



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2025. gada 16. oktobrī

Nr. 2025/6

Sēde sasaukta plkst. 12.15, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle

Sēdi uzsāk plkst. 13:57

Sēdi atklāj plkst. 13:57

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (14)

Kaspars Ādams (sēdē piedalās līdz plkst.14.27), Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (1)

Kaspars Židovs (pamatdarbā atvaļinājumā)

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Diāna Travina,
Attīstības nodaļas vadītāja vietnieks Dzintars Grundšteins
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Valērija Noreika,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes
izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,
Aizkraukles pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektors
Uldis Riekstiņš,
Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,
datorsistēmu administrators Andris Bartkevičs.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Juridiskās nodaļas iepirkumu juriste iepirkumu jautājumos
Ilga Visocka,
Iekšējā audita, kvalitātes vadības un kapitālsabiedrību
pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Ziemeļe,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra
Zilgalve,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašumu speciāliste
Saulcerīte Blūzmane,
aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" direktors
Ainārs Judeiks,
Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ēva Jaunošāne,
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Valērija Noreika,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas nodokļu administratore
Olga Leitlande,
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,

Saimnieciskās nodaļas dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Sandra Rizga,
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājs
Gunta Zvaigzne- Avakova,
Neretas kultūras centra direktore Inita Kalniņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Mirdza Brūniņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Sanita Grabāne,
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Jaunjelgavas kultūras centra direktore Sandra Smona,
Kancelejas lietvedis Liāna Gasiņa,
Kancelejas nodaļas vadītājs Ingrīda Krēsliņa,
Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar sešiem jautājumiem:

1. priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 44. punktu (lēmuma projekts 701 "Par nekustamā īpašuma iegūšanu Raiņa iela 67, Pļaviņās, Aizkraukles novadā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2. priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 45. punktu (lēmuma projekts 702 "Par debitoru parādu norakstīšanu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3. priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 46. punktu (lēmuma projekts 703 "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta "Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads" īstenošanai"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4. priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 47. punktu (lēmuma projekts 704 "Par medību tiesību nomas Vienošanās Nr.1 noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Sunākste")), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts un Uģis Rubenis balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 705 "Par lēmuma atcelšanu un atsavināšanas procesa izbeigšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Aveņu ielā 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 706 "Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" veiksmīgai realizācijai"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Kaspars Ādams, Aigars Lukss), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, **NOLEMJ:** 2025. gada 16. oktobra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 16.10.2025. sēdes darba kārtību
2. Par saistošo noteikumu Nr.2025/ "Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas”” maksas pakalpojumu cenrādis” apstiprināšanu
3. Par Aizkraukles novada stadiona būvprojekta aktualizāciju
4. Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr.2025/301 "Par atbalstu projektam "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums”"
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu
6. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Pļaviņu pilsētā, Aiviekstes, Klintaines un Vietalvas pagastā
7. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Sudrabkalni"
8. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Irši"
9. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku kopu "Zalvīte"
10. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Vecmēmele"
11. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Ērberģe"
12. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku un makšķernieku klubu "Vāverītes"
13. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Sproģi"
14. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Alnis"
15. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Poceri"
16. Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību "Cīrulēni"
17. Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

18. Par apaļo kokmateriālu atsavināšanu no īpašuma “Vērenes iela”, Koknesē, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
19. Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA “Artemīda L” Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
21. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti” - 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
22. Par pašvaldības īpašuma “Dālderī” – 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Draudzības iela 7, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
24. Par pašvaldības īpašuma “Pēteri” – 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
25. Par Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksas apstiprināšanu
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
28. Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..], [..] un [..] uz nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5 zemi 1/3 domājamo daļu katram, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dailes"-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31. Par Neretas kultūras centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
32. Par nekustamā īpašuma “Golberģi”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
33. Par nekustamā īpašuma “Jaunzemu ūdens tornis”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 1-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
35. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja” - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
36. Par nekustamā īpašuma “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā
37. Par Pļaviņu pilsētas Uļļu ielas uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā
38. Par 02.03.2023. Līguma Nr. AIZ24_1 (pašvaldības reģ. Nr. 6.11/2023/6) par ūdenstornja daļas nomu Pļaviņās, Aizkraukles novadā, pagarināšanu
39. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu
41. Par nekustamā īpašuma Gaismas prospekts 1A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
42. Par apgrūtinājumu - kājceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Sprīdīša ielā 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novada

Papildu darba kārtības jautājumi:

43. Par nekustamā īpašuma iegūšanu Raiņa iela 67, Pļaviņās, Aizkraukles novadā
44. Par debitoru parādu norakstīšanu
45. Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta “Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” īstenošanai
46. Par medību tiesību nomas Vienošanās Nr.1 noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību “Sunākste”
47. Par lēmuma atcelšanu un atsavināšanas procesa izbeigšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Aveņu ielā 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads
48. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” veiksmīgai realizācijai

Informatīvais jautājums:

49. Par publiskā āra peldbaseina renovāciju Pļaviņu pilsētā

1.§

Balsojums par 16.10.2025. sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 16.10.2025. sēdes darba kārtību"

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.2025/

**“Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas”” maksas pakalpojumu cenrādīs”
apstiprināšanu**

Ziņo Ainārs Judeiks: Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 26. septembrī saņemts aģentūras “Sociālās aprūpes centrs “Ziedugravas”” direktora iesniegums ar lūgumu apstiprināt 2026. gada Aģentūras SAC “Ziedugravas” maksas pakalpojumu cenrādi, norādot, ka Aģentūras SAC “Ziedugravas” 2025. gada budžets tika plānots saskaņā ar iepriekšējā gada izpildi, taču to ietekmēja preču, pakalpojumu, izejvielu, enerģētisko materiālu u.c. cenu izmaiņas, kā arī aprūpes personāla darba nespēja, virsstundas un periodiskas vakances. Vienlaikus iesniegumā minēts, ka atbilstoši aprēķinam Aģentūras SAC “Ziedugravas” 2026. gadā plānotā sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas maksa palielināsies un par vienu pakalpojuma dienu: Aizkraukles novada iedzīvotājiem 39 EUR/dienā, citu novadu iedzīvotājiem - 43 EUR/dienā. Cenas pieaugums saistāms ar nepieciešamību ievērot minimālās algas izmaiņas, kuras celšana ietekmēs arī citu pakalpojumu, produktu un preču izmaksas. Tāpat klientiem jānodrošina pietiekams higiēnas, inkontinences preču un medikamentu klāsts, kvalitatīvs ēdināšanas pakalpojums, jāuzlabo telpu vizuālais izskats, jāiegādājas jaunas iekārtas pakalpojuma nodrošināšanai (virtuves inventārs, veļas mazgāšanai, klientu aprūpei u.c.). Vienlaikus konstatēts,

ka nepieciešams precizēt Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, kā arī svītrot punktus, kas zaudējuši savu aktualitāti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Sociālo jautājumu komitejas un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. sēdes atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada domes 2025. gada 23. oktobra saistošos noteikumus Nr.2025/_ "Aģentūras "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas"" maksas pakalpojumu cenrādis" un paskaidrojuma rakstu.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aivars Miežītis, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2025/ "Aģentūras „Sociālās aprūpes centrs „Ziedugravas”” maksas pakalpojumu cenrādis” apstiprināšanu"

3.8

Par Aizkraukles novada stadiona būvprojekta aktualizāciju

Ziņo Valērija Noreika: Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.–2028. gadam investīciju plānā viens no prioritārajiem projektiem ir projekts Nr. 55 "Aizkraukles novada stadiona renovācija". 2024. gadā tika nodots būvprojekts "Aizkraukles novada stadiona pārbūve", kura 2. kārtā paredzēti šādi būvdarbi: esošo tribīņu un administrācijas ēkas pārbūve, kā arī piegulošās teritorijas labiekārtošana. Projekta aktualizācijas mērķis ir pārbūvēt stadiona administrācijas ēku, pielāgojot to patvertnes izbūvei, lai nodrošinātu iedzīvotāju aizsardzību no bīstamiem faktoriem un mazinātu ārēja sprādziena triecienviļņa un šķembu ietekmi katastrofas, militāra iebrukuma vai kara gadījumā. Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams veikt izmaiņas būvprojektā "Aizkraukles novada stadiona pārbūves būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība" — 2. būvniecības kārtas (tribīņu un administratīvo telpu pārbūves) pārstrādi, iekļaujot prasības patvertnes izbūvei. Papildu projektēšanas izmaksas šīm izmaiņām ir aptuveni 20 000 EUR.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025 atzinumu:

atbalstīt izmaiņu veikšanu Aizkraukles novada stadiona būvprojektā, paredzēt papildus projektēšanas izmaksas 20 000 apmērā 2026. gada Aizkraukles novada pašvaldības budžetā. Attīstības nodaļai sagatavot jaunu projektēšanas uzdevumu atbilstoši patvertņu izveides prasībām. Noteikt, ka gadījumā, ja pieaugs projekta aktualizācijas izmaksas, Aizkraukles novada pašvaldība nodrošinās nepieciešamo finansējumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada stadiona būvprojekta aktualizāciju"

4.§

Par grozījumu

Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr.2025/301

"Par atbalstu projektam

"Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums"

Ziņo Leons Līdums: Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 26. septembrī ir saņemts Aizkraukles novada vidusskolas iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 26.09.2025. ar reģ. Nr. A/5.10/25/3472) ar lūgumu veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. maija lēmumā Nr.2025/301 "Par atbalstu projektam "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums"" un pilnvarot Aizkraukles novada vidusskolas direktori parakstīt līgumus par iepriekš minēto projektu. Ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. maija lēmumu Nr. 2025/301 "Par atbalstu projektam "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums" Eiropas Solidaritātes korpusa programmā" tika apstiprināta Aizkraukles novada vidusskolas dalība Eiropas Solidaritātes korpusa projektā "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums" (projekta Nr. 2025-1-LV02-KA154-YOU-000304355) un pilnvarots Aizkraukles novada vidusskolas direktors Aldis LABINSKIS parakstīt un slēgt ar projekta īstenošanu saistītos līgumus. Ar 2025. gada 16. augustu Aldis LABINSKIS beidza darba attiecības ar Aizkraukles novada vidusskolu. Ņemot vērā minēto, lai nodrošinātu projekta nepārtrauktu īstenošanu un līgumu slēgšanu, nepieciešams pilnvarot jauno vidusskolas direktori Zitu ŠTEINBERGU. Lēmuma grozījumi nodrošinās nepārtrauktu projekta īstenošanu un pilnvarojuma juridisko spēku, pārliekot tiesības parakstīt un slēgt līgumus Aizkraukles novada vidusskolas direktorei Zītai ŠTEINBERGAI.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

grozīt Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. maija lēmuma Nr.2025/301 (sēdes protokols Nr.6., 11. p.) "Par atbalstu projektam "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums"" 3. punktu un izteikt šādā redakcijā: "3. Pilnvarot Aizkraukles novada vidusskolas direktori Zitu ŠTEINBERGU parakstīt un slēgt ar projekta īstenošanu saistītos līgumus."

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2025.gada 21.maija lēmumā Nr.2025/301 "Par atbalstu projektam "Patiesības kompass: dezinformācijas izaicinājums"""

5.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu

Ziņo Olga Leitlande: Atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmajai daļai bioloģiskā zemnieku saimniecība "Graviņas" ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs īpašumam "Virši- Volšēni 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.3246 005 0008. Ar Zemgales rajona tiesas 2023. gada 20. jūlija lēmumu, lieta Nr.C73491923, tika pasludināts juridiskas personas, bioloģiskās zemnieku saimniecība "Graviņas" maksātnespējas process, un par administratoru iecelts Armands RASA. 2025. gada 19. augustā Zemgales rajona tiesa, pamatojoties uz administratora pieteikumu, nolēma izbeigt minētās juridiskās personas maksātnespējas procesu, lieta Nr. C73491923. Saskaņā ar Uzņēmumu Reģistra datiem no LURSOFT datu bāzes bioloģiskā zemnieku saimniecība "Graviņas", reģistrācijas Nr. 45401021316, tika likvidēta 2025. gada 1. oktobrī.

Pamatojoties uz augstākminētajiem kritērijiem, veikta informācijas pārbaude nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, un tika konstatēts, ka maksātājam 2025. gada 23. oktobrī ir parāds Aizkraukles novada pašvaldības budžetam - nekustamā īpašuma nodoklis, t.sk., pamatparāds 46,08 EUR, nokavējuma nauda 18,43 EUR, kopā 63,51 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta pirmās daļas 7. punktu, trešo un ceturto daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta pirmās daļas 3. punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

\

dzēst bioloģiskās zemnieku saimniecība "Graviņas" nekustamā īpašuma nodokļa parādu 63,51 euro, kas sastāv no pamatparāda 46,08 euro apmērā un nokavējuma naudas 18,43 euro apmērā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas dzēšanu"

6.§

Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Pļaviņu pilsētā, Aiviekstes, Klintaines un Vietalvas pagastā

Ziņo Ilze Stupāne: Šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus un notekūdeņu savākšanas pakalpojumus Pļaviņu pilsētā, Aiviekstes, Klintaines un Vietalvas pagastā nodrošina sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi", kura pēc reorganizācijas un firmas nosaukuma maiņas ir SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" tiesību, saistību un mantas pārņēmēja. Pļaviņu novada dome 2015. gada 18. martā, pamatojoties uz Pļaviņu novada domes 2015. gada 26. februāra lēmumu Nr.4 (protokols Nr.4), noslēdza ar SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Pļaviņu pilsētā un Vietalvas pagastā. Līguma darbības termiņš līdz 2025. gada 17. martam. Līgums paredz, ka SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" apņēms nodrošināt šādu ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu: ūdens ieguvī, uzkrāšanu un sagatavošanu lietošanai līdz padevei centralizētajā ūdensvada tīklā; ūdens piegādi no padeves vietas centralizētajā ūdensvada tīklā līdz piederības robežai; notekūdeņu savākšanu centralizētajās kanalizācijas sistēmās no piederības robežas un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu vidē. SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" un pēc reorganizācijas 2025. gada 8. augusta Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" ir nodrošinājusi ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību, tomēr, lai nodrošinātu vispārīgās prasības un kārtību ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanā un lietošanā, kā arī prasības piesaistīto Eiropas Savienības fondu līdzekļu apguvei saistībā ar veiktajiem ieguldījumiem sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja infrastruktūrā, ir nepieciešams noslēgt jaunu pakalpojumu līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ar kapitālsabiedrību, kura sniedz šo sabiedrisko pakalpojumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmito daļu, 17. panta pirmo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo daļu un 7. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Pļaviņu pilsētā, Aiviekstes, Klintaines un Vietalvas pagastā. Uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" nodrošināt pievienojamo sabiedrību - sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" slēgto un spēkā esošo sabiedrisko ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas līgumu un to grozījumu izpildi.

Uldis Riekstiņš: vaicā par "Skrīveru Saimnieka" un "Kokneses komunālo pakalpojumu" līgumu sinhronizāciju.

Atbild Ilze Stupāne: Šobrīd šos līgumus savietot nevar. "Skrīveru saimniekam" ir noslēgts līgums uz 10 gadiem (spēkā līdz 2029. gada 25. decembrim), "Kokneses Komunālajiem pakalpojumiem" noslēgts līgums 2028. gadam. Nāktos šo prasību ievērot, jo tā saistīta ar Eiropas Savienības fondu līdzekļu saņemšanu, tāpēc šobrīd sinhronizēšana nebūtu iespējama. Nākotnē nāktos domāt par to, kā to pārskatīt.

Izsaka viedokli Uldis Riekstiņš: No birokrātijas viedokļa sinhronizēšana būtu ērtāka, bet no juridiskā viedokļa - kā ir, tā ir.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai projektu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Pļaviņu pilsētā, Aiviekstes, Klintaines un Vietalvas pagastā"

Plkst.14.25 sēžu zālī atstāj Kaspars ĀDAMS.

7.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Sudrabkalni"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās biedrībai mednieku klubam "Sudrabkalni". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar biedrību mednieku klubu "Sudrabkalni" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Sudrabkalni""

8.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Irši"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās biedrībai mednieku klubam "Irši".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar biedrību mednieku klubu "Irši", reģistrācijas Nr.40008102710, juridiskā adrese: "Kūlēni", Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Irši""

9.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku kopu "Zalvīte"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās Mednieku kopai "Zalvīte".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar mednieku kopu "Zalvīte", reģistrācijas Nr. .40008075997, juridiskā adrese: "Mednieku māja Valteri", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, par

pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku kopu "Zalvīte""

10.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Vecmēmele"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās mednieku klubam "Vecmēmele".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar mednieku klubu "Vecmēmele" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Vecmēmele""

11.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Ērberģe"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās biedrībai Mednieku klubam "Ērberģe", reģistrācijas Nr. .40008015555,

juridiskā adrese: Skolas iela 1, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, saskaņā ar sarakstu pielikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar biedrību mednieku klubu "Ērberģe" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

3 (Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Arvis Upītis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Ērberģe""

12.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku un makšķernieku klubu "Vāverītes"

Ziņo Līgita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās mednieku un makšķernieku klubam "Vāverītes".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar mednieku un makšķernieku klubu "Vāverītes" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirmtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav
 "ATTURAS" - nav
 "NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)
 Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku un makšķernieku klubu "Vāverītes""
 NOLEMJ:

13.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Sproģi"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās mednieku klubam "Sproģi".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 18.09.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar mednieku klubu "Sproģi" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirttiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
 "PRET" - nav
 "ATTURAS" - nav
 "NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)
 Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu "Sproģi""
 NOLEMJ:

14.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Alnis"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās Aizkraukles rajona mednieku biedrībai "Alnis".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošos noteikumus Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības

medību tiesību piešķiršanas kārtību”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar Aizkraukles rajona Mednieku biedrību “Alnis” par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novada uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirttiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību “Alnis””

15.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu “Poceri”

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās mednieku klubam “Poceri”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 “Medību noteikumu” 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 “Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar mednieku klubu “Poceri” par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā, uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirttiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar mednieku klubu “Poceri””

16.§

Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību "Cīrulēni"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē tiek izskatīts pārjaunojuma līgums par medību tiesību nodošanu pašvaldībai piederošajās un piekritīgajās zemes vienībās biedrībai "Cīrulēni".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu jaunā redakcijā ar biedrību "Cīrulēni" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu) uz 10 (desmit) gadiem no līguma noslēgšanas dienas ar pirtiesībām to pagarināt.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma pārslēgšanu ar biedrību "Cīrulēni""

17.§

Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Anda Mikāla:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par mežaudzes uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir nekustamie īpašumi, kuru sastāvā ir meža zeme ar mežaudzi:

- 1) "Aizupes", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32860020275, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020275 – 60.54 ha platībā, no kuriem 44.55 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 2) "Aušulī", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32860020212, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020212 – 37.75 ha platībā, no kuriem 19.76 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 3) "Zirnīši", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32860060047, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860030047 – 5.19 ha platībā, no kuriem 2.52 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;
- 4) "Orļi", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32860040125, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040125 – 5.07 ha platībā, no kuriem 3.2 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

5) "Apšu salas ceļa paplašinājums", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32420110118, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420110203 – 12.48 ha platībā, no kuriem 12.37 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

6) "Pie Siliņa mājām", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32420070270, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070270 – 1.4 ha platībā, no kuriem 1.27 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

7) "Vecozoliņi", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32500040256, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040256 – 1.72 ha platībā, no kuriem 1.5 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi;

8) "Birztaļiņa", Iršu pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32540030184, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030184 – 7.78 ha platībā, no kuriem 0.82 ha platībā ir meža zeme ar mežaudzi.

Minētajiem īpašumiem ir izgatavotas meža inventarizācijas un Valsts meža dienests ir veicis meža un meža zemes kadastrālās vērtības un mežaudzes kadastrālās vērtības noteikšanu 2025. gadam. Tā kā mežaudze nav reģistrēta pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to ir nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu: uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilanci ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā mežaudzes.

Par lēmumu balso:

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aivars Miežītis, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

18.§

Par apalo kokmateriālu atsavināšanu no īpašuma

"Vērenes iela", Koknesē, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Aizkraukles novada pašvaldība realizē būvprojektu Nr. BIS-BL-803634-8161 "Vērenes ielas pārbūve Koknesē, Aizkraukles novadā", kura ietvaros tika atbrīvota ceļa nodalījuma josla no apauguma, pašvaldības īpašumam "Vērenes iela", Koknesē (zemes vienības kadastra apzīmējums 32600070261 un zemes vienības kadastra apzīmējums 32600140312). Kokmateriālu krātuve izvietota īpašumā "Vērenes iela 1", Koknesē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600140278).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas

likuma 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 15. septembra sēdes lēmumu Nr.125, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – apaļo kokmateriālu (lapu koki - malka) 87.738 m³ apjomā, kas novietoti īpašumā “Vērenes iela 1”, Koknesē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600140278, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Apstiprināt apaļo kokmateriālu nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 3 083,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141. panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus apaļo kokmateriālu atsavināšanai, kas novietoti īpašumā “Vērenes iela 1”, Koknesē, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32600140278.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	8 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	5 (Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apaļo kokmateriālu atsavināšanu no īpašuma “Vērenes iela”, Koknesē, Aizkraukles novadā, un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"

19.§

Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA “Artemīda L” Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “Artemīda L” 2025. gada 2. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 02.09.2025., Nr. A/5.6/25/3154) par telpu 591,7 m² platībā nomas līguma termiņa pagarināšanu Lāčplēša ielā 21B (sporta centrs), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz vienu gadu. Līguma darbības termiņš beigsies š.g. 31. oktobrī.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 18.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu 16.10.2025.atzinumu:

pagarināt ar SIA “Artemīda L” 30.10.2009. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņu uz 1 gadu, sākot no 2025. gada 1. novembra līdz 2026. gada 31. oktobrim, Lāčplēša ielā 21B, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.

Jautā Guntis Libeks: Kāpēc tikai uz gadu?

Atbild Gunta Baiba: Viņi paši tā iesniegumā norādījuši.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 30.10.2009. neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-2/09/233-23N termiņa pagarināšanu ar SIA "Artemīda L" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

20.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 20. maija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 20. maijā ar Nr.A/5.5/25/2114) par pašvaldības dzīvokļa Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019003468, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.356 33, kas sastāv no dzīvokļa 59,3 m² platībā un 593/26344 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222011) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020258).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 15.09.2025. lēmumu Nr.122, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, nosacīto cenu 17118.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, kadastra Nr.3201 900 3468, par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jaunceltnes iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

21.§

Par pašvaldības īpašuma

"Saulrieti" - 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 5. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 9. septembrī ar Nr. J/5.5/25/3244) par pašvaldības dzīvojamās telpas "Saulrieti"- 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2010. gada 4. oktobra noslēdza Dzīvojamās telpas "Saulrieti"- 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...]. Līgums tika noslēgts kā beztermiņa īres līgums. Dzīvoklis ir divu istabu dzīvojamā telpa ar kopējo platību 46.3 m². Dzīvoklī ir deklarētas trīs personas. [...] dzīvoklī ir deklarēts no 2005. gada 26. septembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Saulrieti"- 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti" - 7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

22.§

Par pašvaldības īpašuma "Dālderī" – 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 15. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 16. septembrī ar Nr. K/5.5/25/3333) par pašvaldības dzīvojamās telpas "Dālderī"- 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2024. gada 15. augustā noslēdza

Dzīvojamās telpas “Dālderī”- 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] ar īres līgumu termiņu līdz 2029. gada 31. jūlijam. Dzīvoklis sastāv no vienas istabas ar dzīvokļa kopējo platību 71.6 m². Dzīvoklī ir deklarētas piecas personas. [...] dzīvoklī ir deklarēta no 2005. gada 5. aprīļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Dālderī”- 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Dālderī” – 9, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

23.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Draudzības iela 7, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 22.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 22. septembrī ar Nr. N/5.2/25/3391) ar lūgumu atsavināt pašvaldības dzīvojamo māju Draudzības ielā 7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads. Nekustamais īpašums Draudzības iela 7, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050272, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050272 - 0,12 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32740050272001 (dzīvojamā māja), 32740050272002 (saimniecības ēka), 32740050272003 (saimniecības ēka) un 32740050272004 (saimniecības ēka). Saskaņā ar 2024. gada 8. aprīļa noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu viena dzīvokļa māja Draudzības ielā 7, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, tika izīrēta Gunai GADIŠKEI. Dzīvojamās mājas kopējā platība ir 102,5 m². Mājā ir deklarēta 1 persona:[...]. [...] nekustamajā īpašumā Draudzības iela 7, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ir deklarēta no 1993. gada.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.

punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, Civillikuma 994. pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu nekustamo īpašumu Draudzības iela 7, Pilskalne, Pilskalna pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Draudzības iela 7, Pilskalna pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

24.§

Par pašvaldības īpašuma

"Pēteri" – 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 8. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 8. septembrī ar Nr. N/5.10/25/3222) par pašvaldības dzīvojamās telpas "Pēteri"- 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 26. februārī noslēdza Dzīvojamās telpas "Pēteri"- 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...] ar īres līgumu termiņu līdz 2026. gada 31. janvārim. Dzīvoklis sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 52.8 m². Dzīvoklī ir deklarētas divas personas. [...] dzīvoklī ir deklarēts no 2024. gada 28. septembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Pēteri"- 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars

	Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Pēteri" – 10, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

25.8

Par Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Sērenes Sporta un atpūtas centrs ir publisks infrastruktūras objekts, kas kalpo plašas sabiedrības interesēm, veicinot fizisko aktivitāti, veselīgu dzīvesveidu, sportu un kopienas saliedētību. Šīs ēkas uzturēšana un apsaimniekošana prasa ievērojamus finanšu līdzekļus, tostarp: ēkas apsildīšana, apgaismošana un elektroenerģija, telpu uzkopšana un tehniskā apkope, personāla atalgojums, inventāra atjaunošana un remontdarbi, ir nepieciešams nodrošināt daļēju pašizmaksas segšanu no telpu lietotājiem.

Pamatojoties uz Jaunjelgavas apvienības pārvaldes iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt pakalpojuma cenrādi – Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksu individuāli (1 apmeklētājam) un komandai (6 dalībniekiem), Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 15. septembra noteikumu Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19. punktu un Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ekonomistes Sandras RIZGAS aprēķiniem, ievērojot Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu" 73. punktu un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksu - individuāli (1 apmeklētājam, iznomājamā platība 76.3 m²) 2.17 EUR bez PVN stundā, 17.38 EUR bez PVN dienā un 364.98 EUR bez PVN mēnesī. Apstiprināt Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksu - komandai (6 dalībnieki, iznomājamā platība 457.7 m²) 13.03 EUR bez PVN stundā, 104.26 EUR bez PVN dienā un 2189.42 EUR bez PVN mēnesī.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Uģis Rubenis)
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Sērenes pagasta Sporta un atpūtas centra telpu nomas maksas apstiprināšanu"

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 22. septembra iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 22.09.2025 Nr. J/5.5/25/3394) par dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. 2013. gada 1. janvārī ar [...] noslēgts Dzīvojamo telpu īres Līgums Nr. 97 par pašvaldībai piederošā dzīvokļa Liepu iela 21-41 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, īri. [...] dzīvoklī Liepu iela 21-41 deklarēta no 1997. gada 31. oktobra. Dzīvoklī deklarēta viena persona. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – Liepu iela 21-41, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33,0 m², kopīpašuma 3300/206626 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32070020531001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020531, zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta ceturtās daļas 1. punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Liepu iela 21-41, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"

27.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Guntas ZVAIGZNES-AVAKOVAS 18.09.2025. ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.09.2025., Nr. J/5.5/25/3352) par dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles

novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un atsavināšanas procedūras uzsākšanu. Jaunjelgavas apvienības pārvalde ierosina ierakstīt zemesgrāmatā un uzsākt atsavināšanas procedūru Aizkraukles novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam - dzīvoklim Rīgas iela 14-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Rīgas iela 14-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,0 m², kopīpašuma 270/939 domājamo daļu no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32070020258001, palīgceltnei ar kadastra apzīmējumu 32070020258002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020258, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un nav apgrūtināts ar īres tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 1610.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 14-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"

28.§

Par īpašuma tiesību atjaunošanu

[..], [..] un [..]

uz nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5 zemi 1/3 domājamo daļu katram,

Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2025. gada 29. septembra
Blūzmane: iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.09.2024., Nr. J/5.10/25/3469) un [..] 2025. gada 29. septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.09.2025., Nr. J/5.10/25/3468) par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5, zemi Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Ar Aizkraukles rajona Jaunjelgavas pilsētas zemes komisijas 1995. gada 13. decembra lēmumu Nr. 1 "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas

teritorijā” [..], [..] un [..] atjaunotas kopīpašuma tiesības uz zemi Saulkrastu iela 5, Jaunjelgava – 1940 m² platībā (līdz 1940. gadam vectēva [..] un vecāsmātes [..] zeme). Ar Aizkraukles rajona Jaunjelgavas pilsētas zemes komisijas 2000. gada 12. septembra sēdes lēmumu “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” [..], [..] un [..] atjaunotas īpašuma tiesības katram uz 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5 kopīpašuma zemes 1884 m² platībā. Ar Aizkraukles novada domes 2025. gada 21. maija lēmumu Nr.2025/307 “Par grozījumiem Jaunjelgavas pilsētas zemes komisijas 1995. gada 13. decembra lēmumā Nr.1, protokols Nr. 2, “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jaunjelgavas pilsētas teritorijā” un Jaunjelgavas pilsētas domes zemes komisijas 2000. gada 12. septembra lēmumā “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” labotas pārrakstīšanās kļūdas mantinieku personas kodos. Veicot nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022611 kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība precizēta no 1884 m² uz 1857 m². Kopplatības samazinājums 27 m² nepārsniedz maksimālo pieļaujamo platības nesaisti.

Pamatojoties uz likuma “Par reformas pabeigšanu pilsētās” 5. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra Noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022611 kopplatību - 1857 m². Atjaunot [..], [..], [..] īpašuma tiesības katram uz 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070022611, 1857 m² kopplatībā, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..], [..] un [..] uz nekustamā īpašuma Saulkrastu iela 5 zemi 1/3 domājamo daļu katram, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā"

29.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

"Dailes"-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dailes”- 11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “Dailes”- 11, Sunākstes

pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32869000038, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000196068 11 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no četrpadsmit dzīvokļa 88,2 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 771/16736 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32860020252001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020252, 0,5323 ha kopplatībā .

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 15.09.2025. sēdes lēmumu Nr.123, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Dailes”- 11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 3018,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Dailes”- 11, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, 88,2 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 771/16736 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32860020252001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020252, 0,5323 ha kopplatībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Dailes"-11, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Priedaines", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Priedaines” ar kadastra numuru 32460020129 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000071156. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32460020094001

(dzīvojamā māja). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 2. oktobra sēdes lēmumu Nr.136, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Priedaines” ar kadastra numuru 32460020129, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32460020094001, atsavināšanas sākuma cenu 3911,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Priedaines” ar kadastra numuru 32460020129, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460020129 – 0,0568 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 32460020094001, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Priedaines”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

31.§

Par Neretas kultūras centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Diāna Travina: Izskatot Neretas kultūras centra vadītājas Initas KALNIŅAS lūgumu pārskatīt maksas pakalpojumu cenrādi un iekļaut papildus izcenojumu estrādes nomai, Aizkraukle novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi pārrēķinu Lielās un Mazās zāles nomai, kā arī iekļāvusi jaunu maksas pakalpojumu izcenojumu estrādes nomai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022. gada 15. septembra noteikumiem Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 19. punktu,

ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025 atzinumu:

apstiprināt Neretas kultūras centra pakalpojumu maksas cenrādi. Noteikt, ka maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2025. gada 1. novembri.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Gatis Gūtmanis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Neretas kultūras centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

32.§

Par nekustamā īpašuma

"Golbergi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2025. gada 12. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 12.09.2025., Nr. N/5.10/25/3295) par zemes vienības "Golbergi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32700040112 – 0.6 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700040112, 0.6 ha platībā, "Golbergi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Golbergi", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040112 – 0.6 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu Nr.9 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta sestās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32700040112, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040112, "Golbergi", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 0.6 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Golbergi", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

33.8

Par nekustamā īpašuma

"Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2025. gada 12. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.5/25/3293) par zemes vienības "Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32700070512 – 0.46 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700070512, 0.46 ha platībā, "Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070512 – 0.46 ha platībā.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta sestās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025 atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32700070512, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700070512, "Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 0.46 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Jaunzemu ūdens tornis", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā"

34.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Raiņa iela 1-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 13.11.2024. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/24/4295) par dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 1-6, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Raiņa ielā 1-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000268) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 413 6, kas sastāv no dzīvokļa 45.8 m² platībā un 458/5978 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070338001), kopīpašuma domājamā daļa no zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070338).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.07.2025. lēmumu Nr.102, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.6, Raiņa ielā 1, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 2418.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.6, Raiņa ielā 1, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000268, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 1-6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

35.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

"Susejas māja" - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

[..]

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 5. septembra iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 05.09.2025., Nr.5.5/25/3213) par dzīvoklim "Susejas māja" - 8,

Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu māja “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, 1.89 ha platībā, kas reģistrēts Mazzalves pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000435803. 1993. gada 19. jūnijā starp paju sabiedrību “Ērberģe” un [...] (laulības apliecība [...]) noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Susejas māja” – 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām. Īpašumam “Susejas māja” – 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr.8 ar kopējo platību 54.7 m² piekrīt 547/18900 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100286, kopējo platību – 1.89 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr.8 piekrītošo 547/18900 domājamo daļu, no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 326600100286, kopējo platību 1.89 ha.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Susejas māja” - 8, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [...]"

36.§

Par nekustamā īpašuma

“Zirgu aploki”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2025. gada 12. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.5/25/3296) par zemes vienības “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra apzīmējums 32740040099 – 15.30 ha platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740040099, 15.30 ha platībā, “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles

novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740040099 – 15.30 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2020. gada 30. decembra lēmumu Nr.238 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sestās daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32740040099, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740040099, “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, 15.30 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Zirgu aploki”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā"

37.§

Par Pļaviņu pilsētas

Uļļu ielas uzņemšanu pašvaldības bilanciē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā

Ziņo Andris Ambainis: Aizkraukles novada dome izskatīja par Pļaviņu apvienības koplietošanas ielas (Uļļu iela) uzņemšanu pašvaldības bilanciē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnijā noteikumi Nr.361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 5. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februārī noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 65. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 15. februāra noteikumiem Nr.2024/14 “Par Aizkraukles novada pašvaldības autoceļu vērtības noteikšanas metodika”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025 atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilanciē Pļaviņu apvienības koplietošanas Uļļu ielu pēc pievienotā saraksta (1. pielikums); Noteikt ielu un ceļu vērtību pēc pievienotā aprēķina (2. pielikums); Reģistrēt Aizkraukles novada Pļaviņu apvienības koplietošanas ielu (3. pielikums)

Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmā un Aizkraukles novada pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Pļaviņu pilsētas Uļļu ielas uzņemšanu pašvaldības bilanci un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā"

38.§

Par 02.03.2023. Līguma Nr. AIZ24_1 (pašvaldības reģ. Nr. 6.11/2023/6) par ūdenstornā daļas nomu Pļaviņās, Aizkraukles novadā, pagarināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „TeleTower” 2025. gada 9. septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.09.2025. Nr. 4.1/S/25/2489) par 02.03.2023. Nomas Līguma Nr. AIZ24_1 (pašvaldības reģ. Nr. 6.11/2023/6) par Pašvaldības ūdenstornā jumta daļas nomas pagarinājumu būvē ar kadastra apzīmējums 32130011531021, Mazā Rīgas iela 1, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, uz 5 gadiem līdz 2030. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

pagarināt ar SIA „TeleTower” 02.03.2023. noslēgto Līgumu Nr. AIZ24_1 (pašvaldības reģ. Nr. 6.11/2023/6) par iznomāto ūdenstornā daļas nomu pašvaldības būvē ar kadastra apzīmējumu 32130011531021, kas atrodas Mazā Rīgas iela 1, Pļaviņas, Aizkraukles novads, uz 5 (pieciem) gadiem, nomas līguma kopējo termiņu nosakot līdz 2030. gada 31. decembrim.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - NAV

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 02.03.2023. Līguma Nr. AIZ24_1 (pašvaldības reģ. Nr. 6.11/2023/6) par ūdenstornā daļas nomu Pļaviņās, Aizkraukles novadā, pagarināšanu"

39.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32130011436 atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Nekustamā īpašuma atsavināšana uzsākta saskaņā ar Aizkraukles novada domes 23. janvāra 2025. gada lēmumu Nr.2025/50 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu". Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Zaļā iela 2, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32130011436, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011436 – 0.7946 ha platībā, reģistrētas Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000946278. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 2. oktobra sēdes lēmumu Nr.126, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra Nr. 32130011436, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011436 – 0.7946 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 10 165.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32130011436, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļā iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

40.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sanota Grabāne: Aizkraukles novada dome ar 2025. gada 21. maija lēmumu Nr.2025/337 "Par pašvaldības īpašuma, Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā" nolēma nodot atsavināšanā [...], veicot dzīvokļa novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja. Aizkraukles novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu - dzīvokli ar adresi Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32139000972, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 423 7, ar tiesneses Ligitas ERTMANES 12.06.2025. lēmumu, žurnāls Nr. 300008340053. Nekustamais īpašums Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32139000972 sastāv no dzīvokļa īpašuma ar kopējo platību, ar kopējo platību 51.8 m² un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 518/5809 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531005.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 02.10.2025. sēdes lēmumu Nr. 128 (sēdes protokols Nr.12., 3. p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, LV-5120, ar kadastra Nr. 32139000972, nosacīto cenu 4 973.00 EUR. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Mazā Rīgas ielas 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, LV-5120, ar kadastra Nr. 32139000972, ar kopējo platību 51.8 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 518/5809 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531005.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mazā Rīgas iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

NOLEMJ:

41.§

Par nekustamā īpašuma

Gaismas prospekts 1A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Andris Zālītis: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 7. septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.09.2025. Nr. S/5.5/25/3252) par nekustamā īpašuma Gaismas prospekts 1A zemes vienības 0,1608 ha platībā Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā zemesgrāmatā reģistrētu būvju īpašuma ar kadastra Nr.32825100017 uzturēšanai. Nekustamais īpašums Gaismas prospekts 1A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100271 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000947326 ierakstīts būvju īpašums Gaismas prospekts 1A ar kadastra Nr.32825100017.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma Gaismas prospekts 1A ar kadastra Nr.32820100271, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru, veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Gaismas prospekts 1A zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100271 ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Gaismas prospekts 1A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

42.§

Par apgrūtinājumu - kājceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Sprīdīša ielā 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Andris Zālītis: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 01.09.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 01.09.2025., Nr. S/5.5/25/3142) par atzīmes – kājceļa servitūta dzēšanu nekustamā īpašuma Sprīdīša iela 3, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums Sprīdīša iela 3, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32820100558, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000424004 uz [...] vārda. Apskatot VZD karšu pārlūku (pielikumā ortofoto kartes izkopējums), redzams, ka

kājceļa servitūts šķērso nekustamo īpašumu Sprīdīša ielu 3, Skrīveri, Skrīveru pagasts, starp dzīvojamo māju un šķūni, lai nodrošinātu piekļuvi Sprīdīša ielai, ar kadastra apzīmējumu 32820100424. Dabā piekļuve Sprīdīša ielai ar kadastra apzīmējumu 32820100424 tiek nodrošināta pa apkārtējiem ceļiem: Upes iela - Dīvajas iela – Daugavas iela – Sprīdīša iela un Upes iela – Dīvajas iela – ceļš “Apsēni-Oglenieki” – Daugavas iela – Sprīdīša iela. Zemesgrāmatā atzīmes veidā ierakstītais kājceļu servitūts nav nepieciešams, līdz ar to secināms, ka iesniegumā minētais ierosinājums atzīmes dzēšanai ir atbalstāms.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

dzēst nekustamā īpašuma Sprīdīša iela 3, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820100558, Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000424004, III daļas 1. iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi “1.4. Atzīme – servitūts – tiesība uz kājceļu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.32820100424”.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apgrūtinājumu - kājceļa servitūta dzēšanu nekustamajā īpašumā Sprīdīša ielā 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

43.8

Par nekustamā īpašuma iegūšanu Raiņa iela 67, Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "77" 2025. gada 6. oktobra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 07.10.2025.P/5.10/25/3572) ar piedāvājumu pašvaldībai iegādāties nekustamo īpašumu Raiņa iela 67, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130010601, kas sastāv no zemes gabala 2179 m² un ēkas par piedāvāto cenu 10500 EUR. Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.5 uz SIA "77", Reģ. Nr. 45403047644, vārda ir reģistrēts nekustamais īpašums ar adresi: Raiņa iela 67, Pļaviņas, Aizkraukles nov., LV-5120 ar kadastra Nr. 32130010601, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010601, 2179 m² platībā un nedzīvojamās ēkas 230,10 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 32130010601001. Īpašuma fiskālā kadastrālā vērtība 4963 EUR, universālā kadastrālā vērtība 9197.00 EUR. Uz iepriekš minētā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010601 atrodas Aizkraukles novada pašvaldības piederošas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 32130010601005

(administratīvā ēka), 32130010601006 (noliktava), 32130010601007 (administratīvā ēka), kas reģistrētas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000208567 ar kadastra Nr. 32135011903. Pļaviņu apvienības pārvalde iesniegusi vēstuli (reģistrēta Pašvaldībā 10.10.2025. 4.1./S//25/3572) ar lūgumu atļaut iegādāties minēto nekustamo īpašumu, pamatojot to, ka uz minētā zemesgabala atrodas Pļaviņu apvienības pārvaldes labiekārtošanas dienesta ēkas un zemesgabals zem ēkām un ap tām ir nepieciešams pašvaldības autonomu funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

iegādāties no SIA "77" nekustamo īpašumu Raiņa iela 67, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra Nr.32130010601, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010601 - 2179 m² platībā un ēkas ar kadastra apzīmējumu 32130010601001, par īpašnieka piedāvāto cenu 10 500,00 euro.

Aigars Lukss vaicā Vai to vajag pirkt?

Atbild Andris Vajag.

Ambainis:

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Aigars Lukss, Aivars Miežītis)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma iegūšanu Raiņa iela 67, Pļaviņās, Aizkraukles novadā"

44.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Civillikuma 1895. panta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 19. punktu un 187. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

norakstīt no Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites izveidojušos debitoru parādu 698.97 euro.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
"PRET" -	nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par debitoru parādu norakstīšanu"

45.§

Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta

"Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve,

Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads" īstenošanai

Ziņo Valērija Noreika: Projekta mērķis ir atjaunot un modernizēt Jaunjelgavas kultūras centru, uzlabojot ēkas tehnisko stāvokli, energoefektivitāti, funkcionalitāti un vides pieejamību, lai nodrošinātu kvalitatīvu kultūras un sabiedrisko pasākumu norisi Jaunjelgavā. Projekts paredz esošās ēkas pārbūvi un daļēju piebūvi iekšpagalmā, vides pieejamības risinājumu – pandusa un pacēlāja – izveidi, inženiertīklu atjaunošanu, skatītāju zāles un publisko telpu pārbūvi, kā arī aprīkojuma modernizāciju. Būvdarbi tiks īstenoti četrās kārtās: pirmajā kārtā veiks ārējo tīklu izbūvi, fasādes atjaunošanu, vides pieejamības nodrošināšanu, logu nomaiņu, demontāžas darbus un jumta maiņu; otrajā kārtā – iekšdarbus, tostarp apkures sistēmu, elektroapgādes, elektronisko sakaru, ūdensapgādes un kanalizācijas izbūvi; trešajā kārtā – skatītāju zāles iekšdarbus, griestu nomaiņu, apkures, elektroapgādes, elektronisko sakaru un skatuves apgaismojuma izbūvi; ceturtajā kārtā – aizskatuves iekšdarbus, skatuves aprīkojuma uzstādīšanu un ēkas apkārtnes labiekārtošanu. Projekta īstenošanas rezultātā tiks pilnībā atjaunots un pilnveidots Jaunjelgavas kultūras centrs ar uzlabotu energoefektivitāti, pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem, mūsdienīgiem tehniskajiem risinājumiem un aprīkojumu, nodrošinot drošu un kvalitatīvu vidi kultūras un sabiedrisko pasākumu norisei.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 38. panta pirmās daļas 10. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu 16.10.2025.sēdes atzinumu:

apstiprināt investīciju projekta "Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads" īstenošanu un virzīt uz prioritāra aizņēmuma saņemšanu. Projekta īstenošanai ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Valsts kasē atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem: ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 1 326 250.00 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026. gada decembrim. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā 2025.gadā 10 000 EUR un 2026. gadā – 1 316 250 EUR 2.2. paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu: 132 625.00 EUR apmērā, 2025. gadā 1 000 EUR un 2026. gadā pašvaldības līdzfinansējumu 131 625.00 EUR apmērā (t.sk., būvuzraudzības un autoruzraudzības izmaksas.

Jautā Guntis Libeks: Vai iepirkums ir noslēdzies?

Ziņo Dzintars Iepirkums ir noslēdzies, summa ir zināma. Pēc kontroltāmes bija 2.5 miljoni, bet iepirkumā ir nedaudz zemāka - 2 milj, 360.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Jānis Sarmis Bajinskis, Aigars Lukss)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta "Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads" īstenošanai"

46.§

Par medību tiesību nomas Vienošanās Nr.1 noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Sunākste"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīja Aizkraukles rajona mednieku biedrības "Sunākste" iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 06.10.2025.ar Nr.4.1/S/25/2809) ar lūgumu iznomāt papildus jau noslēgtajam medību tiesību līgumam medību tiesības uz 10 gadiem Pašvaldībai piederošos un piekritīgos nekustamos īpašumos.

Pamatojoties uz augstākminēto iesniegumu, Pašvaldība tika pārskatījusi medību tiesību piešķirtās platības saskaņā ar Valsts meža dienesta informācijā norādītajiem datiem (līgumiem), un ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Sunākste" tika noslēgts 13.10.2025. Medību tiesību līgums Nr.6.8/2025/18. Aizkraukles novada pašvaldība par iesniegumā minētajām platībām tika nosūtījusi pieprasījumu uz Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecību. No Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības saņemta atbilde par minēto zemes vienību reģistru Aizkraukles rajona mednieku biedrības "Sunākste" medību iecirknī ar koriģējumiem. Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmumu Nr.2025/419, Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

noslēgt Vienošanos Nr.1 par papildus medību platību piešķiršanu pie Medību tiesību līguma Nr.6.8/2025/18 ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Sunākste" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu) uz 10 gadiem no Medību tiesību līguma Nr.6.8/2025/18 noslēgšanas dienas 06.10.2025.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - NAV

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas Vienošanās Nr.1 noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Sunākste"

47.§

Par lēmuma atcelšanu un atsavināšanas procesa izbeigšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvoklim

Aveņu ielā 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais – dzīvokļa īpašums ar adresi Aveņu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000099, reģistrēts zemesgrāmatā 13.01.2023., Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.271 5, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība, sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59.4 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 567/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208. Dzīvoklis nav izīrēts. Dzīvoklim ir notikušas trīs nesekmīgas elektroniskās izsoles: pirmā izsole, ar izsoles sākumcenu 2 703.00 EUR, notika no 10.05.2023. līdz 10.06.2023., otrā izsole notika no 10.09.2023.-10.10.2023. ar otrās izsoles sākumcenu 2 703.00 EUR, trešā izsole no 10.06.2024.-10.07.2024. ar izsoles sākumcenu 2162.00 EUR. Ņemot vērā, ka dzīvoklim ir notikušas trīs nesekmīgas izsoles, nav lietderīgi turpināt atsavināšanas procesu. Saskaņā ar Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA Ierosinājumu (iesniegums reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.10.2025. Nr. P/5.2/25/3681), lai nodrošinātu racionālu un lietderīgu nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, ierosināts nodot dzīvokli izīrēšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

atcelt Aizkraukles novada domes 2023. gada 20. aprīļa lēmumu Nr.297 "Par pašvaldības dzīvokļa Aveņu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu", izbeidzot dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procesu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lēmuma atcelšanu un atsavināšanas procesa izbeigšanu pašvaldības nekustamajam

48.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta

**“Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā”
veiksmīgai realizācijai**

Ziņo Dzintars 2025. gada 7. aprīlī Aizkraukles novada pašvaldība parakstīja līgumu ar Grundšteins: Centrālo līgumu un finanšu aģentūru par Eiropas Reģionālā attīstības fonda projekta Nr. 5.1.1.1/1/24/I/003 “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” īstenošanu. Projekta mērķis ir attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru Aizkraukles novada funkcionālajās teritorijās, veicinot privāto investīciju pieaugumu un ekonomisko izaugsmi, uzlabojot vietējo uzņēmēju vajadzībām nepieciešamo uzņēmējdarbības vides un satiksmes infrastruktūru, veicinot darbavietu un pakalpojumu sasniedzamību un sekmējot kvalitatīvas un sakārtotas infrastruktūras izveidi. Aizņēmums ir nepieciešams projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” finanšu plūsmas nodrošināšanai, jo tas ļaus savlaicīgi īstenot plānotās aktivitātes un nodrošināt projekta nepārtrauktību. Aizņēmums veicinās veiksmīgu projekta īstenošanu, novēršot riskus, kas saistīti ar kavētiem maksājumiem vai projektu grafika aizkavēšanos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 17. panta pirmo daļu un 38. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2.apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 16.10.2025. atzinumu:

ņemt ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” veiksmīgai realizācijai 2 458 184 euro apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Aizņēmumu izņemt vidējā termiņā 2025.gadā 400 000 euro, 2026. gadā – 2 058 184 euro. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Aivars Miezītis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” veiksmīgai realizācijai"

49.§

Par publiskā āra peldbaseina renovāciju Pļaviņu pilsētā

Aizkraukles novada pašvaldībā 2025. gada 20. augustā saņemts kolektīvais iesniegums, kurā norādīts, ka 2025. gada 7. jūlijā platformā ManaBalss.lv uzsākta Latvijas pilsoņu parakstu vākšana iniciatīvas “Par publiskā āra peldbaseina renovāciju Pļaviņu pilsētā” atbalstam (<https://manabalss.lv/i/3692>). Līdz 2025. gada 18. augustam plkst. 10:30 iniciatīvu parakstīja 241 atbalstītājs (pašvaldībā reģistrēts 20.08.2025. ar reģ. Nr. P/5.10/25/3033).

