



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

26.02.2026.

sēdes protokols Nr.3., 45. p.

LĒMUMS Nr. 2026/127

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2024.gada 24.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.760 (protokols Nr.15., 35. p.) “Par nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680.

Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000951810 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pašvaldību likuma 73. panta trešajā un ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldība mantas daļu, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavināt, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

2026. gada 26. janvārī Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija pieņēma lēmumu Nr.11 (protokols Nr.1., 11. p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads”. Atsavināšanai noteikta nosacītā cena 5059,00 (*pieci tūkstoši piecdesmit deviņi eiro 00 centi*).

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2026. gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.11 (protokols Nr.1., 11. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Ingūna Grandāne, Aivars Miezītis, Kaspars Židovs, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks), “PRET”- nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma **Priedes iela 585, Aizkraukle**, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32010040680, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **5059,00 EUR** (*pieci tūkstoši piecdesmit deviņi eiro 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32010040680, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 690 m² platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2026. gada 10. maijs.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr. 2026/19 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums