



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.01.2026.

sēdes protokols Nr.2., 70. p.

### LĒMUMS Nr. 2026/72

#### Par nekustamā īpašuma

#### “Zvilnas”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nosaukuma maiņu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS ierosinājumu par zemes vienības “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32660100354 – 2.4 ha platībā, nosaukuma maiņu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100354, 2.4 ha platībā, “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100354 2.4 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2009. gada 17. decembra lēmumu Nr.9 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100354 – 2.40 ha platībā (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā*) ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir nekustamajam īpašuma lauku apvidos ar pašvaldības lēmumu piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza BRŪNIŅA ierosina mainīt nekustamā īpašuma nosaukumu no “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads uz “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads.

Saskaņā ar Mazzalves pagasta teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100354 atrodas lauku teritorijā, un zemes izmantošanas mērķis noteikts – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sestās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma

11. panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju 15.01.2026. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Aivars Miezītis, Ingus Lazdāns, Jānis Sarmis Bajinskis, Aigars Lukss, Ingūna Grandāne, Leons Līdums, Kaspars Židovs, Arvis Upīts), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Guntis Libeks nepiedalās balsojumā, Aizkraukle novada dome **NOLEMJ**:

1. **Mainīt** nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 32660100354 **no** “Zvilna R izmanto”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, **uz** nosaukumu: “Zvilnas”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads.
2. **Ierakstīt** zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32660100354, “Zvilnas”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100354 - 2.4 ha platībā, (*vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā*).
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālai pārvaldei uz e-pasta adresi: latgale@vzd.gov.lv.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: grafiskais pielikums uz 1 lp.*

Domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris