



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.03.2026.

sēdes protokols Nr. 5., 65. p.

LĒMUMS Nr. 2026/235

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas
Lielā iela 17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā,
zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr. 9**

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [..], personas kods: [..] 2026. gada 23. februāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 23.02.2026. ar Nr. P/5.5./26/640) ar lūgumu nodot dzīvoklim Lielā iela 17-9, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, pienākošas kopīpašuma daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011373. Iesniegumam pievienots Rīgas rajona tiesas tiesneses Sandras ZEIRAS 2026. gada 8. janvāra lēmums, kurš apstiprina, ka [..] izsolē ir iegādājies par bezmantinieka mantu atzīto dzīvokļa īpašumu Lielā iela 17-9, Pļaviņās, Aizkraukles novadā.

Dzīvokļa īpašums Lielā iela 17-9, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nav ierakstīts zemesgrāmatā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā nekustamais īpašums reģistrēts kā telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 32130011373001009. Dzīvoklim nav nodota piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Lielā iela 17-9, Pļaviņās, Aizkraukles novads, ar kadastra apzīmējumu 32130011373001 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011373 ar kopējo platību 1514 m². Dzīvoklim Nr.9 Lielā ielā 17, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, piekrīt 518/5606 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011373.

Saskaņā ar Likuma 84. panta pirmās daļas 1. punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim, un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84. panta pirmās daļas 1., 2., 4. punktu, 84. panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.03.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Aigars Lukss, Ingus Lazdāns, Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** [..], personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lielā iela 17, Pļaviņās, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr.9 piekrītošo 518/5606 domājamo daļu, no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011373 ar kopējo platību 1514 m².
2. Pilnvarot Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās projektu par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt [...] uz iesniegumā norādīto e-pastu: [...].
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums