



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.11.2025.

sēdes protokols Nr.18., 18. p.

LĒMUMS Nr. 2025/679

Par nekustamā īpašuma “Viesturi” platības apstiprināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja sertificēta mērnika Aigara SAVČENKO, personas kods: [...], juridiskā adrese: Kastaņu iela 561, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, 2025. gada 17. oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.10.2025. Nr. J/5.5/25/3740) par nekustamā īpašuma “Viesturi” platības apstiprināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Ar Aizkraukles rajona Sunākstes pagasta padomes Zemes komisijas 1996. gada 19. jūnija lēmumu Nr. 14 (protokols Nr.6) “Atzinums par īpašumtiesību atjaunošanu uz Sunākstes pagasta Viesturu māju zemi” [...] un [...] atjaunotas īpašuma tiesības uz Sunākstes pagasta “Viesturu” māju zemi.

Veicot nekustamā īpašuma “Viesturi”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040057 kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība precizēta no 2,00 uz 2,59 ha. Kopplatības palielinājums - 0,59 ha platībā pārsniedz maksimālo pieļaujamo platības nesaisti.

Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 187. punkts nosaka, veicot vienības kadastrālo uzmērīšanu, var veidoties zemes vienības platību atšķirība starp kadastrālajā uzmērīšanā aprēķināto platību un platību, kas norādīta tiesiskajā pamatojumā.

Savukārt likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2. panta deviņtā daļa nosaka, ka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūra atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2. panta deviņto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 187. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.11.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 10 balsīm “PAR” (Andris Zālītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Aivars Miežītis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Kaspars Židovs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Viesturi”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040057 precizēto platību 2,59 ha platībā.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
3. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās

dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4. Lēmumu nosūtīt:

- 4.1 sertificētam mērnīkam Aigaram SAVČENKO uz e-pasta adresi: aigarssavcenko@gmail.com;
- 4.2 Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai pārvaldei uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

Andris Zālītis