



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.12.2025.

sēdes protokols Nr.19., 47. p.

LĒMUMS Nr. 2025/756

Par nekustamā īpašuma

Ceriņu iela 5A, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Ceriņu iela 5A, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020855 – 0,2416 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Ceriņu iela 5A, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32070020855 – 0,2416 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienība uzmērīta.

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta ZVAIGZNE-AVAKOVA 2025. gada 11. novembrī DVS "Lietvaris" ievietojusi informāciju, ka nekustamais īpašums Ceriņu iela 5A, nav pašvaldībai stratēģiski nepieciešams, tā uzturēšana rada papildus izdevumus un tas ir atsavināms atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domei ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu un šī likuma 73. panta ceturta daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.12.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Kaspars Židovs, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma Ceriņu iela 5A, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32070020855 – 0,2416 ha platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.
2. Uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020855 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.
3. Uzdod Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020855 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Uzdod Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums