



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#
#SEDES_NR#., .p.

sēdes protokols Nr.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma

Spīdolas iela 16-18, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA ierosinājumu par dzīvokļa īpašuma Spīdolas iela 16-18, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka vai, ja tāda nav, - tiesiskā valdītāja lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem, zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu, Civillikuma 994.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 14.08.2025. atzinumu, atklāti balsojot, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu īpašumu dzīvokli Spīdolas iela 16-18, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 3201 002 0106 001 018.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJ
A1_VARS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZ
VARDS#

Skaistkalne