



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.12.2025.

sēdes protokols Nr.19., 49. p.

LĒMUMS Nr. 2025/758

Par nekustamā īpašuma

“Gargrodes”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sunākstes pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNIECES 2025. gada 6. novembra dokumentu Nr. 12.1/N/25/58 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 08.11.2025. Nr. J/5.5/25/3982) “Atzinums par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 32860080082 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā”, kurā ierosināts uzsākt zemes vienības atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32860080082 - 1,09 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienība ir uzmērīta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080082 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ar Jaunjelgavas novada domes 2009. gada 30. decembra ārkārtas sēdes lēmumu Nr.3 (protokols Nr.12) “Par zemes vienību piederību, piekritību Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860080082 - 0,9 ha platībā piešķirts starpgabala statuss. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība precizēta no 0,9 ha uz 1,09 ha.

Ar Aizkraukles novada domes Zemes lietu komisijas 2025. gada 7. novembra lēmumu Nr. 2025/435 (sēdes protokols Nr.11., 13. p.) “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32860020033” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860080082 piešķirts nosaukums – “Gargrodes”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta otrās daļas 4. punktu zemes vienība ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tas ir zemes starpgabals.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domei ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu un šī likuma 73. panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to ierakstīšanu zemesgrāmatās” 3. panta otrās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturtdaļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.12.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Kaspars Židovs, Arvis Upīts), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma “Gargrodes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32860080082 – 1,09 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma “Gargrodes” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860080082 – 1,09 ha platībā Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, jo ir starpgabals.
3. Uzsākt zemes vienības ar kadastra numuru 32860080082, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080082 – 1,09 ha platībā, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
5. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums

Blūzmane