



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2021.gada 19.augustā
21.p.

sēdes protokols Nr.9.,

LĒMUMS Nr.85

Par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3278 011 0164, Seces pagasts, Aizkraukles novads

Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601, 2021.gada 26.jūlija vēstuli

Nr.2-04-L/436 (reģistrēta Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 26.07.2021., Nr.3.1J/21/382) par zemes vienības lietošanas mērķi, kurā lūgts noteikt lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3278 011 0164, Seces pagastā, Aizkraukles novadā.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistos apstākļus **konstatēts:**

1. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astotajai daļai, saskaņā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2021.gada 26.jūlija aktu Nr.11-12-L/149 „Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3278 011 0164, Seces pagastā, iekļauta rezerves zemes fondā.

2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmā daļa noteic, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība.

3. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktam, 4.punktam un 6.punktam: nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai; zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus; lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību pilsētās nosaka kvadrātmetros, bet lauku apvidos - hektāros.

4. Norādīto noteikumu 16. punktā ir noteikti gadījumi, kādos nosaka lietošanas

mērķi, tostarp, arī gadījumā, kad tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punkta 2.1.apakšpunktu, 4.punktu, 6. punktu, 16.punkta 16.1.apakšpunktu un 16.2.apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.08.2021. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Aigars LUKSS, Aivars MIEZĪTIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Dāvis KALNIŅŠ, Einārs ZĒBERGS, Evija VECTIRĀNE, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Mārtiņš DAĢIS, Uģis RUBENIS, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt rezerves zemes fonda zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3278 011 0164, 0,99 ha platībā, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes izmantošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Zemes vienību kadastrāli uzmērot tās kopplatība var tikt precizēta.

2. Lēmuma vienu eksemplāru elektroniskā dokumenta veidā nosūtīt LR VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojam uz elektronisko e pasta adresi latgale@vzd.gov.lv.
3. Uzdot Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Attīstības un projektu nodaļas Teritorijas plānotājam Saulcerītei BLŪZMANEI, informāciju par nekustamā īpašuma lietošanas mērķi iesniegt tiešsaistes datu pārraides režīmā izmantojot tīmekļa pakalpi.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums