



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

26.02.2026.

sēdes protokols Nr. 3., 60. p.

LĒMUMS Nr. 2026/142

Par pašvaldības nekustamo īpašumu

Pērses iela 19 un Pērses iela 21, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītājas Signes GAIGALNIECES 2026. gada 21. janvāra dokumentu Nr.2.2/N/26/19 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 21.01.2026. Nr. J/5.5/26/222) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu” Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pērses iela 19 ar kadastra numuru 32070020688, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020688 – 0,1829 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020688 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pērses iela 21 ar kadastra numuru 32070020689, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020689 – 0,1969 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020689 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu., 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta otro daļu un 8. panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 19.02.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Ingūna Grandāne, Aivars Miežītis, Kaspars Židovs, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks), “PRET”- nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamo īpašumu Pērses iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020688, un Pērses iela 21, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020689, atsavināšanas procedūru.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamo īpašumu:
 - 2.1. Pērses iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020688 - 0,1829 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu

- zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam;
- 2.2. Pērses iela 21, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020698 – 0,1969 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdāt Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztāt Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums