



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2026. gada 19. februārī

Nr. 2026/1

Sēde sasaukta plkst.13.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle un Microsoft TEAMS videokonferences režīmā

Sēdi uzsāk plkst. 13:06

Sēdi atklāj plkst. 13:06

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs:

Leons Līdums

Sēdi protokolē:

domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (12)

Kaspars Ādams, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Kaspars Židovs

domes deputāti (3)

Aigars Lukss (darba apstākļu dēļ);
Uģis Rubenis (darba apstākļu dēļ);
Aivars Miezītis (darba apstākļu dēļ).

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Plāviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne,

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene

Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Diāna Travina,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektora vietnieks Gvido Liepiņš,

Personāla nodaļas vadītāja Ieva Šalme,

Aizkraukles novada Pašvaldības policijas priekšniece Anita Ozola,

Komunikācijas nodaļas vecākā uzņēmējdarbības atbalsta un komunikācijas speciāliste Jogita Baltmane,

Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,

Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,

Attīstības nodaļas projektu vadītāja Ilze Circene,

Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,

Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Sintija Sniedzīte,
Aizkraukles Mākslas skolas direktore Anita Ostrovska,

Attīstības nodaļas vadītāja vietniece Valērija Noreika,

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Jaunjelgavas kultūras centra vadītāja Sandra Smona,

Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns,

Sociālā dienesta vadītāja vietniece Ilze Kļaviņa,

Aizkraukles Interesu izglītības centra struktūrvienības “Pepija” vadītāja Evita Butāne,

Pļaviņu apvienības pārvaldes apsaimniekošanas speciālists Artūrs Grīns,
Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne,
Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,
Komunikācijas nodaļas uzņēmējdarbības atbalsta un komunikācijas speciāliste Elita Kaņepēja,
Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas direktore Viktorija Trukša,
Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas direktore Ieva Piļka,
Saimnieciskā nodaļas dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Mirdza Brūniņa,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Santa Rimeiče,
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,
Aizkraukles novada Interesu izglītības centra jaunatnes lietu speciāliste Līga Grahoļska,
Kancelejas lietvede Liāna Gasiņa.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 14 jautājumiem:

1. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 67. punktu (lēmuma projekts 160 "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas sastāvā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 68. punktu (lēmuma projekts 159 "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2026. gada 1. janvāra"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 69. punktu (lēmuma projekts 161 "Par nekustamā īpašuma "Ķesteri", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 70. punktu (lēmuma projekts 162 "Par nekustamā īpašuma Skola, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas 1. stāva pārbūvi un būves lietošanas veida maiņu"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 71. punktu (lēmuma projekts 164 "Par līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi”(par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidošanu un uzturēšanu)”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 72. punktu (lēmuma projekts 156 "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 73. punktu (lēmuma projekts 166 "Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr. 3.1.1.5.i.0/2/24/I/CFLA/001 “Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprikošana Aizkraukles novadā” īstenošanai”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 74. punktu (lēmuma projekts 167 "Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Dubultās virsmas apstrāde ceļam “Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja- Kaplava" Kokneses pagasts, Aizkraukles novads”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

9. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 75. punktu (lēmuma projekts 168 "Par nomā nodotās nedzīvojamās telpas Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu apakšnomā”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

10. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 76. punktu (lēmuma projekts 171 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Veti Active” projektam “Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

11. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 77. punktu (lēmuma projekts 172 "Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-7, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

12. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 78. punktu (lēmuma projekts 169 "Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-8, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

13. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 79. punktu (lēmuma projekts 173 "Par dalību atklātā projektu konkursā “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī””), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

14. priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 80. punktu (lēmuma projekts 174 "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta “Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” īstenošana”), iesniedz Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Lazdāne, Kaspars Židovs, Dainis Vingris, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav **NOLEMJ:** apstiprināt 2026. gada 19. februāra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 19.02.2026.sēdes darba kārtību
2. INFORMATĪVS JAUTĀJUMS
Par Uļļu ielas, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, noteikšanu un adrešu maiņu adresācijas objektiem
3. Par Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma grozījumu apstiprināšanu

4. Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā
5. Par uzturdevas kompensācijas izmaksāšanas kārtības Aizkraukles novada pašvaldības policijas amatpersonām apstiprināšanu
6. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā
7. Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
8. Par medību tiesību nomas līguma Vienošanās Nr. 2 noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Staburaga Diāna"
9. Par konkursa "Aizkraukles novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025" apbalvošanas ceremonijas dalības maksas vienreizēju piemērošanu
10. Par dalības maksas noteikšanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas absolventu salidojumā 2026.gada 30.maijā
11. Par dalības maksas noteikšanu Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas absolventu salidojumā 2026. gada 20. jūnijā
12. Par Pļaviņu apvienības pārvaldes sporta zāles nomas maksas apstiprināšanu
13. Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
14. Par 15.02.2012. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma nr.6-3-1/12/16 pagarināšanu [...] Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
15. Par dzīvojamās mājas "Tīrais purvs" dzīvokļu Nr. 8 un Nr. 9 īres līguma Nr. 03 izbeigšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā
16. Par nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atpakaļ valstij
17. Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu [...] Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā
18. Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads
19. Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads
20. Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu "Sirmauši B", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā
21. Par pašvaldības zemes vienības "Kūģieži", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, daļas iznomāšanu
22. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzirnau ielā 2, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības dzīvoklim Nr. 23
23. Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860040149 Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā
24. Par zemes vienības piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai
25. Par dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisijas apstiprināšanu
26. Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 10, 10C un 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
29. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Purmaļi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
32. Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas Nr.11 zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
33. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piekraustes iela 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu
35. Par pašvaldības īpašuma Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
36. Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
37. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti” -2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
38. Par pašvaldības īpašuma “Saulstari” -6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
39. Par pašvaldības īpašuma “MRS māja 547” -1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
40. Par pašvaldības īpašuma “MRS māja 547” -3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
41. Par pašvaldības īpašuma “MRS māja 693” -6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
42. Par pašvaldības īpašuma Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
43. Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazsalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
44. Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
45. Par pašvaldības nekustamo īpašumu Pērses iela 19 un Pērses iela 21, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
46. Par nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārtas 2”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā
47. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu
48. Par pašvaldības īpašuma “Alejas” – 1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā
49. Par nekustamā īpašuma “Ārītes”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
50. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ķirškalni”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
51. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
52. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Apaļieži”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
53. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

54. Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ozolnieki 4”- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
57. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gravāni”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes ½ domājamas daļas atsavināšanu
58. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
59. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Avotiņi”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
60. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Pēteri”- 6, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
61. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Pūpoli”- 24, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
62. Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala atsavināšanu
- Papildu darba kārtības jautājumi:***
63. Par Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ar 2025. gada aktualizāciju apstiprināšanu
64. Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu
65. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Aizkraukles novada pašvaldības projektam “Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistei”
66. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Bites” projektam “Piedzīvojumu parka izveide Vecbebras”
67. Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas sastāvā
68. Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2026. gada 1. janvāra
69. Par nekustamā īpašuma “Ķesteri”, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā
70. Par nekustamā īpašuma Skola, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas 1. stāva pārbūvi un būves lietošanas veida maiņu
71. Par līguma slēgšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi” (par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidošanu un uzturēšanu)
72. Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju
73. Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr. 3.1.1.5.i.0/2/24/I/CFLA/001 “Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Aizkraukles novadā” īstenošanai
74. Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Dubultās virsmas apstrāde ceļam “Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja- Kaplava" Kokneses pagasts, Aizkraukles novads”
75. Par nomā nodotās nedzīvojamās telpas Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu apakšnomā
76. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Veti Active” projektam “Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei”

77. Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-7, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
78. Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-8, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē
79. Par dalību atklātā projektu konkursā "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī"
80. Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta "Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads" īstenošana

1.§

Balsojums par 19.02.2026.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 19.02.2026.sēdes darba kārtību"

2.§

INFORMATĪVS JAUTĀJUMS

Par Uļļu ielas, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, noteikšanu un adrešu maiņu adresācijas objektiem

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2025. gada 25. oktobra lēmumu Nr. 2025/620 (sēdes protokols Nr.17., 15. p.) "Par Pļaviņu pilsētas Uļļu ielas uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā", un, lai veidotu vienotu pašvaldības ielu tīklu un nodrošinātu piekļuvi pirmsskolas izglītības iestādei "Bērziņš" un divām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, 2025. gadā Aizkraukles novada pašvaldība reģistrēja Valsts zemes dienestā uz pašvaldībai piederošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32130010278 un 32130010274 inženierbūvi – Uļļu iela (reģistrācijas nr. 32130010274001).

Ar Uļļu ielas noteikšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām adresācijas objektiem (pirmsskolas izglītības iestādei "Bērziņš" un divām daudzdzīvokļu ēkām), kurām tiek nodrošināta piekļuve no Uļļu ielas, tika mainītas adreses:

- 1) **no** Rīgas iela 13, Pļaviņas, Aizkraukles novads **uz** Uļļu iela 6, Pļaviņas, Aizkraukles novads;
- 2) **no** Rīgas iela 15, Pļaviņas, Aizkraukles novads **uz** Uļļu iela 4, Pļaviņas, Aizkraukles novads;
- 3) **no** Rīgas iela 11A, Pļaviņas, Aizkraukles novads **uz** Uļļu iela 8, Pļaviņas, Aizkraukles novads.

Pašreiz piekļuve iepriekš minētajiem īpašumiem tiek nodrošināta pa pašvaldības īpašumā esošo Kalnuļļu ielu, Uļļu ielu un vēsturiski arī pa SIA "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32130011516 esošo ceļu, kas ir tuvākā piekļuve bērnu dārzam un daudzdzīvokļu ēkām. Ir uzsāktas sarunas un nosūtīts iesniegums SIA "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" ar lūgumu atļaut reģistrēt Valsts zemes dienestā pašvaldības inženierbūvi uz SIA "FIRMA MADARA 89 ĪPAŠUMI" piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011516 un izvērtēt iespēju slēgt servitūta līgumu ar Aizkraukles novada pašvaldību par iepriekš minētā ielas posma uzturēšanu un apsaimniekošanu.

Daudzdzīvokļu mājas iedzīvotāji ir pauduši neapmierinātību ar jauno adresāciju saistībā ar ielai piešķirto nosaukumu.

- 02.12.2025. ir saņemts dzīvokļa Uļļu iela 4 īpašnieka [...] iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 02.12.2025. ar Nr. P/5.5/25/4208), kurā norādīts, ka Uļļu ielas daudzdzīvokļu mājas iedzīvotājiem ielas nosaukums Uļļu iela šķiet grūti saprotams un grūti izrunājums un lūgts Uļļu ielai, Pļaviņās, mainīt nosaukumu uz Stadiona iela.
- 21.12.2025. saņemts Uļļu ielas 4, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, 30 (*trīsdesmit*) dzīvokļu īpašnieku 21.12.2025. kolektīvais iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 22.12.2025. ar Nr. P/5.5/25/4418) ar lūgumu mainīt ielai piešķirto nosaukumu Uļļu iela uz Stadiona iela.
- 22.01.2026. saņemts Uļļu iela ielas 4 un Uļļu ielas 6, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, 30 dzīvokļu īpašnieku kolektīvais iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 22.01.2026. ar Nr. P/5.5/26/231), kurā norādīts, ka neatbalsta ierosinājumu Uļļu ielas maiņai uz Stadiona ielu un lūgts atgriezt iepriekšējās adreses Rīgas iela 13 un Rīgas iela 15.

Aizkraukles novada Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita GRABĀNE un Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris AMBAINIS norāda, ka ielas nosaukums - Uļļu iela - nav ticis piešķirts nejausi. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130010274 un nosaukums "Uļļu iela" tika izveidota 2020. gada novembrī, sadalot īpašumu Rīgas iela 13, Pļaviņās. Nosaukumi jau vēsturiski tikuši patapināti no tās vietas vēsturiskajiem nosaukumiem - "Kalnuļļi" un "Lejas Uļļi". Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32130012109 ir pašvaldības Kalnuļļu iela. Privātpersonas īpašumā Pļaviņās ir īpašums ar nosaukumu "Lejas Uļļi" ar kadastra Nr. 32130011531, kurā ietilpst vairākas zemes vienības. Šīs personas īpašumā ir arī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130010285, kurai piešķirts nosaukums "Uļļu iela". Turpat netālu, bet jau Klintaines pagastā, privātpersonai piederošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32580090216 ir garāžu rinda ar 27 garāžām, kur katrai no garāžām ir piešķirts nosaukums, kura vārdā ir "Uļļi". Piemēram, "*Pļavas Uļļi*", "*Vidus Uļļi*", "*Piparu Uļļi*", "*Cigoriņu Uļļi*" utt.

Andris AMBAINIS un Sanita GRABĀNE pauž viedokli, ka Uļļu ielas nosaukums, viņuprāt, nav maināms, jo tas ir vēsturisks.

Leons Līdums izsakās: Vai tie, kas protestē - viņiem tā vēsture nav zināma, vai tie ir vietējie iedzīvotāji.

Guntis Libeks izsaka Mēs paliekam pie tā, ka šis ir vēsturisks nosaukums. Jauks nosaukums. viedokli:

Andris Zālītis norāda: Mēs par to esam jau reiz lēmuši., un viedokli nemainām.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 13. panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija. Ielai piešķirtais nosaukums "Uļļi" vēsturiski raksturo šo vietu, iekļaujas latviskajā kultūrvidē, sekmē tās saglabāšanu un attīstību, līdz ar to būtu saglabājams.

Deputāti vienojas nemainīt ielai piešķirto nosaukumu.

3.§
Par Aizkraukles novada sadarbības teritorijas
civilās aizsardzības komisijas nolikuma grozījumu apstiprināšanu

Ziņo Gvido Liepiņš: Lai nodrošinātu Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas darba efektivitāti un nepārtrauktību, komisijas sastāvā nepieciešams iekļaut Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu un 21. punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumu Nr. 582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 7. punktu, un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2024. gada 18. jūlija nolikumā Nr.2024/19 "Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums", nosakot, ka Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma grozījumi stājas spēkā 2026. gada 27. februārī.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma grozījumu apstiprināšanu"

4.§
Par grozījumiem
Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības
nolikumā

Ziņo Ieva Šalme: 2010. gada 21. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 899 "Likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" normu piemērošanas kārtība" 43. punktā veikti grozījumi, kas nosaka, ka kompensācija par personīgā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem tiek noteikta 0.08 euro (nulle euro, astoņi centi) par katru nobraukto kilometru. Likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 79. panta 4. punktā kā speciālajā tiesību normā, ar mērķi ierobežot ar atlīdzību saistītos izdevumus, noteikts, ka 2026. gadā valsts un pašvaldību institūcijās, kurās atlīdzību nosaka saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, piemaksu par virsstundu darbu 100 procentu apmērā no darbiniekam noteiktās stundas algas likmes var piešķirt tikai darbiniekam, kura amata pienākumu izpilde ir saistīta ar nepieciešamību nodrošināt darba nepārtrauktību. Pārējiem darbiniekiem kompensē virsstundu darbu,

piešķirot apmaksātu atpūtas laiku atbilstoši nostrādāto virsstundu skaitam, ja tas nav iespējams, tad piešķir piemaksu par virsstundu darbu 75 procentu apmērā no darbiniekam noteiktās stundas algas likmes.

Pamatojoties uz augstāk minēto, nepieciešams veikt grozījumus:

1. Nolikuma 13.4. punktu izteikt šādā redakcijā: "*Kompensācijas apmērs par personīgā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem (izņemot izdevumus par patērēto degvielu) ir 0,08 euro (nulle euro, astoņi centi) par katru nobraukto kilometru, bet ne vairāk kā 115 euro (viens simts piecpadsmit euro) mēnesī.*";

2. papildināt Nolikumu ar 7.41 punktu: "*2026. gadā virsstundu darbs tiek kompensēts, piešķirot apmaksātu atpūtas laiku atbilstoši nostrādāto virsstundu skaitam, ja tas nav iespējams, tad piešķir piemaksu par virsstundu darbu 75 procentu apmērā no darbiniekam noteiktās stundas algas likmes. Darbiniekam, kura amata pienākumu izpilde ir saistīta ar nepieciešamību nodrošināt darba nepārtrauktību, piemaksa par virsstundu darbu tiek piešķirta 100 procentu apmērā no darbiniekam noteiktās stundas algas likmes. Amati, kuru pienākumu izpilde ir saistīta ar nepieciešamību nodrošināt darba nepārtrauktību, tiek noteikti ar izpilddirektora rīkojumu.*"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 899 43. punktu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 79. panta 4. punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2025. gada 25. septembra nolikumā Nr. 2025/9 "Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums".

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"

5.8

Par uzturdevas kompensācijas izmaksāšanas kārtības

Aizkraukles novada pašvaldības policijas amatpersonām apstiprināšanu

Ziņo Anita Ozola:

Ņemot vērā to, ka 2025. gada 23. janvārī Aizkraukles novada domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 1 (protokols Nr.1., 2. p.) Par saistošo noteikumu Nr. 2025/1 "Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2025. gadam" apstiprināšanu, apstiprinātais Aizkraukles novada pašvaldības budžets 2025. gadam paredzēja, ka Aizkraukles novada Pašvaldības policijā no 2025. gada 1. februāra tiek nodrošinātas papildu 2 likmes amatam "inspektors." Ar 2025. gadu Aizkraukles novada Pašvaldības policija

uzsāka 14 stundu dežūras darba dienās no plkst. 07:00 līdz 21:00 vai attiecīgi no 08:00 līdz 22:00. Neatliekamās un krīzes situācijās, pasākumos, ja nepieciešams, brīvdienās un svētku dienās darbs tiek organizēts ārpus noteiktā darba laika.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 35. panta trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noteikt uzturdevas kompensāciju 100,00 euro mēnesī Aizkraukles novada pašvaldības policijas amatpersonai, kura veic likumā "Par policiju" noteiktos pienākumus. Apstiprināt noteikumus "Uzturdevas kompensācijas izmaksāšanas kārtība Aizkraukles novada pašvaldības policijas amatpersonām".

Jautā Guntis Libeks: Kāpēc tāds nosaukums "uzturdeva"? Vai tā tiek apmaksātas darbiniekiem virsstundas?

Atbild Anita Ozola: Nē, tā ir uzturdeva.

Jautā Guntis Libeks: Sauc "uzturdeva", bet izņem naudā? Nesaprotu loģiku. Kāpēc nevar būt īpašas piemaksas?

Ziņo Anita Ozola: Likums par Valsts policiju uz mums arī attiecas.

Izsaka viedokli Guntis Libeks: Padomju laika terminoloģija. Tas jānosauc citādāk. [..]

Ziņo Uldis Riekstiņš: Tas nav pabalsts, jo uzturdeva netiek aplikta ar nodokļiem. Budžetā tas jau ir nolemts no janvāra.

Jautā Guntis Libeks: Kāds pamatojums palielināt atalgojumu?

Izsaka viedokli Anita Ozola: Šis darbs ir saistīts ar papildu riskiem. Varam iet arī ceļu, prasot papildu brīvdienas.

Jautā Guntis Libeks: Vai policijā ir liela neapmierinātība ar atalgojumu? Kāpēc ne sociālajiem darbiniekiem?

Atbild Anita Ozola: Bāriņtiesai ir pieci procenti pie algas par darba riskiem. Mēs reizēm saskaramies ar agresīviem cilvēkiem. Ir bijuši gadījumi, reiz pat Drošības dienests iesaistījās.

Izsakās Uldis Riekstiņš: Lēmuma projektā ir jālabo lēmuma piemērošanas laiks uz 2026. gada 1. janvāri.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par uzturdevas kompensācijas izmaksāšanas kārtības Aizkraukles novada pašvaldības policijas amatpersonām apstiprināšanu"

6.§

Par izmaiņām

Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā

Ziņo Ilze Stupāne: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas priekšsēdētāja vietnieces Ilgas VISOCKAS iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.01.2026. ar Nr. A/5.10/26/290) ar lūgumu atbrīvot no komisijas sastāva ar 2026. gada 1. martu. Lai nodrošinātu komisijas darbības mērķa sasniegšanu, kas ir veicināt administratīvā procesa tiesiskumu pašvaldībā un nodrošināt privātpersonu tiesību ievērošanu, ir nepieciešams komisijas sastāvā ievēlēt juristu. Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juristes Sintijas OĻEHNOVIČAS 2026. gada 11. februāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 11.02.2026. ar Nr. 7.9/26/121), ar kuru tiek sniegta piekrišana pildīt amata pienākumus komisijā kā komisijas priekšsēdētāja vietniecei.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr. 2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 22.21. apakšpunktu un 28. punktu, Aizkraukles novada domes 2021. gada 21. oktobra Nolikuma Nr. 2021/35 "Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas Nolikums" 11. punktu, un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

atbrīvot Ilgu VISOCKU no Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas priekšsēdētāja vietnieces amata ar 2026. gada 1. martu. Ievēlēt Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā Sintiju OĻEHNOVIČU.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā"

7.8

Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedojumu)

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Ziņo Agrita Vagoliņa: Mikroautobuss VOLKSWAGEN TRANSPORTER, valsts reģ.nr. HF4281 vairs netiks lietots, jo tā uzturēšanai ir vajadzīgi nesamērīgi lieli ieguldījumi, kā arī darbu nodrošināšanai tiek izmantots Bebru pagasta pakalpojumu centra mikroautobuss. Atlikusī bilances vērtība mikroautobusam ir EUR 0,00 (nulle euro un nulle centi). Degvielas atlikums autobusa degvielas tvertnē 0,620 litri. Transportlīdzekli kā dāvinājumu (ziedojumu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam paredzēts nodot ar biedrības "SOS Palīdzība Ukrainai" starpniecību. Biedrības darbības mērķis ir veikt sabiedriskā labuma darbību - sniegt

palīdzību un atbalstu Ukrainas valstij un tautai cīņā par savas valsts teritoriālo nedalāmību un suverenitāti.

Ņemot vērā iepriekš minēto un nepieciešamību sniegt atbalstu Ukrainas sabiedrībai bruņotā konflikta laikā, kā arī pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu 19.02.2026. atzinumu:

Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam dāvināt (ziedot) sekojošu Aizkraukles novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu: mikroautobusu VOLKSWAGEN TRANSPORTER, valsts reģ.nr. HF4281, izlaiduma gads: 2008. Atļaut Transportlīdzekli Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam dāvināt (ziedot) ar biedrības "SOS Palīdzība Ukrainai" starpniecību.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par transportlīdzekļa dāvinājumu (ziedošanu) Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam"

8.§

Par medību tiesību nomas līguma

Vienošanās Nr. 2 noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Staburaga Diāna"

Ziņo Līgita Kronentāle: Aizkraukles novada dome izskatīja biedrības mednieku kluba "Staburaga Diāna" iesniegumu ar lūgumu iznomāt platības - Pašvaldībai piederošos un piekritīgos nekustamos īpašumos - papildus jau noslēgtajam medību tiesību līgumam Nr. 6.8/2025/8 saskaņā ar sarakstu pielikumā. Pamatojoties uz augstākminēto iesniegumu, Pašvaldība tika pārskatījusi medību tiesību piešķirtās platības saskaņā ar Valsts meža dienesta informācijā norādītajiem datiem (līgumiem), un ar biedrību mednieku klubu "Staburaga Diāna" tika noslēgts Medību tiesību līgums Nr. 6.8/2025/8. Aizkraukles novada pašvaldība par iesniegumā minētajām platībām tika nosūtījusi pieprasījumu pašvaldības Īpašumu nodaļai un Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai. Īpašumu nodaļa informēja, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32840030037 un 32840030038 ar 2026. gada 22. janvāra lēmumu tiek nodotas atsavināšanai fiziskai personai, līdz ar ko netiek nodotas medību platībām. No Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības saņemta atbilde par to, ka pastāv iespēja zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32840010226 3,78 ha un 32840010217 3,03 ha platībās reģistrēt biedrības mednieku kluba "Staburaga Diāna" medību iecirknī.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 22. jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13. punktu, Aizkraukles novada

domes 2025. gada 24. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību", Aizkraukles novada domes 2025. gada 24. jūlija lēmuma Nr.2025/419 "Par saistošo noteikumu Nr.2025/13 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību piešķiršanas kārtību" apstiprināšanu" 4. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noslēgt Vienošanos par papildu medību platību piešķiršanu pie Medību tiesību līguma ar biedrību mednieku klubu "Staburaga Diāna" par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām Aizkraukles novadā uz Medību tiesību līguma Nr. 6.8/2025/8 noslēgšanas laiku līdz 2035. gada 5. oktobrim.

Guntis Libeks norāda: ka lēmuma projektā jālabo virsraksts, kas nav saprotams.

Lēmuma projekta virsraksts papildināts ar vārdu "*līguma*".

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma Vienošanās Nr.2 noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Staburaga Diāna""

9.§

Par konkursa

"Aizkraukles novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025" apbalvošanas ceremonijas dalības maksas vienreizēju piemērošanu

Ziņo Jogita Baltmane: Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļas uzņēmējdarbības atbalsta un komunikācijas speciālisti ir sagatavojuši priekšlikumu par dalības maksas vienreizēju piemērošanu Aizkraukles novada uzņēmējiem "Aizkraukles novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025" apbalvošanas ceremonijā. 2026. gada 28. martā Aizkraukles novada Sporta centrā, Lāčplēša ielā 21B, svinīgās ceremonijas "Aizkraukles novada gada balvas uzņēmējdarbībā 2025" ietvaros notiks uzņēmēju godināšana. Pasākumā aicināti piedalīties visi novada uzņēmēji, lai atskatītos uz aizvadītā gada sasniegumiem uzņēmējdarbībā.

Pamatojoties uz veikto tirgus izpēti, par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu uzņēmēju godināšanas pasākumā 2026. gada 28. martā noteikt vienreizēju dalības maksu Aizkraukles novada uzņēmējiem 15.00 euro (piecpadsmit euro, 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026.sēdes atzinumu:

apstiprināt "Aizkraukles novada gada balvas uzņēmējdarbībā 2025" pasākuma vienreizēju dalības maksu Aizkraukles novada uzņēmējiem 15.00 euro.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par konkursa "Aizkraukles novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025" apbalvošanas ceremonijas dalības maksas vienreizēju piemērošanu"

10.8

Par dalības maksas noteikšanu

Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas absolventu salidojumā

2026. gada 30. maijā

Ziņo Viktorija Trukša: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas 2026. gada 30. janvāra iesniegums (reģ. 30.01.2026. Nr.4.1/S/26/361) ar lūgumu noteikt dalības maksu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas absolventu salidojumā 2026.gada 30.maijā 20.00 EUR apmērā vienam dalībniekam. Iesniegumā minēts, ka salidojuma mērķis ir stiprināt absolventu un bijušo skolēnu piederību skolai, sniegt viņiem iespēju satikt bijušos un esošos pedagogus un skolasbiedrus, tādējādi turpinot ilggadējas skolas tradīcijas un sekmējot Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas atpazīstamību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 49. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dalības maksu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas absolventu salidojumā 2026. gada 30. maijā 20.00 EUR apmērā vienam dalībniekam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalības maksas noteikšanu Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas absolventu salidojumā 2026.gada 30.maijā"

11.§
Par dalības maksas noteikšanu
Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas absolventu salidojumā
2026. gada 20. jūnijā

Ziņo Ieviņa Piļka: Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 11. februārī saņemts Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas direktores iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 11.02.2026. ar Nr. 4.1/S/26/491) ar lūgumu noteikt dalības maksu Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas absolventu salidojumā 2026. gada 20. jūnijā 20.00 EUR apmērā vienam dalībniekam. Iesniegumā minēts, ka salidojuma mērķis ir stiprināt absolventu un bijušo skolēnu piederību skolai, sniegt viņiem iespēju satikt bijušos un esošos pedagogus un skolasbiedrus, tādējādi turpinot ilggadējas skolas tradīcijas un sekmējot Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas atpazīstamību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 49. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dalības maksu Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas absolventu salidojumā 2026. gada 20.jūnijā 20.00 EUR apmērā vienam dalībniekam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalības maksas noteikšanu Andreja Upīša Skrīveru vidusskolas absolventu salidojumā 2026. gada 20. jūnijā"

12.§
Par Plaviņu apvienības pārvaldes
sporta zāles nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo Andris Ambainis: Izskatot Plaviņu apvienības pārvaldes vadītāja iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi sporta zālei, Daugavas ielā 50, Plaviņās, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir sagatavojusi nomas maksas aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022. gada 15. septembra noteikumiem Nr. 2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu aprēķināšanas kārtība" 19. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu" 73.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt Plaviņu apvienības pārvaldes nomas maksu sporta zālei Daugavas ielā 50, Plaviņās: 10, 00 euro/h (bez PVN)

Guntis Libeks: min, ka summu vajadzētu noapaļot - kaut vai tās būtu lielākas, bet apaļas.
Izsaka viedokli Uldis Ja tā būtu kapitālsabiedrība vai aģentūra, to būtu viegli izdarīt, bet šajā
Riekstiņš: gadījumā - ja cenu noapaļojam uz leju, tad atnāks Valsts Kontrole. Ja uz
augšu - iedzīvotāji būs neapmierināti, jo pašvaldības pēc definīcijas
nedrīkst pelnīt.
Izsakās Guntis Libeks: Par 10 centiem kontrole neatnāks, bet mēs neesam konsekventi -
salidojumam ir 20 euro. Diez vai tur viss tik konsekventi sarēķināts.

Par lēmumu balso:

**11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus
"PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris,
Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Pļaviņu apvienības
pārvaldes sporta zāles nomas maksas apstiprināšanu"

13.8

Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Anda Mikāla: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par mežaudzes uzņemšanu
pamatlīdzekļu uzskaitē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā ir
nekustamie īpašumi, kuru sastāvā ir meža zeme ar mežaudzi:
1) "Rūķi", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32740040167, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32740040166 – 16,72 ha platībā, no kuriem 12,01 ha platībā ir meža zeme
ar mežaudzi;
2) "Rūķīši", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32740040029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32740040165 – 2,36 ha platībā, no kuriem 0,2 ha platībā ir meža zeme ar
mežaudzi;
3) "Pienotava", Seces pagasts, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32780070184, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32780070184 – 8,67 ha platībā, no kuriem 1,22 ha platībā ir meža zeme
ar mežaudzi;
4) "Bērziņi 1", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32860050172, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32860050172 – 11,44 ha platībā, no kuriem 8,84 ha platībā ir meža zeme
ar mežaudzi;
5) "Bērziņi", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32860050004, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32860050005 – 5,02 ha platībā, no kuriem 1,13 ha platībā ir meža zeme
ar mežaudzi;
6) "Ziemeļi", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32500070031, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32500070031 – 6,1 ha platībā, no kuriem 1,27 ha platībā ir meža zeme ar
mežaudzi;
7) "Jaujas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, kadastra
Nr.32420050053, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32420050053 – 0,74 ha platībā, no kuriem 0,14 ha platībā ir meža zeme
ar mežaudzi;

8) "Rema", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32600040212, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600020043 – 2,4 ha platībā, no kuriem 2,11 ha platībā ir meža zeme.
9) "Rema", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32600040212, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040212 3,6 ha platībā, no kuriem 2,22 ha platībā ir meža zeme. Minētajiem īpašumiem ir izgatavotas meža inventarizācijas un Valsts meža dienests ir veicis meža un meža zemes kadastrālās vērtības un mežaudzes kadastrālās vērtības noteikšanu 2026. gadam. Tā kā mežaudze nav reģistrēta pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to ir nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilanci ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā mežaudzes.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par mežaudžu uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

14.§

Par 15.02.2012. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma nr.6-3-1/12/16 pagarināšanu [..] Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 14. janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 14.01.202., Nr. A/5.6/26/127) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz trīs gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 12. un 18. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

pagarināt ar[..] 2012. gada 15. februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņu par telpām 18,1 m² platībā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz 3 gadiem no 2026. gada 15. februāra līdz 2029. gada 14. februārim, nosakot telpu nomas maksu 2,00 EUR/m² bez pievienotās vērtības nodokļa par telpas viena kvadrātmetra nomu mēnesī, kopā 36,20 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN tiek

aprēķināts saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem), sākot no 2025. gada 18. janvāra.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 15.02.2012. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma nr.6-3-1/12/16 pagarināšanu [...] Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

15.§

Par dzīvojamās mājas

"Tīrais purvs" dzīvokļu Nr. 8 un Nr. 9 īres līguma Nr. 03

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja mednieku biedrības "BRIEDIS" valdes locekļa Ginta GRIGOROVICĀ 2026. gada 15. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.01.2026., Nr. J/5.6/26/158) par telpu īres līguma pārtraukšanu dzīvojamās mājas "Tīrais purvs" dzīvokļiem Nr. 8 un Nr. 9 Seces pagastā, Aizkraukles novadā, sakarā ar telpu neizmantošanu. Starp Jaunjelgavas novada pašvaldības Seces pagasta pārvaldi un mednieku biedrības "BRIEDIS" valdes locekli Gintu GRIGOROVICU 2012. gada 17. februārī ir noslēgts dzīvojamās mājas "Tīrais purvs" dzīvokļu Nr. 8 un Nr. 9 īres līgums Nr. 03 par telpu ar kopējo platību 30,3 m² īri uz nenoteiktu laiku. Saskaņā ar noslēgtā līguma 3.2. punktu īrniekam ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstiski brīdinot par to izīrētāju vienu mēnesi iepriekš. Nomniekam nav nenomaksātu nodokļu un nomas maksas parādu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

izbeigt 2012. gada 17. februārī noslēgto dzīvojamo telpu Nr. 8 un Nr. 9 īres līgumu Nr. 03 ar mednieku biedrību "BRIEDIS" valdes locekli Gintu GRIGOROVICU ar 01.03.2026.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamās mājas "Tīrais purvs" dzīvokļu Nr. 8 un Nr. 9 īres līguma Nr. 03 izbeigšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā"

16.§
Par nekustamā īpašuma
Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā,
nodošanu atpakaļ valstij

Ziņo Juris Gorbačovs: Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 7. jūnija rīkojumu Nr.293 “Par valsts nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, nodošanu Neretas novada pašvaldības īpašumā” un 2017. gada 18. jūlija aktu par valsts nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Neretas novadā, nodošanu Neretas novada pašvaldības īpašumā” Neretas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības tika nodots nekustamais īpašums Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā (kadastra Nr.32700070431), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 32700070431) 0,1834 ha platībā, uz tā esošas trīs būves (būvju kadastra apzīmējumi 32700070156001, 32700070156003 un 32700070156004), pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Neretas novada pašvaldība nekustamo īpašumu plānoja izmantot palīdzības sniegšanā iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Tomēr, izvērtējot nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas un telpu tehnisko stāvokli, konstatēja, ka pašvaldībai nav lietderīgi, kā arī nav finansiālu iespēju uzturēt un investēt naudas līdzekļus minētajā nekustamajā īpašumā. Ņemot vērā minēto, Aizkraukles novada pašvaldība ierosina nekustamo īpašumu Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nodot valstij.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73.punkta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 43. pantu, un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

atzīt, ka nekustamais īpašums Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā (kadastra Nr.32700070431), nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktā norādītās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai. Nodot valstij SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.40003192154, personā bez atlīdzības nekustamo īpašumu Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	1 (Guntis Libeks)
"NEPIEDALĀS" -	1 (Evija Vectirāne)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Pētera Lodziņa ielā 12, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu atpakaļ valstij"

17.§
Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu
[..]

Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 19. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.01.2026. ar Nr. J/5.6/26/229) par pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 32840010172, “Ziedu Vīgante”, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, platība 4,76 ha un 32840010175, “Angārs”, Staburagā, Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā, platība 2,45 ha, iznomāšanu. Nekustamais īpašums “Ziedu Vīgante”, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32840010172 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840010172 – 33,77 ha platībā (tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 32,80 ha). Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 32840010172 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Staburaga pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000563410. Nekustamais īpašums “Angārs”, Staburags, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32840010175 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32840010175 – 10,10 ha platībā (tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 9,30 ha). Zemes vienība ir uzmērīta, īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32840010172 un 32840010175 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienības atrodas Staburaga pagasta Lauksaimniecības teritorijas (L) funkcionālajā zonējumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr. 291 “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu, atklāti balsojot: , Aizkraukles novada dome NOLEMJ:

iznomāt [...] nekustamā īpašuma “Ziedu Vīgante”, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32840010172, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32840010172 – 4,76 ha platībā un nekustamā īpašuma “Angārs”, Staburags, Staburaga pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32840010175, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32840010175 – 2,45 ha platībā, ar kopējo platību 7,21 ha, nosakot izmantošanas termiņu uz 2 (diviem) gadiem, sākot no 2026. gada 1. marta līdz 2028. gada 28. februārim, lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas maksu 576.80 EUR (pieci simti septiņdesmit seši euro 80 centi) gadā (saskaņā ar cenrādi, proporcionāli iznomājamajai platībai), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Evija Vectirāne)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu [..] Staburaga pagastā, Aizkraukles novadā"

18.§

Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2026. gada 23. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.01.2026 ar Nr. P/5.6/26/242) par zemes vienības daļas – 0,7 ha iznomāšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, un 2026. gada 27. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 27.01.2026 ar Nr. P/5.6/26/244) par zemes nomas līguma pagarinājumu par iznomāto zemes vienības daļu – 0,4 ha platībā zemes vienībā 32420100064, "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads. Nekustamais īpašums "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420100064 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 – 10,7 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta un īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420100064 reģistrēts lietošanas mērķis (kods 0101) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ir iznomāta vairākiem nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām. Iznomāta lauksaimniecības zeme tiek kopta. Nomniekam nav neizpildītu saistību pret Aizkraukles novada pašvaldību. Ņemot vērā, ka nomnieks šobrīd jau nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu – 0,4 ha platībā, vēlas pagarināt zemes nomas līgumu un iznomāt papildus zemes platību – 0,7 ha, ir slēdzama vienošanās pie esošā zemes nomas līguma, kopā iznomājot no īpašuma "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064, daļu 1,1 ha platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmā daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, 53. un 56. punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19. maija sēdes lēmumu Nr.291 "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt [..] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu – 0,7 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, izsakot 04.06.2010. Zemes nomas līguma 1.1. punktu šāda redakcijā: *"1.1.Iznomātājs nodod un nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu, kopā – 1,1 ha platībā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420100064, saskaņā ar grafisko*

pielikumu.” Pagarināt 04.06.2010. Zemes nomas līguma termiņu no 2026. gada 25. janvāra līdz 2031. gada 28. februārim. Noteikt par lēmuma 1. punktā iznomāto zemes vienības daļu – 1,1 ha platībā zemes nomas maksu 70.40 EUR gadā saskaņā ar cenrādi 64 EUR/1 ha gadā.

Par lēmumu balso:

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads"

19.§

Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 15. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.01.2026 ar Nr. P/5.6/26/155) par zemes nomas līguma pagarinājumu par iznomāto zemes vienības daļu – 0,7 ha platībā zemes vienībā 32420100064 "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, un 2026. gada 29. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.01.2026 ar Nr. P/5.6/26/305) par brīvās zemes vienības daļas – 2,1 ha platībā iznomāšanu zemes vienībā 32420100064 "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads. Nekustamais īpašums "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420100064 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 – 10,7 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta un īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420100064 reģistrēts lietošanas mērķis (kods 0101) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība ir iznomāta vairākiem nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām. Iznomāta lauksaimniecības zeme tiek kopta. Nomniekam nav neizpildītu saistību pret Aizkraukles novada pašvaldību. Ņemot vērā, ka nomnieks jau šobrīd nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu 0,7 ha platībā, vēlas pagarināt zemes nomas līgumu un iznomāt papildus zemes platību – 2,1 ha, ir slēdzama vienošanās pie esošā zemes nomas līguma, kopā iznomājot no īpašuma "Sirmauši A", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064, daļu – 2,8 ha platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.1 pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, 53. un 56. punktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr.291

“Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt [...] zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu – 2,1 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām, izsakot 04.06.2010. Zemes nomas līguma 1.1. punktu šāda redakcijā: “1.1.Iznomātājs nodod un nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100064 daļu, kopā – 2,8 ha platībā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā “Sirmauši A”, Aiviekstes pagasts Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420100064, saskaņā ar grafisko pielikumu.” Pagarināt 04.06.2010. Zemes nomas līguma termiņu no 2026. gada 25. janvāra līdz 2031. gada 28. februārim. Noteikt par lēmuma 1. punktā iznomāto zemes vienības daļu – 2,8 ha platībā zemes nomas maksu 179,20 EUR gadā saskaņā ar cenrādi 64 EUR/1 ha gadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 04.06.2010. Zemes nomas līguma pagarinājumu un iznomātās platības palielināšanu pašvaldības īpašumā “Sirmauši A”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads"

20.8

Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu "Sirmauši B", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 23. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 23.01.2026 ar Nr. P/5.6/26/242) par lauksaimniecības zemes vienības ar kadastra ar kadastra apzīmējumu 32420100080 1,7 ha platībā iznomāšanu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420100080 1,7 ha platībā ietilpst nekustamajā īpašumā “Sirmauši B”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., ar kadastra numuru 32420100080. Zemes vienība nav uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420100080 reģistrēts lietošanas mērķis (kods 0101) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Informācija par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420100080 – 1,7 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām tika izvietota Aizkraukles novada mājaslapā ar pieteikšanos līdz 2026. gada 30. janvārim. Noteiktajā termiņā citi pretendenti zemes nomai nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 19. maija sēdes lēmumu Nr.291“Par lauksaimniecības zemes nomas

pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt [...] zemes vienību 1,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32420100080, kas ietilpst nekustamajā īpašumā “Sirmauši B”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., uz 5 (pieciem) gadiem no 2026. gada 1. marta līdz 2031. gada 28. februārim lauksaimniecības vajadzībām, nosakot zemes nomas maksu 108.80 EUR gadā (saskaņā ar cenrādi 64 EUR/1 ha gadā), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes iznomāšanu "Sirmauši B", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā"

21.§

Par pašvaldības zemes vienības

"Kūģieži", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, daļas iznomāšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 3. decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.12.2025. Nr. P/5.6/25/4229) par iespēju iznomāt zemesgabalu no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070279, kas pieguļ ierosinātāja piederošam īpašumam “Modrēni”, Aiviekstes pag., Aizkraukles novads. Nomnieks ir informējis ka zemesgabala iznomāšanas mērķis ir īpašuma sakopšana labākam skatam, jo gar pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420070279 iet ceļš, kurš nodrošina piekļuvi īpašumam “Modrēni”. Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070279 – 1.94 ha platībā ietilpst nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 32420070291 “Kūģieži”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Zemes vienībai noteiktais zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Uz pašvaldības zemes vienības atrodas Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā reģistrētas nenoskaidrotas piederības būves ar kadastra apzīmējumiem 32420070291001 (kūts) un 32420070291002 (cehs). Būves (kūts/jaunlopu novietne un cehs) būvētas 70 gados, ir sliktā stāvoklī. Viena daļa kūts ir daļēji nojaukta. Kūts ar kadastra apzīmējumu 32420070291001 lietotāja ir cita persona, ar kuru 2015. gadā tika noslēgts Zemes nomas līgums, iznomājot zemes vienību ar 32420070279 – 1.94 ha platībā ēku/būvju uzturēšanai. Ar Zemes lietu komisijas 2026. gada 6. februāra lēmumu ir lemts par kūts uzturēšanai nepieciešamās platības samazināšanu, nododot lietošanā 1 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070279. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070279 brīvā daļa – 0.9 ha platībā, lai

racionāli un lietderīgi apsaimniekotu īpašumu, var tikt nodota iznomāšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. punktu, 28. punktu, 29.1., 30.1. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt [...] zemesgabalu 0.9 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070279, kas ietilpst nekustamajā īpašumā "Kūģieži", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070291, uz 3 gadiem, sākot no 01.03.2026. līdz 28.02.2029. 2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Guntis Libeks, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības zemes vienības "Kūģieži", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, daļas iznomāšanu"

22.8

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

Dzirnavu ielā 2, Pļaviņās, Aizkraukles novadā,

zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības dzīvoklim Nr. 23

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [...] pilnvarotās personas [...] 2026. gada 29. janvāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 29.01.2026. ar Nr. P/5.5./26/297) ar lūgumu nodot dzīvoklim Dzirnavu ielā 2-23, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, piekrītošas 5066/145151 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 32130010823 īpašumā bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Dzirnavu ielā 2, Pļaviņās, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32130010823001 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010823 ar kopējo platību 3038 m². Dzīvojamā māja ir sadalīta dzīvokļu īpašumos un kopā ar kopīpašuma domājamām daļām no mājas un piekrītošā zemesgabala nodota privatizācijai. Pašvaldībai šajā mājā dzīvokļi nepieder, visi dzīvokļi ir privatizēti. Dzīvokļa īpašums Dzirnavu ielā 2-23, Pļaviņās, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32139000271 pieder [...] un sastāv pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 5066/145151 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un iepazīstoties ar 1998. gada 22. oktobra Pirkuma līgumu, kas noslēgts starp Pļaviņu pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un [...], konstatēts, ka līguma pirkuma objekts ir dzīvoklis Nr.23, Dzirnavu ielā 2, Pļaviņās, Aizkraukles novads, kas sastāv no mājas kopīpašuma

5066/145151 domājamajām daļām, un zemes gabala nomas tiesībām uz 99 gadiem atbilstoši minētajai kopīpašuma domājamajai daļai

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 53. pantu, 84. panta pirmās daļas 1., 2., 4. punktu, 84. panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzirnavu iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 23 ar kadastra Nr. 32139000271 piekrītošo 5066/145151 domājamo daļu no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010823 ar kopējo platību 3038 m².

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzirnavu ielā 2, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības dzīvoklim Nr. 23"

23.§

Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860040149 Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nosaukuma piešķiršanu
Blūzmane: un piekritības maiņu rezerves zemes fonda zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860040146 Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6. panta astotajā daļā noteiktajam un atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93. panta pirmajai daļai Valsts zemes dienests Kadastra informācijas sistēmā 2025. gada 23. oktobrī veicis datu labošanu, kā rezultātā izveidota jauna zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860040146 -1,57 ha platībā. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6. panta astotajā daļā noteikto zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860040149 – 1,57 ha platībā iekļauta rezerves zemes fondā. Zemes vienībai nav piešķirts nosaukums. Zemes vienībām noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32860040149 – 1,57 ha platībā Sunākstes

pagastā, Aizkraukles novadā. Saglabāt zemes vienībai noteikto zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860040149 – 1,57 ha platībā sekojošu nosaukumu: “Īves”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nosaukuma piešķiršanu un piekritības maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860040149 Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā"

24.8

Par zemes vienības piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100449 Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai. Nekustamais īpašums, kadastra Nr.32820100449, 0,37 ha kopplatībā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100449 0,37 ha platībā, kura ir rezerves zemes fonda zeme. Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820100449 nav reģistrēts nosaukums un adrese. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104). Ministru kabinets 2015. gada 9. septembrī izdevis rīkojumu Nr.541 “Par zemes reformas pabeigšanu Skrīveru novada lauku apvidū”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr.190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 8.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 32.1. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820100449 0,37 ha platībā no rezerves zemes fonda zemes. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820100449 0,37 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820100449 piešķirt nosaukumu: “Garāžas Apsēni”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820100449 piešķirt adresi: “Garāžas Apsēni”, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai"

25.§

Par dzīvojamās mājas

"Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisijas apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pilnvarotās personas [...] 2026. gada 12. janvāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 12.01.2026. Nr. S/5.10/26/111) par atsavināšanas tiesību uzsākšanu. Lai nodrošinātu daudzdzīvokļu dzīvojamās "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un atsavināšanu, nepieciešams apstiprināt Komisiju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 53. panta pirmo un otro daļu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 21. jūlija saistošo noteikumu Nr.2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 2. punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisiju šādā sastāvā:

- 1.Santa FINSTERE;
2. Daiga OZOLIŅA;
3. Ligita KRONENTĀLE.

No komisijas sastāva iecelt par komisijas priekšsēdētāju Santu FINSTERI.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 21", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisijas apstiprināšanu"

Par jautājumiem 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34.

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

27.darba kārtības jautājums "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu" skatīts ārpus jautājumu grupas. Par šo jautājumu saņemts priekšlikums no deputātes Evijas Vectirānes.

27.§

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads,
atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums (būvju īpašums) – Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32015020137, sastāv no būvju īpašuma – ēkas (skolas) ar kadastra apzīmējumu 32010020105008. Būvju īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000021313 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.1, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu

NEAPSTIPRINĀT nekustamā īpašuma Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32015020137, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 97 339,00 EUR un izsoles noteikumus.

Iesniegti priekšlikumi:

Lūdzu, noraidīt lēmumu par šīs ēkas atsavināšanas uzsākšanu un izvērtēt iespēju atvēlēt šīs telpas Sociālā dienesta dienas centra izveidei., iesniedza Evija Vectirāne

Balsojums par priekšlikumu "Lūdzu, noraidīt lēmumu par šīs ēkas atsavināšanas uzsākšanu un izvērtēt iespēju atvēlēt šīs telpas Sociālā dienesta dienas centra izveidei", iesniedza Evija Vectirāne

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - nav

"PRET" - 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Noraidīt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaismas iela 4A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Ziņotājs:

Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

26.	Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 10, 10C un 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
29.	Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
30.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
31.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Purmaļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
32.	Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas Nr.11 zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
33.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
34.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piekrastes iela 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Guntis Libeks, Arvis Upīts)

26.§

**Par pašvaldības nekustamo īpašumu
Rūpniecības iela 10, 10C un 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads,
atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Rūpniecības iela 10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010010244, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010244, 1724 m² platībā un ēkas (skolas) ar kadastra apzīmējumu 32010010244001, kopējo platību 1763,90 m². Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.679 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums Rūpniecības iela 10C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010010288, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010288, 239 m² platībā un ēkas (kafejnīcas) ar kadastra apzīmējumu 32010010288001,

kopējo platību 142,30 m². Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000036058 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums Rūpniecības iela 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010010274, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010274, 1367 m² platībā un ēkas – sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums un skola ar kadastra apzīmējumu 32010010274001, kopējo platību 1601,10 m² 6429/10000 domājamās daļas. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.160 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda 6429/10000 domājamās daļas. Nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 10, Rūpniecības iela 10C un Rūpniecības iela 10B, Aizkrauklē, zemes vienības dabā robežojas, dabā ēkas ir savstarpēji savienotas ar kopēju inženiertīklu (apkures un ūdens) sistēmu. Lai panāktu labāku un efektīvāku īpašumu apsaimniekošanu, nekustamie īpašumi tiek pārdoti vienkopus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.2, 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.3, 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.4, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026.atzinumu:

apstiprināt nekustamo īpašumu: Rūpniecības iela 10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010244, Rūpniecības iela 10C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010288 un Rūpniecības iela 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010274, 6429/10000 domājamo daļu, atsavināšanai noteikto kopējo nosacīto sākumcenu 279 879,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamos īpašumus vienkopus – Rūpniecības iela 10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010244, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010244, 1724 m² platībā un ēkas (skolas) ar kadastra apzīmējumu 32010010244001, kopējo platību 1763,90 m², Rūpniecības iela 10C, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010288, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010288, 239 m² platībā un ēkas (kafejnīcas) ar kadastra apzīmējumu 32010010288001, kopējo platību 142,30 m² un Rūpniecības iela 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010010274, 6429/10000 domājamās daļas, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010274, 1367 m² platībā un ēkas – sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums un skola ar kadastra apzīmējumu 32010010274001, kopējo platību 1601,10 m², pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmo nekustamo īpašumu Izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 10, 10C un 10B, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles

Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680. Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000951810 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.1., 11. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040680, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 5059,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32010040680, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 690 m² platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

29.§

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli

nekustamajā īpašumā Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nedzīvojamo telpu Nr. 8, 9, 10 nomas tiesību izsoli 27,5 m² kopplatībā nekustamā īpašuma Jelgavas iela 32, ar kadastra numuru 32070020479 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, noliktavu telpu ierīkošanai. Nomas izsolei piedāvātās Telpas – 27,5 m² platībā atrodas nekustamā īpašuma Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 32070020479001 pirmajā stāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas

mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - ēkas (būves kadastra apzīmējums 32070020479001) Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, 1.stāva telpas Nr. 8, 9, 10, kurām nav logu, ar kopējo platību 27,5 m². Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksas sākuma cenu 26,13 EUR apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā Jelgavas iela 32, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu. Nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.416 2 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – Rīgas iela 14 – 2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32079000490 ir 1 (vienas) istabas dzīvoklis ar kopējo platību 27,0 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 270/9390 domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020258. Īpašums nav apgrūtināts ar īres tiesībām. Dzīvojamā ēka, kurā atrodas dzīvoklis, ir avārijas stāvoklī. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.13, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 1028,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokli – Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32079000490, kas sastāv no 1 (vienas) istabas ar kopējo platību 27,0 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 2700/9390 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32070020258 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020258, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa

īpašuma Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Rīgas iela 14-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

31.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Purmaļi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Purmaļi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Purmaļi 1” ar kadastra numuru 32860020117 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000950630. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020117 – 1,72 ha platībā, tai skaitā 1,59 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha – zem ūdeņiem, 0,03 ha – zem ēkām un pagalmiem. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai nepiederoša, zemesgrāmatā neierakstāma mazēka (siltumnīca). Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 29. decembra sēdes lēmumu Nr.165, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Purmaļi 1” ar kadastra numuru 32860020117, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020117 – 1,72 ha platībā, atsavināšanas sākuma cenu 7048,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Purmaļi 1” ar kadastra numuru 32860020117, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32860020117 – 1,72 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Purmaļi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Purmaļi 1”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

32.§

Par zemes vienības

"Institūta mazdārziņi 3" daļas Nr.11

zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu nodot zemes gabala "Institūta mazdārziņi 3", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080563 daļas Nr.11 0,1260 ha platībā nomas izsolei. Nekustamais īpašums "Institūta mazdārziņi 3", kadastra Nr.32820080563, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080563 2,2855 ha platībā un atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā. Īpašums reģistrēts 25.10.2022. Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000502709. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61.panta pirmo daļu, Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punktu, SIA “Interbaltija” 14.08.2024. Atzinumu par zemes tirgus nomas maksu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nekustamā īpašuma "Institūta mazdārziņi 3", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080563, zemes vienības 32820080563 daļu Nr.11 0,1260 ha platībā. Noteikt zemes nomas maksas izsoles sākuma cenu 109,89 EUR (gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Institūta mazdārziņi 3", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080563, zemes vienības 32820080563 daļas Nr.11 0,1260 ha platībā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas Nr.11 zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

33.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads,

atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome tika izsludinājusi elektronisko izsoli, kura notika elektronisko izsoļu vietnē no 2025. gada 20. marta plkst.13:00 līdz 2025. gada 22. aprīlim plkst.13.00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820040153 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820040153 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931965 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 31. janvāra lēmumu Nr.19 “Par nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, atsavināšanas sākuma cenu 11748,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 11748,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

34.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Piekrastes iela 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,

pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 2022. gada 15. aprīļa plkst.13:00 līdz 2022. gada 15. maijam plkst.13.00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums Piekrastes iela 8, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820100399 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100399, 0,4239 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820100399 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.559 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas

komisijas 2022. gada 25. februāra sēdes lēmumu Nr. 10, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Piekraustes ielā 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas sākuma cenu 9200,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu Piekraustes ielā 8, Skrīveri, Aizkraukles novads ar kadastra Nr. 32820100399 0,4239 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 9200,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Piekraustes ielā 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32820100399, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100399, 0,4239 ha platībā, izsoles Noteikumus.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piekraustes iela 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Par jautājumiem

35., 36., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51. un 52.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā
un atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņotājs:

Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

35.	Par pašvaldības īpašuma Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
36.	Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
37.	Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti" -2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
38.	Par pašvaldības īpašuma "Saulstari" -6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
39.	Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 547" -1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
40.	Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 547" -3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
41.	Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 693" -6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
42.	Par pašvaldības īpašuma Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
43.	Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
44.	Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
45.	Par pašvaldības nekustamo īpašumu Pērses iela 19 un Pērses iela 21, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
46.	Par nekustamā īpašuma "Attīrīšanas iekārtas 2", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā

47.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu
48.	Par pašvaldības īpašuma "Alejas" – 1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā
49.	Par nekustamā īpašuma "Ārītes", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
50.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
51.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pīlādžogas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
52.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

**11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis,
"PAR" - Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne,
Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

35.§

Par pašvaldības īpašuma

Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads

atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 16. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 16. janvārī ar Nr. A/5.5/26/167) par pašvaldības dzīvokļa Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2001. gada 4. decembrī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 44,4 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Gaismas iela 4-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

36.§

Par pašvaldības īpašuma

Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 5. februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026.gada 5.februārī ar Nr. A/5.5/26/377) par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības 2008. gada 6. jūnijā ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, īres līgumu par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 41,4 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Spīdolas iela 10-10, Aizkraukle, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

37.§

Par pašvaldības īpašuma

“Saulrieti” -2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 22. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 22. janvārī ar Nr. J/5.5/26/232) par pašvaldības dzīvokļa “Saulrieti”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada dome 2014. gada 8. aprīlī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas “Saulrieti”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 31,6 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Saulrieti”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulrieti" -2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

38.§

Par pašvaldības īpašuma

"Saulstari" -6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 30. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 30. janvārī ar Nr. J/5.5/26/318) par pašvaldības dzīvokļa "Saulstari"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvalde 2014. gada 8. aprīlī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas "Saulstari"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par trīs istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 74,5 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Saulstari"- 6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulstari" -6, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

39.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja 547" -1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 9. februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 9. februārī ar Nr. J/5.5/26/418) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja 547"- 1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 6. augustā ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas "MRS māja 547"- 1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 38,2 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS māja 547"- 1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa

īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 547"-1, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

40.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja 547"-3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 9. februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 9. februārī ar Nr. J/5.5/26/420) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja 547"- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 6. augustā ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas "MRS māja 547"- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par vienas istabas dzīvokli, kura kopējā platība ir 21,0 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS māja 547"- 3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 547"-3, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

41.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja 693"-6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 17. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 17. janvārī ar Nr. J/5.5/26/180) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja 693"- 6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 24. aprīlī ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas "MRS māja 693"- 6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 49.3 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu

un ceturtās daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS māja 693"- 6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja 693"-6, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

42.§

Par pašvaldības īpašuma

Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads

atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 19. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 19. janvārī ar Nr. K/5.5/26/187) par pašvaldības dzīvokļa Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība 2025. gada 29. augustā ar [...] noslēdza Dzīvojamās telpas Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, īres līgumu par divu istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 50,1 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtās daļas 1. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Blaumaņa iela 6-13, Koknese, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

43.§

Par pašvaldības īpašuma

Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads

atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2026. gada 19. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026.gada 19.janvārī ar Nr. N/5.5/26/189) par pašvaldības dzīvokļa Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība ar [...] 2024. gada 10. oktobrī noslēdza Dzīvojamās telpas Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu par trīs istabu dzīvokli, kura kopējā platība ir 68,8 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 4-4, Ērberģe, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

44.§

Par pašvaldības īpašuma

Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads

atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2026. gada 28. janvāra iesniegumu Nr.1-2-2/N/26/12 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 28. janvārī ar Nr. P/5.5/26/286) par pašvaldības dzīvokļa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Pļaviņu apvienības pārvaldē 2026. gada 27. janvārī ir atbrīvota Dzīvojamā telpa Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads. Pēc SIA "LK Komunālie pakalpojumi" paziņojuma Nr.1-7/25 dzīvojamā telpa ir divu istabu dzīvoklis, kur kopējā platība ir 39,10 m², un dzīvoklis ir neapdzīvojams. Dzīvoklī nav deklarēta neviena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 73-4, Pļaviņas, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

45.§

Par pašvaldības nekustamo īpašumu

Pērses iela 19 un Pērses iela 21, Jaunjelgavā, Aizkraukles novads, **ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 21. janvāra dokumentu Nr.2.2/N/26/19 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.01.2026.

Nr. J/5.5/26/222) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu" Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pērses iela 19 ar kadastra numuru 32070020688, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020688 – 0,1829 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020688 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pērses iela 21 ar kadastra numuru 32070020689, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020689 – 0,1969 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020689 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu., 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta otro daļu un 8. panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamo īpašumu Pērses iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020688, un Pērses iela 21, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020689, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamo īpašumu Pērses iela 19 un Pērses iela 21, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"

46.§

Par nekustamā īpašuma

“Attīrīšanas iekārtas 2”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS sniegto informāciju par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārtas 2”, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32700130127 3,0 ha platībā sadalīšanu un nostiprināšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ir uzskaitīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960130127 “Attīrīšanas iekārtas 2”, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130127 atrodas zemes īpašniekam piederošas būves. Lai realizētu nekustamā īpašuma atsavināšanu, ir nepieciešams esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130127 sadalīt trīs atsevišķās zemes vienībās. Pēc zemes vienības sadalīšanas tiks izveidotas trīs zemes vienības 0,26 ha un 0,57 ha un 2,17 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā), kas ir piekritīgas Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināmas

zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Zemes vienībai ir noteikts izmantošanas mērķis – vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 19. panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība” 16.1., 16.2. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 19.02.2026. atzinumu:

sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130127 trīs atsevišķās zemes vienībās (saskaņā ar pielikumu): 1.. zemes vienību 2,17 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā “Attīrīšanas iekārtas 2”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves (NĪLM kods 2223) 2. zemes vienību 0,57 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu: “Rīti”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, nosakot zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101); 3. zemes vienību 0,26 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu: “Aka”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, nosakot zemes izmantošanas mērķi – Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdrošības un soda izciešanas iestāžu apbūve (NĪLM kods – 0906). Noteikt, ka zemes vienības 2,17 ha 0,57ha un 0,16 ha platībā, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Attīrīšanas iekārtas 2”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sadalīšanu un nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā"

47.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu

Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja [...] 2026. gada 13. janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 2026. gada 13. janvārī ar Nr. J/5.5/26/120) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050088 daļas 1,1000 ha platībā un ēkas uz tās atsavināšanu. Nekustamais īpašums “Bāliņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32780050088 sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050088, platība - 7,5261 ha. Saskaņā ar 2009. gada 30. decembra lēmumu Nr. 3§ “Par zemes vienību piederību, piekritību Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienībai ir noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme. Zemes vienībai nav veikta kadastrālā uzmērīšana un tā nav reģistrēta zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldība ar [...] 2026. gada 1. janvārī ir noslēgusi Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. J/6.10/2026/3. [...] vēlas izpirkt ēku un zemi 1,1000 ha platībā

ēkas uzturēšanai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780050088. Lai atsavinātu nekustamā īpašuma “Bāliņi”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, daļu ir nepieciešams sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32780050088. Zemes vienības sadalīšanas rezultātā izveidosies divas jaunas zemes vienības 1,1000 ha platībā un 6,4261 ha platībā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 11. panta otrās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņas kārtība” 16.1., 16.2. apakšpunktu, Jaunjelgavas novada domes 2017. gada 23. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5/2017 “Jaunjelgavas novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

sadalīt Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32780050088, platība 7,5261 ha, izveidojot divas jaunas zemes vienības: 1. projektētā zemes vienība ar platību paliek esošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32780050088 sastāvā, saglabājot adresi: “Bāliņi”, Seces pag., Aizkraukles nov., LV-5101, (saskaņā ar 2. pielikumu) saglabājot nosaukumu: “Bāliņi”, Seces pagasts, Aizkraukles novads. Zemes vienībai saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); 2. projektētajai zemes vienībai ar platību 6,4261 ha piešķirt nosaukumu: “Bāliņu lauki”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Noteikt statusu “pašvaldībai piekritīga zeme” projektētajām zemes vienībām ar platību 1,1000 ha un platību 6,4261 ha (Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu Seces pagastā, Aizkraukles novadā, un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un atsavināšanas uzsākšanu"

48.§

Par pašvaldības īpašuma

“Alejas” – 1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Mirdzas BRŪNIŅAS ierosinājumu par nekustamā īpašuma “Alejas”-1, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32749000027, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Pilskalnes pagasta padome 1995. gada 1. februārī noslēdza Dzīvojamās telpas “Alejas”- 1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar [...]. Dzīvoklis sastāv no trīs istabām ar dzīvokļa kopējo platību 55,0 m². Dzīvoklī nav deklarēta neviena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 45. panta trešo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 32749000027 “Alejas”-1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Alejas”-1, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā"

49.§

Par nekustamā īpašuma “Ārītes”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 22. decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 22.12.2025. Nr. 5.5/25/4426) par nekustamā īpašuma “Ārītes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070777 – 2,4 ha platībā, atsavināšanu. Pašvaldības piekrītošais nekustamais īpašums “Ārītes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420070777 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070777 – 2,4 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070777 atrodas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000863441, ar kadastra Nr. 32425070005, uz [...] vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 3242007077701 (dzīvojamā māja), 3242007077702 (garāža), 3242007077703 (kūts), 32420070777004 (šķūnis), 3242007077705 (pagrabs). Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070777 – 2,4 ha platībā saskaņā ar 2018. gada 6. jūnijā noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta [...] līdz 2028. gada 5. jūnijam namīpašuma uzturēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzsākt pašvaldības zemes īpašuma “Ārītes”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420070777, kas sastāv no vienas zemes ar kadastra apzīmējumu 32420070777 – 2,4 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Ārītes", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

50.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Nekustamais īpašums "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420090136, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 - 3,4345 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000543889 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienība nav iznomāta. Atbilstoši zemes vienības eksplikācijai – 3,4345 ha aizņem pļavas, zemes vienība ir meliorēta. Zemes vienībai noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420090136, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090135 - 3,4345 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ķirškalni", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

51.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Pīlādžogas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Pīlādžogas", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Nekustamais īpašums "Pīlādžogas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420070223, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070223 - 4,58 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000952573 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienība nav iznomāta. Atbilstoši zemes vienības eksplikācijai – 4,17 ha aizņem ganības, 0,35 ha krūmāji, 0,6 ha zeme zem ceļiem. Zemes vienībai noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420070223 – 4,17 ha platībā nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi

apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070223, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070223 - 4,17 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pīlādžogas”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

52.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Apalīeži”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Apalīeži”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā. Nekustamais īpašums “Apalīeži”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580010019, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580010019 - 4,22 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000612288 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienība ir meliorēta, pa vidu iet meliorācijas grāvis. Atbilstoši zemes vienības eksplikācijai – 3,53 ha ar krūmājiem apaugusi lauksaimniecības zeme, 0,11 ha mežs, 0,34 ha zeme zem ūdens, 0,12 ha zeme zem ceļiem, 0,12 ha citas zemes. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32580010019 reģistrēts lietošanas mērķis (kods 0101) - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580010019 – 4,22 ha platībā nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, zemes vienība ir nododama atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Apalīeži”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580010019, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580010019 - 4,22 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Apaļieži", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

Par jautājumiem 53., 54., 55., 56., 57., 58., 59., 60., 61. un 62.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu

Ziņotājs:

Gunta Baiba

Sēdes vadītājs Leons Līdums ierosina balsot vienā balsojumā par šādiem lēmumu projektiem:

53.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
54.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
55.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
56.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ozolnieki 4"- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
57.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Gravāni", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes ½ domājamas daļas atsavināšanu
58.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Dālderī"-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
59.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Avotiņi", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
60.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Pēteri"- 6, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
61.	Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pūpoli"- 24, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
62.	Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala atsavināšanu

Lēmumus pieņem ar vienu balsojumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)

53.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa

Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 20. oktobra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 20. oktobrī ar Nr. A/5.2/25/3763) par pašvaldības dzīvojamās telpas Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr. 32019003478, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas

Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.397 51, kas sastāv no dzīvokļa 68.1 m² platībā un 6080/281662 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020222028) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32010020244).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. lēmumu Nr.12, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV- 5101, nosacīto cenu 18703.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3478, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Lāčplēša iela 29-51, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

54.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa

"Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 5. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 9. septembrī ar Nr. J/5.5/25/3244) par pašvaldības dzīvojamās telpas "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: "Saulrieti"-7, Sece, Seces pag., Aizkraukles nov., LV-5124, kadastra Nr. 32789000114, ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 248 7, kas sastāv no dzīvokļa 50 m² platībā un 4630/83993 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32780070171001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32780070171).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punkta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. lēmumu Nr.9, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5124, nosacīto cenu 5703.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu, "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5124, kadastra Nr.32789000114, par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa "Saulrieti"-7, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

55.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis Liepu iela 21-41, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32079000491 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.190 41 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa 33,0 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 3300/206626 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32070020531001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020531.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. sēdes lēmumu Nr.14 (sēdes protokols Nr.1., 14. p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 6203,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašuma Liepu iela 21-41, ar kadastra numuru 32079000491 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, 33,0 m2 platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 3300/206626 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32070020531001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020531 par lēmuma 1. punktā apstiprināto cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa Liepu iela 21-41, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

56.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ozolnieki 4"- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Ozolnieki 4"- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Ozolnieki 4"- 3, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru

32509000133 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 271 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa 33,4 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 334/1308 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32500070101001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500070101.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 29.12.2025. sēdes lēmumu Nr.153 (sēdes protokols Nr.16., 9. p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Ozolnieki 4”- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 1818,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Ozolnieki 4”- 3 Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 33,4 m² platībā un dzīvoklim piederošo kopīpašuma 334/1308 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32500070101001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500070101.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Ozolnieki 4”- 3, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

57.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gravāni”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes ½ domājamās daļas atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gravāni”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes ½ domājamās daļas atsavināšanu. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040092 – 0,55 ha platībā. Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040092 atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Sunākstes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000946360 reģistrēts ½ domājamās daļas no būvju īpašuma “Gravāni” ar kadastra numuru 32865040006.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.10, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 26.02.2026. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Gravāni” ar kadastra numuru 32860040092 ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040092 kopējās 0,55 ha platības Sunākstes

pagastā Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas cenu 2871,00 EUR .
Atsavināt nekustamā īpašuma “Gravāni” ar kadastra numuru 32860040092 ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040092 kopējās 0,55 ha platības Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, par nosacīto cenu 2871,00 EUR.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gravāni”, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā zemes ½ domājamas daļas atsavināšanu"

58.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dālderī”-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dālderī”-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis “Dālderī”-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32549000033 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 144 8 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa 60,4 m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā 573/11631 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. sēdes lēmumu Nr. 16, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma “Dālderī”-8, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4 115.00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Dālderī”-8, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, 60,4 m² platībā un dzīvokļa īpašumam piederošo 573/11631 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32540030207001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32540030207.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma ? dzīvokļa “Dālderī”-8, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

59.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Avotiņi”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 14.10.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/25/3667) par īpašuma ” Avotiņi”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – īpašums: “Avotiņi”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5110 (ar kadastra numuru 32740040153) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta

zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000951338, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740040153 0,12 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 32740040153001.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. lēmumu Nr.8, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Avotiņi", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5110, nosacīto cenu 8742.00 EUR apmērā. Atsavināt nekustamo īpašumu "Avotiņi", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110, kadastra Nr.32740040153, par 1. punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Avotiņi", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

60.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma –

"Pēteri"- 6, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 11.04.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.10/25/16020) par pašvaldības dzīvokļa "Pēteri"- 6, Zalve, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: "Pēteri"-6, Zalve, Zalves pag., Aizkraukles nov., LV- 5112 (ar kadastra numuru 32969000075) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.233 6, kas sastāv no dzīvokļa 51,6 m² platībā un 516/6018 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32960060246001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960060246.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. lēmumu Nr.6, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma, "Pēteri" – 6, Zalve, Zalves pag., Aizkraukles nov., LV- 5112, nosacīto cenu 2503.00 EUR 00 EUR. Atsavināt dzīvokļa īpašumu, "Pēteri"- 6, Zalve, Zalves pagasts,

Aizkraukles novads, LV- 5112, kadastra Nr.32969000075 par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - "Pūpoli"- 6, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

61.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Pūpoli"- 24, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 18.08.2025. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.10/25/3000) par dzīvokļa īpašuma "Pūpoli"-24, Zalve, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: "Pūpoli"-24, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112 (ar kadastra numuru 32969000079) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.199 24, kas sastāv no dzīvokļa 66.4 m2 platībā un 595/16445 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32960060129001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32960060129).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un 45. panta ceturtais daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 26.01.2026. lēmumu Nr.7, Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.24, "Pūpoli", Zalve Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, nosacīto cenu 3103,00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.24, "Pūpoli", Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, kadastra Nr.32969000079, par 1. punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Pūpoli"- 24, Zalve, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

62.§

Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pilnvarotās personas [...] 2025. gada 24. septembra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar 24.09.2025. Nr. S/5.10/25/3439) par zemes atsavināšanas tiesību uzsākšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas

likuma 2., 3., 4. panta pirmo daļu, 5. un 6. pantu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 21. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32825070003, ar būves kadastra apzīmējumu 32820070049011, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu 5334 m² platībā, kas tiek atdalīta no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 32820070049 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070049. Noteikt atdalītajai zemes vienības daļai 0,5334 ha platībā, zemes lietošanas mērķi - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0702. Noteikt paliekošajai zemes vienības daļai 42,2666 ha platībā, zemes lietošanas mērķus:

1. trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0702 – 2,0111 ha;
2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – 7,2 ha;
3. izglītības un zinātnes iestāžu apbūve – 2,017 ha;
4. ar maģistrālajām elektropārvaldes un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve – 0,5911 ha;
5. individuālo dzīvojamo māju apbūve – 1,0 ha;
6. rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve – 0,2569 ha;
7. lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve – 0,5 ha;
8. vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve - 1,8895 ha;
9. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 2,1 ha;
10. transporta līdzekļu garāžu apbūve – 0,7 ha; 11. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 24,001 ha.

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamai mājai "Zemkopības institūts 22", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala atsavināšanu"

63.§

Par Aizkraukles novada

ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ar 2025. gada aktualizāciju apstiprināšanu

Ziņo Ilze Circene: Publiskās apspriešanas laikā, kas noritēja no 2025. gada 29. decembra līdz 2026. gada 6. februārim, ne no iedzīvotājiem, ne institūcijām netika saņemts neviens iebildums par izstrādāto plānošanas dokumentu. 2026. gada 5. februārī no Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centra Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) saņemts atzinums, kurā norādīts, ka Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs saskaņo Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju ar 2025. gada aktualizāciju bez iebildumiem un priekšlikumiem. 2026. gada 29. janvārī tika saņemts Zemgales plānošanas reģiona atzinums, tai skaitā 1. pielikumā "Kritēriju izpildes vērtējums par pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas atbilstību Zemgales plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas

dokumenti un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām”, kurā Zemgales plānošanas reģions norāda, ka atbalsta Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ar 2025. gada aktualizāciju apstiprināšanu. Izvērtējot publiskās apspriešanas rezultātus, labojumus Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā ar 2025. gada aktualizāciju nav nepieciešams veikt.

Ņemot vērā Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā ar 2025. gada aktualizāciju publiskās apspriešanas rezultātus un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punktu, 12. panta pirmo daļu, 21. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 68.2. apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju ar 2025. gada aktualizāciju

Par lēmumu balso:

"PAR" -	11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas ar 2025. gada aktualizāciju apstiprināšanu"

64.§

Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu

Ziņo Ilze Circene: Publiskā apspriešana tika organizēta no 2025. gada 29. decembra līdz 2026. gada 6. februārim. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti institūciju atzinumi un iedzīvotāju priekšlikumi (skatīt pielikumā Ziņojumu par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un tās vides pārskata projekta publiskās apspriešanas rezultātiem). Lai izvērtētu un iekļautu personu iesniegumos norādītos priekšlikumus un institūciju atzinumos norādīto, ir nepieciešams pilnveidot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un sagatavot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2. redakciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 4. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.3. apakšpunktu un 88.2.apakšpunktu, ņemot vērā pielikumā esošo Ziņojumu par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un tās vides pārskata projekta publiskās apspriešanas rezultātiem, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

- pilnveidot Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu atbilstoši publiskās apspriešanas, kas norisinājās no 2025. gada 29. decembra līdz 2026. gada 6. februārim, rezultātiem.
- Ziņo Ilze Circene: *sniedz prezentāciju (sk. protokola pielikumā)*
- Izsaka viedokli Guntis Libeks: Uzliekot ainavu teritorijās aizliegumus būvēt ar to jābūt ļoti atbildīgiem un uzmanīgiem, jo tad tiešām milzīgas teritorijas lemjam tam, ka tās neattīstās.
- Gatis Gūtmanis: *Piekrīt Guntim Libekam. [...] Vai var iztikt ar kādu minimālo versiju, lai šos ierobežojumus maksimāli noņemtu, lai investoriem padarītu teritoriju maksimāli pievilcīgu?*
- Atbild Ilze Circene: Šobrīd arī nav tā, ka neko nevar darīt.
- Izsakās Guntis Libeks: Iet līdz tam, ka nepieciešami konkrēti juntu laidumi, māju augstumi un saskaņot obligāti ar speciālistu ainavu arhitektu - tā nevajadzētu būt.
- Ziņo Ilze Circene: Mēs arī nevienā vietā nevaram negodprātīgi ielikt ainaviskās teritorijas. Mums dominē elastības princips. Bet viss jāskata kopumā kontekstā.
- Izsakās Gatis Gūtmanis: Cilvēki neuzticas mūsu normatīvajai videi.
- Ziņo Ilze Circene: Cilvēki bieži jauc ainavu teritorijas ar dabas aizsardzības teritorijām. Ainavu teritorijas ir pašvaldību ziņā. Plānojums noris ar domes sēžu starpniecību. Neviens normatīvais akts nevar pateikt, ko ainavu teritorijā var darīt vai nevar darīt.
- Izsakās Andris Zālītis: Bija runāts, ka jāņem ārā teikums: *"Saskaņojot ar ainavu arhitektu un būvvaldi"*. Mēs esam par to vienojušies, bet vai to esam izņēmuši?
- Izsaka viedokli Guntis Libeks: Būtu labi, ja būtu ierakstīts, ka ainaviskā teritorijā vispār nedrīkst būvēt vēja ģeneratorus un saules paneļu parkus, lai nebūtu kāda procedūra, ka jāiet ar kādu saskaņot. Lai būtu vienošanās.
- Ziņo Ilze Circene: Šobrīd projektā neko nemainām. Par kilometru zonu ir saņemti vairāki priekšlikumi. Mēs to varētu ņemt nost un no tās atteikties.
- Izsaka viedokli Andris Zālītis: Mums būtu jābūt skaidrībai, kad tas tiks izdarīts.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu"

NOLEMJ:

65.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Aizkraukles novada pašvaldības projektam

"Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistē"

Ziņo Sintija Sniedzīte: Ņemot vērā biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" izsludināto atklātu projektu iesniegumu 6. kārtu, pamatojoties uz Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervences LA19

“Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” aktivitātē “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”, izvērtējot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības nodaļā projektu atlasei saņemto vienīgo projekta ideju no Aizkraukles Mākslas skolas par daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu telpas izveidi, iegādājoties pasākumu kupolu, kas veicinās vietējās kopienas iesaisti, sociālo iekļaušanu, sociālās nevienlīdzības mazināšanu un kultūras aktivitāšu attīstību Aizkraukles novadā, secināms, ka projekta iecere atbilst Aizkraukles novada pašvaldības attīstības prioritātēm publiskās ārtelpas pieejamības uzlabošanas un vietējo kopienu iniciatīvu atbalsta jomā un ir paredzēta Aizkraukles novada attīstības programmas Investīciju plāna aktivitātē Nr. 50.2. “Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistei”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 19.02.2026. atzinumu:

atbalstīt projekta “Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistei” iesniegšanu biedrības “Aizkraukles rajona partnerība” izsludinātajā projektu iesniegumu 6. kārtā finansējuma saņemšanai.

Jautā Guntis Libeks: Kā nosargās kupolu, lai to neizdemolē? Cik tas maksās?

Atbild Anita Ostrovska: 13 000 euro. Kupols uz nakti būs slēgts.

Jautā Andris Zālītis: Kāpēc tikai viens pieteikums?

Ziņo Sintija Sniedzīte: Vairāk idejas nesaņēmām..

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andris Zālītis)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu Aizkraukles novada pašvaldības projektam "Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistei""

66.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības "Bites" projektam "Piedzīvojumu parka izveide Vecbebrs"

Ziņo Valērija Noreika: Aizkraukles novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības "Bites" iesniegumu (pašvaldībā reģ. 10.02.2026. ar Nr. A/5.10/26/434) par atbalstu projektam "Piedzīvojumu parka izveide Vecbebrs", kuru plānots iesniegt biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" izsludinātajā atklātajā projektu konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervences LA19 "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē "Kopienas spēcinošas un vietas

attīstību sekmējošas iniciatīvas” 6. kārtā rīcībā R4 “Kopienu stiprināšanas aktivitātes, tai skaitā, mazinot sociālo nevienlīdzību”. Biedrībai “Bites” ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss no 2023. gada 10. februāra saskaņā ar www.lursoft.lv datu bāzes datiem. Projekta ietvaros paredzēta piedzīvojumu parka izveide Vecbebras, nodrošinot dažādu šķēršļu trašu un elementu uzstādīšanu publiski pieejamā teritorijā. Izvērtējot biedrības “Bites” iesniegumā norādīto informāciju, secināms, ka projekta iecere atbilst Aizkraukles novada pašvaldības attīstības prioritātēm publiskās ārtelpas pieejamības uzlabošanas un vietējo kopienu iniciatīvu atbalsta jomā, kā arī iekļauts Aizkraukles novada attīstības programmas investīciju plānā ar aktivitātes numuru 33.1 “Vietējās kopienas vajadzības balstītas, ilgtspējīgas publiskās infrastruktūras izveide, pilnveide un uzturēšana, vienlaikus paredzot sociālās iekļaušanas un sabiedrības līdzdalības pasākumus”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 19.02.2026. atzinumu:

piešķirt līdzfinansējumu biedrības “Bites” projektam “Piedzīvojumu parka izveide Vecbebras”: 1. līdz 1 000,00 EUR, ja projektam tiek piešķirts 90 % atbalsta apmērs; 2. līdz 3 000,00 EUR, ja projektam tiek piešķirts 70 % atbalsta apmērs, nepārsniedzot 10 % no projekta attiecināmajām izmaksām un ievērojot pašvaldības attiecīgā budžeta gada finanšu iespējas.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Kaspars Ādams)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības “Bites” projektam “Piedzīvojumu parka izveide Vecbebras””

67.§

Par izmaiņām

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas sastāvā

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 12. februāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 12.02.2026. ar Nr. 7.9/26/126) ar lūgumu atbrīvot no komisijas priekšsēdētāja amata, sniedzot piekrišanu palikt komisijas sastāva kā locekli. Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada pašvaldības Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas locekles Alitas KLUŠAS 2026. gada 9. februāra iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 10.02.2026. ar Nr. 7.9/26/114), ar kuru tiek sniegta piekrišana, sākot ar 2026. gada 26. februāri pildīt amata pienākumus komisijā kā komisijas priekšsēdētāja.

Lai nodrošinātu komisijas darbības nepārtrauktību, ir nepieciešams apstiprināt lūgtās izmaiņas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr. 2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" 22.16. apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2021. gada 16. decembra nolikuma Nr. 2021/63 "Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas nolikums" 3.2. punktu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

atbrīvot Signi GAIGALNIECI no Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas amata ar 2026. gada 26. februāri, turpinot darbu Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijā kā locekle. Iecelt par Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas priekšsēdētāju Alitu KLUŠU ar 2026. gada 26. februāri.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par izmaiņām Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas sastāvā"

68.§

Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2026. gada 1. janvāra

Ziņo Santa Rimeiče: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 4. punktu un Ministru Kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 1., 2., 3., 4., 9. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt viena audzēkņa uzturēšanās izmaksas mēnesī savstarpējiem norēķiniem starp pašvaldībām no 2026. gada 1. janvāra: 1.. Aizkraukles novada pirmsskolas izglītības iestādē; 2. Aizkraukles novada vispārējās izglītības iestādēs.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2026. gada 1. janvāra"

69.§

Par nekustamā īpašuma

"Kesteri", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā

Ziņo Juris Gorbačovs: Neretas apvienības pārvalde nosūtījusi iniciatīvas dokumentu (reģistrēts Pārvaldē 17.12.2025. Nr. 1.2-4/N/25/160) Valsts akciju sabiedrībai "Valsts nekustamie īpašumi" par valstij Finanšu ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma "Kesteri", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3270 007 0305, pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā tās autonomo funkciju nodrošināšanai. Uz zemes gabala (kadastra apzīmējums 3270 007 0305) ar adresi - Pētera Lodziņa iela 3B, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 0,4137 ha platībā atrodas un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta pašvaldībai piederoša būve (kadastra apzīmējums 3270 007 0305 001). Šajā īpašumā esošajā būvē – garāžā, tiek novietots un turēts Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas skolēnu autobuss, ar kuru iedzīvotājiem tiek nodrošināta iespēja iegūt obligāto izglītību, organizējot skolēnu pārvadājumus. Savukārt zemes gabals ar kadastra numuru 3270 007 0306, ar kopējo platību 0,016 ha, atrodas iepretim Neretas Jāņa Jaunsudrabiņa vidusskolas dienesta viesnīcai, un, to pārņemot, tiktu īstenota pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārā tīrība. Valsts nekustamie īpašumi savā atbildes vēstulē (reģistrēta Pārvaldē 12.01.2026. Nr.1.2-3/26/2) uz Pārvaldes iniciatīvas dokumentu norādījuši, ka pēc attiecīga pašvaldības lēmuma pieņemšanas un tā iesniegšanas Valsts nekustamajiem īpašumiem normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sagatavos un virzīs izskatīšanai Ministru kabineta sēdē attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu. Tāpat atbildē lūgts izvērtēt visa minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu, tajā skaitā, pārņemt zemes gabalu ar kadastra numuru 3270 007 0306, 0,016 ha platībā.

Nemot vērā minēto un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

lūgt nodot bez atlīdzības Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā valstij Finanšu ministrijas personā piederošo nekustamo īpašumu "Kesteri", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3270 007 0305, kas sastāv no diviem zemes gabaliem (kadastra apzīmējums 3270 007 0305; 3270 007 0306), kopā 0,4297 ha platībā, Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 4. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Ķesteri", Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā"

70.§

Par nekustamā īpašuma

Skola, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas 1. stāva pārbūvi

un būves lietošanas veida maiņu

Ziņo Agrita Vagoliņa: Kokneses apvienības pārvaldē 2026. gada 21. janvārī saņemta un reģistrēta ar Nr. 1-1.7/S/26/18 sabiedriskā labuma organizācijas biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr. 940008002279, Šarlotes ielā 1D, Rīgā, LV-1001, ģenerālsekretāra Ulda LĪKOPA 21.01.2026. vēstule Nr. 01.1-7/84 par nekustamā īpašuma Pērses sākumskola, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas 1. stāva pārbūvi un lietošanas mērķa maiņu. Biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts" vēlas veikt ēkas ar adresi: "Pērses pamatskola", Irši, Iršu pag., Aizkraukles nov., LV-5108, 1. stāva pārbūvi ar ēkas telpu grupas lietošanas veida maiņu, atbilstoši SAC "Dzeguzīte" koncepcijai palielināt telpu platības, lai nodrošinātu ilgtermiņa sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus. Līdz ar to ir nepieciešams mainīt ēkai adresi: "Pērses pamatskola", Irši, Iršu pag., Aizkraukles nov., LV- 5108, kadastra apzīmējums 32540030231001, būves galveno lietošanas veidu no skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas (kods 1263) uz dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas, dažādu sociālo grupu kopdzīvojamo telpu grupas (kods 1130).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 12.jūnija noteikumiem Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi" 5. punktu, 8. punktu, 10. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

mainīt ēkai ar adresi: "Pērses pamatskola", Irši, Iršu pag., Aizkraukles nov., LV-5108, ar kadastra apzīmējumu 32540030231001 būves galveno lietošanas veidu: no (būves lietošanas veida kods 1263) – skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas uz (būves lietošanas veida kods 1130) – dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas, dažādu sociālo grupu kopdzīvojamo telpu grupa.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

1 (Guntis Libeks)

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Skola, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas 1. stāva pārbūvi un būves lietošanas veida maiņu"

71.§

**Par līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību
"LK Komunālie pakalpojumi" (par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra
izveidošanu un uzturēšanu)**

Ziņo Santa Finstere: Aizkraukles novada pašvaldība ir 100 % kapitāla daļu īpašniece sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" (pirms nosaukuma maiņas – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi") (turpmāk – Sabiedrība). 2025. gada 8. augustā veikta Sabiedrības reorganizācija un apvienošanas ceļā tai pievienota Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks", reģistrācijas numurs 58703000641, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi", reģistrācijas numurs 48703001147. Līdz ar to Sabiedrība šobrīd veic ūdenssaimniecības pakalpojumus arī Skrīveru pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 11. punktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 20. oktobra saistošo noteikumu Nr. 2022/30 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Aizkraukles novadā" 5.2. un 13.1. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noslēgt ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" līgumu par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidi un uzturēšanu Skrīveru pagastā, nosakot, ka līgums piemērojams no 2026. gada 1. februāra līdz 2027. gada 31. decembrim. Aizkraukles novada pašvaldība ir 100 % kapitāla daļu īpašniece sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" (pirms nosaukuma maiņas – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi") (turpmāk - Sabiedrība) . 2025. gada 8. augustā veikta Sabiedrības reorganizācija un apvienošanas ceļā tai pievienota sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks", reģistrācijas numurs 58703000641, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi", reģistrācijas numurs 48703001147. Līdz ar to Sabiedrība šobrīd veic ūdenssaimniecības pakalpojumus arī Skrīveru pagasta teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 11. punktu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 20. oktobra saistošo noteikumu Nr. 2022/30 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Aizkraukles novadā" 5.2. un 13.1. apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

noslēgt ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" līgumu par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidi un uzturēšanu Skrīveru pagastā, nosakot, ka līgums piemērojams no 2026. gada 1. februāra līdz 2027. gada 31. decembrim.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līguma slēgšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LK Komunālie pakalpojumi" (par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidošanu un uzturēšanu)"

72.§

Par Aizkraukles novada

Attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Sintija Sniedzīte: Aktualizējot Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.–2028. gadam Investīciju plānu, tiek:

1. precizēts investīciju plāna punkts Nr. 1.1., aktualizējot projekta nosaukumu "Dubultās virsmas apstrāde ceļam "Bitēni – Kalna Baloži, Lipši – Lazdas, Vecā šoseja – Kaplava", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads", kā arī nosakot projekta kopējās izmaksas 953 447,57 EUR apmērā, t.sk. pašvaldības budžeta daļu 143 017,14 EUR un Valsts kases aizņēmuma daļu 810 430.44 EUR;

2. precizētas investīciju plāna punkta Nr. 25.1. "Publiskās ārtelpas attīstība Pļaviņās" kopējās projekta izmaksas, nosakot tās 531 580,84 EUR apmērā, kā arī precizēta pašvaldības līdzfinansējuma daļa, paredzot 317 487,09 EUR;

3. precizētas investīciju plāna punkta Nr. 25.2. "Kokneses publiskās ārtelpas attīstība" kopējās projekta izmaksas, nosakot tās 966 105,87 EUR apmērā, kā arī precizēta pašvaldības līdzfinansējuma daļa, paredzot 655 192.02 EUR un Eiropas reģionālā attīstības fonda finansējuma daļu, paredzot to 310 913.85 EUR;

4. precizēts investīciju plāna punkts Nr. 33.1., aktualizējot projekta nosaukumu "Vietējās kopienas vajadzībās balstītas, ilgtspējīgas publiskās infrastruktūras izveide, pilnveide un uzturēšana, vienlaikus paredzot sociālās iekļaušanas un sabiedrības līdzdalības pasākumus", kā arī papildinot plānotos darbības rezultātus ar biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" 6. kārtas rīcības R4 "Kopienas stiprināšanas aktivitātes, tai skaitā, mazinot sociālo nevienlīdzību" vietējās kopienas projektiem "Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei" un "Piedzīvojumu parka izveide Vecbebras";

5. iekļauts punkts Nr. 50.2. "Daudzfunkcionālas brīvdabas klases un izstāžu zāles attīstība vietējās kopienas iesaistei", kas paredzēts vidēja termiņa prioritātes VTP 4 ietvaros, rīcības virzienā RV 4.4, nosakot projekta kopējās izmaksas 10 000.00 EUR, no kurām pašvaldības līdzfinansējums – 1 000.00 EUR un Eiropas Lauksaimniecības fonda

lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) publiskais finansējums – 9 000.00 EUR.

Izskatījusi Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna projektu un uzklaušījusi Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Attīstības nodaļas ziņojumu par plānotajiem grozījumiem Investīciju plānā un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 19.02.2026. atzinumu:

apstiprināt aktualizēto Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028. gadam investīciju plānu.

Jautā Guntis Libeks: Vai tiešām investīciju plānā nepieciešams fiksēt summas?

Atbild Ilona Kāgane: Jā. Lai atbalstītu projektu, summai jābūt fiksētai.

Jautā Guntis Libeks: Ko tas dod?

Izsaka viedokli Andris Zālītis: Mums pašiem to vajag, lai mēs varētu rēķināt ilgtermiņa ietekmi uz budžetu.

Ziņo Valērija Noreika: Mēs nekad neiegūsim kredītu, ja nenorādīsim.

Izsakās Guntis Libeks: Mēs jau to lēmumā nofiksējam.

Ziņo Valērija Noreika: Mums ir obligāti jānorāda.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada Attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju"

73.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr. 3.1.1.5.i.0/2/24/I/CFLA/001 "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Aizkraukles novadā" īstenošanai

Ziņo Valērija Noreika: Investīciju projekta mērķis ir uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi, pilnveidojot infrastruktūru un aprīkojumu, nodrošinot efektīvu resursu koncentrāciju un izmantošanu, kā arī stiprinot pašvaldības izglītības iestāžu tīkla sakārtošanas rezultātā izveidotās pamatskolas un uzņemošās vidusskolas, tādējādi veicinot kvalitatīvas izglītības pieejamību visā Aizkraukles novadā. Kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir 5 327 924,00 euro, tai skaitā Atvērēšanās fonda finansējums – 4 403 243,00 euro un pašvaldības līdzfinansējums – 924 681,00 euro. Lai nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējuma daļu un projekta īstenošanu atbilstoši noslēgtajai vienošanai, nepieciešams piesaistīt ilgtermiņa aizņēmumu 1 365 005,30 euro apmērā, tai skaitā 924 681,00 euro pašvaldības līdzfinansējuma nodrošināšanai un 440 324,30 euro, kas veido 10 % no Atvērēšanās fonda finansējuma, priekšfinansējuma nodrošināšanai. Aizņēmuma piesaiste nodrošinās savlaicīgu projekta

īstenošanu, neapdraudot pašvaldības budžeta stabilitāti un pamatfunkciju izpildi.

Atsaucoties uz iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2027., 2028. un 2029. gadam" 40. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2. apakšpunktu, ņemot vērā 2024. gada 19. septembra Aizkraukles novada domes lēmumu Nr. 2024/670, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2025.sēdes atzinumu:

ņemt ilgtermiņa aizņēmumu Atvaseļošanās fonda projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Aizkraukles novadā" īstenošanai līdz 1 365 005,30 euro uz 20 (gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Aizņēmumu izņemt 2026. gadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr. 3.1.1.5.i.0/2/24/I/CFLA/001 "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana Aizkraukles novadā" īstenošanai"

74.§

Par aizņēmuma ņemšanu projekta

"Dubultās virsmas apstrāde ceļam "Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja-Kaplava" Kokneses pagasts, Aizkraukles novads"

Ziņo Valērija Noreika: Aizņēmums ir nepieciešams projekta "Dubultās virsmas apstrāde ceļam "Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja- Kaplava" Kokneses pagasts, Aizkraukles novads" finanšu plūsmas nodrošināšanai, jo tas ļaus savlaicīgi īstenot plānotās aktivitātes un nodrošināt projekta nepārtrauktību. Aizņēmums veicinās veiksmīgu projekta īstenošanu, novēršot riskus, kas saistīti ar kavētiem maksājumiem vai projektu grafika aizkavēšanos.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 14. panta 1.dalu un 40. panta 1. daļas 7. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2. apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

projekta “Dubultās virsmas apstrāde ceļam “Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja- Kaplava” Kokneses pagasts, Aizkraukles novads” veiksmīgai realizācijai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Aizkraukles novada attīstības programma 2021.–2028. gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību – izpildei: 1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 810 430,44 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 (divdesmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2026. gadā; 2. paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu 143 017,13 EUR apmērā 2026. gada budžetā (EKK 5250).

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu projekta “Dubultās virsmas apstrāde ceļam “Bitēni - Kalna Baloži, Lipši - Lazdas, Vecā šoseja- Kaplava” Kokneses pagasts, Aizkraukles novads””

75.§

Par nomā nodotās nedzīvojamās telpas

Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu apakšnomā

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025. gada 30. decembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 06.01.2026., Nr. S/5.10/26/28) par [...] nomā nodoto nedzīvojamo telpu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu apakšnomā. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 22. augusta lēmumu Nr. 651 “Par nedzīvojamo telpu nomu [...] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā” ar [...] 2024. gada 10. septembrī noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 6.11/2024/28 līdz 2029. gada 15. jūlijam. Ar [...] noslēgts telpu nomas līgums par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, 16,5 m² platībā no 2024. gada 16. jūlija – kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai. Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6.11/2024/28 5.8. apakšpunkts noteic, ka [...] kā nomniece nav tiesīga bez Aizkraukles novada pašvaldības rakstveida atļaujas nodot telpu vai tās daļu apakšnomā trešajām personām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7., 12. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 18.02.2026. atzinumu:

atļaut slēgt [...] nedzīvojamo telpu apakšnomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu 16,5 m2 platībā Daugavas ielā 88A (otrajā stāvā) Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar [...] no 2026. gada 1. marta līdz 2029. gada 15. jūlijam.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nomā nodotās nedzīvojamās telpas Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu apakšnomā"

76.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības "Veti Active" projektam

"Zirgu spēks kopienai diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei"

Ziņo Valērija Noreika: Aizkraukles novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības "Veti Active" iesniegumu par atbalstu projektam "Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei", kuru plānots iesniegt biedrības "Aizkraukles rajona partnerība" izsludinātajā atklātajā projektu konkursā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervences LA19 "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē "Kopienas spēcināšanas un vietas attīstības sekmējošanas iniciatīvas" 6. kārtā rīcībā R4 "Kopienas stiprināšanas aktivitātes, tai skaitā, mazinot sociālo nevienlīdzību". Projekta ietvaros paredzēta diennakts izglītojošas un praktiskas jāšanas apmācības programmas organizēšana bērniem un jauniešiem, nodrošinot jāšanas prasmju apguvi, zirgu aprūpes iemaņu attīstību, savstarpējās sadarbības veicināšanu, emocionālās noturības stiprināšanu un sociālās integrācijas sekmēšanu. Īpaša uzmanība tiks pievērsta sociāli mazaizsargāto grupu iesaistei, tādējādi veicinot sociālās nevienlīdzības mazināšanu. Izvērtējot biedrības iesniegumā norādīto informāciju, secināms, ka projekta iecere atbilst Aizkraukles novada pašvaldības attīstības prioritātēm bērnu un jauniešu aktivitāšu atbalsta, veselīga dzīvesveida veicināšanas, sabiedrības saliedētības stiprināšanas un sociālās iekļaušanas jomā, kā arī veicina kopienu iniciatīvu attīstību lauku teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026.sēdes atzinumu:

projekta atbalstīšanas gadījumā piešķirt līdzfinansējumu biedrības "Veti Active" projektam "Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei": 1. līdz 1 000,00 EUR, ja projektam tiek piešķirts 90 % atbalsta apmērs; 2.

līdz 3 000,00 EUR, ja projektam tiek piešķirts 70 % atbalsta apmērs un ievērojot pašvaldības attiecīgā budžeta gada finanšu iespējas.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības "Veti Active" projektam "Zirgu spēks kopienai – diennakts izglītojoša un sociāli iekļaujoša programma bērnu un jauniešu personības izaugsmei""

77.§

Par nekustamā īpašuma

Nākotnes ielā 21-7, Pilskalnē, Pilskalnales pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2024. gada 19. septembra lēmumu Nr. 2024/714 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnales pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu" un Dzīvokļa īrnieka [...] apliecinājumu par Dzīvokļa iegādi (reģistrēts Neretas apvienības pārvaldē 2024. gada 25. oktobrī ar Nr. N/5.2/24/4065) starp Aizkraukles novada pašvaldību un Pircēju 2024. gada 7. novembrī noslēgts Dzīvokļa nomaksas pirkuma līgums. Aizkraukles novada pašvaldība kā Pārdevējs pārdevis un Pircējs nopircis Pārdevējam piederošo nekustamo īpašumu Nākotnes ielā 21-7, Pilskalnē, Pilskalnales pagastā, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 7 ar kopējo platību 71,4 m² un kopīpašuma 714/11596 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 32740050099001) un kopīpašuma 714/11596 domājamām daļām no zemes (kadastra apzīmējums 32740050099), nosakot, ka pirkuma summu 2293,00 EUR un procentus – 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma summas daļas. Pircējs īpašuma tiesības uz Dzīvokli nav nostiprinājis, neskatoties uz to, ka pie Līguma noslēgšanas viņam izsniegts nostiprinājuma lūgums jaunas tiesības nostiprināšanai. Īpašuma tiesības uz Dzīvokli joprojām nostiprinātas Aizkraukles novada pašvaldībai. Tā kā Pircējs nav veicis maksājumus, 2025. gada 18. decembrī starp Aizkraukles novada pašvaldību un Pircēju noslēgts atcēlējīgums, ar kuru atcelts Dzīvokļa nomaksas pirkuma līgums un visas no tā izrietošās pušu tiesības un saistības, un noteikts, ka veicama abpusēja restitūcija, atjaunojot tiesisko stāvokli, kas pastāvēja pirms Līguma noslēgšanas. Tā kā, noslēdzot Līgumu, Dzīvoklis no pamatlīdzekļu uzskaites noņemts un tas šobrīd nav reģistrēts pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē, vienlaicīgi dzēšot pašvaldības bilancē iegrāmatotās debitoru saistības Pircējam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ievērojot

Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas
19.02.2026. atzinumu:

dzēst pašvaldības bilancē ieģrāmatotās debitoru saistības [..]. Uzņemt pašvaldības bilancē nekustamo īpašumu Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-7, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

78.§

Par nekustamā īpašuma

Nākotnes ielā 21-8, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2024. gada 28. novembra lēmumu Nr. 2024/874 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 21- 8, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu" un Dzīvokļa īrnieka [..] apliecinājumu par Dzīvokļa iegādi (reģistrēts Neretas apvienības pārvaldē 2024. gada 18. decembrī ar Nr. N/5.10/24/4791), starp Aizkraukles novada pašvaldību un Pircēju 2025. gada 2. janvārī noslēgts Dzīvokļa nomaksas pirkuma līgums. Aizkraukles novada pašvaldība kā Pārdevējs pārdevis un Pircējs nopircis Pārdevējam piederošo nekustamo īpašumu Nākotnes ielā 21-8, Pilskalnē, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32749000031, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 8 ar kopējo platību 60,1 m2 un kopīpašuma 573/11596 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 32740050099001) un kopīpašuma 573/11596 domājamām daļām no zemes (kadastra apzīmējums 32740050099), nosakot, ka pirkuma summu 1993,00 EUR un procentus – 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma summas daļas. Pircējs īpašuma tiesības uz Dzīvokli nav nostiprinājis, neskatoties uz to, ka pie Līguma noslēgšanas viņam izsniegts nostiprinājuma lūgums jaunas tiesības nostiprināšanai. Īpašuma tiesības uz Dzīvokli joprojām nostiprinātas Aizkraukles novada pašvaldībai. Tā kā Pircējs nav veicis maksājumus no Līguma izrietošo saistību izpildei, 2025. gada 18. decembrī starp Aizkraukles novada pašvaldību un Pircēju noslēgts atcēlējīgums Nr., ar kuru atcelts Dzīvokļa nomaksas pirkuma līgums un visas no tā izrietošās pušu tiesības un saistības, un noteikts, ka veicama abpusēja restitūcija, atjaunojot tiesisko stāvokli, kas pastāvēja pirms Līguma noslēgšanas. Puses atteikušās no jebkādiem ar Līgumu pamatotiem vai no tā izrietošiem savstarpējiem prasījumiem vai pretenzijām. Tā kā, noslēdzot Līgumu, īpašums no pamatlīdzekļu uzskaites noņemts un tas šobrīd nav reģistrēts pašvaldības grāmatvedības uzskaitē, to nepieciešams uzņemt pamatlīdzekļu uzskaitē, vienlaicīgi dzēšot pašvaldības bilancē ieģrāmatotās debitoru saistības Pircējam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 37. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

dzēst pašvaldības bilanci iegrāmatotās debitoru saistības [..]. Uzņemt pašvaldības bilanci nekustamo īpašumu Nākotnes iela 21-8, Pilskalne, Pilskalna pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 21-8, Pilskalnē, Pilskalna pagastā, Aizkraukles novadā, uzņemšanu pamatlīdzekļu uzskaitē"

79.§

Par dalību atklātā projektu konkursā

"Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī"

Ziņo Līga Grahoļska: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada Interesu izglītības centra jaunatnes lietu speciālistes Līgas GRAHOĻSKAS priekšlikumu ar lūgumu atbalstīt Aizkraukles novada Interesu izglītības centra dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras organizētajā atklātā projektu konkursā "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī". Aizkraukles novada Interesu izglītības centra jaunatnes lietu speciāliste sagatavo atklātā projektu konkursa "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī" projekta pieteikumu. Plānotā projekta mērķis ir stiprināt Aizkraukles novada jaunatnes jomu tieši jauniešu pilsoniskās līdzdalības jautājumos, apgūstot jaunas zināšanas un stiprinot esošās, lai iedrošinātu jauniešus aktīvi iesaistīties lēmumu pieņemšanas procesos, veicinot atbildīgākas un demokrātiskākas sabiedrības veidošanos. Projekta mērķa grupa ir darba ar jaunatni veicēji novadā un Aizkraukles novadā dzīvojošie jaunieši vecumā no 13 - 25 gadiem, kuri jau iesaistās vai vēlas iesaistīties lēmumu pieņemšanas procesā, lai nodrošinātu Aizkraukles novada jauniešu interešu pārstāvniecību un vajadzību aizstāvību, piedāvātu dažādu jautājumu risinājumus no jauniešu skatupunkta. Projekta idejas pamatā ir Aizkraukles novada Jauniešu domes reformēšana, stiprinot tās lomu jauniešu un sabiedrības vidū, jauniešiem gūstot jaunu pieredzi un zināšanas, kā arī attīstot prasmes un motivāciju aktīvai un atbildīgai pilsoniskajai līdzdalībai lēmumu pieņemšanas procesos. Šobrīd tiek novērots, ka katrā no novada teritorijām izpratne par jauniešu domes nozīmi un funkcijām ir dažāda, tāpat iesaiste tajā ir atšķirīga. Lai gan novadā darbojas jaunatnes darbinieki un ir izveidota jauniešu pārstāvniecības struktūra, nepieciešams mērķtiecīgi stiprināt Jauniešu domes kapacitāti, veidojot to par redzamu, rīcībspējīgu un vienotu platformu visa novada mērogā.

Plānotais projekta īstenošanas laiks ir no 2026. gada 11. maija līdz 2026. gada 31. oktobrim. Projekta budžeta apmērs ir līdz 11 000,00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu:

piedalīties atklātā projektu konkursā “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī”. Projekta apstiprināšanas gadījumā: tā ieviešanai atvērt kontu Valsts kasē.

Par lēmumu balso:

11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, "PAR" - Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Ingus Lazdāns)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dalību atklātā projektu konkursā “Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī””

80.§

Par aizņēmuma nemšanu prioritārā investīciju projekta

“Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve,

Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” īstenošana

Ziņo Valērija Noreika: Projekta mērķis ir atjaunot un modernizēt Jaunjelgavas kultūras centru, uzlabojot ēkas tehnisko stāvokli, energoefektivitāti, funkcionalitāti un vides pieejamību, lai nodrošinātu kvalitatīvu kultūras un sabiedrisko pasākumu norisi Jaunjelgavā. Projekts paredz esošās ēkas pārbūvi un daļēju piebūvi iekšpagalmā, vides pieejamības risinājumu izveidi, inženiertīklu atjaunošanu, skatītāju zāles un publisko telpu pārbūvi, kā arī aprīkojuma modernizāciju. Projekta īstenošanas rezultātā tiks pilnībā atjaunots un pilnveidots Jaunjelgavas kultūras centrs ar uzlabotu energoefektivitāti, pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem, mūsdienīgiem tehniskajiem risinājumiem un aprīkojumu, nodrošinot drošu un kvalitatīvu vidi kultūras un sabiedrisko pasākumu norisei. Lai īstenotu investīciju projektu, nepieciešams kopējais finansējums 2 396 800.69 EUR ar PVN. Projekta īstenošanai nepieciešamās atlikušās finansējuma daļas nodrošināšanai plānots aizņēmons Valsts kasē ar izņemšanu 2026. un 2027. gadā 784 711.10 EUR apjomā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam” 40. panta pirmās daļas 7. punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026.atzinumu:

apstiprināt investīciju projekta “Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” turpmāko realizāciju

un virzīt uz prioritāra aizņēmuma saņemšanu. 2026. gada prioritārā investīciju projekta “Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” īstenošanai: ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 784 711.10 EUR apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2028. gada janvārim. 1. aizņēmumu izņemt 2026. gadā – 529 711,10 EUR apmērā; 2. aizņēmumu izņemt 2027. gadā – 255 000,00 EUR apmērā; 3. aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem. Paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu: 138 478.43 EUR apmērā.

Par lēmumu balso:

12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Ingus "PAR" - Lazdāns, Guntis Libeks, Leons Līdums, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Kaspars Ādams, Kaspars Židovs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta “Jaunjelgavas kultūras centra pārbūve, Jelgavas iela 31, Jaunjelgava, Aizkraukles novads” īstenošana"

Sēdi slēdz plkst. 15:36

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....