



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

26.02.2026.

sēdes protokols Nr. 3., 50. p.

LĒMUMS Nr. 2026/132

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 31.janvāra lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr.3., 3. p.) "Par nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu" noteikto atsavināšanas cenu.

Aizkraukles novada dome tika izsludinājusi elektronisko izsoli, kura notika elektronisko izsoļu vietnē no 2025. gada 20. marta plkst.13:00 līdz 2025. gada 22. aprīlim plkst.13.00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820040153 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820040153 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931965 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2025. gada 31.janvārī ar lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr.3., 3. p.) noteikusi nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 11748,00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka domes kompetencē ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025. gada 31. janvāra lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr. 3., 3. p.) "Par nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Ingūna Grandāne, Aivars Miežītis, Kaspars Židovs, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks), "PRET"- nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, atsavināšanas sākuma cenu **11748,00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi euro, 00 centi*).

2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **11748,00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi euro, 00 centi*).
3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2026. gada 10. maijs.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820040153, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2026/24 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums