



SIA „I.LIPSKAS AUDITA BIROJS”

Reģistrācijas numurs : 45403013718
Juridiskā adrese: Kalna iela 37-9, Madona, LV-4801
Telefons: 29190394; e-pasts birojsil@inbox.lv

Neatkarīgu revidentu ziņojums

SIA „SKRĪVERU SAIMNIEKS” dalībniekam

Mūsu atzinums ar iebildi par slēguma finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA “SKRĪVERU SAIMNIEKS” (“Sabiedrība”) pievienotajā gada slēguma pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 22. lapai revīziju. Pievienotais slēguma finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2025. gada 30.jūnijā,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2025. gada 30.jūnijā, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, izņemot atzinuma ar iebildi pamatojuma rindkopā aprakstīto apstākļu iespējamo ietekmi, pievienotais slēguma finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA “SKRĪVERU SAIMNIEKS” finansiālo stāvokli 2025. gada 30.jūnijā un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2025.gada 30.jūnijā, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (“Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”).

Atzinuma ar iebildi pamatojums

Sabiedrībā iepriekšējos periodos dzīvojamo māju veidotajiem uzkrājumiem, kas paredzēti dzīvojamo māju uzturēšanai nākotnē, grāmatvedības uzskaitē nebija organizēta tā, lai nodalītu dzīvojamo māju veidotos uzkrājumus no māju pārvaldīšanas maksas (toreiz apsaimniekošanas maksas). Līdz 2015.gada 31.decembrim gan dzīvojamo māju uzkrājumu, gan dzīvojamo māju pārvaldīšanas maksas neizlietotais atlikums tika uzskaitīti zembilancē. Ar 2016.gada 01.janvāri aprēķinātie dzīvojamo māju uzkrājumi tika atzīti bilancē kreditoru sastāvā, bet netika iegrāmatots iepriekšējos periodos uzkrātais, bet neizlietotais dzīvojamo māju uzkrājumu apjoms, kurš palika uzskaitē zembilancē kopā ar māju pārvaldīšanas maksas neizlietoto atlikumu. Līdz ar to mēs nevarējām gūt pārliecību, ka kreditoru sastāvā bilances postenī “No pircējiem saņemtie avansa maksājumi” uzrādīto dzīvojamo māju uzkrājumu, kas paredzēti dzīvojamo māju uzturēšanai nākotnē summa 30 264 EUR (neto vērtība) uz 2025.gada 30.jūniju nesatur būtiskas kļūdas. Zembilancē uzskaitītais neizlietotās dzīvojamo māju pārvaldīšanas maksas un līdz 2016.gada veidoto dzīvojamo māju uzkrājumu kopējais apjoms uz 2025.gada 30.jūniju sastāda 113 067 EUR.

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam (“Revīzijas pakalpojumu likums”) mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekošu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Apstākļu akcentējums – Sabiedrība izbeidz savu darbību reorganizācijas procesa ietvaros, visus tās aktīvus un saistības pārņem cita sabiedrība.

Vēršam uzmanību uz finanšu pārskata pielikuma piezīmē Nr.25 “Darbības turpināšanās iespējas” norādīto informāciju: 2023.gada 16.novembrī Aizkraukles novada dome pieņēma Lēmumu Nr.759 par plānoto reorganizācijas procesu - pievienošanas kārtībā apvienojot mazos komunālo pakalpojumu sniedzējus, tādus kā: SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi”, SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” un SIA “Skrīveru saimnieks”.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.2024/671 no 19.09.2024. par iegūstošo sabiedrību ir apstiprināta SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi". Pēc reorganizācijas procesa SIA "Skrīveru saimnieks" tiesības un saistības pāries SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" un ar dienu, kad reorganizācija tiks reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā SIA "Skrīveru saimnieks" beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa. Reorganizācijas rezultātā iegūstošajai sabiedrībai SIA "Pļaviņu komunālie pakalpojumi" nododamo aktīvu un saistību vērtība 30.06.2025. ir 5 070 852 EUR. Ar 2025.gada 01.jūliju pievienotās sabiedrības darījumi kļūst par iegūstošās sabiedrības darījumiem.

Mēs neizsakām turpmāku iebildi attiecībā uz šiem apstākļiem.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3.lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskata 4. - 5.lapā.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietvertu citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniegtot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;

- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA "I.Lipskas audita birojs"
(sabiedrības licence nr. 191.)
Valdes locekle, zvērināta revidente

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

Ilze Lipska - Smilga (sertifikāts
nr.213.)

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*