Iesniegumā norādīts, ka: “Pļaviņu pilsētā 33 gadu garumā aktīvai atpūtai un sportam bija atvērts un tika lietots publiskais āra peldbaseins, kas bija pieejams visiem iedzīvotājiem bez maksas. Vecāki varēja būt droši, ka laikā, kad viņi strādā, viņu atvases bija drošībā. Pļaviņu peldbaseina teritorijā bija iespējas nodarboties ar basketbolu, minigolfu, volejbolu, norisinājās sacensības peldēšanā un triatlonā. Citas peldvietas Pļaviņu pilsētā nav. Vidēja Latvijas iedzīvotāja peldētprasmes ir bēdīgas, liecina LPF veiktais pētījums, un vidējais noslīkušo cilvēku skaits gadā ir viens no augstākajiem rādītājiem Eiropas un pasaules kontekstā. Vēlamies panākt Aizkraukles novada pašvaldības iesaisti publiskā āra peldbaseina atjaunošanā (renovācijā) Pļaviņu pilsētā. Minētā objekta neesamība jau 4 gadu garumā pasliktinājusi iedzīvotāju dzīves kvalitāti, nesniedz pakalpojuma pieejamību un netiek nodrošināta sabiedrības izglītošana un aktīvas sabiedrības veidošana. Šobrīd pašvaldība neparedz finansējuma piešķiršanu šādam projektam, argumentējot savu nostāju ar finanšu līdzekļu trūkumu sakarā ar atbilstošu projektu neesamību. Lūdzu, ikvienu parakstīties par šo iniciatīvu, lai mums katram ir pieejams peldbaseins pilsētā. Lai mums visiem izdodas veicināt aktīvu dzīvesveidu un sportisku garu Pļaviņās un nezaudēt tās vērtības, kuras esam veidojuši un spējuši saglabāt daudzus gadus! Peldētprasmju iegūšanai tuvējā Kokneses sporta centra peldbaseinā jārēķinās ar tā ierobežotu pieejamību un finansiāliem izdevumiem, kas visām ģimenēm nav iespējams. Pļaviņu publiskais āra baseins pakāpeniski pārvēršas par estētiski nepievilcīgu un degradētu vidi”.

Iesnieguma iesniedzēja piedāvāja iesniegt iniciatīvu Aizkraukles novada pašvaldībā, tā pierādot publiskā āra peldbaseina nozīmīgumu Pļaviņu iedzīvotāju dzīvē. Administratīvi reģionālās reformas rezultātā kopš 2021. gada 1. jūlija Pļaviņu pilsēta un tās apkārtnē ir Aizkraukles novada sastāvā. Aizkraukles novada pašvaldībai iesaistoties un savlaicīgi risinot šo jautājumu, tiks īstenotas Aizkraukles novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2021.-2034. gadam plānotās stratēģijas, prioritātes un maksimāli samazināta izolētība un nomales efekts.

“Sabiedrība atgūs iespēju turpināt pilnveidot aktīvu dzīvesveidu drošā un sakārtotā vidē, kā arī tiks turpinātas gadu desmitiem koptās sporta tradīcijas Pļaviņās. Kopš 50x30m lielā baseina atklāšanas 1989. gada 1. septembrī līdz tā slēgšanai 2022. gadā, tas tika aktīvi izmantots un tā teritorija labiekārtota. Peldsezonai sākoties, baseinā strādāja kvalificēti darbinieki, kuru vadībā peldēt nepratēji varēja apgūt peldēšanas iemaņas, tika nodrošināta pirmās medicīniskās palīdzības sniegšana, vecāki varēja būt droši par savām atvasēm. Peldbaseina darbinieki veica apmeklētāju uzskaiti, tādējādi nodrošinot drošu vidi. Par peldbaseina noslodzi liecina dati, par 50 - 70 apmeklētāju lielu skaitu vienas dienas laikā vairāku nedēļu garumā. Visu peldsezonu garumā tika nodrošināta baseina tīrība un nav saņemta neviena oficiāla sūdzība par apmeklētāju veselības stāvokļa pasliktināšanos vai negadījumiem baseina lietošanas laikā. Daudzi tagadējie pļaviņieši savas pirmās peldēšanas iemaņas ir apguvuši tieši Pļaviņu peldbaseinā. Pļaviņu peldbaseinā tika organizētas regulāras sacensības kā peldēšanas, tā triatlona disciplīnās. Laika gaitā baseina teritorija tika labiekārtota un papildināta ar sporta infrastruktūras elementiem, dodot iespēju apmeklētājiem dažādām aktivitātēm basketbolā, volejbolā, mini golfā, volejbolā,” rakstīts kolektīvajā iesniegumā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 57. panta trešo daļu atbilstoši kolektīvā iesnieguma saturam Aizkraukles novada dome lēma par iesnieguma turpmāko virzību, nosakot par to atbildīgo pašvaldības institūciju – dome 2025. gada 25. septembra sēdē uzdeva Attīstības nodaļai un Pļaviņu apvienības pārvaldei mēneša laikā sagatavot izvērtējumu par iedzīvotāju iniciatīvu, iespējamajiem

risinājumiem un virzīt jautājumu izskatīšanai Aizkraukles novada Finanšu un attīstības jautājumu komitejas un Aizkraukles novada domes sēdē.

Attīstības nodaļa sadarbībā ar Pļaviņu apvienības pārvaldi un pašvaldības būvinženeri izvērtēja āra peldbaseina atjaunošanas un uzturēšanas izmaksas, alternatīvas iespējas un pieejamos Eiropas savienības fondu projektus.

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita ZNOTIŅA komitejas sēdē prezentēja iedzīvotāju iniciatīvas izvērtējumu, norādot, ka 2022. gadā āra peldbaseins tika slēgts, jo neatbilda drošības ekspluatācijas noteikumiem – atbalsta sienas atslāņojās, dzelzsbetona konstrukcijas daudzviet sāka drupt, tika atsegts stiegrojums. Āra peldbaseina iespējamās minimālās atjaunošanas izmaksas pārsniedz 250 000 euro.

Pļaviņu apvienības pārvaldei šādu līdzekļu nav, tāpēc nepieciešams izskatīt ES fondu līdzfinansējuma iespējas. Savukārt peldošo pontonu tipa peldbaseina ierīkošana nav iespējama Daugavas ūdenslīmeņa svārstību un ledus vižņu sablīvējuma dēļ.

Deputāti konceptuāli atbalstīja ieceri pārskatīt un pilnveidot SIA “Meliorprojekts” 2015. gadā izstrādātajā tehniskajā dokumentācijā ietverto āra peldbaseinu atjaunošanas projekta tehnisko risinājumu un izskatīt ES fondu līdzfinansējuma piesaistes iespējas.

Pielikumā: Prezentācija “Par publiskā āra peldbaseina atjaunošanu (Baseina ielā 51, Pļaviņās)” uz 13 lp.

Sēdi slēdz plkst. 15:39

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....