29.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.05.2025. ar Nr.7.9/25/571) ar lūgumu atbrīvot no komisijas locekļa amata ar 2025.gada 20.jūniju;
2. Daces SAVICKAS 2025.gada 29.maija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.05.2025. ar Nr.7.9/25/572) ar lūgumu atbrīvot no komisijas locekļa amata ar 2025.gada 20.jūniju;
3. Ilzes STUPĀNES 2025.gada 10.jūnija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 10.06.2025. ar Nr.7.9/25/620) ar lūgumu atbrīvot no komisijas locekļa amata ar 2025.gada 20.jūniju.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53.panta pirmo un otro daļu, Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.decembra nolikuma Nr.2021/62 "Aizkraukles novada Izsoles komisijas nolikums" 4.1. un 4.5.punktu un ievērojot Apvienoto komiteju 12.06.2025. atzinumu:

atbrīvot Guntu BAIBU no Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāva ar 2025.gada 20.jūniju.

Atbrīvot Daci SAVICKU no Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāva ar 2025.gada 20.jūniju.

Atbrīvot Ilzi STUPĀNI no Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāva ar 2025.gada 20.jūniju.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas sastāvā"

48.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta

**"Cela Skrīveri–Līči–Bolšāres–Veibēni un Braslas upe–Silamices posmu
seguma atjaunošana Skrīveru pagastā" īstenošanai**

Ziņo Valērija Noreika:

Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 36. panta pirmās daļas 8. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta trešo daļu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumiem Nr. 879 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma

saņemšanai”, kā arī Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2. apakšpunktu, ņemot vērā Apvienoto komiteju 12.06.2025.sēdes atzinumu:

apstiprināt investīciju projekta “Ceļa Skrīveri–Līči–Bolšāres–Veibēni un Braslas upe–Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā” īstenošanu par kopējo summu līdz 381 927,56 EUR apmērā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Ceļa Skrīveri–Līči–Bolšāres–Veibēni un Braslas upe–Silamices posmu seguma atjaunošana Skrīveru pagastā” īstenošanai”

49.§

Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Juris Gorbačovs:

Izskatot Mazzalves pagasta pakalpojuma centra vadītājas Zeltītes ODĪNAS iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas maksu Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi nomas maksas aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu” 3.nodaļas 73.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu, atklāti balsojot, Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

apstiprināt Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksu Liepu ielā 2, Ērbergē, Mazzalves pagastā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Mazzalves pagasta pakalpojuma centra nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu"

50.§

Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību

Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā

Ziņo Kristīne Vilsone: Projekta īstenošanas rezultātā plānots izremontēt nodaļas telpu, radot mūsdienīgu un radošu vidi ar modernu dizainu un ergonomiskiem risinājumiem, veicinot pozitīvas pārmaiņas un piedāvājot kvalitatīvākus pakalpojumus, tā palielinot bērnu, jauniešu un vecāku auditoriju bibliotēkā, telpas piemērot pasākumiem un radīt ģimenei draudzīgu vidi, kurā būtu vieta jaunajām ģimenēm ar mazuļiem.

Plānotais projekta īstenošanas laiks ir 2026. - 2027.gads.

Projekta budžeta apmērs ir līdz 20 000 *euro* ar pašvaldības garantēto līdzfinansējumu 50% apmērā projekta apstiprināšanas gadījumā, izsniedzot pašvaldības līdzfinansējuma apliecinājumu projektā "Iedvesmas bibliotēka" līdz projekta iesnieguma iesniegšanas termiņam.

Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš ir 2025.gada 30.septembris.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 12.06.2025. atzinumu:

Aizkraukles novada centrālajai bibliotēkai piedalīties bibliotēku Atbalsta biedrības projektu konkursā "Iedvesmas bibliotēka".

Projekta apstiprināšanas gadījumā tā realizēšanai nodrošināt Aizkraukles novada pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā no Aizkraukles novada pašvaldības 2026.gada budžeta līdzekļiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada centrālās bibliotēkas dalību Latvijas Nacionālās bibliotēkas atbalsta biedrības projektā "Iedvesmas bibliotēka" vizuālā tēla un pakalpojumu attīstības uzlabošanai Bērnu literatūras nodaļā"

51.§

Par grozījumiem Neretas apvienības pārvaldes nolikumā

Ziņo Juris Gorbačovs: Lai nodrošinātu nolikuma atbilstību Pašvaldību likuma normām, saglabātu un turpinātu uzlabot Mazzalves pagasta, Neretas pagasta, Pilskalnes pagasta un Zalves pagasta iedzīvotājiem ērtus un pieejamus pakalpojumus pēc iespējas tuvāk savai dzīvesvietai,

nodrošinātu Neretas apvienības pārvaldes resursu efektīvāku izmantošanu pakalpojuma sniegšanai iedzīvotājiem attiecīgajās Aizkraukles novada teritoriālā iedalījuma vienībās, t.sk., apvienības pārvaldei, sadarbojas ar citām Pašvaldības institūcijām, kuras īsteno savas funkcijas un pilda uzdevumus Neretas apvienībā, nepieciešams veikt grozījumus nolikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 16.panta otro daļu, 28.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt grozījumu Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija nolikumā Nr.2024/11 "Neretas apvienības pārvaldes nolikums.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	9 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	2 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks)
"ATTURAS" -	2 (Elita Kaņepēja, Aigars Lukss)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Neretas apvienības pārvaldes nolikumā"

52.§

Par Neretas apvienības pārvaldes amatu saraksta un klasifikācijas apstiprināšanu

Ziņo Juris Gorbačovs:

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs rosina izmaiņas apvienības pārvaldes uzbūvē, lai struktūras reorganizācijas procesu ietvaros nodrošinātu efektīvāku apvienības pārvaldes darbību un sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti, pilnveidotu un stiprinātu apvienības kopējo administratīvo un saimnieciskās darbības kapacitāti, piesaistītu kvalificētus speciālistus.

Neretas apvienības pārvaldes amatu sarakstā tiek izslēgtas 3.5 amata vienības un izveidotas 3 amata vienības.

Izmaiņu būtība ir šāda:

1. tiek izslēgts Neretas apvienības pārvaldes amats "*Inženierkomunikāciju tehniķis*", amata saime "23", amata saimes līmenis "III", mēnešalgu grupa "9", 1 amata vienības apjomā;
2. tiek izslēgts Pilskalnes pagasta pakalpojumu centra, Zalves pagasta pakalpojumu centra un Mazzalves pagasta pakalpojumu centra amats "*Pakalpojumu centra vadītājs*", amata saime "3", amata saimes līmenis "V", mēnešalgu grupa "10", 2 amata vienību apjomā;
3. tiek izslēgts Zalves pagasta pakalpojumu centra amats "*Ēkas un teritorijas dežurants (5 mēneši)*", amata saime "16", amata saimes līmenis "II", mēnešalgu grupa "2", 0.5 amata vienību apjomā;
4. Mazzalves pagasta pakalpojumu centra amatam "*Komunālās nodaļas vadītājs*", amata saime "3", amata saimes līmenis "IV", mēnešalgu grupa "9", 1 amata vienības apjomā tiek mainīts amata saimes līmenis un mēnešalgu grupa, nosakot amata saimes līmeni "V", mēnešalgu grupu "10";

5. Zalves pagasta pakalpojumu centra amatam “*Labiekārtošanas strādnieks (6 mēneši)*”, amata saime “16”, amata saimes līmenis “I”, mēnešalgu grupa “1”, amata vienība 0.5 tiek palielināta amata vienība 0.5 amata vienību apjomā, kopā nosakot 1 veselu likmi 12 mēnešus;
6. Neretas apvienības pārvaldē tiek izveidots jauns amats “*Apvienības vadītāja vietnieks*”, amata saime “3”, amata saimes līmenis “VI”, mēnešalgu grupa “11”, 2 amata vienību apjomā;
7. Neretas apvienības pārvaldē tiek izveidots jauns amats “*Kapsētu pārzinis*”, amata saime “16”, amata saimes līmenis “I”, mēnešalgu grupa “1”, 1 amata vienības apjomā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu un Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikums Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 12.06.2025. atzinumu:

apstiprināt Neretas apvienību pārvaldes amatu sarakstu un klasifikāciju jaunā redakcijā.

Gatis GŪTMANIS jautā, vai apvienība ar pakalpojumiem pati tiek galā ar saviem spēkiem, vai arī nepieciešams ārpakalpojums. Juris Gorbačovs atbild, ka šobrīd tiek galā paši saviem spēkiem galā. Guntis LIBEKS vaicā, kādi ir iemesli reorganizācijai. Juris Gorbačovs skaidro, ka vēlas efektīvizēt darbu, tos vadot centra. Guntis LIBEKS nesaprot, kāpēc nepieciešama šāda reorganizācija, ja līdz šim jau šāda darbība notiek. Jānis Sarmis Bajinskis paziņo, ka līdz domes sēdei izstrādās pats savu reorganizācijas projektu. Šobrīd, viņaprāt, vienīgās pārmaiņas ir atbrīvošanās no viena pakalpojumu centra vadītāja. Viņu uztrauc tas, ka iedzīvotāji jutīsies neuzklausīti, jo nav pakalpojumu centra vadītāja. Leons LĪDUMS iebilst – atsevišķās iedzīvotāju sapulcēs iedzīvotāji izteikušies, ka jau tagad netiek uzklausīti, tāpēc nepieciešams risinājums. Aivars MIEŽĪTIS uzskata, ka iedzīvotāju vidū varētu būt nevienprātība, cilvēki ir satraukušies par to, kas pagastā būs tā persona, pie kā varēs vērsties. Aivars MIEŽĪTIS uzskata, ka varbūt varētu citādi nosaukt apvienības vadītāja vietnieka amatus. Guntis LIBEKS min – ja vaina ir pakalpojumu centra vadītājā, tad nav jājauc laukā visa struktūra. Juris GORBAČOVŠ saka – lai kāda būs struktūra, jebkurā gadījumā viņš brauks uz pakalpojumu centriem. Andris ZĀLĪTIS uzsver, ka stāsts nav par konkrētu pakalpojumu centra vadītāju. Konkrētās dienās būs cilvēks, kas būs pieejams pakalpojumu centrā, un viņam varēs uzdot jautājumus par caurtekām, ceļiem, nolūzušiem kokiem utt. – saikne cilvēkam būs.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	8 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	2 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks)
"ATTURAS" -	3 (Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Aivars Miežītis)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Neretas apvienības pārvaldes amatu saraksta un klasifikācijas apstiprināšanu"

53.§
Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu
Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“AIZKRAUKLES SILTUMS” darbības teritorijā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AIZKRAUKLES SILTUMS” valdes loceklis Edgars BRICIS vēstulē skaidro, ka šobrīd iesniegšanai Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai tiek gatavots jauns siltumenerģijas tarifs, un aprēķinā ir iekļauta arī pievienotā Iršu teritorija. Kopā ar minēto jauno tarifa projektu Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai ir jāiesniedz Aizkraukles novada domes lēmums par vienota tarifa piemērošanu visā Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AIZKRAUKLES SILTUMS” darbības teritorijā.

Nemot vērā minēto, kā arī, uzklusot kapitālsabiedrības valdes locekli un saņemot atbildes uz precizējošiem jautājumiem, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 2. pantu, 4. panta pirmās daļas 1. punktu un 4. panta trešo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.06.2025. atzinumu, atklāti balsojot, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “AIZKRAUKLES SILTUMS” darbības teritorijā tiek piemērots vienots siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifs.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Zane Romanova, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Elita Kaņepēja)
"NEPIEDALĀS" -	2 (Anita Ostrovska, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AIZKRAUKLES SILTUMS” darbības teritorijā"

Par jautājumu izsakās Aigars LUKSS, Andris ZĀLĪTIS, Dainis VINGRIS, Guntis LIBEKS.
Sēdi slēdz plkst. 14:07

Sēdes vadītājs			
domes priekšsēdētājs		L.Līdums	
Sēdes protokoliste		D.Naroga	