



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.10.2025.

sēdes protokols Nr.17., 18. p.

LĒMUMS Nr. 2025/623

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Susejas māja" - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2025. gada 5. septembra iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 05.09.2025., Nr.5.5/25/3213) par dzīvoklim "Susejas māja" - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu māja "Susejas māja", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, 1.89 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000435803.

1993. gada 19. jūnijā starp paju sabiedrību "Ērberģe" un [..] (laulības apliecība [..]) noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Susejas māja" - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām.

Īpašumam "Susejas māja" - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr.8 ar kopējo platību 54.7 m² piekrīt 547/18900 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, kopējo platību – 1.89 ha.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84. panta pirmās daļas 1. punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Ingūna Grandāne, Aivars Miežītis, Kaspars Židovs, Evija Vectirāne, Arvis Upīts, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Uģis Rubenis, Jānis Sarmis Bajinskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot [..]**, personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Susejas māja", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr.8 piekrītošo 547/18900 domājamo daļu, no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, kopējo platību 1.89 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa “Susejas māja” - 8, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, un mājas domājamām daļām.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz adresi: [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums