



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

24.07.2025.

sēdes protokols Nr. 11., 51. p.

LĒMUMS Nr. 2025/457

Par atļauju biedrībai "LIL Autosports" slēgt apakšnomas līgumu ar SIA "LIL VISION"

Aizkraukles novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) un biedrība "LIL Autosports", reģistrācijas Nr.4000829485, juridiskā adrese: "Prērija", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, LV-5113, (turpmāk – Biedrība) 2020.gada 28. februārī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.2.7-3/20/16 par 11,8761 ha pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010040431, adrese: "Daugavas Senleja", Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nomu.

Ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. marta lēmumu Nr.2025/219 (sēdes protokols Nr.4., 108.p.) "Par 28.02.2020. noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2.7-3/20/16 pagarināšanu biedrībai "LIL Autosports", Aizkrauklē, Aizkraukles novadā" nolemts pagarināt ar Biedrību nomas līgumu uz 10 gadiem līdz 2035. gada 20. martam un noslēgt zemes nomas līgumu jaunā redakcijā.

2025. gada 28. martā ar Biedrību noslēgts zemes nomas līgums Nr.6.12/2025/44 (turpmāk – Līgums), kas ir 2020. gada 28. februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2.7-3/20/16 jaunā redakcija.

Pašvaldībā 2025. gada 2. aprīlī (reģistrēts Pašvaldībā 02.04.2025. ar reģ. Nr. A/5.6/25/1559) un 2025. gada 10. jūlijā (reģistrēts Pašvaldībā 10.07.2025. ar reģ. Nr. A/5.6/25/2635) saņemti Biedrības iesniegumi ar lūgumu Pašvaldībai izsniegt apliecinājumu, ka Pašvaldībai, kā zemesgabala iznomātājam, nebūs iebildumu par zemesgabala nodošanu apakšnomā. Tāpat arī iesniegumam pievienots apakšnomas līguma projekts, kas ir identisks noslēgtajam zemes nomas līgumam ar Biedrību.

Biedrība iesniegumā norāda, ka ir piedalījusies "Aizkraukles rajona partnerības" izsludinātajā atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 5. kārtā - *Uzņēmējdarbības uzsākšana un attīstība ar lauksaimniecību nesaistītā darbību radīšanā un attīstīšanā*.

Lai būtu iespēja piedalīties projektā un izpildītu projekta nosacījumus, Biedrībai nepieciešams nodot apakšnomā zemesgabalu juridiskai personai, jo projektā nevar piedalīties Biedrības. Lai varētu īstenot projektu, Biedrība jau ir izveidojusi SIA "LIL VISION", reģistrācijas Nr.40203662373, kuras dibinātājs ir arī Biedrības pārstāvis.

Tāpat Biedrība 2025. gada 27. jūnijā ir saņēmusi Lauku atbalsta dienesta lēmumu par projekta iesnieguma "Autotrases labiekārtošana sporta kompleksā Daugavas senleja un Mini bagiju skolas izveide Aizkrauklē" apstiprināšanu.

Līguma 5.1.2. apakšpunkts paredz, ka bez Iznomātāja (Pašvaldības) iepriekšējas piekrišanas nenodot daļēji vai pilnīgi Zemesgabalu apakšnomā citām fiziskām vai juridiskām personām.

Nemot vērā šo Līguma apakšpunktu, lai Biedrība varētu nodot iznomāto zemesgabalu apakšnomā SIA "LIL VISION", reģistrācijas Nr.40203662373, ir nepieciešama Pašvaldības atļauja.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Kaspars Ādams, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Aivars Miezītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Evija Vectirāne, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Ingus Lazdāns nepiedalās balsojumā, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut biedrībai “LIL Autosports”, reģistrācijas Nr.40008294805, slēgt zemes apakšnomas līgumu ar SIA “LIL VISION”, reģistrācijas Nr.40203662373, par pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010040341, “Daugavas senleja”, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.
2. Apstiprināt apakšnomas līguma projektu.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt biedrībai “LIL Autosport”, reģistrācijas Nr.40008294805, uz e-pastu: juris422@inbox.lv.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta otro daļu un Paziņošanas likuma 8. panta trešo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā ierakstītu pasta sūtījumu, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: apakšnomas līguma projekts uz 3 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums