



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.12.2025.

sēdes protokols Nr.19., 41. p.

LĒMUMS Nr. 2025/750

Par nekustamā īpašuma

Artūra Piegāza ielā 16, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2025. gada 1. decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 01.12.2025. Nr. S/5.5/25/4184) par nekustamā īpašuma Artūra Piegāza ielā 16 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100350 0,1564 ha platībā, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā, Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000481189 reģistrēto būvju ar kadastra apzīmējumu 32820100350001 un 32820100350002 uzturēšanai.

Nekustamais īpašums Artūra Piegāza ielā 16, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 0,1564 ha platībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000481427.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100350 atrodas [..], personas kods: [..], piederošs Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000481189 ierakstīts būvju īpašums Artūra Piegāza ielā 16 ar kadastra Nr.32825080012, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820100350001 un garāžas ar kadastra apzīmējumu 32820100350002.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100350 atrodas [..], personas kods: [..], valdījumā esošas ēkas: saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 32820100350003 un kūts ar kadastra apzīmējumu 32820100350004.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtā daļa nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai Artūra Piegāza ielā 16 noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka dome ir tiesīga lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.12.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Kaspars Židovs, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma Artūra Piegāza ielā 16 ar kadastra Nr.32820100350 Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Artūra Piegāza ielā 16 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100350 novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt [...] uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi: [...].

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums