



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.12.2025.

sēdes protokols Nr.19., 55. p.

LĒMUMS Nr. 2025/765

Par pašvaldības dzīvokļa

Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu (reģistrēts 01.12.2025. ar reģ. Nr. P/5.5/25/4136) par pašvaldības dzīvokļa Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 14. augustā saņēma SIA "LK Komunālie pakalpojumi" paziņojumu Nr. 1-7/171 par atbrīvoto dzīvojamo platību Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads (reģistrēts 18.18.2025. ar reģ. Nr. P/5.2/25/2998).

Dzīvoklis Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra Nr. 3213 900 0973 sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 51.8 m². Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Apsekojot dzīvokli, tika konstatēts, ka dzīvoklis ir sliktā stāvoklī, tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, kuru pašvaldībai nav, līdz ar to lietderīgāk dzīvokli būtu atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajā daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 8. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.12.2025. atzinumu, atklāti balsojot: : ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Kaspars Židovs, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Mazā Rīgas iela 2-11, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās

rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums