



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr.

#SEDES_NR#., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#
Par apgrūtinājuma - ceļa servitūta dzēšanu
nekustamā īpašuma “Lauciņi” ar kadastra Nr. 32460080024,
Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja nekustamā īpašuma “Lauciņi” ar kadastra Nr. 32460080024, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā īpašnieces [...] iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 05.01.2026. Nr. K/5.10/26/3) ar lūgumu Aizkraukles novada pašvaldību viena mēneša laikā izdot labvēlīgu administratīvo aktu, ar kuru nekustamajam īpašumam “Lauciņi” ar kadastra Nr. 32460080024 Kadastra informācijas sistēmā tiek dzēsta atzīme - apgrūtinājums servitūta ceļš 0,5 km.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 3246 008 0024 “Lauciņi”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, pieder īpašniecei [...] (turpmāk – īpašniece) reģistrēts Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 196. Šīs zemesgrāmatas trešās daļas 1. iedaļā ir atzīme – ar Aizkraukles rajona Bebru pagasta Zemes komisijas 1998. gada 21. janvāra lēmumu noteikts apgrūtinājums servitūta ceļš 0,5 km, par ko pašvaldība, kura ir Kokneses novada domes tiesību un saistību pārņēmēja, un kopīpašnieki 2011. gada 7. septembrī tika noslēguši līgumu par ceļa servitūta nodibināšanu Nr. 72.

Ar Zemgales rajona tiesas 2025. gada 9. decembra lēmumu Civillietā tika apstiprināts 26.11.2025. noslēgtais Izlīgums, kas stājas spēkā 20.12.2025. Ar Izlīguma punktu “11.1. pašvaldība piekrīt ar Zemgales rajona tiesas civillietā Nr. C73295725 lēmuma stāšanos spēkā dienu izbeigt 2011. gada 7. septembrī starp pašvaldību (Kokneses novada domi), [...], personas kods [...], noslēgto servitūta līgumu Nr. 72.”

Līdz ar to secināms, ka ir zudusi tiesība trešajām personām izmantot ceļa servitūtu, kurš Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 196 trešās daļas 1. iedaļā - ar Aizkraukles rajona Bebru pagasta Zemes komisijas 1998. gada 21. janvāra lēmumu noteikts apgrūtinājums servitūta ceļš 0,5 km ierakstīts atzīmes veidā par nekustamo īpašumu “Lauciņi” ar kadastra Nr. 32460080024, iesniegumā minētais ierosinājums atzīmes dzēšanai ir atbalstāms.

Ar Latvijas Republikas Senāta departamentu priekšsēdētāju 2021. gada 5. jūlija sēdes lēmumu Nr. 5-14/3 2021 atzīts, ka dati par īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu (apgrūtinājumu), kas noteikts uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22. panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīti zemesgrāmatā atzīmes veidā, no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiek dzēsti Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112. punktā paredzētajā kārtībā. Pamats datu dzēšanai ir attiecīgas pašvaldības izsniegts dokuments.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2. apakšpunktu nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus, izņemot šo noteikumu 111. punktā minēto, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā dzēš, ja iesniegts valsts vai pašvaldības institūcijas dokuments par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma dzēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta

reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112.2. apakšpunktu, Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.01.2026. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Dzēst** nekustamā īpašuma “Lauciņi” ar kadastra Nr. 32460080024, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.196, III daļas 1. iedaļā zemes reformas laikā ierakstīto atzīmi – *“ar Aizkraukles rajona Bebru pagasta Zemes komisijas 1998. gada 21. janvāra lēmumu noteikts apgrūtinājums servitūta ceļš 0,5 km”*.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8. panta pirmās daļas 2. punktu, kas sūtīts kā ierakstīts pasta sūtījums, stājas spēkā septītajā dienā pēc sūtījuma nodošanas pastā.
3. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Lēmumu nosūtīt ierakstītā pasta sūtījumā [...] uz deklarēto adresi: [...].

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJ
A1_VARS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZ
WARDS#

Židova