



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.10.2025.

sēdes protokols Nr.17., 48. p.

LĒMUMS Nr. 2025/653

Par nekustamā īpašuma

“Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2025. gada 12. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.5/25/3293) par zemes vienības “Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32700070512 – 0.46 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070512, 0.46 ha platībā, “Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums “Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070512 – 0.46 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu Nr.9 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070512 – 0.46 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Neretas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070512 atrodas lauku teritorijā, un zemes izmantošanas mērķis noteikts – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods-0908).

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sestās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025 atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Ingūna Grandāne, Aivars Miežītis, Kaspars Židovs, Evija Vectirāne, Arvis Upīts, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Uģis Rubenis, Jānis Sarmis Bajinskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32700070512, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070512, **“Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads**, 0.46 ha platībā.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums