



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

25.09.2025.

sēdes protokols Nr. 15., 67.p.

LĒMUMS Nr. 2025/581

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Komunālās nodaļas vadītājas Alīnas BEČAS ierosinājumu par dzīvokļa Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

Jaunjelgavas apvienības pārvalde ierosina uzsākt atsavināšanas procedūru Aizkraukles novada pašvaldībai piederošam nekustamajam īpašumam - dzīvoklim Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,40 m², kopīpašuma 5540/22079 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32070020714023 zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajā daļā noteikto publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta vai mājas īpašnieka, vai, ja tāda nav, – tiesiskā valdītāja lēmuma pamata.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 18.09.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Uģis Rubenis, Aivars Miežītis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Gatis Gūtmanis, Evija Vectirāne, Arvis Upīts, Ingus Lazdāns), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lauku iela 10-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas nosacīto sākumcenu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu